

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

A jelen szerződés (a továbbiakban: a **Szerződés**) az alább jelölt helyen és időpontban jött létre

Pilismarót Község Önkormányzata (székhelye: 2028 Pilismarót, Rákóczi út 15.; adószáma: 15729813-2-11; bankszámlaszáma: 12025000-00208790-00100003, képviseli: Hunyadi Balázs polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

és a

PAT 2000 Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2314 Halásztelek, Kisgyár utca 58/A; cégjegyzékszám: 13-09-083681; adószáma: 11935298-2-13; bankszámlaszáma: 12010635-01590277-00100004; MKIK kamarai regisztrációs szám: 26A84584) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: **Fél**, illetve együttesen: **Felek**) között.

ELŐZMÉNYEK

- A) A Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben KÉ-1446/2023 számon, 2023. január 31. napján megjelent eljárást megindító hirdetéssel, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, **„Házi orvosi rendelő és védőnői szolgálat átalakítása, korszerűsítése, szolgálati lakás megépítéséhez.”** tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”) indított.
- B) A Vállalkozó 2023. március 12. napján ajánlatot nyújtott a 2.1. pontban meghatározott feladatok teljesítése tárgyában, amely ajánlatot a Megrendelő az ajánlatok bírálatát követően érvényesnek, majd a legelőnyösebbnek és ezáltal nyertesnek nyilvánította. Felek a Kbt. 131. § (2) bekezdésére tekintettel a következőkben határozzák meg a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek a közbeszerzési eljárás értékelési szempontjai alapján:

Vállalkozó a szerződés teljesítését az alábbi - *számszerűsíthető adatok* - szerint vállalja:

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve)	79 609 326 nettó Ft
2.2. Az M/2. alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (egész hónap; minimum 0 – maximum 36 hónap)	93 hónap, Mosbontner Gábor szakember
3. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap)	24 hónap + 48 hónap

- C) A Megrendelő által a Vállalkozó részére fizetendő összegek ellenében és a jelen Szerződésben foglalt kölcsönös kötelezettségvállalásoknak megfelelően, a Felek a közbeszerzési eljárásra tekintettel, a Kbt. 131. §-a alapján, az alábbi megállapodást kötik. A közbeszerzési eljárás dokumentumai a Szerződés 1. számú mellékletét, a Vállalkozó nyertes ajánlata a Szerződés 2. számú mellékletét képezi.

1. A SZERZŐDÉS ÉRTELMEZÉSE

1.1 Definíciók

A Szerződésben szereplő, nagy kezdőbetűvel írt szavak és kifejezések az alábbi jelentéssel bírnak:

Építési Terület jelenti a 2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3., hrsz: 268 számú terület, amely munkaterületnek minősül

Kbt. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényt jelenti.

Közbeszerzési Dokumentum jelenti a Kbt. 3. § 21. pontban meghatározott, a közbeszerzési eljárás keretében keletkezett valamennyi dokumentumot.

Létesítmény jelenti a jelen Szerződés 1. mellékletében meghatározott, a jelen Szerződés szerinti kivitelezési munkával érintett területeket.

Munkálatok jelentik mindazt a mérnöki, beszerzési, építési, kivitelezési, építésirányítási, szállítási, betanítási, tesztelési, engedélyeztetési és forgalombahelyezési szolgáltatás, illetve a dokumentumok, építőanyagok, berendezések, rendszerek, alkatrészek és összetevők biztosítását, amely a jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos mérnöki munkákhoz, építéshez, teszteléshez és üzembe helyezéshez, illetve Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt minden egyéb kötelezettségvállalásának teljesítéséhez szükséges.

Műszaki Dokumentáció jelenti a jelen Szerződés 1. Mellékletét képező, a Létesítményre vonatkozó műszaki leírásokat tartalmazó dokumentumok összességét (ideértve a Megrendelő rendelkezésére álló engedélyeket is).

Ptk. jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt.

Tételes költségvetés jelenti a Vállalkozó által a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozóan adott és 2. melléklet alatt csatolt árajánlatát, részletes téteLENKÉNTI bontásban.

Többletmunka jelenti a Szerződésben és Műszaki Dokumentációban szereplő, de a Vállalkozó tételes költségvetésében (2. melléklet) és a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkatételt és az olyan munkát, amely a Létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmasságához szükséges (Ptk. 6:244.§ (1) bekezdése).

Vállalkozói Díj a lenti 3.1 pontban meghatározott díjat jelenti.

1.2 További értelmezési szabályok

A jelen Szerződésben

- (a) a fenti 1.1 pontban meghatározott fogalmak és kifejezések a melléletekre is vonatkoznak;
- (b) a tartalomjegyzék, a pontok és bekezdések, valamint a melléletek címe csak a hivatkozás megkönnyítését szolgálja, és a Szerződés értelmezését nem befolyásolja;
- (c) az előzményekre, pontokra, bekezdésekre vagy melléletekre történő hivatkozások ellentétes rendelkezés hiányában a jelen Szerződés előzményeire, pontjaira, bekezdéseire, melléleteire vonatkoznak;
- (d) a jogszabályokra történő hivatkozások mindig azok módosításaira, kivételeire is vonatkoznak, és minden egyéb hatályban lévő jogszabály későbbi módosításai, illetve később hatályba lépő részei is beleértendők;
- (e) az egyes számú megfogalmazások többes számban is értendők és fordítva;
- (f) az egyes fejezetekbe való besorolás a jelen Szerződés és melléletei érvényesíthetőségét nem befolyásolja;
- (g) a megállapodásokra, nyilvántartásokra, okmányokra, engedélyekre, szabályzatokra vagy egyéb iratokra (a jelen Szerződést is beleértve), illetve azok rendelkezéseire történő hivatkozások ezeknek az iratoknak a módosított, megváltoztatott, kiegészített, hatályát veszített vagy megújított változataira is vonatkoznak.

1.3 Ellentmondások

A jelen Szerződés és annak melléletei közötti bármilyen ellentmondás esetén a jelen Szerződésben foglaltak irányadók. A jelen Szerződés melléletei közötti bármilyen ellentmondás esetén az 1. Mellékletben foglaltak irányadók.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig vállalja a Létesítmény teljes körű kivitelezését az 1. számú Mellékletnek, a jelen Szerződésnek, a szükséges engedélyeknek, és terveknek és a kivitelezési helyszíneken megismert körülményeknek, valamint a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

- 2.2 A Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy a Vállalkozó által teljesítendő Munkálatok magukban foglalják a jelen Szerződés tárgyához kapcsolódó összes előkészítő és felvonulási munkát, az anyagminta bemutatásokat, a közterület foglalásokat (amennyiben szükséges), a műszaki, hatósági átadás-átvételi eljárások lefolytatását, az esetleges jótállási és szavatossági munkák elvégzését a Létesítményben, a szomszédos épületrészekben és az Építési Területen a Munkálatok során esetlegesen okozott károk helyreállítását, valamint bármely egyéb munkálatot, amely a jelen Szerződés szerinti kivitelezéshez szükséges.

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ

A Vállalkozó a Létesítmény teljes körű kivitelezésének ellentételezéseként **79 609 326 HUF + ÁFA**, azaz **hetvenkilencmillió-hatszázkilencezer-háromszázhuszonhat forint + általános forgalmi adó**, azaz **bruttó 101 103 844 HUF**, azaz **százegymillió-százháromezer-nyolcszáznegyvennégy forint** vállalkozói díjra (a továbbiakban: **Vállalkozói Díj**) jogosult. A vállalkozói díj ÁFA részének elszámolása a mindenkor érvényes adójogszabályok szerint történik.

A Vállalkozói Díj átalánydíj és tartalmazza a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségét – a pótmunka kivételével - függetlenül attól, hogy a Műszaki Dokumentációban, a Tételes költségvetésben, a Teljesítési és számlázási ütemtervben a feladat, munkanem vagy munka konkrétan nevesítve lett-e vagy sem. A Vállalkozói Díj tartalmazza az euró-forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit és azon munkafolyamatok költségét is, amelyek jelen szerződésben, illetve a mellékleteiben külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák és azok meglévő és épülő részekhez csatlakozó felületeinek komplett, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak.

- 3.1 A jelen Szerződés hatályba lépésének időpontja nem befolyásolja a Vállalkozói Díj összegét és a Vállalkozói Díj egyoldalúan nem módosítható a jelen Szerződés hatálya alatt.
- 3.2 Vállalkozó a Vállalkozói Díjat a Közbeszerzési Dokumentum, a Megrendelő igényei és a végrehajtandó feladat átfogó értékelését és áttekintését követően, a hiányzó információkat beszerezve és a meglévő tervezési eltéréseket, hibákat és hiányosságokat kiküszöbölve határozta meg. Vállalkozó semmilyen követelést nem jogosult érvényesíteni a Megrendelővel szemben jelen pontban felsorolt dokumentumok bármely vélt vagy valós hiányossága miatt.

A többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartásával, a közbeszerzési törvény és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseinek betartásával kerülhet sor.

4. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1 Megrendelő rögzíti, hogy a Vállalkozói Díjat a TOP-4.1.1-15-KO1-2019-00021 európai uniós támogatás keretében elnyert, 100,000000%-os intenzitású támogatásból finanszírozza, utófinanszírozás keretében. A támogató a támogatás összegét közvetlenül a Megrendelő, mint kedvezményezett részére teljesíti, így kizárólag a Megrendelő téríti majd meg az egyes számlák ellenértékét a Vállalkozó felé.
- 4.2 Fizetési ütemterv

előleg: Vállalkozó a Vállalkozói Díj 5%-a előlegre jogosult a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. Vállalkozó az előleg bekérőt úgy köteles kiállítani - amennyiben az előlegre igényt tart -, hogy azt a Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15. napig meg tudja fizetni. Amennyiben a Vállalkozó előlegszámlát nem állít ki, Megrendelő úgy tekinti, hogy Vállalkozó nem igényel előleget. Az előleg az I. részszámlából kerül elszámolásra. Vállalkozó az alábbi számlázási ütemezés szerint állítja ki a számláit:

1. **részszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 15%-ának megfelelő mértékű részszámlát jogosult kiállítani a Létesítmény Megrendelő által igazolt, 15%-os készütségi fokának elérését követően.
2. **részszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 25%-ának megfelelő mértékű részszámlát jogosult kiállítani a Létesítmény Megrendelő által igazolt, 40%-os készütségi fokának elérését követően.
3. **részszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 20%-ának megfelelő mértékű részszámlát jogosult kiállítani a Létesítmény Megrendelő által igazolt, 60%-os készütségi fokának elérését követően.

4. **részszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 10%-ának megfelelő mértékű részszámlát jogosult kiállítani a Létesítmény Megrendelő által igazolt, 70%-os készültségi fokának elérését követően.
5. **részszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 15%-ának megfelelő mértékű részszámlát jogosult kiállítani a Létesítmény Megrendelő által igazolt, 85%-os készültségi fokának elérését követően.
- végyszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj fennmaradó mértékének megfelelő mértékű végyszámlát jogosult kiállítani a teljesítési igazolás szerződésszerű aláírása után.

4.3 Vállalkozó minden számlát a Megrendelő nevére és székhelyére köteles kiállítani, valamint azon köteles feltüntetni a Megrendelő és a Vállalkozó adószámát, továbbá az elvégzett munka pontos megnevezését. A számlához minden esetben csatolni kell a teljesítési igazolás műszaki ellenőr által is aláírt másolatait példányát. A számla fizetési határideje a számla kiállításától számított 30. nap. A fizetés időpontja a jogosult számlavezető bank jóváírásának az időpontja. A nem szerződésszerűen és jogszerűen kiállított, a Szerződés szerint szükséges mellékleteket nem tartalmazó számla nem fogadható be, ezekben az esetekben Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

4.4 Amennyiben bármely, a jelen szerződés alapján ténylegesen esedékes összeg kifizetése az előírt fizetés napjához képest késedelmes, Vállalkozó késedelmi kamatra jogosult a ki nem fizetett összeg után a késedelem idejére a Ptk. alapján.

4.5 A számla kifizetése a Kbt. 135. § (1), (3) és (5)-(7) bekezdései alapján, illetve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, illetve amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint történik, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30 és 32. §-ra.

A kifizetésre alkalmazandó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény (Áfa törvény).

4.6 A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján fennálló semmilyen (meglévő vagy jövőbeli) kintlévőségét vagy követelését nem ruházhatja át (ideértve, de nem kizárólag a faktoringot), zálogosíthatja el vagy terhelheti meg más módon Megrendelő előzetes írásos, szabályszerűen aláírt jóváhagyása nélkül, melynek megadásáról Megrendelő teljes mértékben saját belátása szerint dönt.

4.7 A Megrendelő a Vállalkozónak fizetendő Vállalkozói Díjba a Vállalkozóval szemben fennálló, általa elismert egynemű és lejárt egyéb követelését beszámíthatja.

4.8 A Vállalkozó

- a) nem fizethet, illetve nem számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) köteles a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. AZ ÉPÍTÉSI TERÜLET

5.1 A Megrendelő az Építési Területet a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 15 napon belül adja át a Vállalkozó részére, melynek megtörténtéről a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és amelyet az e-naplóban is rögzítenek. Az Építési Terület átvételének napja az e-naplóban rögzített dátum. Az Építési Terület átvételétől a Vállalkozó haladéktalanul köteles a Munkálatokat megkezdeni. A Vállalkozó az Építési Terület átvételétől kezdve szabad és folyamatos hozzáféréssel rendelkezik az Építési Területhez, és viseli a kárveszélyt az Építési Területre, az Építési Területen tárolt eszközökre, az Építési Területen általa már elvégzett beruházásokra vonatkozóan.

5.2 A Vállalkozó meggyőződött arról, hogy az Építési Területhez vezető megközelítési útvonal megfelelő és rendelkezésre áll. A Vállalkozó felelős az építkezés megközelítési útvonalán a tevékenységéből adódó

+

szennyeződések rendszeres és folyamatos eltávolításáért és károk elhárításáért. A Megrendelő nem felel olyan követelésekért, amelyek a Vállalkozónak az Építési Területen történő építkezés megközelítési útvonalának használatából erednek.

- 5.3 A Munkálatok végzése során a Vállalkozó az Építési Területet minden szükségtelen zavaró tényezőtől megóvja, és Vállalkozó gondoskodik a Munkálatokhoz szükséges felszerelésnek és anyagkészletének az elkülönített és szakszerű tárolásáról, őrzéséről. A Vállalkozó az Építési Területről a Munkálatok elvégzéséhez már nem szükséges minden törmeléket, hulladékot folyamatosan eltakarít, és elszállít. A teljesítési Igazolás kiállítását megelőzően a Vállalkozó az Építési Területről eltakarít és elszállít minden felszerelést, többlet anyagot, törmeléket, hulladékot, veszélyes anyagot, amelyek a Munkálatok elvégzése során keletkeztek, vagy amelyeket aközben használtak. A Vállalkozó az Építési Területet a Megrendelő által elfogadott, rendezett és biztonságos állapotban hagyja. Amennyiben Vállalkozó a jelen pont szerint nem távolítja el a hátra maradt felszerelést, többlet anyagot, törmeléket, hulladékot, veszélyes anyagot, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elszállíthatja vagy elszállíttathatja.

6. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS, KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK

6.1 Teljesítési határidők

Vállalkozó valamennyi kivitelezési Munkálatot a munkaterület átadás-átvételétől számított 6 hónapos határidőn belül köteles elvégezni és készrejelenteni, valamint a műszaki átadás-átvételi eljárást megkezdeni. Megrendelő előteljesítést elfogad.

6.2 Műszaki átadás - átvétel

A Munkálatok szerződésszerű teljesítése esetén a Felek a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésének megfelelő műszaki átadás-átvételt lefolytatják és arról jegyzőkönyvet készítenek. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nem minősül teljesítési igazolásnak. Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvételt az előírt teljesítési határidőn belül szükséges megkezdeni.

A Felek rögzítik, hogy valamennyi készültségi fok elérését a Megrendelő (és a műszaki ellenőr) írásban igazolja a részszámla kiállítása érdekében, az azonban nem tekinthető műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek, illetve az elvégzett Munkálatok szerződésszerű teljesítésének elismeréseként.

A műszaki átadás – átvétel időtartama maximum 30 nap és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával zárul. Amennyiben Vállalkozó hibásan teljesít úgy a hibajegyzék írásos felvételét követően a hibákat köteles a Megrendelő által meghatározott határidőn belül kijavítani. A hibajavításra biztosított határidő és Vállalkozó javítási munkái sem haladhatják meg az átadás-átvételre biztosított 30 napos határidőt.

- 6.3. Megrendelő a végszámla esetében a teljesítésigazolás kiállítására akkor köteles, ha az alábbiak mindegyike teljesült:

- a jelen Szerződés szerinti kivitelezésével kapcsolatos, jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeit a Vállalkozó hiánytalanul teljesítette (azaz a vonatkozó műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásra került és a Vállalkozó a hibajegyzék szerinti hibákat kijavította).
- a Vállalkozó az Építési Területet átadás-átvételi jegyzőkönyvek aláírásával átadta a Megrendelőnek a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 33.§-ában foglaltak teljesítése mellett;
- a Vállalkozó írásban megerősítette a Megrendelő felé, hogy a Létesítmény vagy annak bármely része tekintetében egyetlen alvállalkozó sem támaszt semmilyen követelést, továbbá átadta az alvállalkozói naplók igazolt lezárását tanúsító dokumentumot a Megrendelőnek;
- a Vállalkozó a 8. pontban foglalt valamennyi kötelezettségének eleget tett.

A teljesítési igazolás kiállításának feltétele a Megrendelő által kijelölt műszaki ellenőr által kibocsátott műszaki igazolás. Amennyiben a teljesítés nem szerződésszerű, a Megrendelő a teljesítési igazolás kiállítását megtagadhatja és a Vállalkozó a többletköltségek viselése mellett köteles továbbra is szabályszerűen teljesíteni.

A teljesítési igazolás aláírására jogosult személy a Megrendelő részéről: Hunyadi Balázs polgármester (tel: +36 70 3128 777; e-mail: polgarmester@pilismarot.hu), míg a Vállalkozó részéről: Szakál István

(tel: +36 30 353 7770; e-mail: pat2000kft@gmail.com). A teljesítési igazolást a műszaki ellenőr is köteles jóváhagyólag aláírni.

Vállalkozó a végszámla kifizetését követően köteles az átadási dokumentáció Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátására. A dokumentációnak az alábbi követelményeket kell kielégítenie:

Formai követelmények:

- (a) oldalszámozott tartalomjegyzék; az oldalak folyamatos számozása;
- (b) 1 eredeti, 1 másolati + 1 elektronikus példány (az elektronikus példányban a megvalósulási tervek .dwg és .pdf állományokkal is).
- (c) a dokumentáció oldalait cégszerű aláírással kell ellátni

Tartalmi követelmények:

- (a) felelős műszaki vezetői és kivitelezői nyilatkozatok;
- (b) beépített anyagok megfelelőségi dokumentumai;
- (c) építési hulladékkezelés dokumentumai
- (d) mérési-, valamint labor jegyzőkönyvek;
- (e) jelen szerződésben rögzített egyéb dokumentumokat
- (f) jótállási jegyeket
- (g) beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait
- (h) jogszabályban rögzített egyéb iratokat
- (i) vizsgálati jegyzőkönyvek (pl: tömörség, teherbírás, vízzáróság, nyomáspróba, ivóvízvizsgálat, stb...);
- (j) beüzemelési, próbaüzemi jegyzőkönyvek;
- (k) tanúsítványok;
- (l) megvalósulási tervdokumentáció; jogosult geodéta által készített geodéziai bemérési terv, keresztmetszvények, térfogatszámítás (koordinátajegyzék); megvalósulási tervlapok."

- 6.4. A Vállalkozó a késedelem alól nem mentesülhet erőforrás-, kapacitáshiányra hivatkozással.
- 6.5. Megrendelő előteljesítést azzal fogad el, hogy ilyen esetben a Vállalkozó a Vállalkozói Díjon felül nem jogosult további ellentételezést követelni.
- 6.6. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés szerinti teljesítést illető esetleges vitáik nem késleltetik a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését.
- 6.7. A Felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó - a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján – olyan okból amelyért felelős – kivéve a Vis maior esemény következtében fellépő késedelem esetét – a 6.1. pont szerinti határidőhöz képest késedelembe esik, úgy kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére (a továbbiakban: **Késedelmi Kötbér**). A Késedelmi Kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napjára vonatkozóan a nettó Vállalkozói Díj 1%-a, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a. Amennyiben a Vállalkozó késedelme következtében a Késedelmi Kötbér eléri a jelen pont szerinti maximális értéket, úgy a Megrendelő jogosult felmondani a szerződést, és megghiúsulási kötbért követelni a Vállalkozótól. Felmondás esetén Megrendelő és Vállalkozó kötelesek a felmondás közlésének napján fennálló állapot szerint elszámolni egymással.
- 6.8. Amennyiben a teljesítés - a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján - olyan okból amelyért Vállalkozó felelős, a teljesítés megtagadása vagy lehetetlenülése, a fenti 6.6 pont szerinti jelentős késedelme vagy hibás teljesítése miatt megghiúsul, a Vállalkozó a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő megghiúsulási kötbért (a továbbiakban: **Megghiúsulási Kötbér**) köteles megfizetni és köteles a Megrendelőt ezt meghaladó esetleges kárát, ideértve a Ptk. 6:141.§ szerinti kárát is megtéríteni, a polgári jog általános szabályai szerint. A Késedelmi Kötbér mértéke a Megghiúsulási Kötbérbe beszámítandó.
- 6.9. Megrendelő fenti 6.6 – 6.7 pontokban biztosított jogai nem értelmezhetők a Megrendelő egyéb jogszabály alapján a Vállalkozó szerződésszegése esetén fennálló jogainak korlátozásaként (ideértve többek között a kártérítés követelését). A teljesítés elfogadása nem jelenti azt, hogy Megrendelő késedelmi kötbérgényéről lemondott volna.
- 6.10. Teljesítési biztosíték: Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének a napjával egyidejűleg köteles feltétlen és visszavonhatatlan teljesítési biztosítékot a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A biztosíték

a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában nyújtható azzal, hogy a teljesítési biztosítéknak a szerződésszerű teljesítést igazoló átadás átvételig kell érvényesnek lennie. A biztosíték összege a nettó Vállalkozói Díj 5%-ának kell, hogy megfeleljen, melyet a Vállalkozó átutal a Megrendelő felé. Megrendelő – amennyiben Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget – jogosult a biztosítékból kielégítést keresni.


- 6.11. Jóteljesítési biztosíték: Vállalkozó köteles feltétlen és visszavonhatatlan a műszaki átadás-átvétel lefolytatásával egyidejűleg, vagy azt követően legkésőbb a teljesítési igazolás aláírásáig jótállási biztosítékot adni. A biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában nyújtható azzal, hogy a jótállási biztosítéknak a Jótállási Időszak lejártát követő 30 naptári napig kell érvényesnek lennie. A biztosíték összege a nettó Vállalkozói Díj 5%-ának kell, hogy megfeleljen, melyet a Vállalkozó átutal a Megrendelő felé. Megrendelő – amennyiben Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek, ideértve a garanciális kötelezettségeket is nem tesz eleget – jogosult a biztosítékból kielégítést keresni.
- 6.12. A 6.9-6.10 pont szerinti biztosítékok célja a Megrendelő jelen Szerződésből fakadó, Vállalkozóval szembeni esetleges követeléseinek biztosítása. A Megrendelő jogosult követeléseit közvetlenül a biztosíték összegéből kielégíteni, ez azonban nem érinti a biztosíték összegén felüli követeléseit.

7. ÉPÍTÉSI MŰSZAKI ELLENŐR ÉS FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐ

- 7.1. A Megrendelő a saját költségén a kivitelezési időtartam tekintetében az őt megillető, jelen Szerződésben meghatározott felügyeleti jogokat ellátó és kötelezettségeket végrehajtó személyt, mint építési műszaki ellenőrt köteles kijelölni. Az építési műszaki ellenőr a Megrendelőnek a Vállalkozóval a kivitelezési időtartam során a Vállalkozás koordinációjára irányulóan folytatandó kommunikáció céljából kijelölt kapcsolattartója, továbbá a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglalt feladatok elvégzője. A koordinációval összefüggő ügyekben a műszaki ellenőr nyilatkozatai ennek megfelelően egyenértékűek a Megrendelő nyilatkozataival.
- 7.2. A 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. §-ában foglaltaknak megfelelően a Munkálatok kivitelezésének felügyeletére a Vállalkozó köteles felelős műszaki vezetőt megbízni. Kivitelezési munka végzése esetén a felelős műszaki vezetőnek (vagy építésvezetőnek, mint helyettesének) mindig, folyamatosan az Építési Területen kell tartózkodnia és felügyelnie a Munkálatokat.

8. VÁLLALKOZÓ TOVÁBBI KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE

- 8.1. A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során betartja és teljesíti a hazai jogszabályok, illetve az európai uniós előírások kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, biztonsági és munkavédelmi előírásokat, illetve a jogszabályokban vagy az európai uniós előírásokban előírt értesítéseket megküldi, illetve kiszabott díjakat megfizeti. A Vállalkozó vállalja, hogy a Létesítmény minősége megfelel mind a felhasznált építőanyagok, mind a szerkezet és mindezek kivitele szempontjából a Szerződésnek, a vonatkozó engedély(ek)nek, továbbá, hogy a Vállalkozó a vonatkozó magyar szabványok és előírások szerint végzi a kivitelezést. A Vállalkozó az általa elvégzendő Munkálatok bármely részére vonatkozó minden egyes engedélyt (ideértve a Létesítmény vagy annak bármely része kivitelezéséhez és későbbi használatához a 8.2 - 8.5 pontban foglaltakon túl esetlegesen szükséges minden további hatósági engedélyt is), jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül megszerez, figyelembe véve a berendezések és építőanyagok szállítási idejét, illetve a Munkálatok befejezéséhez szükséges időt. A Vállalkozó a Munkálatokat a jelen Szerződés rendelkezései szerint és a hasonló létesítmények fejlesztésével foglalkozó szakmai vállalkozóktól elvárható legjobb gyakorlatoknak megfelelően teljesíti.
- 8.2. A bontási és építési hulladékokról a Vállalkozónak rendszeres nyilvántartást kell vezetnie, a munkálatok befejezését és egyben a vállalkozói díj hiánytalan kifizetését követően, a bontási és az építési hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladék kezelők átvételi igazolásait át kell adni hiánytalanul a Megrendelő részére. Ezek környezetvédelmi hatóság felé történő benyújtása a Megrendelő feladata.
- 8.3. Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződésben meghatározott feladatokat teljes körűen végrehajtja, ideértve minden olyan munkát, munkarészt (függetlenül attól, hogy az a terven jelölésre került, vagy leírása megtörtént-e), mely a Szerződésben szereplő feladatok szakszerű és Megrendelő jelen Szerződésben rögzített igényeinek megfelelő elvégzéséhez, valamint az eredménynek a mindenkori hatályos jogszabályoknak, magyar szabványoknak, előírásoknak, irányelveknek és a Szerződésben foglalt elvárásoknak megfelelő rendeltetésszerű használatához, üzemeltetéséhez szükséges.

7.  

- 8.4. Jelen Szerződés egyetlen rendelkezése sem mentesíti a Vállalkozót a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján fennálló kötelezettségei alól.
- 8.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi jogszabályi feltételnek megfelel, jogosultsággal rendelkezik és a jelen Szerződés időtartama alatt is eleget tesz ezen követelményeknek.
- 8.6. A Vállalkozó a Munkálatok tervszerű összehangolására vonatkozóan részletes, heti organizációs tervet köteles készíteni. A Vállalkozó az egyes munkaszakaszok elkezdését megelőzően bejelenti a Megrendelőnek a tervezett Munkálatot és folyamatosan egyeztet vele a Munkálatok előrehaladásáról. A Munkálatokhoz szükséges szerszámokat, berendezéseket, segédanyagokat, gépeket a Vállalkozó biztosítja saját felelősségére és saját költségén, a sikeres teljesítéshez szükséges mértékben. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a felhasznált anyagok, gépek, berendezések minősége megfeleljen a gyártó országokban alkalmazott szabványok előírásainak úgy, hogy maradéktalanul kielégítse az élet-, vagyon-, egészség- és munkavédelmi előírásokat. A Vállalkozó minden, az Építési Területre szállított felszerelése kizárólag a Munkálatok elvégzésének és teljesítésének célját szolgálhatja. A Vállalkozó megfelelő óvintézkedéseket tesz személyzete és a munkaerő egészségének és biztonságának védelme érdekében.
- 8.7. A Vállalkozó alvállalkozó(k) igénybevételére kizárólag a Kbt. 138. § rendelkezéseivel összhangban jogosult és a Munkálatok teljesítésébe csak olyan személyeket von be, akik megfelelő képzettséggel, gyakorlattal, tapasztalattal rendelkeznek és megfelelnek a jogszabályi követelményeknek. A Vállalkozó által a teljesítésbe bevont alvállalkozókkal kapcsolatban jelen szerződés keretei között nyilatkozik, hogy az alvállalkozók nem állnak kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítése alatt minden további, a teljesítésbe bevont alvállalkozót előzetesen bejelenteni. A Vállalkozó vállalja, hogy az alkalmassága igazolása körébe bevont és bemutatott, valamint a nyertes ajánlata értékelése körébe bevont erőforrásait, képességeit, szakmai kvalifikációt, tagságát, regisztrációját és egyéb jellemzőit, a Szerződés teljes hatálya alatt változatlan tartalommal fenntartja, ill. nyertes ajánlatának megfelelően Megrendelő rendelkezésére tartja.
- 8.8. A Vállalkozó felelős a berendezések, építőanyagok, a vállalkozói felszerelés és egyéb, a Munkálatok elvégzéséhez és a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges dolgok beszerzéséért, szállításáért, átvételéért, kirakodásáért és biztonságos tárolásáért.
- 8.9. A Vállalkozó kötelezettségét képezi az Építési Területen a Vállalkozó vagy bármely alvállalkozó igényei szerint szükséges víz, villamos áram és csatornaszolgáltatás rendelkezésre állásának biztosítása, a kivitelezéshez szükséges energiavételezési helyek, közművek kialakítása, az illetékes hatóságok által hitelesített mérőórák felszerelése. A Felek rögzítik, hogy az Építési Terület átvételétől annak visszaszolgáltatásáig elhasznált közmű díjak a Vállalkozót terhelik.
- 8.10. Vállalkozó köteles a kivitelezés alatt elektronikus építési napló(ka)t vezetni a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint. Véleménykülönbség esetén a naplóból mindkét fél álláspontjának egyértelműen ki kell tűnnie. A helyszíni képviselők nincsenek feljogosítva a Szerződés módosítására, sem olyan egyezség megkötésére, amely a Szerződés rendelkezéseire befolyással van. Abban az esetben, ha a naplóbejegyzés a Szerződés esetleges módosítását (pénzügyi, határidő, stb.) vonná maga után, akkor haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül a Vállalkozónak egyeztetést kell kezdeményeznie. A Szerződéstől eltérő teljesítésre kizárólag az egyeztetés eredményeként aláírt szerződésmódosítás jogosítja fel a Vállalkozót. Szerződésmódosítás hiányában pénzügyi- vagy határidő-módosítás nem hajtható végre.
- 8.11. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben nem teljesíti valamely, a Munkálatokkal kapcsolatos kötelezettségét, a Megrendelő jogosult a kérdéses Munkálatot elvégezni, illetve harmadik személlyel elvégeztetni és az ezzel kapcsolatosan felmerülő igazolt költségeket a Vállalkozótól behajtani. Ez a rendelkezés a Szerződésben vagy jogszabályban előírt más jogkövetkezmények mellett is alkalmazandó. A Vállalkozó helyett jelen pont szerint elvégzett Munkálat teljesítése nem befolyásolja a határidőket, jótállást vagy szavatosságot, melyeket Vállalkozó jelen Szerződés vagy jogszabály alapján vállalt.
- 8.12. A Vállalkozó a Többletmunkák elvégzésére is köteles és a Többletmunkák elvégzése után a Vállalkozói Díjon felül külön díjazásra nem jogosult. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő nem téríti meg a Vállalkozónak a Többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget sem, amely a jelen Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

8.13. A Megrendelő a Munkálatok megvalósítása során a Munkálatok előrehaladását jogosult a helyszínen ellenőrizni. A Megrendelő a teljesítést a Műszaki Dokumentáció és a jelen Szerződés rendelkezései alapján vizsgálja meg és értékeli. Megrendelő minden intézkedését, amelyet a teljesítés szerződés-szerűségének betartatásáért tesz, dokumentálni köteles.

8.14. A Vállalkozót terheli a kivitelezéssel kapcsolatos minden felelősség és kárveszély az Építési Terület Megrendelő részére történő visszaadásáig.

A Vállalkozó köteles a Vállalkozó által bevont alvállalkozók munkáját összehangolni.

8.15. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik minden olyan bírságért, amelyet annak következtében rónak ki, hogy Vállalkozó jelen Szerződés teljesítése során nem tett eleget jelen Szerződés szerinti vagy jogszabályi kötelezettségeinek. A vonatkozó engedélyek (amennyiben felmerül) előírásainak megsértéséből származó minden költségért vagy kárért is a Vállalkozó felel.

9. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

9.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján elvégzett Munkálatokra vonatkozóan a végteljesítési igazolás kiállításának napjától számított **72 hónap** [(24 hónap + 48 hónap (ajánlattevő vállalása szerint)] időtartamra (Jótállási Időszak) teljeskörű jótállást vállal azzal. A Vállalkozót a fenti jótállási kötelezettségen túl a jogszabályban rögzített szavatossági kötelezettségek is terhelik.

9.2. Ha a Vállalkozó nem javítja ki, vagy nem kezdi el kijavítani a hibákat vagy károkat a műszakilag indokolt lehető legrövidebb időn belül, a Megrendelő – a jótállási garancia lehívására vonatkozó jogát nem korlátozva – a Vállalkozó költségére és kockázatára maga végezheti el a munkát, vagy azt más vállalkozóval végeztetheti el, ami nem befolyásolja a Vállalkozó által vállalt jótállást.

10. BIZTOSÍTÁS

10.1. Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartamára legalább 15.000.000,- Ft összegű káreseményenkénti kártérítési limitű és 30.000.000,- Ft/év; általános- és szolgáltatói, építés-szerelési felelősségbiztosítás megkötésére és fenntartására, amelynek fedezeti hatálya kiterjed a Szerződés tárgyában okozott károkra és a következményi károkra egyaránt. A Vállalkozó köteles a szerződéskötéskor átadni a Megrendelő számára a biztosítási kötvényt és a feltételrendszert. A biztosítás Magyarországon bejegyzett vagy a határon átnyúló szolgáltatás keretében az MNB engedélyével rendelkező biztosítótársasággal kötendő.

11. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ÉS MEGSZÜNTETÉSE

11.1. Jelen szerződés a mindkét fél általi cégszerű aláírást követő napon lép hatályba.

11.2. A jelen Szerződést bármely Fél jogosult azonnali hatállyal megszüntetni írásban, amennyiben a másik Fél a jelen Szerződésből eredő bármely lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és írásos felszólításra sem orvosolja.

11.3. A Szerződés megszűnésére irányadó a Ptk. 6:249. § (1) bekezdésében foglalt általános elállási jog is. A Megrendelő a jelen szerződés szerinti szolgáltatás egésze, valamint annak egy része vonatkozásában is elállhat a Szerződéstől. A Megrendelő a jelen pont szerint gyakorolt elállási jogát nem köteles indokolni és elállás miatt kizárólag az elvégzett munkák után járó meg nem fizetett Vállalkozói díj megfizetésére korlátozódik a felelőssége.

12. VEGYES RENDELKEZÉSEK

12.1. Jelen Szerződésre a magyar jog irányadó.

12.2. Felek alkalmazzák a Kbt. 131. § és 143. § (1)-(3) bekezdéseinek rendelkezéseit.

12.3. Részleges érvénytelenség

Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak bármelyik része érvénytelen, ez nem érinti a jelen szerződés többi rendelkezését vagy az adott rendelkezés többi részét, amelyek továbbra is megőrzik teljes hatályukat és érvényüket, kivéve, ha a Felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg a jelen Szerződést

12.4. Joglemondás

A Felek jelen Szerződés bármely rendelkezésének teljesítéséről való lemondása csak akkor tekintendő hatályosnak, ha írásban, az adott Fél által szabályszerűen, a módosítások aláírásával megegyező módon aláírva történik. Az adott Fél jelen Szerződés valamely meghatározott rendelkezésének teljesítéséről való lemondása nem tekintendő az adott rendelkezés jövőbeli teljesítéséről vagy a Szerződés bármely más rendelkezésének a teljesítéséről való lemondásnak. A Szerződésből fakadó valamely jog gyakorlásának valamelyik Fél általi elmulasztása vagy késedelve nem minősül az arról való lemondásnak, és a Szerződésből fakadó valamely jog egyszeri vagy részleges gyakorlása nem zárja ki annak későbbi gyakorlását.

12.5. Vis maior

Felek nem felelnek kötelezettségeik elmulasztásáért, ha annak oka rajtuk kívülálló, előre nem látható és el nem hárítható külső tényező. A Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik továbbá, hogy a rossz, vagy a Munkálatokat nehezítő időjárást nem tekintik vis maior eseménynek. Felek az ilyen jellegű eseményekről azok megtörténtét követő 1 munkanapon belül, írásban kötelesek értesíteni egymást, mellékelve az esemény leírását, az érintett kötelezettségeket és a teljesítésben várható késedelmet.

Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a Szerződés teljesítése kilencven (90) napot meghaladó késedelmet szenved, bármelyik Fél jogosult a szerződéstől elállni azzal, hogy a másik Félnek az ilyen elállás által okozott kár megtérítésére kötelezettsége nincs.

Annak érdekében, hogy egy vis maior esemény megtörténte a szerződéses kötelezettségek teljesítése alóli felmentés okaként elfogadható legyen, a jelen Szerződés teljesítésében megakadályozott Fél köteles a másik Felet a fenti rendkívüli körülmények előállásáról írásban tájékoztatni. Ezt a tájékoztatást jogosulatlan késedelem nélkül kell nyújtani feltéve, hogy a vis maior esemény ebben nem akadályozza meg a Felet. Az értesítésben a teljesítésben beálló késedelem várható időtartamát is fel kell tüntetni.

12.6. Bírósági kikötés

A Felek a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatos jogvitáikra (hatáskörtől és pertárgyértéktől függően) kikötik a Tatabányai Járásbíróság és a Tatabányai Törvényszék illetékességét.

12.7. Titoktartás

A Felek kötelesek titkosan kezelni a jelen Szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt, amelyet még nem hoztak nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Félre vagy a másik Féllel kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következményekkel járhatna, vagy ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, gazdasági érdekeiket sértené, vagy veszélyeztetné. A Felek gondoskodnak továbbá arról, hogy személyzetük, tanácsadójuk és a velük szerződéses kapcsolatban álló egyéb felek ezt a titoktartási kötelezettséget az adott Féllel fennálló jogviszonyuk ideje alatt és annak megszűnését követően betartsák.

12.8. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés módosítása vagy módosulása kizárólag írásban, a Kbt. 141. §, valamint a kapcsolódó végrehajtási rendeletek rendelkezéseivel összhangban történhet.

Mellékletek:

1. melléklet: Közbeszerzési Dokumentumok
2. melléklet: Vállalkozó ajánlata, A teljesítésbe bevonnai kívánt alvállalkozók listája, valamint a Vállalkozó nyilatkozata, hogy az egyes megnevezett alvállalkozók nem állnak kizáró okok hatálya alatt
3. melléklet: Biztosítási kötvény

Felek a jelen Szerződést elolvasták és értelmezték, és miután a szándékukkal tökéletesen megegyezőnek találták, cészerűen aláírták.

Kelt: Pilismarót, 2023. június 20.


Pilismarót Község Önkormányzata
Hunyadi Balázs polgármester
Megrendelő




PAT 2000 Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató
Kft.
Szakál István ügyvezető
Vállalkozó


PAT 2000 KFT
2314 Halásztelek, Kősgyár u. 58/A.
Adószám: 11935298-2-13
Bsz: 12916635-01590277-0010004

Tervező:
ARCUS 2001 Bt.

Megrendelő:
Pilismarót Község Önkormányzata
2028 Pilismarót, Rákóczi F. u.15.


Munka megnevezése:
Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat
épületének felújítása

Cím:
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.,
Hrsz.:268

Orvosi rendelő I. ÜTEM

Tervezői szakági összesítő
Főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építészeti munkák	19 103 920 Ft	19 094 985 Ft
2. Épületgépezési munkák		
2.1 fűtés	1 525 197 Ft	1 380 830 Ft
2.2 gázellátás	711 569 Ft	524 390 Ft
2.3 víz-csatorna	4 615 251 Ft	3 240 842 Ft
2.4 hűtés	2 835 083 Ft	776 200 Ft
2.5 szellőzés	273 169 Ft	402 340 Ft
3. Elektromos munkák	3 554 025 Ft	2 471 200 Ft
Összesen	32 618 214 Ft	27 890 787 Ft
ÁFA vetítési alap	60 509 001 Ft	
ÁFA	27,00%	16 337 430 Ft
A munka ára (HUF)	76 846 431 Ft	


PAT 2000 KFT
 2314 Halásztelek, Kisgyár u. 5B/A.
 Adószám: 11935298-2-13
 Biz.: 12010335-01590277-00100004

A költségvetési kiírás mindegyik tétele egy komplett szolgáltatásnak felel meg, ezért benne foglaltatnak a szállítási költségek, építési munkák, állványozási-szerelési munkák, építési segédeszközök, szerelési segédeszközök, akkor is ha ezek az egyes tételekben nincsenek külön kimutatva. A költségvetési kiírás és az ebben szereplő mennyiségek csak a tervekkel együtt érvényesek. A költségvetési kiírás és a tervek között jelentkező esetleges eltérések esetén a tervek a mérvadóak. A mennyiségek előírászatok, azokat Vállalkozó ellenőrizni, pontosítani köteles, meghatározása Vállalkozó kockázatát képezi. Az esetlegesen kimaradt tételek nem mentesítik a Vállalkozót a terv szerinti megoldás szakszerű kivitelezésétől és annak megfelelő ár-, illetve határidő vállalás betartása alól. Tételek mennyiségileg, minőségileg szakági tervekkel együtt pontosítandó, együtt kezelendő!

A kiírás kizárólag a tervdokumentációval együtt értelmezhető, megvalósítható!
 Építési tevékenység végzésére önmagában nem alkalmas!
 A képletek ellenőrizendők!

A felvonulást, az építkezés berendezését és az organizációs tervezést, az ideiglenes melléklétesítményeket vállalkozónak kell saját megtétele szerint megtervezni és helyszínen tartani.

MÓD_Pilismarót Rendelőintézet ÁRAZOTT költségvetés I.ütem

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Építészeti, tartószerkezeti munkák munkanemi összesítő

Sz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség	
	felvonulás	65 000 Ft	496 000 Ft	561 000
21	Irási, föld- és sziklamunka	229 148 Ft	207 445 Ft	436 593
23	Síkalapozás	727 501 Ft	338 049 Ft	1 065 550
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	342 000 Ft	347 252 Ft	689 252
32	Előre gyártott építészeti elem elhelyezése és szerelése	1 842 050 Ft	1 682 000 Ft	3 524 050
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	1 090 237 Ft	1 406 038 Ft	2 496 275
35	Ácsmunka	912 598 Ft	1 979 487 Ft	2 892 085
36	Vakolás és rabcolás	2 242 281 Ft	3 807 390 Ft	6 049 671
41	Tetőfedés	121 800 Ft	28 350 Ft	150 150
42	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	1 724 955 Ft	2 856 344 Ft	4 581 299
43	Bádorgozás	198 028 Ft	337 010 Ft	535 038
44	Asztaloszerkezetek elhelyezése	3 566 120 Ft	611 600 Ft	4 177 720
45	Lakatosszerkezetek	1 459 900 Ft	475 700 Ft	1 935 600
47	Restás	594 500 Ft	1 327 760 Ft	1 922 260
48	Szigetelés	1 788 902 Ft	1 456 550 Ft	3 245 452
	Felszerelések, pipere	67 800 Ft	27 000 Ft	94 800
	Kulcs	2 131 100 Ft	1 711 010 Ft	3 842 110
	Összesen (HUF)	19 103 920 Ft	19 094 985 Ft	38 198 905

						megjegyzés
felvonulás (építéshelyi költségek)						
1	Ideiglenes melléklétesítmények, a fel- levonulás-, organizáció-, munkásállítás	1 egység	65 000	496 000	65 000	496 000
Munkanem összesen (HUF)					65 000	496 000

földmunkák						
1	Földkiemelés lábazati falak között, padlórétegrend miatt, tervezetten 30cm vtg- ban	7,4 m ²	2 800	3 600	20 720	26 640
2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	28,5 m ³	8	323	228	9 206
3	Feltöltések alap- és lábazati falak közé földszinti padozatok alá, az anyag széttartásával, mozzgatással. Természetes szemmagyságú homokos kavics.	8,55 m ³	12 000	20 070	102 600	171 599 összmenyiség 40%-a a helyszínen van
4	Bontási és építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ² - es konténerbe	2 db	52 800	0	105 600	0
Munkanem összesen (HUF)					229 148	207 445

alapozás						
1	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, C12/16 - X(0)b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _{lmax} = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal, 12cm vtg-ban.	12,0 m ³	51 000	13 600	613 224	163 526
2	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között, FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, Bst500S 10 mm	0,30 t	379 659	579 810	114 277	174 523
Munkanem összesen (HUF)					727 501	338 049

helyszíni beton, vasbeton munkák						
1	Beton aljzatok bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból.	7,4 m ²	0	10 980	0	81 252

12

2 Úsztatott esztrich készítése, helyszínen követ, cementbázisú esztrichből, C12 szilárdsági osztálynak megfelelően 5 cm vastagságban. (Bammit) Peremszigetelés -dilatáció- AT-PE szigetelő elhelyezésével.	95 m2	3 600	2 800	342 000	266 000
--	-------	-------	-------	---------	---------

Munkanem összesen (HUF)				342 000	347 252
--------------------------------	--	--	--	----------------	----------------

nyíláskiváltások tartógerendái

1 Előregyártott PTH nyílásáthidaló garenda elhelyezése - ideiglenes alátámasztással- új építésű 10cm vtg téglaválaszfalakban, PTH A10 100-325x10x8,5cm, min. 12 cm felfekvéssel. H=100cm	5 db	4 200	1 600	21 000	8 000
1.2 H= 150cm	2 db	4 500	1 600	9 000	3 200
2 Acéltartók -tüzhorgany felületvédelemmel - beemelésé és elhelyezése, kiképzett felfekvésre, habarcskiöntéssel, 200 kg/db tömegig, HEA 140 acéltartó.	18 db	30 000	8 000	540 000	144 000
2.2 1. jelű: h=3300mm. 4db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	165 kg	400	700	66 000	115 500
2.3 2. jelű: h=2035mm. 2db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	102 kg	400	700	40 800	71 400
2.4 3. jelű: h=1390mm. 2db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	70 kg	400	700	28 000	49 000
2.5 4. jelű: h=3600mm. 5db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	180 kg	400	700	72 000	126 000
2.6 5. jelű: h=2070mm. 2db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	105 kg	400	700	42 000	73 500
2.7 6. jelű: h=1150mm. 2db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	58 kg	400	700	23 200	40 600
2.8 7. jelű: h=1660mm. 2db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	84 kg	400	700	33 600	58 800
2.9 8. jelű: h=2000mm. 4db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	200 kg	400	700	80 000	140 000
3 Acéltartók -tüzhorgany felületvédelemmel- beemelésé és elhelyezése, kiképzett felfekvésre, habarcskiöntéssel, 200 kg/db tömegig, HEA 160 acéltartó.	6 db	42 000	8 000	252 000	48 000
3.1 11. jelű: h=4300mm. 2db tartó elhelyezése, M12x200 menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	262 kg	400	700	104 800	183 400
3.2 13. jelű: h=5612mm. 2db tartó elhelyezése, M12x200 menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	342 kg	400	700	136 800	239 400
4 A kiváltásokhoz egyéb szerelvények					
4.1 12. jelű: Lp 160x12 h=250mm.	15 kg	400	700	6 000	10 500
4.2 14. jelű: Lp 200x12 h=400mm.	54 kg	400	700	21 600	37 800
4.3 Kötőelem készlet M12x200 - menetesszár+anya+alátét	26 db	2 500	1 200	65 000	31 200
4.4 Kötőelem készlet M12x250 - menetesszár+anya+alátét	25 db	2 650	1 200	66 250	30 000
4.5 Kötőelem készlet M16x50 - menetesszár+anya+alátét	12 db	3 250	1 400	39 000	16 800
5 Acél kiváltók elhelyezéséhez földem alátámasztás ideiglenes dúcolattal.	30 fm	6 500	8 150	195 000	244 500
6 Régi faáthidalók kibontása.	6,5 fm	0	1 600	0	10 400

Munkanem összesen (HUF)				1 842 050	1 682 000
--------------------------------	--	--	--	------------------	------------------

falazatok

4 Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	1,4 m3	0	93 600	0	131 040
5 Horonyvésés, téglafalban, 250,00 cm ² keresztmetszet. Földem (vagy fal) ideiglenes alátámasztásával.	34,5 m	0	2 700	0	93 150

6	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások egymás mellé helyezett kiváltó acélgerendák közeinek kifalazása, kisméretű téglával, Kisméretű tűmőr téglá 250x120x65 mm I.o. HF5-mc, falazó, cementes mészhabarc	17,5 m	3 862	8 370	67 585	146 475
7	Teherhordó falazat kiváltása: égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások kiváltó acélgerendák homlokzati gerinceinek kifalazása, kisméretű téglával, Kisméretű tűmőr téglá 250x120x65 mm I.o. HF5-mc, falazó, cementes mészhabarc	40 m	2 893	5 040	115 720	201 600
8	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtfederes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva, POROTHERM 10 N+F válaszfal lap, 500x238x100 mm, M 1 (HF10-mc) falazó, cementes mészhabarc	70,4 m ²	5 700	4 950	401 280	348 480
9	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílászárók vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvással, nyílásbefalazás, nyílászárók vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tűmőr téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (HF10-mc) falazó, cementes mészhabarc	0,5 m ³	184 928	71 550	92 464	35 775
	Pillér félfalazás bontása és újra falazása PTH 30 NF téglából.	0,5 m ³	65 000	52 000	32 500	26 000
10	Multipor 15cm vtg-ban -homlokzati falak belső oldalán- falazva (ragasztva) hőszigetelésként	32 m ²	5 250	6 200	168 000	198 400
11	Meglévő lépcsős záródású tűzfal visszabontása 8,8 fm hosszán, a laza, visszafagyott falazatot Kb 40 cm mélységben	8,8 fm	45	600	396	5 280
11.2	Tűzfal visszaépítése a cserép síkja alatt 15 cm magasságig, bontott téglából	8,8 fm	595	900	5 236	7 920
11.3	Tűzfal zárása 30 cm magas, egyenes záródású koszoróval, kétoldali zsahuzattal, gyengén vasalva, bádog rögzítéséhez facsomag elhelyezésével	8,8 fm	5 610	4 200	49 368	36 960
11.4	Tűzfal zárása Lindab Plx lemezből korcolt fémlemezrel cserépfedéshez való csatlakozással	8,8 fm	4 200	3 110	36 960	27 368
11.5	Homlokzatvakolat tűzfalon, homlokzati felületnek meszelésével	7 m ²	2 400	3 610	16 800	25 270
11.6	Meglévő téglá tűzfalzáras visszaépítése 1,2 cm vtg ragasztott, vágott téglából, Sanova trassz HM 50 habarccsal, teli fugázással.	8,8 fm	8 200	9 100	72 160	80 080
11.7	Munkafeltétel kialakítása szomszédos épület cserépfedésén tűzfal visszaépítéséhez.	8,8 fm	3 610	4 800	31 768	42 240
Munkanem összesen (HUF)					1 090 237	1 406 038

ácsszerkezetek

Csak gombamentesített faanyag építhető bel

1	Szarufák toldása 150cm hosszban	28,5 fm	2 600	1 300	74 100	37 050
2	Tetőlecezés hornyolt cserépfedés alá, Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	21 m ²	661	1 890	13 881	39 690
3	Deszkázás cressdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	8 m ²	2 856	4 860	22 848	38 880
4	Deszkázás homlokdeszka, oromdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	16 m	1 258	5 670	20 128	90 720
5	20mm vtg OSB tábla fektetése padlástérben lépfálló hőszigetelésen járó felületek -gerinc alatt- 1,25m szélességben.	31,0 m ²	6 200	4 000	192 200	124 000

6 Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, barnártásos, fűrésztéses technológiával felhordott anyaggal, KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen	23,07 m2	1 352	1 530	31 191	35 297
7 Meglévő -a bontás során megsérült-tetőszerkezet helyreállítása, eredeti pozícióba való visszaemlése. Kötőgerendák kerüljenek vissza a helyükre, majd -az alátámasztás nélkül maradt- állószékek is az eredeti csatlakozási pontokba.	101,5 vm2	3 000	13 000	304 500	1 319 500
7.1 A tetőszerkezet helyreállításához ideiglenes dűcolat készítése.	101,5 m2	2 500	2 900	253 750	294 350

Munkanem összesen (HUF)				912 598	1 979 487
-------------------------	--	--	--	---------	-----------

vakolatok					
1 Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerelesű anyagból, LB-Knauf Colorol díszítő és lábazati vakolat. (Údvari homlokzatok)	7,3 m2	2 200	2 500	16 060	18 250
2 Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelesű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, nanopor Top homlokzati vékonyvakolattal	61 m2	1 560	2 400	95 160	146 400
3 Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban, Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal. (új téglaválaszfalakon)	163 m2	572	7 200	93 236	1 173 600
4 Mennyezetről nedvakolat bontása, a bontás után a meglévő, megmaradó deszkaburkolat 20%-nak cseréjét, kiegészítését feltételezve.	100,0 m2	0	2 610	0	261 000
5 Belső oldalfalvakolat leverése megmaradó főfalacról, az utólagosan talajnedvesség elleni szigeteléssel ellátott helyiségek esetén.	190 m2	0	2 610	0	495 900
6 Homlokzati nyílászárók bontás utáni káva helyreállítás, az új szerkezetek fogadására.	60 fm	1 600	2 400	96 000	144 000
7 Homlokzaton alapvakolat javítás kiegészítés -a felület 25%-án- .	15,3 m2	500	4 800	7 625	73 200
8 Utólagos szigetelés vonalában, alatta, felette 15 cm magasan, összesen 30 cm magasan 2rtg Sanova Protect szigetelő tapasz készítése	100,0 fm	1 500	400	150 000	40 000
9 Csapemburkolattal ellátott falazatra Sanova W felújító vakolat készítése Sanova Vorspritzer előfűrészkölgővel, fölötte Sanova Vorspritzer előfűrészkölgővel Sanova MonoTrass vakolattal	42,0 m2	3 200	4 800	134 400	201 600
10 Burkolat nélküli falazatokhoz Sanova TrasaPre előfűrészkölgő és Sanova Fine finomvakolat készítés.	122,0 m2	3 200	4 800	390 400	585 600
11 12,5cm vlg fix gk álmennyezet építése RB lapokból, saját rendszerű CD fém profil vázzal, meglévő földem deszkaburkolatra rögzítve, 15 perc tűzállósággal.	95,0 m2	12 000	6 200	1 140 000	589 000
12 Acélgerendás kiváltás kifalazás utáni rahibálóbetétes cementvakolata, élvédők elhelyezésével (főfűlben lévő kiváltások)	14 m2	1 500	2 000	21 000	28 000

13 Acél tartógerendák felületének zárása, az acél gerendákra rögzített lévázra erősített, saját fémvázra rögzített gipszkarton burollattal, 70 cm kitarított szélességgel (mező közötti kiváltások)	8,2 fm	12 000	6 200	98 400	50 840
---	--------	--------	-------	--------	--------

Munkanem összesen (HUF)				2 242 281	3 807 390
-------------------------	--	--	--	-----------	-----------

tetőfedés

1 Cserépfedés kiegészítés. Egyszeres fedés húzott, homyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 31-35° tetőhajlásszög között, homyolt kerámia alapcserép, 21x40 cm, téglavörös - meglévő cseréppel. Tervezetten bontott cserépből.	21 m2	5 800	1 350	121 800	28 350
---	-------	-------	-------	---------	--------

Munkanem összesen (HUF)				121 800	28 350
-------------------------	--	--	--	---------	--------

burkolatok

1 Lapburkolatok bontása, bármely méretű kőanyag, mozaiklap, lábazati burkolattal együtt.	7,4 m2	0	3 960	0	29 304
4 Padlóburkolat készítése, beltérben, gres kőporcalán lappal (Taurusgranit), kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Kerabond C1 ragasztó, kültérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, flex fugázó, szükség esetén Kerabond aljzatkiegészítés.	95 m2	10 250	12 600	973 750	1 197 000
4a Többlet vezetőség beépítésért, taktilis burkoló lapokra -B&K Kft által gyártott, BKH8322141 típuszámú elemei ragasztva, tükékekkel.	10 fm	6 700	9 000	67 000	90 000
4b Greslap lábazat	11 fm	4 200	6 100	46 200	67 100
5 Falburkolat készítése beltérben, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával (Zalekerámia Carnecl ZBK 62002) kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, Ultracolor Plus fugázó.	107 m2	5 615	12 420	600 805	1 328 940
6 Homlokzati téglaburkolat tisztítása JOS eljárással.	42,0 m2	800	3 100	33 600	130 200
7 Termékő lábazat tisztítása, Jos eljárással. Lábazat átfaragása, fugázása	3,0 m2	1 200	4 600	3 600	13 800

Munkanem összesen (HUF)				1 724 955	2 856 344
-------------------------	--	--	--	-----------	-----------

bádogoszerkezetek

1 Függettescsatorna szerelése, félkörszelvényű, LINDAB Rainline R típ., D=155mm függettescsatorna, téglavörös színben. Végzáró idommal, ledolyócsó betetőzéssel.	26,6 m	1 560	4 000	41 496	106 400
2 Lefolyócsó szerelése kör keresztmetszettel, LINDAB Rainline SRÖR, D=100mm lefolyócsó, téglavörös színben. Kifolyókányok alsó lezárással (4db).	8,5 m	1 760	5 100	14 960	43 350
3 Erőszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, LINDAB szegély, téglavörös színben. Ksz: 33 cm	26,6 m	1 420	5 100	37 772	135 660
4 Oromszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, LINDAB szegély, téglavörös színben. Ksz: 33 cm	2 m	3 500	6 200	7 000	12 400
5 tetőkibúvó 60/60cm TB-01 konsz. J. J. J.	1 db	25 600	8 200	25 600	8 200
6 Típus kéményseprőjárda készlet felszerelése, 80cm hosszú, tetődicre szerelt kengyel rögzítéssel. L-11 jelű	1 db	71 200	31 000	71 200	31 000

Munkanem összesen (HUF)				198 028	337 010	
nyílászárók, asztaloszerkezetek						
1	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig, belső ajtók megmaradó falakból. Beltéri ajtók: TOFA laminált- dekor ajtólap melami-acryl felülettel, utólag szerelhető porszórt acél tok, TOFA EDEL rozsdamentes acél kilincs, üvegezett szerkezeteknél: biztonsági és float üveg.	0,5 m ²	0	12 000	0	6 000
2	105x210cm BJ-01	4 db	174 200	24 000	696 800	96 000
3	105x210cm BJ-02	1 db	174 200	24 000	174 200	24 000
4	75x210cm BJ-03	6 db	143 600	24 000	861 600	144 000
5	120x210cm tolóajtó BJ-06 Kültéri műanyag -Gealán 5 légkamrás-nyílászárók, rozsdamentes acél kilincs, malamin-acryl felülettel, üvegezett szerkezeteknél: 4 low-e - 14Ar- 4 float -14Ar - 4 Low-e 40 mm vtg, Ug értéke:0,6 W/m2K	1 db	191 000	24 000	191 000	24 000
6	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 160x150cm KB-01 jelű	5 db	156 000	30 000	780 000	150 000
7	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 80x60cm KB-02 jelű Bejárati ajtó műanyag -Gealán 5 légkamrás-nyílászárók, rozsdamentes acél kilincs, malamin-acryl felülettel, GEZE TS 3000 jűcsukóval, üvegezett szerkezeteknél: 3.3-16-3.3mm vtg ragasztott biztonsági hőszigetelő üveggel Ar gázzal, Low-e bevonattal.	3 db	31 200	18 000	93 600	54 000
8	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Bejárati ajtó 160x240cm KJ-02 jelű	1 db	292 000	24 000	292 000	24 000
9	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Bejárati ajtó 90x210cm KJ-03	1 db	165 000	24 000	165 000	24 000
10	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Bejárati ajtó 160x280cm KJ-04 jelű	1 db	262 000	24 000	262 000	24 000
11	Belső ablakpárkányok: homlokzati nyílászáró szerkezet anyagával azonos -műanyag.	10,4 fm	2 400	2 000	24 960	20 800
12	Külső ablakpárkányok: a nyílászáró szerkezetéhez tartozó típus, műanyag.	10,4 fm	2 400	2 000	24 960	20 800
Munkanem összesen (HUF)				3 566 120	611 600	

Iratosszerkezetek

A kültéri acél korlátszerkezetek hg alapkivitelben készülnek.

1	Rámpakorlát kültérben. L-01 jelű (utcai), 9,6fm	1 db	111 600	44 100	111 600	44 100
2	Rámpakorlát kültérben. L-02 jelű (utcai), 14,92fm	1 db	161 600	52 000	161 600	52 000
3	Rámpakorlát kültérben. L-03 jelű (utcai), 3,6fm	1 db	41 600	26 000	41 600	26 000
4	Rámpakorlát kültérben. L-04 jelű (udvari), 1,36+5,21fm	1 db	71 600	60 000	71 600	60 000
5	Rámpakorlát kültérben. L-05 jelű (udvari), 2,86fm	1 db	41 600	26 000	41 600	26 000
6	Konzolos üveg -2x8 mm edzett ragasztott biztonsági- elötető, rozsdamentes acél konzol megfogással. L-06 jelű, 240x120cm.	1 db	256 000	35 200	256 000	35 200
7	Konzolos üveg -2x8 mm edzett ragasztott biztonsági- elötető, rozsdamentes acél konzol megfogással. L-08 jelű, 393x167cm.	1 db	256 000	35 200	256 000	35 200
8	Babakocsi tároló porszórt horganyzott acél felületkezelésű zárírszelvény acélvázú háló mezővel. L-09 jelű, (143x167)x250cm.	1 db	312 000	61 000	312 000	61 000
9	Beltéri rozsdamentes kapaszkodó felszerelése, átm. 42,4x2 mm, darabonként 2db falitartóval, különböző hosszban.	7,25 fm	25 200	16 800	182 700	121 800

10 Van egy tő falazat, amit a meglévő falba nem kötötték be. Összekötésére az új fal találkozásánál 1-1, összesen 4 db 50.50 szögvasat kell beépíteni mindkét falhoz rögzítve.	12 fm	2 100	1 200	25 200	14 400
--	-------	-------	-------	--------	--------

Munkanem összesen (HUF)				1 459 900	475 700
-------------------------	--	--	--	-----------	---------

festés, mázolás

1 Sanova color homlokzathfesték felhordása - Multipor falazaton Open ragasztó hálózattal.	32 m2	3 000	2 430	96 000	77 760
2 Belső festés vakolt felületen, oldalfalon, 2x-i gletteléssel, 3x-i festéssel fehér színben, szilikát festékkel (INNTALER szilikát)	172 m2	1 300	3 600	223 600	619 200
3 Orvosi rendelők fal/felületeit, mennyezeti gipszkarton felületen, 2x-i glettelés, 3x-i festés fehér színben - Caparol Selden Latex festés készül	153 m2	1 300	3 600	198 900	550 800
4 Kültéri látszó faszerkezetek -eresz deszkák-kétszeri lazurozása.	20 m2	1 500	2 200	30 000	44 000
5 Horganyzott kültéri acél korlátok helyszíni festése:RAL7026 Antracit színben 2 réteg műgyanta kötőanyagú oldószertartalmú festékkel Ferrolux -DS-Primer-OC festékkel, 60µ vastagságban.	40 fm	1 150	900	46 000	36 000

Munkanem összesen (HUF)				594 500	1 327 760
-------------------------	--	--	--	---------	-----------

szigetelések

1 Talajnedvességelleni szigetelés 1rtg FORMEX pormentesítő kalfőcsítés, 1 rtg VILLAS E-G 47K hegeszthető szigetelőlemez fektetése.	95 m2	1 600	1 890	152 000	179 550
2 Lábazati szigetelés: járdavonal felett min.30cm-re felvezetve, járdaszint alól indítva - új falaknál alapokról. 1rtg FORMEX + 1rtg VILLAS E-G	9 m2	1 728	2 800	15 552	25 200
3 Födém; Padlás hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre, szálal szigetelő anyaggal -füvegyapot, kőzetgyapot- (Rockwool Hardrock) védelemmel, 200 mm vtg, hőszigetelés alá Delta Gp fólia terítése.	115 m2	4 510	2 800	518 650	322 000
5 Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggel, Austrotherm AT-N100 lemez 100 mm, földszinten.	95 m2	1 640	3 100	155 800	294 500
6 Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen, AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	95 m2	150	400	14 250	38 000
7 Homlokzat hőszigetelés 12cm vtg OpenReflect hőszigetelő lemezzel, opnComiact ragasztóval, tábla rögzítése, ragasztással, műa.dűbelezéssel, ragasztótapaszba ágyazott üvegháló erősítéssel, zárással.	61 m2	8 500	4 300	518 500	262 300
7a Indítóprofil 120mm -es szigeteléshez.	20,5 fm	1 200	600	24 600	12 300
7b Nyílászárók szegélyezése, sarok élképzés.	35 fm	650	600	22 750	21 000
8 Homlokzat hőszigetelés 10 cm vtg XPS homlokzati hőszigetelő tábla rögzítése, ragasztással, műa.dűbelezéssel, lábazati falon.	9 m2	5 200	4 300	46 800	38 700
9 Utólagos talajnedvességelleni vízszintes falszigetelés, furatinjektálásos módszerrel: SILSAN Cream CT-L -el, 32 cm-es falvtg-gal.	60 falfm	5 200	4 100	312 000	246 000

10 Burkolat alatti üzenívíz elleni kent Mapelastic szigetelés. WC helyiségek padlója alatt + 20cm magas felhajtással, falon a AMK zuhanyzó környezetében.	20 m2	400	850	8 000	17 000
---	-------	-----	-----	-------	--------

Munkanem összesen (HUF)				1 788 902	1 456 550
--------------------------------	--	--	--	------------------	------------------

felszerelések

1 Információs táblák elhelyezése.	1 készlet	67 800	27 000	67 800	27 000
-----------------------------------	-----------	--------	--------	--------	--------

Munkanem összesen (HUF)				67 800	27 000
--------------------------------	--	--	--	---------------	---------------

megjegyzés:

pipere felszereléseket és a vizesberendezési tárgyakat gépész kiírás tartalmazza

kert, udvar

1 Utcai térkő bontása (szegély már elbontott) új rámpa építése miatt. (épület előtt további járda megmarad)	25 m2	0	3 584	0	89 600
2 Téglia kerítésfal bontása.	3 m3	2 600	42 000	7 800	126 000
3 Gépköcsi behajtó kapu: DIRICKX Alix kapu, Xyló ruízszattal, antracit szürke színben. 4270x 1700 mm, kétszárnyú	1 db	462 000	154 000	462 000	154 000
4 Személybejáró kapu: PP002 elemmel, 1120x1700mm.	1 db	152 000	43 000	152 000	43 000
5 Kerítés alap: 40x80 cm beton sávalap C20/25-Xc2-16-F2 (elkészült)	0,0 m3	0	0	0	0
6 Kerítés lábazat: 2 sor 20cm vtg zsakúdtégla, kibetonozva. (a taljes hossz már elkezdve)	4,4 fm	4 100	28 000	18 040	123 200
7 Kerítés mező szerelés előre elkészített alapra, lábazatra. 1530mm magas DIRICKX ASUS C , AXIS oszlopokkal, L-10 járó	10,4 fm	25 000	2 300	260 000	23 920
8 Rámpa és belépő burkolat (térkő)alatti betonozott aljzat építése C20/25-24-FN min.betonból, 15cm vtg zízottkő ágyazaton, 15cm vtg-ban.	39 m2	3 200	4 000	124 800	156 000
9 Rámpa és belépő melletti betonozott kerékvető építése C20/25-24-FN min.betonból, 10cm magas , zsuzalással együtt. Udvarban: 12fm, után:15fm	27 fm	1 500	1 000	40 500	27 000
10 Figyelmeztető beton barázdált taktilis burkolatisáv -rámpa mindkét végén.(pld: Párizs segítőkkő KK Beton Kft.)	7,3 m2	1 200	800	8 760	5 840
11 Térkőburkolat szegélyezése C20/25-16-FN betonágyazatba épített e.gy. szegélyelemmel.	44 fm	3 600	2 800	158 400	123 200
12 Térkőburkolat: Pílis térkő, középbarna színben, 4cm vtg 2/5 zuzalék ágyazattal, beton aljzaton.	33,50 m2	8 000	8 300	268 000	278 050
13 Térkőburkolat: Pílis térkő, középbarna színben, 4cm vtg 2/5 zuzalék ágyazattal, 20cm vtg 16/32 közuzalék fagyvédő rétegen. Tnkör készítés tömörített talaj. (udvarban)	44 m2	8 000	8 300	352 000	365 200
14 Aco S100 folyóka beépítése térkő járdába, csapadék levezető csatorna kiköpi alá.(4db helyen)	4 fm	3 200	1 800	12 800	7 200
15 Csapadék lefolyó csatorna bekötőidom beépítése térkőburkolatba.	4 db	2 100	1 400	8 400	5 600
16 Kavicsáv 60cm szélességben az épület lábazat mellett -udvarban a rámpától a melléképületig.	8,0 m2	1 000	800	8 000	6 400
17 Kertészeti munka: ériktelen növényzet eltávolítása, humusz terítés 20cm vtg-ban, fűvesítés.	80,0 m2	2 500	1 800	200 000	144 000
18 Bontási törmelék elszállítása.	8,0 m3	6 200	4 100	49 600	32 800

Munkanem összesen (HUF)				2 131 100	1 711 010
--------------------------------	--	--	--	------------------	------------------

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Fűtészerezési munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Palazás és egyéb kőműves munkák	14 490	119 790
Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	1 650	178 200
Általános épületgépészeti szerelés	113 400	151 200
Épületgépészeti csővezetékek szerelése	86 945	139 050
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 308 712	792 590
Összesen:	1 525 197	1 380 830

1	33-062- 1.1- 1110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m./db méretig, téglá válaszfalban Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o.	15 db	966	7 830	14 490	117 450
2	33-063- 3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm, keresztmetszetig	2 m	0	1 170		2 340
Munkanem összesen:						14 490	119 790
1	54-016- 6.1	Fűtési vezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső R- ig	110 m	15	1 620	1650	178200
Munkanem összesen:						1 650	178 200
1	80-001- 1.3.2.1.1- 1	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG15/13 csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 16 mm, R: DG-16/13	60 m	798	1 080	47880	64800
2	80-001- 1.3.2.1.1- 2	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG18/13 csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 18 mm, R: DG-18/13	10 m	798	1 080	7980	10800

3	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezeték 1.3.2.1.1- szigetelése (ívek, idomok, szerelvények 3 szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG20/13-S csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm, R: DG-20/13	60 m	822	1 080	49320	64800
4	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezeték 1.3.2.1.1- szigetelése (ívek, idomok, szerelvények 0125624 szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG20/13-S csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm, R: DG-20/13	10 m	822	1 080	8220	10800

Munkanem összesen:

113 400 151 200

1	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.1-1 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCOTöbbrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d, 16x2,	60 m	492	900	29520	54000
2	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.2-2 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d, 18x2,	15 m	531	990	7965	14850
3	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.2-3 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d, 20x2,	60 m	531	990	31860	59400

4	81-004- 1.3.3.2.1 .1.2-4	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többrétegű PE- Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d _f , 26x3,	10 m	1 760	1 080	17600	10800
Munkanem összesen:						86 945	139 050
1	82-001- 7.2.2-1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113- 0010-00	2 db	3 355	4 590	6710	9180
2	82-001- 7.3.2-2	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, vízbocsátás 890 l/min., névleges méret 50 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar	9 db	3 394	5 040	30546	45360
3	82-001- 7.4.3-3	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szennyfogósűrű, iszap- és levegőleválasztó Spirotrap iszapleválasztó 1" BM,	1 db	19 100	6 210	19100	6210
4	82-001- 16.2.3-4	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss sarok kivitelű visszatérő csavarzat, beszabályozási, elzárási, ürtés funkcióval, 003L0143, RLV 1/2"	12 db	4 640	4 590	55680	55080
5	82-001- 16.2.5- 0113236	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termostatikus szelep, termostatikus szelep szett Danfoss sarok kivitelű termostatikus szeleptest, előbeállítással, 013G4201, RA- C, k.m. 1/2"	12 db	6 800	2 300	81600	27600
6	82-001- 17.1.1- 0113255	Termostatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Danfoss termostatikus fej beépített érzékelővel, 013G2550, RA 2550, 5-26d	12 db	11 420	180	137040	2160
7	82-012- 3.1.1.4-7	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1 soros, 1600 mm-ig 900 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 10 típus, 1-soros, 900x400 mm,	2 db	31 427	10 890	62854	21780

8	82-012- 3.2.1.4-8	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 400 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 400x 400 mm,	1 db	36 057	17 730	36057	17730
9	82-012- 3.2.1.4-9	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 400 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm,	2 db	36 057	17 730	72114	35460
10	82-012- 3.2.1.4- 10	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 520 mm,	2 db	44 914	17 730	89828	35460
11	82-012- 3.2.1.4- 11	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 720 mm,	1 db	57 944	17 730	57944	17730
12	82-012- 3.2.1.4- 11	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 1120 mm,	3 db	83 891	17 730	251673	53190
13	82-012- 3.2.1.4- 12	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 920 mm,	2 db	72 227	17 730	144454	35460
14	82-012- 3.2.1.4- 13	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1400 mm,	1 db	101 112	17 730	101112	17730
15	82-012- 61.5.1	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1, 2 vagy 3 soros, 1600 mm-ig, törölközőszárító radiátor	12 db	0	3 780	0	45360
16	82-012- 61.5.2	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1, 2 vagy 3 soros, 1600 mm felett	1 db	0	4 500	0	4500

17	82-016- 13.1	Próbafűtés, radiátorok beszabályozása 23.260 W teljesítményig	1 db	0	138 600	0	138600
18	82-000-0- 0000001	Meglévő gépészeti berendezések, szerelvények, csővezetékek bontása.	1 ktsz	0	121 000	0	121000
19	82-000-0- 0000001	Danfoss beszabályozó szelep, MSV-B DN10	1 db	3 600	1 800	3600	1800
20	82-000-0- 0000001	Danfoss beszabályozó szelep, MSV-B DN15	2 db	4 500	1 800	9000	3600
21	82-000-0- 0000001	Kétoldalon menetes kömbcsap, AHA- Mofém 5/4"BB	4 db	6 200	2 400	24800	9600
22	82-000-0- 0000001	Előregyártott osztó-gyűjtő végelemmel, légtelenítővel, ürítővel, csatlakozókkal, fali tartóval, 3 körös	1 db	14 000	8 000	14000	8000
23	81-000-0- 0000001	Honeywell VCZME6000 háromjáratú váltószelep 1", Honeywell VC6013 motorral 230V	1 tétel	42 600	14 000	42600	14000
24	81-000-0- 0000001	Grundfos Magna3 25/40 szivattyú beépítése	1 db	31 000	6 200	31000	6200
25	81-000-0- 0000001	Gumikompenzátor beépítése szivattyú szívó- és nyomó oldalához	2 db	3 100	1 000	6200	2000
26	81-000-0- 0000001	DN32 hidraulikus váltó beépítése 90 mm vastag, cipzározható, rugalmas poliuretán szivacs réteg PE fólia borítással	1 tétel	5 200	1 800	5200	1800
27	81-000-0- 0000001	Spirotherm Spirovent kombinált levegő- és iszapleválasztó beépítése DN25	1 db	25 600	4 000	25600	4000
28	82-016- 12.1	Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, beüzemelése 23.260 W teljesítményig	1 db	0	52 000	0	52000

Munkanem összesen:

1 308 712 792 590

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Gázellátás munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	8 546	45 360
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	1 780	21 600
Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	-	7 440
Épületgépészeti csővezeték szerelése	33 690	21 600
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	667 553	428 390
Összesen:	711 569	524 390

1	33-062- Áttörés vezetékek részére, 1.1- helyreállítással, 0,1 m./db méretig, 111000 téglaválaszfalban Kisméretű tömör 2 téglaválaszfalban Kisméretű tömör 2 téglaválaszfalban Kisméretű tömör 2 téglaválaszfalban Kisméretű tömör	2 db	966	7 830	1 932	15 660
2	33-062- Áttörés vezetékek részére, 1.2.1- helyreállítással, 0,1 m./db méretig, 111000 felmenő téglafalban, 25-38 cm 2 vastagság között Kisméretű tömör 2 téglaválaszfalban Kisméretű tömör 2 téglaválaszfalban Kisméretű tömör	2 db	3 307	14 850	6 614	29 700
Munkanem összesen:					8 546	45 360
1	47-021- Acélfelületek előkezelése, festéshez 11.4 műhelyalapozóval, cső és regisztercső felületén 80 NÁ-ig, függesztőn és tartón, állványzaton	10 m	0	630	0	6 300
2	47-021- Korróziógátló alapozás cső és 12.4.1- regisztercső felületén (NÁ 80-ig), 013103 függesztőn és tartóvason, sormosdó 2 állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, vörös, EAN: 5992451106033	10 m	61	720	610	7 200
3	47-021- Acélfelületek átvonó festése cső és 31.4.1- regisztercső felületén (NÁ 80-ig), 014170 függesztőn és tartóvason, sormosdó 9 állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Astralin zománccfesték, sárga, EAN: 5992459859030	10 m	117	810	1 170	8 100
Munkanem összesen:					1 780	21 600
1	54-016- Gázvezeték szakaszos és hálózati 5.1 tömörválaszfalban Kisméretű tömör ig	10 m	0	744	0	7 440
Munkanem összesen:					0	7 440

M. K.
25

M. K.

1	81-003- 1.1.1.1. 1.4- 024302 2	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1,5 mm	10 m	3 369	2 160	33 690	21 600
---	--	---	------	-------	-------	--------	--------

Munkanem összesen:

33 690

21 600

1	82-001- 7.2.2- 013060 3	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap zárt házas gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, gázra	1 db	2 213	4 590	2 213	4 590
2	82-003- 1.2.1	Gázmérő csatlakozás készítése, egységes kétszonkú mérőhöz, DN 25, tartozékokkal, elzárókkal.	1 db	2 840	43 200	2 840	43 200
3	82-005- 1.2.3.2- 055850 4	Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvíztűztemű, öntöttvas kazán elhelyezése és bekötése, kondenzációs kazán, 40 kW teljesítmény-ig Bosch WBC 24-1 DE 23 kondenzációs falikazán, zárt égésterű, 25,4 kW, tartozékokkal, rögzítéssel, szabályozással, betüzemeléssel.	1 db	420 000	156 000	420 000	156 000
4	82-016- 7.1.1- 024000 1	Bosch gyári PP füstgázvezető rendszer, tartozékokkal, felszerelve. l=5,2 m C33 típus	1 ktsg	162 000	31 000	162 000	31 000
5	82-000- 0- 000000 1	Gázvezeték acél védőcsővezése.	2 db	6 200	1 800	12 400	3 600
6	82-000- 0- 000000 2	Gázátadás, MEO.	1 ktsg	0	42 000	0	42 000
7	82-000- 0- 000000 3	Gázkészülékek betüzemelése.	1 ktsg	0	35 000	0	35 000
8	82-000- 0- 000000 4	Betanítás.	1 ktsg	0	6 000	0	6 000
9	82-000- 0- 000000 5	Kéményseprő szakvélemény.	1 ktsg	0	25 000	0	25 000

10	82-000-0-0000006	Gebo fém flexi gázbekötő cső, felszerelve. 1/2"	1 db	3 100	2 000	3 100	2 000
11	82-000-0-0000007	G-4 membrános gázmérő, nyomáscsökkentővel, előkerti, falra szerelhető szabványos gázmérő szekrényben.	1 db	65 000	24 000	65 000	24 000
12	82-000-0-0000008	Meglévő gépészeti berendezések, szerelvények, csővezetékek bontása.	1 ktsg	0	56 000	0	56 000
Munkanem összesen:						667 553	428 390



MÓD_Pilismarót Rendelőintézet ÁRAZOTT költségvetés I.ütem



Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Vzellátás-csatornázási munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dfj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	25 190	230 512
Falazás és egyéb kőműves munkák	55 549	401 490
Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	247 600	631 200
Általános épületgépészeti szerelés	149 700	172 800
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1 218 804	687 420
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	2 918 408	1 117 420
Összesen:	4 615 251	3 240 842

1	21-003- 6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m, szelvényig	22 m3	0	6 240	0	137 280
2	21-003- 11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	16 m3	0	3 056	0	48 896
3	21-004- 4.1.1- 012040 1	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok TH 0/4 P-IT Nyékládháza	6 m3	4 169	3 102	25 014	18 612
4	21-004- 5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	20 m2	0	402	0	8 040
5	21-008- 2.1.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 85%	22 m3	8	323	176	7 106
6	21-011- 1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	6 m3	0	267	0	1 602
7	21-011- 3.1.1	Fejtett föld mozgatása I-IV. osztályú talajban, géppel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig	16 m3	0	561	0	8 976
Munkanem összesen:						25 190	230 512

1	33-062- 1.1- 111000 2	Áttörés vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m./db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglával 250x120x65 mm I.o. HF5-mc, falazó, cementes mészhabarc	13 db	966	7 830	12 558	101 790
---	--------------------------------	---	-------	-----	-------	--------	---------

2	33-062- 1.2.1- 111000	Áttörés vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m./db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	13 db	3 307	14 850	42 991	193 050
3	33-063- 2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	5 db	0	13 140	0	65 700
4	33-063- 3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm, keresztmetszetig	35 m	0	1 170	0	40 950
Munkanem összesen:						55 549	401 490
1	54-005- 5.1- 011205	KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomokkal, csőátmérő: 20-50 mm között REHAU KPE víznyomócső hegesztett kötéssel, SDR 11 (PN 10) PE 80, d 32 x 3,0 mm, Csz:299 303 008	28 m	8 500	3 000	238 000	84 000
2	54-016- 6.1	Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső átmérőig	160 m	15	1 620	2 400	259 200
3	54-016- 7.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	160 m	45	1 800	7 200	288 000
Munkanem összesen:						247 600	631 200
1	80-001- 1.3.2.1- 1-1	Fűtési, H MV, H HV vezeték szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-18/13- DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 18 mm, R: DG-18/13	60 m	1 087	1 080	65 220	64 800
2	80-001- 1.3.2.1- 1-2	Fűtési, H MV, EHV vezeték szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-22/13- DG csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: DG-22/13	60 m	822	1 080	49 320	64 800

3	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezeték	40 m	879	1 080	35 160	43 200
1.3.2.1.	szigetelése (fvek, idomok, szerelvények					
1-3	szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-28/20- DG falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 28 mm, R: DG-28/13					

Munkanem összesen:					149 700	172 800
---------------------------	--	--	--	--	----------------	----------------

1	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése,	60 m	531	990	31 860	59 400
1.3.2.1.	PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt					
1.1.2-1	csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Henco többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 \varnothing , 18x2,					
2	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése,	60 m	531	990	31 860	59 400
1.3.2.1.	PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt					
1.1.2-2	csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Henco többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 \varnothing , 20x2,					
3	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése,	40 m	2 267	1 080	90 680	43 200
1.3.2.1.	PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt					
1.1.3-3	csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 20 HAKA többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 \varnothing , 26x3,					
4	81-002- PP polipropilén lefolyóvezeték	6 m	16 534	3 600	99 204	21 600
1.2.4.1-	szerelése szakaszos tömörégi					
4	próbaival, szabadon vagy padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 32 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömítéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 32x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC103					

5	81-002- 1.2.4.2- 013345	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy 2 padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 40 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömítéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 40x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC104	4 m	14 796	3 780	59 184	15 120
6	81-002- 1.2.4.3- 013345	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy 3 padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 50 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömítéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 50x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC105	20 m	12 529	3 960	250 580	79 200
7	81-002- 4.1.1.1. 013151	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső 2- elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, 1 csőtartókkal, DN 125 Kemény PVC KG csatornacső DN 125x3.0 mm, 1 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos	20 m	9 289	7 110	185 780	142 200
8	81-002- 4.1.1.1. 013152	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső 3- elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, 1 csőtartókkal, DN 150 Kemény PVC KG csatornacső DN 160x3.6 mm, 1 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos	33 m	14 232	8 100	469 656	267 300

Munkanem összesen:

1 218 804

687 420

1	82-001- 6.2.8- 011080	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 7 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kifolyószelep, tömlővéggel, légbeszívóval 1/2", sárgaréz, krómozott, 10 bar,	3 db	5 512	2 970	16 536	8 910
2	82-001- 6.3.8- 011122	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 2 20 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kerti locsolószelep 3/4" tömlővéggel, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 111-0002- 00	1 db	3 111	3 150	3 111	3 150

3	82-001- 7.2.1- 011016 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163- 0002-00	27 db	1 189	4 590	32 103	123 930
4	82-001- 7.2.1- 011102 2	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mosógép töltő sarokszelep 1/2", sárgaréz, natúr, 10 bar	1 db	1 520	1 000	1 520	1 000
5	82-001- 7.2.1- 011347 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Danfoss MSV-BD 15 LF szabályozó szelep, beépített mérőcsonkkal, normál sárgaréz, menetes, DN 15, PN 16,	3 db	21 200	3 000	63 600	9 000
6	82-001- 7.2.1- 011554 5	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) OVENTROP vörösvöntvény visszacsapó szelep, Viton anyagú tömítéssel, nyitási nyomás 40 mbar, PN 16, 100 C fok, 107 20 10, bb 1 1/4"	3 db	9 693	4 590	29 079	13 770
7	82-001- 7.2.2- 013011 4	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém golyós ürítőcsap 1/2" vízbocsátás 24 l/min. 10 bar, sárgaréz, natúr, Kód: 113- 0047-00	3 db	3 111	4 590	9 333	13 770
8	82-001- 7.2.2- 013060 3	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007- 00	8 db	2 213	4 590	17 704	36 720
9	82-001- 7.2.8- 012103 0	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 biztonsági szerelvény Biztonsági szelep, 1/2"-5,5 bar,	3 db	2 693	4 590	8 079	13 770

10	82-001- 7.3.2- 013060 8	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, vízátbocsátás 890 l/min., névleges méret 50 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar,	3 db	28 607	5 040	85 821	15 120
11	82-001- 7.3.3- 034377 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 Honeywell HS 10S 3/4" BM, ivóvíz finomszűrő	2 db	35 000	4 200	70 000	8 400
12	82-001- 7.4.2- 013060 5	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" bb. menettel, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0034- 00	3 db	5 489	6 210	16 467	18 630
13	82-002- 2.1.2.1. 1.1.1	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, házi vízmérő, hidegvízre, szárazonfutó, többsugaras, DN 15 B-meters GSD-8 1/2"	4 db	14 160	4 410	56 640	17 640
14	82-004- 6.3.1.1- 072207 1	Zárt tágulási tartály elhelyezése és bekötése, ivóvízre, membrános, 2-80 liter között Reflex DD12 membrános tágulási tartály 10 vagy 16 bar,, bypass elzárással V=12 liter	1 db	492 820	5 490	492 820	5 490
15	82-008- 3.1.3.3. 1- 012508 1	Pfűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű szivattyúk standard (átkapcsolható) szivattyúk egyes szivattyúk (ivóvízre) menetes kötéssel DN 15 Grundfos UP 15-14BU nedvestengelyű szivattyú, használati melegvíz rendszerekhez, DN 15, PN10, 1~230V,	1 db	47 245	20 520	47 245	20 520
16	82-009- 1.1.1- 021502 1	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (bűzelzáró) és csaptelep nélkül, acéllemezből-, rozsdamentes lemezből vagy öntöttvasból Acéllemez falikút, kívül-belül fehér tűzzománcozott, rövid hátlapú építész terveknek megfelelően	1 db	12 590	3 600	12 590	3 600
17	82-009- 2.1.1.3- 021405 2	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és bűzelzáró nélkül, bútorba beépített, kétmedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétmedencés építész terveknek megfelelően	2 db	22 971	17 460	45 942	34 920

18	82-009- 5.1- 011263 1	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, fahaszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, építész terveknek megfelelően	7 db	16 418	14 220	114 926	99 540
19	82-009- 11.1.1.2- 011023 1	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, porcelánból, mélyöblítési kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítési WC csésze, fehér, álló kivitel WC-ülőkével, fehér, építész terveknek megfelelően	3 db	19 302	14 940	57 906	44 820
20	82-009- 11.1.1.2- 011023 2	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, porcelánból, mélyöblítési kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítési WC csésze, fehér, álló kivitel WC-ülőkével, fehér, mozgáskorlátozott kivitel építész tervek szerint	1 db	44 548	14 940	44 548	14 940
21	82-009- 19.3.2- 031450 4	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterlep Kludi egykaros, keverő mosdócsapterlep, lánctartóval, kr.,	6 db	26 693	14 040	160 158	84 240
22	82-009- 19.5.2- 032310 1	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csapterlepek, álló illetve süllyesztett mosogató csapterlep Kludi keverős, egykaros mosogatócsapterlep, két csatlakozó mosó- és mosogatógéphez, kr.,	4 db	80 237	14 040	320 948	56 160
23	82-009- 31.1.2- 013500 4	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 Mosogatószifon, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4 menettel	9 db	4 248	5 220	38 232	46 980
24	82-016- 1.1.1- 022304 5	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó WC papírtartó építész terveknek megfelelően	5 db	4 740	4 500	23 700	22 500
25	82-016- 1.1.2 5	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, WC kefe építész terveknek megfelelően	3 db	7 160	4 500	21 480	13 500
26	82-016- 1.1.7- 022010 2	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, törölközőtartó Alumínium törölközőtartó 2 ágú, építész terveknek megfelelően	8 db	7 140	4 500	57 120	36 000
27	82-016- 2.1- 022100 1	Szappanadagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben folyékonyszappan adagoló, építész terveknek megfelelően	8 db	24 400	1 800	195 200	14 400

28	82-000-0-000000	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mozgáskorlátozottaknak, Lengő kifolyóval, 15 sec zárési idő 3 bar nyomáson, 1/2" csatlakozás, Rugalmas és hosszú működtető karral.	1 db	25 000	6 200	25 000	6 200
29	82-000-0-000000	Felhajtható kapaszkodó wc-hez, falra szerelhető, 800 mm szinterezett fehér	1 db	5 300	2 400	5 300	2 400
30	82-000-0-000000	Vízszintes kapaszkodó szinterezett acél fehér 900 mm	2 db	1 600	800	3 200	1 600
31	82-000-0-000000	Mozgáskorlátozott WC felszerelések (kapaszkodó, korlát, stb) építész terveknek megfelelően	1 ktsg	67 000	24 000	67 000	24 000
32	82-000-0-000000	Vízminutavétel, hatósági bevizsgálás.	1 ktsg	0	15 000	0	15 000
33	82-000-0-000000	Wavin műanyag tisztítóakna, BASIC 315, tartozékokkal, földmunkával.	5 db	24 200	6 000	121 000	30 000
34	82-000-0-000000	Wavin aknafedlap "A" terhelési osztályra, elhelyezve.	5 db	65 000	9 600	325 000	48 000
35	82-000-0-000000	Wavin aknafedlap "D" terhelési osztályra, elhelyezve.	5 db	15 000	15 000	75 000	75 000
36	82-000-0-000000	Csatorna kiszellőző, elhelyezve. HL900N	5 db	3 400	1 800	17 000	9 000
37	82-000-0-000001	HL138 klíma bűzzárás szifon, elhelyezve.	1 db	2 500	1 000	2 500	1 000
38	82-000-0-000001	HL 510 NPr - 3020 padlóösszefolyó, elhelyezve.	2 db	5 300	1 400	10 600	2 800
39	82-000-0-000001	Geberit WC, öblítőtartállyal, tartozékokkal, elhelyezve.	4 db	56 000	24 000	224 000	96 000
40	82-000-0-000001	Meglévő gépészeti berendezések, szerelvények, csővezetékek bontása.	1 ktsg	0	25 000	0	25 000
Munkanem összesen:						2 918 408	1 117 420

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Hűtés szerelés munkák munkaneml összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	26 195	181 800
Épületgépészeti csővezeték szerelése	59 340	86 400
Légkondicionáló berendezések	2 749 548	508 000
Összesen:	2 835 083	776 200

1	33-062- Áttörés vezetékek részére, 1.1- helyreállítással, 0,1 m./db méretig, 1110002 téglaválaszfalban Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. HF5-mc, falazó, cementes mészhabarc	10 db	966	7 830	9 660	78 300
2	33-062- Áttörés vezetékek részére, 1.2.1- helyreállítással, 0,1 m./db méretig, 1110002 felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság közötti Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. HF5-mc, falazó,	5 db	3 307	14 850	16 535	74 250
3	33-063- Horonyvésés, téglafalban, 8 cm, 3.2.1 keresztmetszetig	25 m	0	1 170	0	29 250
Munkanem összesen:					26 195	181 800

1	81-006- Réz vezeték, Vörösrézcső 1.1.2.1.1 szerelése, kapilláris, kemény .1- forrasztásos csőkötésekkel, 0242506 tartószerkezettel cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágú vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 8 átmérőig SUPERSAN lágú vörösrézcső, F22 6 x 1 mm előszigetelt klimatechnikai rézcső	30 m	707	1 440	21 210	43 200
2	81-006- Réz vezeték, Vörösrézcső 1.1.2.1.1 szerelése, kapilláris, kemény .1- forrasztásos csőkötésekkel, 0242510 tartószerkezettel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágú vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 8 átmérőig SUPERSAN lágú vörösrézcső, F22 10 x 1 mm előszigetelt klimatechnikai rézcső	30 m	1 271	1 440	38 130	43 200
Munkanem összesen:					59 340	86 400

1	84-001- 3.2.1- 0247351	Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, multi split klímák, egy kültéri és két beltéri egységgel, csak hűtős kivételben, össz. hűtőteltjesítmény: 20 kW-ig Toshiba RAS-2M14S3AV-E multi- split klíma kültéri egység, tartószerkezettel, beüzemeléssel, tartozékokkal.	4 db	420 787	82 000	1 683 148	328 000
2	84-001- 4.1.1- 0247501	Mennyezeti mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, oldalfali split klímák, csak hűtős kivételben, hűtőteltjesítmény: 18 kW-ig TOSHIBA RAS-B10 N3 KV2-E1 splitklíma, tartószerkezettel, beüzemeléssel, szabályozással, tartozékokkal.	2 db	525 700	50 000	1 051 400	100 000
3	84-000- 0- 0000001	Hűtési rendszer feltöltése, vákumozása, nyomáspróbája.	1 ktsg	15 000	30 000	15 000	30 000
4	84-000- 0- 0000002	Betanftás.	1 ktsg	0	25 000	0	25 000
5	84-000- 0- 0000003	Meglévő gépészeti berendezések, szerelevények, csővezetékek bontása.	1 ktsg	0	25 000	0	25 000

Munkanem összesen:

2 749 548

508 000

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Szelezés szerelés munkák munkaneml összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	966	47 250
Általános épületgépészeti szerelés	10 398	17 820
Szeleztető berendezések, rendszerek	261 805	337 270
Összesen:	273 169	402 340

1	33-062- 1.1- 1110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m./db méretig, téglá válaszfalban Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. HF5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	1 db	966	7 830	966	7 830
2	33-063- 2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	3 db	0	13 140	0	39 420
Munkanem összesen:						966	47 250
1	80-005- 1.1.2.1.2. 1.1- 0098051	Légtechnikai és szelező berendezések vezetékeinek hő- és hangszigetelése (fvek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), kör keresztmetszetű, kőzetgyapot paplannal kasfrozott kialakítással, alufóliára és huzalfonatra tűzött kivitelben,	3 m ²	3 466	5 940	10 398	17 820
Munkanem összesen:						10 398	17 820
1	83-001- 2.1.1- 0830002	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomok szerelése, tartószerkezettel, idomokkal spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm között PANOL SPIKO spirálkorcolt lemezcső borda nélkül, horganyzott acéllemezből, v=0,5 mm, NÁ 100 mm	2 m	1 407	6 930	2 814	13 860
2	83-001- 2.3.1.9- 0869582	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomok szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, egyéb idomok, kiegészítő elemek (esővédő, szelezőcsonc, kifívó fej, fali htvely, deflektor, tisztító nyílás, betömlő nyílás, bilincs) LINDAB LCST 100 tetőkivezető idom, horganyzott acéllemezből, DN 100	3 db	26 453	10 710	79 359	32 130
3	83-002- 1.1.2.1- 0312514	Négyszög keresztmetszetű légrács felszerelése ajtóra vagy falnyílásba, felületnagyság: 0,10 m ² -ig Helios LTGW ajtórács	9 db	5 400	6 300	48 600	56 700

4	83-002- Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, 4.1.1.1.1- kör keresztmetszetű légszelep 0115911 felszerelése lemezcsatornára, NÁ 350 mm-ig LINDAB COMFORT KI befűvő légszelep, acéllemezből, RAL 9010, KI 80	4 db	1 758	5 580	7 032	22 320
5	83-006- Axiális és félaxiális ventilátor 3.2.1- elhelyezése, csőbe köthető axiál és 0152024 félaxiál ventilátor, járókerék-átmérő: 355 mm-ig HELIOS REW 90 K csőbe dugható ventilátor, 230 V/50 Hz, 105 m3/h, Cíkkód: H00000441	3 db	36 000	61 920	108 000	185 760
6	83-000-0- Helios Alef 30 ablakszellőző, 0000001 elhelyezve. Építész terveknek megfelelően.	5 db	3 200	1 000	16 000	5 000
7	83-000-0- Légtechnikai rendszer beszabályozása. 0000002	1 ktsg	0	6 500	0	6 500
8	83-000-0- Meglévő gépészeti berendezések, 0000003 szerelvények, csővezetékek bontása.	1 ktsg	0	15 000	0	15 000

Munkanem összesen:

261 805

337 270

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása, villamos berendezések
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Elektromos szerelés munkák munkanemi összesítő

1.	Mindennemű vezeték bontása kábelcsatornából, védőcsőből. A feleslegessá váló kábeleket, csövezéseket el kell bontani.	1	kit	0	8 000	0	8 000
2.	Mindennemű lámpatestek, szerelvények bontása.	1	kit	0	15 000	0	15 000
3.	Mérev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm: beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható mérev műanyag szürke védőcső 16 mm.	500	m	159	990	79 500	495 000
4.	Mérev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetekre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm: beltéri mű gégecső 23 mm.	60	m	250	1 530	15 000	91 800
5.	Mérev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetekre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm: beltéri mű gégecső 29 mm.	25	m	310	1 530	7 750	38 250
6.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvéséssel. Névleges méret: D65 mm, 2xD65 mm beltéri elágazó doboz, Műdk 65 mm.	65	db	55	1 890	3 575	122 850
7.	Falon kívüli, vízmentes kültérlámpák elhelyezése LED fényforrással víztiszta burával fali lámpa, LED 10W, kompletten IP54. 95096 DESEILLA 1	4	db	38 990	2 700	155 960	10 800
8.	Térvilágítási lámpatest elhelyezése lámpaoszlopra, LED fényforrással, szerelvényezéssel, alapozással komplett: STO 60/30/3P lámpaoszlop, Boulevard LED 18W lámpatest,	3	db	170 000	26 000	510 000	78 000
9.	600mm x 600mm-es lámpatest mennyezeti rögzítő kerettel, LED fényforrással, TRILUX Siella G3 M73 OTA19 LED3400-840 (3396 lm; 34.0 W) (1 jeltű)	12	db	20 000	2 700	240 000	32 400
10.	600mm x 600mm-es lámpatest mennyezeti rögzítő kerettel, LED fényforrással, TRILUX Siella G3 M73 OTA19 LED3400-840 (3396 lm; 34.0 W) (2 jeltű)	9	db	20 000	2 700	180 000	24 300
11.	Mennyezeti lámpatest LED fényforrással, Onplana D07 CDP19 1000-840 ET 01, 10W LED3400-840 (3 jeltű)	7	db	36 000	4 200	252 000	29 400
12.	Beltéri önálló vészvilágító lámpatestek 6 W fénycsővel, univerzális süllyesztőkeret fali es mennyezeti szereléshez. Autotesztfunkcióval Legrand L31 – 100 lm – 1 óra (1-6 W)	9	db	24 000	2 600	216 000	23 400

12.	Beltéri önálló biztonsági világító lámpatestek 2 W led fényforrással, ASM gyártmány, készenléti tizenre – 1 óra (1-6 W)	5	db	31 000	2 400	155 000	12 000
13.	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2 P, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	8	db	2 360	2 700	18 880	21 600
14.	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2 ák, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	5	db	2 360	2 700	11 800	13 500
15.	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, váltó vagy kereszt kapcsoló, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	3	db	2 400	2 700	7 200	8 100
16.	Fali földelt csatl. aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2P+F 16A, soroló kerettel. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	45	db	2 560	2 700	115 200	121 500
17.	Fali földelt csatl. aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2P+F 16A, vízmenteskerettel. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	1	db	2 560	2 700	2 560	2 700
18.	Fali RJ45 aljzat (csak keret) elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	6	db	4 500	2 700	27 000	16 200
19.	Fali TV aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	1	db	3 600	2 700	3 600	2 700
20.	Védőnői szolgálat részére E1 jeltű áramköri elosztó szekrény, a GE-2 számú rajz szerinti készülékekkel összeállítva, telepítve, beüzemelve. A szekrényben 20% szabadhely fenntartásával: 3 soros 42 modulos falba süllyeszthető kiselosztó.	1	klt	38 000	12 000	38 000	12 000
21.	Orvosi rendelő részére E2 jeltű áramköri elosztó szekrény, a GE-3 számú rajz szerinti készülékekkel összeállítva, telepítve, beüzemelve. A szekrényben 20% szabadhely fenntartásával: 3 soros 42 modulos falba süllyeszthető kiselosztó.	1	klt	38 000	12 000	38 000	12 000
22.	Infravörös mozgásérzékelő LED lámpákhoz felszerelése, érzékelési szög 360 fok, IP20.	2	db	4 200	2 700	8 400	5 400
23.	Alkonykapcsoló IP54.	1	db	9 000	1 800	9 000	1 800
24.	Elszívó ventilátor bekötése, leválasztó kapcsolóval (csatlakozó aljzattal), világításról utánfutással, a ventilátor és az időzítő a gépész kiterítésben.	3	db	8 500	2 000	25 500	6 000
25.	Akadálymentes WC-szett (2db hívó nyomó-/húzógomb, 1db nyugtázó nyomógomb, 2db akusztikus és optikai jelzőlámpa, 1 db központ, tápegység).	1	klt	31 000	14 000	31 000	14 000
26.	Fogyasztásmérő szekrény 2 db 3 fázisú fogyasztásmérő részére, telekhatárra földre telepítve, kiegészítő elemekkel. Áramszolgáltatói ügyintézésessel, engedélyeztetéssel kompletten. (PVT-K-L 2x3 Fm-Ké)	1	klt	81 000	62 000	81 000	62 000

27.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² tömör rézvezetővel (MCu).	650	m	100	180	65 000	117 000
28.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² tömör rézvezetővel (MCu).	1200	m	165	180	198 000	216 000
29.	Kábelszerű vezeték elhelyezése előtt elkészített tartószerkezetre, 1-12 érti rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . MMfal Cn (NYFY) 3x1,5 mm ² .	150	m	300	180	45 000	27 000
30.	Erőátviteli kábel fektetése épületen kívül földárokba védőcsőben vezetve jelző szalaggal jelölve, elágazó és végkötésekkel NY-Y 5x10 mm ²	50	m	3 600	2 200	180 000	110 000
31.	Jelzőkábel fektetése épületen kívül földárokba védőcsőben vezetve jelző szalaggal jelölve, elágazó és végkötésekkel NYCY 5x4 mm ²	80	m	1 500	1 530	120 000	122 400
32.	PVC szigetelésű távközlési tömlő vezeték. 4x 0,8 mm.	80	m	300	180	24 000	14 400
33.	PVC szigetelésű biztonságtechnikai kábel 4x 0,22 mm.	300	m	200	180	60 000	54 000
34.	Riasztó rendszerhez mágneses érzékelőpár lapos négyszögletes műanyag házban, nem süllyesztett, 13mm távolság.	9	db	5 100	1 200	45 900	10 800
35.	Riasztó rendszerhez mozgásérzékelő, duál piroelemes passzív infra, PIR, Grade 2 fokozat, digitális jelfeldolgozás és hőkompenzáció. UV, látható fény és elektromágneses interferencia szűrés. Alacsony zajszint, 3 fokozatú érzékenység állítás, előriasztás, cserélhető Fresnel lencsék.	3	db	4 100	2 700	12 300	8 100
36.	Riasztó rendszerhez 2 zónás központ, tápegységgel, töltővel, akkumulátorral (12V, 3Ah) porszórt fémdobozal.	1	kít	15 000	6 200	15 000	6 200
37.	Riasztó rendszerhez háromszorosan szabotázsvédett kültéri sziréna, piezo hangfényjelző, 6V, 1.3Ah akkuval.	2	db	13 500	3 000	27 000	6 000
38.	LCD-s kezelő billentyűzet riasztóközpontokhoz, fedő lappal, zóna, partíció és rendszer állapot kijelzés.	2	db	6 200	2 400	12 400	4 800
39.	Rendelő és gyermekgondozó részére, kaputelefon szett (2 vezeték) beépítése, 2db kültéri egység (kaputábla), 1db lakás egység, tápegység, központ.	2	kít	62 000	30 000	124 000	60 000
40.	Épületgépészeti készülékek, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül. SPLIT kültéri.	2	kít	13 000	1 600	26 000	3 200
41.	Épületgépészeti készülékek, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül. Villanybojler	1	kít	13 000	1 200	13 000	1 200

42.	Építészeti készülékek működtetés tolókapu, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül.	2	klt	13 000	11 000	26 000	22 000
43.	R20 gyermekgondozóhelyiségben faltól távol munkahely csatlakoztatásához négy rekeszes taposócsatorna szükséges elemekkel (kanyar, fedél takaró) 92x20mm-s Legrand	2	m	2 400	800	4 800	1 600
44.	Kézi földkitermelés, visszatöltés árokhoz I. - IV. talajban,	10	m3	0	9 600	0	96 000
45.	FXXKVR védőcső elhelyezése kábelárókban belső átmérő:63 mm	25	m	2 400	800	60 000	20 000
46.	Meglévő fogyasztásmérőhely átépítése.	1	klt	6 500	24 000	6 500	24 000
47.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése: OBO szalagbilincs, 3/8-4", csatlakoztatható vezeték keresztmetszet 2x2,5-25 mm.	4	db	1 200	800	4 800	3 200
48.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, rúd földelő L=1,5 m, Ø20 mm, tűzhorganyzott köracél, csappal és furattal a toldáshoz.	4	db	4 600	1 800	18 400	7 200
49.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő vezeték, Ø12 mm, tűzhorganyzott köracél.	70	fm	800	600	56 000	42 000
50.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, levezető vezeték, Ø10 mm, tűzhorganyzott köracél, falazatban vezetve.	20	fm	600	600	12 000	12 000
51.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, bekötő vezeték, Ø10 mm, tűzhorganyzott köracél, tetőn vezetve, rögzítő elemekkel.	50	fm	2 400	1 800	120 000	90 000
52.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, felfogó rúd, Ø10 mm 1,5 m hosszú, alumínium rúd, kúpcserépre rögzítve, rögzítő elemekkel.	2	db	8 000	2 400	16 000	4 800
53.	Belső épületgépészeti hálózat és fém épületszerkezetek bekötése érintésvédelmi rendszerbe.	10	db	800	1 200	8 000	12 000
54.	Szabványossági feltűlvizsgálat, mérés és jegyzőkönyv és megvalósulási dokumentáció elkészítése.	1	klt	0	75 000	0	75 000
55.	Telefon, és kábeltv szolgáltatás részére a védőcsővezetés előkészítése a rendezőig.	1	klt	6 000	2 000	6 000	2 000
56.	Nagyfrekvenciás négyszeres árnyékolású koaxiális kábel digitális televíziós jeltovábbításához alkalmas rendszerekhez elágazó, toldó és végelemekkel	80	m	200	220	16 000	17 600
	Összesen:					3 554 025	2 471 200

ky

sl

44

sh

Tervező:
ARCUS 2001 Bt.

Megrendelő:
Pilismarót Község Önkormányzata
2028 Pilismarót, Rákóczi F. u.15.


Munka megnevezése:
Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat
épületének felújítása

Cím:
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.,
Hrsz.:268

II. ÜTEM Szolgálati lakás

Tervezői szakági összesített költségbeclés Főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építészeti munkák		7 284 167 Ft	7 139 992 Ft
2. Épületgépészeti munkák			
2.1	fűtés	635 402 Ft	444 810 Ft
2.2	víz-csatorna	702 393 Ft	545 180 Ft
2.3	szellőzés	87 811 Ft	114 450 Ft
3. Elektromos munkák		906 970 Ft	1 239 150 Ft
Összesen		9 616 743 Ft	9 483 582 Ft
ÁFA vetétsi alap		19 100 325 Ft	
ÁFA	27,00%	5 157 088 Ft	
A munka ára (HUF)		24 257 413 Ft	


PAT 2000 KFT
2314 Halásztelek, Kisgyár u. 58/A.
Adószám: 11935298-2-13
Bsz.: 12010635-01599277-00100004

A költségvetési kiírás mindegyik tétele egy komplett szolgáltatásnak felel meg, ezért benne foglaltatnak a szállítási költségek, építési munkák, állványozási-szerelési munkák, építési segédeszközök, szerelési segédeszközök, akkor is ha ezek az egyes tételekben nincsenek külön kimutatva. A költségvetési kiírás és az ebben szereplő mennyiségek a tervek alapján készültek, csak a tervekkel együtt érvényesek. A költségvetési kiírás és a tervek között jelentkező esetleges eltérések esetén a tervek a mérvadóak. A mennyiségek előirányzatok, azokat Vállalkozó ellenőrizni, pontosítani köteles, meghatározása Vállalkozó kockázatát képezi. Az esetlegesen kimaradt tételek nem mentesítik a Vállalkozót a terv szerinti megoldás szakszerű kivitelezésétől és annak megfelelő ár-, illetve határidő vállalás betartása alól. Tételek mennyiségileg, minőségileg szakági tervekkel együtt pontosítandó, együtt kezelendő!

A kiírás kizárólag a tervdokumentációval együtt értelmezhető, megvalósítható!

Építési tevékenység végzésére önmagában nem alkalmas!

A képletek ellenőrizendők!

A felvonulást, az építkezés berendezését és az organizációs tervezést, az ideiglenes melléklétesítményeket vállalkozónak kell saját megítélése szerint megtervezni és helyszínen tartani.

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Építészeti, tartószerkezeti munkák munkanemi összesítő

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség	
	Felvonulás	32 000 Ft	350 000 Ft	
21	Irtás, föld- és sziklamunka	70 Ft	2 810 Ft	
23	Síkalapozás	408 249 Ft	176 038 Ft	
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	208 800 Ft	162 400 Ft	
32	Előre gyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	655 666 Ft	470 178 Ft	
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	290 875 Ft	396 284 Ft	
36	Vakolás és rabicolás	1 066 931 Ft	1 763 912 Ft	
42	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	799 190 Ft	1 117 740 Ft	
44	Asztaloszerkezetek elhelyezése	1 472 760 Ft	311 800 Ft	
45	Lakatosszerkezetek	231 000 Ft	35 200 Ft	
47	Festés	357 900 Ft	830 260 Ft	
48	Szigetelés	706 726 Ft	682 270 Ft	
	Felszerelések, pipere	0 Ft	0 Ft	
	Külső	1 054 000 Ft	841 100 Ft	
	Összesen (HUF)	7 284 167 Ft	7 139 992 Ft	14 424 159

felvonulás (építéshelyi költségek)					
1	Ideiglenes melléklétesítmények, a fel- és levonulás-, organizáció-, munkásellátás	1 egység	32 000	350 000	32 000 350 000
Munkanem összesen (HUF)				32 000	350 000
földmunkák					
1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy feltületen, tömörségi fok: 95% - korábban elkészült a feltöltés	8,7 m3	8	323	70 2 810
Munkanem összesen (HUF)				70	2 810
alapozás					
1	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, C12/16 - X(0)b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _l max = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal, 12cm vlg-ban.	6,96 m3	51 000	13 600	354 960 94 656
2	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között, FERALPI bordás betonacél, 6 m-es számban, Bst500S 10 mm	0,14 t	379 659	579 810	53 289 81 382
Munkanem összesen (HUF)				408 249	176 038
helyszíni beton, vasbeton munkák					
1	Úsztatott esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C12 szilárdsági osztálynak megfelelően 5 cm vastagságban. (Baumit) Peremszigetelés -dilatació- AT-PE szigetelő elhelyezésével.	58 m2	3 600	2 800	208 800 162 400
Munkanem összesen (HUF)				208 800	162 400

nyíláskiváltások tartógerendái

1	Előregyártott PTH nyílásáthidaló gerenda elhelyezése - ideiglenes alátámasztással- új építési 10cm vlg téglaválaszfalakban, PTH A10 100-325x10x8,5cm, min. 12 cm felfekvéssel. H=100cm	2 db	4 200	1 600	8 400	3 200
1.2	H= 125cm	1 db	4 300	1 600	4 300	1 600
1.3	H= 150cm	1 db	4 500	1 600	4 500	1 600
2	Acéltartók -tűzihorgany felületvédelemmel - beemelés és elhelyezése, kiképzett felfekvésre, habarcskiöntéssel, 200 kg/db tömegig. HEA 140 acéltartó.	4 db	30 000	8 000	120 000	32 000
2.2	10. jelű: h=1300mm. 2db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	65 kg	400	700	26 000	45 500
2.3	15. jelű: h=1780mm. 2db tartó elhelyezése, menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	88 kg	400	700	35 200	61 600
3	Acéltartók -tűzihorgany felületvédelemmel - beemelés és elhelyezése, kiképzett felfekvésre, habarcskiöntéssel, 200 kg/db tömegig. HEA 160 acéltartó.	6 db	42 000	8 000	252 000	48 000
3.1	9. jelű: h=3600mm. 2db tartó elhelyezése, M12x200 menetesszárral (két helyen) csavaros kapcsolattal összekötve.	220 kg	400	700	88 000	154 000
4	A kiváltásokhoz egyéb szerelvények					
4.2	14. jelű: Lp 200x12 h=400mm.	7,54 kg	400	700	3 016	5 278
4.3	Kötőelem készlet M12x200 - menetesszár+anya+alátét	4 db	2 500	1 200	10 000	4 800
4.4	Kötőelem készlet M12x250 - menetesszár+anya+alátét	5 db	2 650	1 200	13 250	6 000
4.5	Kötőelem készlet M16x50 - menetesszár+anya+alátét	4 db	3 250	1 400	13 000	5 600
5	Acél kiváltók elhelyezéséhez földem alátámasztás ideiglenes dűcolattal.	12 fm	6 500	8 150	78 000	97 800
6	Régi faáthidalók kibontása.	2 fm	0	1 600	0	3 200

Munkanem összesen (HUF)					655 666	470 178
-------------------------	--	--	--	--	---------	---------

falazatok						
1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	0,4 m3	0	93 600	0	37 440
2	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtfédres elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva, POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	23,1 m2	5 700	4 950	131 670	114 345
3	Horonyvésés, téglafalban, 250,00 cm ² keresztmetszet. Földem (vagy fal) ideiglenes alátámasztásával.	9,1 m	0	2 700	0	24 570
4	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások egymás mellé helyezett kiváltó acélgerendák közeinek kifalazása, kisméretű téglával, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	4,5 m	3 862	8 370	17 379	37 665
5	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások kiváltó acélgerendák homlokzati gerinceinek kifalazása, kisméretű téglával, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	9,1 m	2 893	5 040	26 326	45 864

6 Multipor 15cm víz-ban -homlokzati falak belső oldalán- falazva (ragasztva) hőszigetelésként.	22 m ²	5 250	6 200	115 500	136 400
Munkanem összesen (HUF)				290 875	396 284

vakolatok

1 Síma oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarcossal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban, Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarcossal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarcossal. (új téglaválaszfalakon)	68,21 m ²	572	7 200	39 016	491 112
2 Homlokzaton alapvakolat javítás kiegészítés - a felület 25%-án- a melléképület udvari oldalán.	12,5 m ²	500	4 800	6 250	60 000
3 Homlokzati nyílászárók bontás utáni káva helyreállítás, az új szerkezetek fogadására.	4,0 fm	1 600	2 400	6 400	9 600
4 Acélgerepdás kiváltás kifalazás utáni rabichálóbetétes cemenvakolata, élvédők elhelyezésével.	3,2 m ²	1 500	2 000	4 725	6 300
5 Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel, (baumit 0372, terakotta)	13 m ²	1 560	2 400	20 280	31 200
6 Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerelésű anyagból, LB-Knauf Colorol díszítő és lábazati vakolat. (Udvari homlokzatok)	1,5 m ²	2 200	2 500	3 300	3 750
4 Mennyezetről nádvakolat bontása, a bontás után a meglévő, megmaradó deszkaburkolat 20%-nak cseréjét, kiegészítését feltételezve.	57,0 m ²	0	2 610	0	148 770
5 Belső oldalfalvakolat leverése megmaradó főfalakról, az utólagosan talajnedvesség elleni szigeteléssel ellátott helyiségek esetén.	100 m ²	0	2 610	0	261 000
8 Utólagos szigetelés vonalában, alatta, felette 15 cm magasan, összesen 30 cm magasan 2rtg Sanova Protect szigetelő tapasz készítése	32,0 fm	1 500	400	48 000	12 800
9 Csempeburkolattal ellátott falazatra Sanova W felújító vakolat készítése Sanova Vorspritzer előfröcskölővel, fölötte Sanova Vorspritzer előfröcskölővel Sanova MonoTrass vakolattal	9,8 m ²	3 200	4 800	31 360	47 040
10 Burkolat nélküli falazatokhoz Sanova TrassPre előfröcskölő és SanovaFine finomvakolat készítés.	71,0 m ²	3 200	4 800	227 200	340 800
11 12,5 mm víz fix gk álmennyezet építései, saját rendszerű CD fém profil vázzal, meglévő fűdém deszkaburkolatra rögzítve 15 perc tűzállósággal.	56,7 m ²	12 000	6 200	680 400	351 540

Munkanem összesen (HUF)				1 066 931	1 763 912
--------------------------------	--	--	--	------------------	------------------

burkolatok

1 Padlóburkolat készítése, beltérben, gres kőporcelán lappal (Taurusgranit), kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Kerabond C1 ragasztó, kütl- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, flex fugázó, szükség esetén Kerabond aljzatkiegyenlítés.	38,7 m2	10 250	12 600	396 675	487 620
1b Greslap lábazat	25 fm	4 200	6 100	105 000	152 500
2 Laminált parketta burkolat fektetése, aljzatkiegyenlítéssel, alátét lemezzel., szegélyezéssel.	19 m2	8 000	5 800	152 000	110 200
3 Falburkolat készítése beltérben, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával (Zalakerámia Carneel ZBK 62002) kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, Ultracolor Plus fugázó. (fürdőszobában 2,0m magas, konyhában 80cm széles sáv a pultnál)	21 m2	5 615	12 420	117 915	260 820
4 Homlokzati téglaburkolat tisztítása JOS eljárással.	24,0 m2	800	3 100	19 200	74 400
5 Terméskő lábazat tisztítása, Jos eljárással. Lábazat átfaragása, fugázása	7,0 m2	1 200	4 600	8 400	32 200

Munkanem összesen (HUF)				799 190	1 117 740
-------------------------	--	--	--	---------	-----------

nyílászárók, asztalösszerkezetek					
1 Fa nyílászáró szerkezetek bontása, homlokzati nyílászárószerkezetek. Beltéri ajtók: TOFA laminált- dekor ajtólap melami-acryl felülettel, utólag szerelhető porszórt acél tok, TOFA EDEL rozsdamentes acél kilincs, üvegezett szerkezeteknél: biztonsági és float üveg.	4,5 m ²	0	12 000	0	54 000
3 75x210cm BJ-03	2 db	143 600	24 000	287 200	48 000
4 120x210cm BJ-04	1 db	191 000	24 000	191 000	24 000
5 90x210cm BJ-05 Kültéri műanyag -Gealan 5 légkamrás-nyílászárók, rozsdamentes acél kilincs, malamin-acryl felülettel, üvegezett szerkezeteknél: 4 low-e - 14Ar- 4 float -14Ar - 4 Low-e 40 mm vtg, Ug értéke:0,6 W/m2K	2 db	155 000	24 000	310 000	48 000
6 Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 160x150cm KB-01 jelű	2 db	156 000	30 000	312 000	60 000
7 Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 90x150cm , KB-03 Bejárati ajtó műanyag -Gealan 5 légkamrás-nyílászárók, rozsdamentes acél kilincs, malamin-acryl felülettel, GEZE TS 3000 ajtócsukóval, üvegezett szerkezeteknél: 3.3-16-3.3mm vtg ragasztott biztonsági hőszigetelő üveggel Ar gázzal, Low-e bevonattal.	1 db	90 000	25 000	90 000	25 000
8 Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 60x60cm , KB-04	1 db	35 000	10 000	35 000	10 000
9 Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Bejárati ajtó 105x240cm KJ-01	1 db	225 000	24 000	225 000	24 000
10 Belső ablakpárkányok: homlokzati nyílászáró szerkezet anyagával azonos -műanyag.	4,7 fm	2 400	2 000	11 280	9 400

11 Külső ablakpárkányok: a nyílászáró szerkezetéhez tartozó típus, műanyag.	4,7 fm	2 400	2 000	11 280	9 400
Munkanem összesen (HUF)				1 472 760	311 800
lakatosszerkezetek					
1 Konzolos tüveg -2x8 mm edzett ragasztott biztonsági- előtető, rozsdamentes acél konzol megfogással. L-07 jeltű, 160x120cm.	1 db	231 000	35 200	231 000	35 200
Munkanem összesen (HUF)				231 000	35 200
festés, mázolás					
1 Belső festés vakolt felületen, oldalfalon, 2x-i gletteléssel, 3x-i festéssel fehér színben, szilikát festékekkel (INNTALER szilikát)	130 m2	1 300	3 600	169 000	468 000
2 Menyezet festés gipszkarton felületen, 2x-i glettelés, 3x-i festés fehér színben. (Suprakux Tilatex Akva)	58 m2	1 300	3 600	75 400	208 800
3 Homlokzat festés a melléképület udvari oldalán.	50,0 m2	950	2 000	47 500	100 000
4 Sanova color homlokzatfesték felhordása - Multipor falazaton Open ragasztó hálójával.	22 m2	3 000	2 430	66 000	53 460
Munkanem összesen (HUF)				357 900	830 260
szigetelések					
1 Talajnedvességelleni szigetelés 1rtg PORMEX pormentesítő kellősfítés, 1 rtg VILLAS E-G 4f/K hegeszthető szigetelőlemez fektetése.	58 m2	1 600	1 890	92 800	109 620
2 Lábazati szigetelés: járdavonal felett min.30cm-re felevezetve, járdaszint alól indítva - új falaknál alapokról. 1rtg PORMEX + 1rtg VILLAS E-G	2 m2	1 728	2 800	3 456	5 600
3 Homlokzat hőszigetelés 10 cm vtg XPS homlokzat hőszigetelő tábla rögzítése, ragasztással, műa.dübelezéssel, lábazati falon.	2 m2	5 200	4 300	10 400	8 600
4 Padló hőszigetelő anyag elhelyezés, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úszató rétegeként, Austrotherm AT-N100 lemez 100 mm, földszinten.	58 m2	1 640	3 100	95 120	179 800
5 Födém; Padlás hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre, szálal szigetelő anyaggal -tüveggyapot, kőzetgyapot- (Rockwool Hardrock) védelemmel, 200 mm vtg	65 m2	4 510	2 800	293 150	182 000
6 Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléséknél, vízszintes felületen, AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	58 m2	150	400	8 700	23 200
7 Homlokzat hőszigetelés 12cm vtg OpenReflect hőszigetelő lemezzel, opnContact ragasztóval, tábla rögzítése, ragasztással, műa.dübelezéssel, ragasztótapaszba ágyazott tüveggháló erősítéssel, zárással.	13 m2	4 800	4 300	62 400	55 900
7a Indítóprofil 120mm -es szigeteléshez.	3,5 fm	1 200	600	4 200	2 100
7b Nyílászárók szegélyezése, sarok élképzés.	10 fm	650	600	6 500	6 000

8 Utólagos talajnedvességelleni vízszintes falszigetelés, furatinjektálásos módszerrel: SILSAN Cream CT-L -el, 32 cm-es falvtg-gal falvtg-gal.	24 falin	5 200	4 100	124 800	98 400
9 Burkolat alatti tüzemvíz elleni kent Mapelastic szigetelés. Vizeshelyiségek padlója alatt + 20cm magas felhajtással, falon a zuhanyzó környezetében.	13 m2	400	850	5 200	11 050

Munkanem összesen (HUF)				706 726	682 270
-------------------------	--	--	--	---------	---------

felszerelések, pipere

Munkanem összesen (HUF)				0	0
-------------------------	--	--	--	---	---

megjegyzés:

pipere felszereléseket és a vizesberendezési tárgyakat gépész kiírás tartalmazza.

kert, udvar

1 Térkőburkolat szegélyezése C20/25-16-FN betonágyazatba épített e. gy. szegélyelemmel. (udvar)	40 fm	3 600	2 800	144 000	112 000
2 Térkőburkolat: Filis térkő, középbarna színben, 4cm vtg 2/3 zuzalék ágyazattal, 20cm vtg 16/32 kőzuzalék fagyvédő rétegen. Tükör készítés tömörített talaj. (udvarban)	29 m2	8 000	8 300	232 000	240 700
3 Kavicssáv 60cm szélességben az épület lábazat mellett -udvarban a rámpától a melléképületig.	3 m2	1 000	800	3 000	2 400
4 Kertészeti munka: értéktelen növényzet eltávolítása, humusz terítés 20cm vtg-ban, fűvesítés.	270 m2	2 500	1 800	675 000	486 000

Munkanem összesen (HUF)				1 054 000	841 100
-------------------------	--	--	--	-----------	---------

3	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezeték 1.3.2.1.1- szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG20/13-S csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm, R: DG-20/13	4 m	822	1 080	3 288	4 320
---	--	-----	-----	-------	-------	-------

Munkanem összesen:			20 046	27 000		
---------------------------	--	--	---------------	---------------	--	--

1	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.1-1 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többretegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d, 16x2,	13 m	492	900	6 396	11 700
2	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.2-2 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többretegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d, 18x2,	8 m	531	990	4 248	7 920
3	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.2-3 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többretegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d, 20x2,	4 m	531	990	2 124	3 960

Munkanem összesen:			12 768	23 580		
---------------------------	--	--	---------------	---------------	--	--

1	82-001- Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső 16.2.3-4 vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss sarok kivitelű visszatérő csavarzat, beszabályozási, elzárási, ürítés funkcióval, 003L0143, RLV 1/2"	6 db	4 640	4 590	27 840	27 540
2	82-001- Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső 16.2.5- vagy belső menettel, illetve hollandival 0113236 csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett Danfoss sarok kivitelű termosztatikus szeleptest, előbeájtással, 013G4201, RA-C, k.m. 1/2"	6 db	6 800	2 300	40 800	13 800

3	82-001- 17.1.1- 0113255	Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Danfoss termosztatikus fej beépített érzékelővel, 013G2550, RA 2550, 5-26f	6 db	11 420	180	68 520	1 080
4	82-012- 3.2.1.4-9	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 400 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm,	2 db	36 057	17 730	72 114	35 460
5	82-012- 3.2.1.4- 11	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 720 mm,	1 db	57 944	17 730	57 944	17 730
6	82-012- 3.2.1.4- 13	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1400 mm,	1 db	101 112	17 730	101 112	17 730
7	82-012- 3.2.1.4- 14	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x2000 mm,	1 db	114 605	17 730	114 605	17 730
8	82-012- 3.2.1.6- 15	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 900 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 900x 1000 mm,	1 db	113 521	17 730	113 521	17 730
9	82-012- 61.5.1	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1, 2 vagy 3 soros, 1600 mm-ig, törőlközőszárfító radiátor	5 db	0	3 780	0	18 900
10	82-012- 61.5.2	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1, 2 vagy 3 soros, 1600 mm felett	1 db	0	4 500	0	4 500
11	82-016- 13.1	Próbafűtés, radiátorok besزابályozása 23.260 W teljesítményig	1 db	0	138 600	0	138 600
13	82-000-0 0000001	Danfoss szabályozó szelep, MSV-B DN10	1 db	3 600	1 800	3 600	1 800

Munkanem összesen:

600 056 312 600

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat és szolgálati lakás épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Vízellátás-csatornázás munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	17 092	97 740
Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	1 500	85 500
Általános épületgépészeti szerelés	22 908	25 920
Épületgépészeti csővezeték szerelése	191 822	111 960
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	469 071	224 060
Összesen:	702 393	545 180

1	33-062- Áttörés vezetékek részére, 1.1- helyreállítással, 0,1 m./db méretig, 111000 téglaválaszfalban Kisméretű tömör 2 téglára 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	4 db	966	7 830	3 864	31 320
2	33-062- Áttörés vezetékek részére, 1.2.1- helyreállítással, 0,1 m./db méretig, 111000 felmenő téglafalban, 25-38 cm 2 vastagság között Kisméretű tömör téglára 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	4 db	3 307	14 850	13 228	59 400
3	33-063- Horonyvésés, téglafalban, 8 cm, 3.2.1 keresztmetszetig	6 m	0	1 170	0	7 020
Munkanem összesen:					17 092	97 740
1	54-016- Vízvezeték szakaszos és hálózati 6.1 nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső átmérőig	25 m	15	1 620	375	40 500
2	54-016- Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 7.1 méretig	25 m	45	1 800	1 125	45 000
Munkanem összesen:					1 500	85 500
1	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezetékek 1.3.2.1. szigetelése (ívek, idomok, szerelvények 1-1 szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-18/13- DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 18 mm, R: DG-18/13	12 m	1 087	1 080	13 044	12 960

2	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezeték	12 m	822	1 080	9 864	12 960
1.3.2.1.	szigetelése (ívek, idomok, szerelvények					
1-2	szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-22/13- DG csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: DG-22/13					

Munkanem összesen:				22 908	25 920	
1	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése,	12 m	531	990	6 372	11 880
1.3.2.1.	PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt					
1.1.2-1	csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Henco többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 ¢, 18x2,					
2	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése,	12 m	531	990	6 372	11 880
1.3.2.1.	PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt					
1.1.2-2	csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Henco többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 ¢, 20x2,					
3	81-002- PP polipropilén lefolyóvezeték	2 m	14 796	3 780	29 592	7 560
1.2.4.2-	szerelése szakaszos tömörsegi					
013345	próbával, szabadon vagy					
2	padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömftésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 40 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömftéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 40x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC104					
4	81-002- PP polipropilén lefolyóvezeték	6 m	12 529	3 960	75 174	23 760
1.2.4.3-	szerelése szakaszos tömörsegi					
013345	próbával, szabadon vagy					
3	padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömftésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 50 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömftéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 50x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC105					

5	81-002- 4.1.1.1. 2- 013151 1	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörsegi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 125 Kemény PVC KG csatornacső DN 125x3.0 mm, 1 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos	8 m	9 289	7 110	74 312	56 880
Munkanem összesen:						191 822	111 960
1	82-001- 6.2.8- 011080 7	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelvény, kifolyó- és locsolószelep Mofém kifolyószelep, tömlővéggel, légbeszívóval 1/2", sárgaréz, krómozott, 10 bar,	3 db	5 512	2 970	16 536	8 910
2	82-001- 7.2.1- 011016 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163- 0002-00	5 db	1 189	4 590	5 945	22 950
3	82-001- 7.2.1- 011102 2	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mosógép töltő sarokszelep 1/2", sárgaréz, natúr, 10 bar	1 db	1 520	1 000	1 520	1 000
4	82-001- 7.3.3- 034377 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 Honeywell HS 10S 3/4" BM, ivóvíz finomszűrő	1 db	35 000	4 200	35 000	4 200
5	82-002- 2.1.2.1. 1.1.1	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, házi vízmérő, hidegvízre, szárazonfutó, több sugaras, DN 15 B-meters GSD-8 1/2"	2 db	14 160	4 410	28 320	8 820
6	82-009- 2.1.1.3- 021405 2	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és büzelzáró nélkül, bútorba beépített, kétmedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétmedencés építész terveknek megfelelően	1 db	22 971	17 460	22 971	17 460

7	82-009- 5.1- 011263 1	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falraszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, építész terveknek megfelelően	1 db	16 418	14 220	16 418	14 220
8	82-009- 11.1.1.2- 011023 1	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, porcelánból, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, fehér, álló kivitel WC-ülőkével, fehér, építész terveknek megfelelően	1 db	19 302	14 940	19 302	14 940
9	82-009- 19.2.1- 031452 1	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsapterlepek, fali zuhanycsapterlep Kludi keverős, egykaros zuhanycsapterlep, falra szerelhető kivitel, zuhanygarnitúrával	1 db	52 000	26 000	52 000	26 000
10	82-009- 19.3.2- 031450 4	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterlep Kludi egykaros, keverő mosdócsapterlep, lánctartóval, kr.,	2 db	26 693	14 040	53 386	28 080
11	82-009- 19.5.2- 032310 1	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csapterlepek, álló illetve süllyesztett mosogató csapterlep Kludi keverős, egykaros mosogatócsapterlep, két csatlakozó a mosó- és mosogatógéphez, kr.,	1 db	80 237	14 040	80 237	14 040
12	82-009- 31.1.2- 013500 4	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz- mosogatóhoz DN 50 Mosogatószifon, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4□ menettel	2 db	4 248	5 220	8 496	10 440
13	82-009- 31.3- 031712 8	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához HL514	1 db	7 800	5 100	7 800	5 100
14	82-016- 1.1.1- 022304 5	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó WC papír tartó építész terveknek megfelelően	1 db	4 740	4 500	4 740	4 500
15	82-016- 1.1.2 1	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, WC kefe építész terveknek megfelelően	1 db	7 160	4 500	7 160	4 500
16	82-016- 1.1.7- 022010 2	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, törölközőtartó Alumínium törölközőtartó 2 ágú, építész terveknek megfelelően	1 db	7 140	4 500	7 140	4 500
17	82-016- 2.1- 022100 1	Szappanadagolók elhelyezése falra szereelt kivitelben folyékony szappan adagoló, építész terveknek megfelelően	1 db	24 400	1 800	24 400	1 800

18	82-000- 0- 000001 1	HL 510 NPr - 3020 padlóösszefolyó, elhelyezve.	1 db	5 300	1 400	5 300	1 400
19	82-000- 0- 000001 2	Geberit WC, öblítőtartállyal, tartozékokkal, elhelyezve.	1 db	56 000	24 000	56 000	24 000
20	82-000- 0- 000001 3	HL406 szifon, elhelyezve.	2 db	8 200	3 600	16 400	7 200

Munkanem összesen:

469 071

224 060

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat és szolgálati lakás épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Szellőzés szerelés munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	-	13 140
Szellőztető berendezések, rendszerek	87 811	101 310
Összesen:	87 811	114 450

1	33-063- 2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	1 db	0	13 140	0	13 140
Munkanem összesen:						0	13 140
1	83-001- 2.3.1.9- 0869582	Kör keresztmetszetű légszatórna és idomok szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, egyéb idomok, kiegészítő elemek (esővédő, szellőzőcsanak, kifűvő fej, fali hűvelő, deflektor, tisztító nyílás, beömlő nyílás, bilincs) LINDAB LCST 100 tetőkivezető idom, horganyzott acéllemezről, DN 100	1 db	26 453	10 710	26 453	10 710
2	83-002- 1.1.2.1- 0312514	Négyszög keresztmetszetű légrács felszerelése ajtóra vagy falnyílásba, feltétel nagyság: 0,10 m, -ig Helios LTGW ajtórács	2 db	5 400	6 300	10 800	12 600
3	83-002- 4.1.1.1.1- 0115911	Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör keresztmetszetű légszelep felszerelése lemezcsatornára, NÁ 350 mm-ig LINDAB COMFORT KI befűvő légszelep, acéllemezről, RAL 9010, KI 80	1 db	1 758	5 580	1 758	5 580
4	83-006- 3.2.1- 0152024	Axiális és félaxiális ventilátor elhelyezése, csőbe köthető axiál és félaxiál ventilátor, járókerék-átmérő: 355 mm-ig HELIOS REW 90 K csőbe dugható ventilátor, 230 V/50 Hz, 105 m ³ /h, Cikkszám: H00000441	1 db	36 000	61 920	36 000	61 920
5	83-000-0- 0000001	Helios Alef 30 ablakszellőző, elhelyezve. Építész terveknek megfelelően.	4 db	3 200	1 000	12 800	4 000
6	83-000-0- 0000002	Légtechnikai rendszer szabályozása.	1 ktsz	0	6 500	0	6 500
Munkanem összesen:						87 811	101 310

Elektromos szerelés munkák munkanemi összesítő

1.	Mindennemű vezeték bontása kábelcsatornából, védőcsőből. A feleslegessé váló kábeleket, csővezéseket el kell bontani.	1	kit	0	6 000	0	6 000
2.	Mindennemű lámpatestek, szerelvények bontása - 70%-ban elbontva	1	kit	0	12 000		12 000
3.	Mérv, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivételben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm: beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható mérv műanyag szürke védőcső 16 mm.	300	m	159	990	47 700	297 000
4.	Mérv, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm: beltéri mű gégecső 23 mm.	60	m	250	1 530	15 000	91 800
5.	Mérv, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm: beltéri mű gégecső 29 mm.	25	m	310	1 530	7 750	38 250
6.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvéséssel. Névleges méret: D65 mm, 2xD65 mm beltéri elágazó doboz, Műk 65 mm.	30	db	55	1 890	1 650	56 700
7.	Falon kívüli, vízmentes kültérlámpák elhelyezése LED fényforrással víztiszta burával fali lámpa, LED 10W, kompletten IP54. 95096 DBSELLA 1	1	db	38 990	2 700	38 990	2 700
8.	Térvilágítási lámpatest elhelyezése lámpaoszlopra, LED fényforrással, szerelvényezéssel, alapozással komplett: STO 60/30/3P lámpaoszlop, Boulevard LED 18W lámpatest,	0	db	0	0	0	0
9.	600mm x 600mm-es lámpatest mennyezeti rögzítő kerettel, LED fényforrással, TRILUX Siella G3 M73 OTA19 LED3400-840 (3396 lm; 34.0 W) (1 jelű)	0	db	0	0	0	0
10.	600mm x 600mm-es lámpatest mennyezeti rögzítő kerettel, LED fényforrással, TRILUX Siella G3 M73 OTA19 LED3400-840 (3396 lm; 34.0 W) (2 jelű)	0	db	0	0	0	0
11.	Mennyezeti lámpatest LED fényforrással, Omplana D07 CDP19 1000-840 ET 01, 10W LED3400-840 (3 jelű)	0	db	0	0	0	0
12.	Beltéri önálló vészvilágító lámpatestek 6 W fénycsővel, univerzális süllyesztőkeret fali és mennyezeti szereléshez. Autotesztfunkcióval Legrand L31 – 100 lm – 1 óra (1~6 W)	0	db	0	0	0	0

13.	Fali kapcsolók elhelyezése, stüllyesztve, készülékdobozba, 2 P, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	1	db	2 360	2 700	2 360	2 700
14.	Fali kapcsolók elhelyezése, stüllyesztve, készülékdobozba, 2 ák, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	6	db	2 360	2 700	14 160	16 200
15.	Fali kapcsolók elhelyezése, stüllyesztve, készülékdobozba, váltó vagy kereszt kapcsoló, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	4	db	2 400	2 700	9 600	10 800
16.	Fali földelt csatl. aljzat elhelyezése, stüllyesztve, készülékdobozba, 2P+F 16A, soroló kerettel. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	20	db	2 560	2 700	51 200	54 000
17.	Fali földelt csatl. aljzat elhelyezése, stüllyesztve, készülékdobozba, 2P+F 16A, vízmenteskerettel. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	1	db	2 560	2 700	2 560	2 700
18.	Fali RJ45 aljzat (csak keret) elhelyezése, stüllyesztve, készülékdobozba, (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	2	db	4 500	2 700	9 000	5 400
19.	Fali TV aljzat elhelyezése, stüllyesztve, készülékdobozba, (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	2	db	3 600	2 700	7 200	5 400
20.	Szolgálati lakás L jelű áramköri elosztó szekrény, a GE-4 számú rajz szerinti készülékekkel összeállítva, telepítve, beüzemelve. A szekrényben 20% szabadhely fenntartásával: 3 soros 42 modulós falba stüllyeszthető kiselosztó.	1	kit	82 400	51 000	82 400	51 000
21.	Orvosi rendelő részére E2 jelű áramköri elosztó szekrény, a GE-3 számú rajz szerinti készülékekkel összeállítva, telepítve, beüzemelve. A szekrényben 20% szabadhely fenntartásával: 3 soros 42 modulós falba stüllyeszthető kiselosztó.	0	kit	0	0	0	0
22.	Infravörös mozgásérzékelő LED lámpákhoz felszerelése, érzékelési szög 360 fok, IP20.	1	db	4 200	2 700	4 200	2 700
23.	Alkonykapcsoló IP54.	0	db	0	0	0	0
24.	Elszívó ventilátor bekötése, leválasztó kapcsolóval (csatlakozó aljzattal), világításról utánfutással, a ventilátor és az időzítő a gépész kiírásban.	1	db	8 500	2 000	8 500	2 000
25.	Akadálymentes WC-szett (2db hívó nyomó-/húzógomb, 1 db nyugtázó nyomógomb, 2db akusztikus és optikai jelzőlámpa, 1 db központi tápegység).	0	kit	0	0	0	0
26.	Fogyasztásmérő szekrény 1 db 3 fázisú fogyasztásmérő részére, telekhatárra földre telepítve, kiegészítő elemekkel. Áramszolgáltatói ügyintézésrel, engedélyeztetéssel kompletten. (PVT-K-L 2x3 Fm-Ké)	1	kit	62 000	51 000	62 000	51 000

27.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe hűzavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² tömör rézvezetővel (MCu).	300	m	100	180	30 000	54 000
28.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe hűzavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² tömör rézvezetővel (MCu).	800	m	165	180	132 000	144 000
29.	Kábel szerinti vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 érű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . MMfal Cu (NYFY) 3x1,5 mm ² .	0	m	0	0	0	0
30.	Erőátviteli kábel fektetése épületen kívül földárokba védőcsőben vezetve jelző szalaggal jelölve, elágazó és végkötésekkel NY-Y-J 5x10 mm ² .	25	m	3 600	2 200	90 000	55 000
31.	Jelzőkábel fektetése épületen kívül földárokba védőcsőben vezetve jelző szalaggal jelölve, elágazó és végkötésekkel NYCY 5x4 mm ² .	0	m	0	0	0	0
32.	PVC szigetelésű távközlési tömör vezeték. 4x 0,8 mm.	30	m	300	180	9 000	5 400
33.	PVC szigetelésű biztonságtechnikai kábel 4x 0,22 mm.	100	m	200	180	20 000	18 000
34.	Riasztó rendszerhez mágneses érzékelőpár lapos négyzetes műanyag házban, nem süllyesztett, 13mm távolság.	4	db	5 100	1 200	20 400	4 800
35.	Riasztó rendszerhez mozgásérzékelő, duál piroelemes passzív infra, PIR, Grade 2 fokozat, digitális jelfeldolgozás és hőkompenzáció. UV, látható fény és elektromágneses interferencia szűrés. Alacsony zajszint, 3 fokozatú érzékenység állítás, előriasztás, cserélhető Fresnel lencsék.	3	db	4 100	2 700	12 300	8 100
36.	Riasztó rendszerhez 10 zónás központ, tápegységgel, töltővel, akkumulátorral (12V, 3Ah) porszórt fémdobozzal.	1	kft	80 000	52 500	80 000	52 500
37.	Riasztó rendszerhez háromszorosan szabotázsvédett kültéri sziréna, piezo hangfényjelző, 6V, 1.3Ah akkuval.	1	db	13 500	3 000	13 500	3 000
38.	LCD-s kezelő billentyűzet riasztóközpontokhoz, fedő lappal, zóna, partíció és rendszer állapot kijelzés.	1	db	6 200	2 400	6 200	2 400
39.	Rendelő és gyermekgondozó részére, kaputelefon szett (2 vezetékű) beépítése, 2db kültéri egység (kaputábla), 1db lakás egység, tápegység, központ.	0	kft	0	0	0	0
40.	Épületgépészeti készülékek, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül. SPLIT kültéri.	1	kft	13 000	1 600	13 000	1 600
41.	Épületgépészeti készülékek, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül. Villanybojler	1	kft	13 000	1 200	13 000	1 200

42.	Építészeti készülékek működtetés tolókapu, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül.	0	klt	0	0	0	0
43.	R20 gyermekgondozóhelyiségben fától távol munkahely csatlakoztatásához négy rekeszes taposócsatorna szükséges elemekkel (kanyar, fedél takaró) 92x20mm-s Legrand	0	m	0	0	0	0
44.	Kézi földkitermelés, visszatöltés árokhoz I. - IV. talajban,	2	m ³	0	9 600	0	19 200
45.	FXXVVR védőcső elhelyezése kábelárokban belső átmérő:63 mm	5	m	2 400	800	12 000	4 000
46.	Meglévő fogyasztásmérőhely átépítése.	1	klt	6 500	24 000	6 500	24 000
47.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése: OBO szalagbilincs, 3/8-4", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 2x2,5-25 mm.	1	db	1 200	800	1 200	800
48.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, rúd földelő L=1,5 m, Ø20 mm, tűzihorganyzott kőracél, csappal és furattal a toldáshoz.	2	db	4 600	1 800	9 200	3 600
49.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő vezeték, Ø12 mm, tűzihorganyzott kőracél.	15	fm	800	600	12 000	9 000
50.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, levezető vezeték, Ø10 mm, tűzihorganyzott kőracél, falazatban vezetve.	8	fm	600	600	4 800	4 800
51.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, bekötő vezeték, Ø10 mm, tűzihorganyzott kőracél, tetőn vezetve, rögzítő elemekkel.	15	fm	2 400	1 800	36 000	27 000
52.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, felfogó rúd, Ø10 mm 1,5 m hosszú, alumínium rúd, kúpcserépre rögzítve, rögzítő elemekkel.	1	db	8 000	2 400	8 000	2 400
53.	Belső épületgépészeti hálózat és fém épületszerkezetek bekötése érintésvédelmi rendszerbe.	2	db	800	1 200	1 600	2 400
54.	Szabványossági felülvizsgálat, mérés és jegyzőkönyv és megvalósulási dokumentáció elkészítése.	1	klt	0	75 000	0	75 000
55.	Telefon, és kábeltv szolgáltatás részére a védőcsővezetés előkészítése a rendezőig.	1	klt	6 000	2 000	6 000	2 000
56.	Nagyfrekvenciás négyszeres ányékolású koaxiális kábel digitális televíziós jeit továbbításához alkalmas rendszerekhez elágazó, toldó és végelemekkel	30	m	200	220	6 000	6 600
Összesen:						906 970	1 239 150



LA:3039, PA3039

1/1



90034889000019

PAT 2000 Kft.
Halásztelek
Kisgyár utca 58/A
2314



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf.: 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu

Kötvényszám: 95595002853024700
Ügyfélszám: 46786917

Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk:
1191 Budapest, Vak Bottyán /Köki üzletközpont 75..
Fax: 06 (1) 452 3505
Dátum: 2020. június 12.

Tárgy: Biztosítási kötvény küldése

Tisztelt PAT 2000 Kft.!

Csatoltan küldjük Önnek a módosult biztosítási kötvényét, kérjük, gondosan őrizze meg.

KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a generali.hu@generali.com email címen vagy a +36 1 452 3333-as telefonszámon **munkanapokon 8:00 és 20:00 óra között**. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kötvényszámra.

Bízunk benne, hogy továbbra is elégedett lesz szolgáltatásainkkal, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel,

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Ilies László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.



Általános felelősségbiztosítás

Dátum: 2020.06.12.

Módosított biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 46786917

Kötvényszám: 95595002853024700

Közvetítő neve: PROVENTIVO BT. BROGYAY
PÉTERNÉ**Szerződő:**

PAT 2000 Kft.

Halásztelek

Kisgyár utca 58/A

2314

Szerződés módosítás hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (000 óra)	Biztosítás tartama
2020.06.10.	2018.11.22.	2020.12.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési Dium	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
1 422 656	Negyedévente	355 664	Átutalás díjertesítővel

Vonatkozó feltételek

Tevékenységi felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra Alkotmánybíróság épületében belső felújítási munkálatok kivitelezése.
Munkáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) B rész - Kiegészítő Feltétel Munkáltatói Felelősségbiztosításra
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitok (HUF)
Tevékenységi felelősségbiztosítás	
Építési szakipar kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárkifizetési limit évente	100 000 000
Kárkifizetési limit káronként	50 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Munkáltatói felelősségbiztosítás	
Építési szakipar kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárkifizetési limit évente	100 000 000
Kárkifizetési limit káronként	50 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	

qphugen_27895_200612_172_99999_toemall_19/2/2_43(61)

01/03/4899/00/000019/0000051/02/02/0000

Biztosított kockázatok	Kártérítési limit (Ft/HUF)
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	
Építési szakipar kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárkifizetési limit évente	100 000 000
Kárkifizetési limit káronként	50 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Szakál István (születési név: Szakál István, született: Eger településen, 1960. szeptember 6. napján, anyja születési neve: Borhi Klára) 2314 Halásztelek, Kisgyár utca 58/A. alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a Cg.13-09-083681 cégjegyzékszámú PAT 2000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2314 Halásztelek, Kisgyár utca 58/A.) (a továbbiakban: Cég) képviselőre jogosult ügyvezetője (vezető tisztségviselője) a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében önállóan a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:



Dr. Juhász Ildikó
Közjegyzői Irodája
Szigetszentmiklós 1. sz.
2310 Szigetszentmiklós, Lehel utca 1/b.



+36 (24) 530 196, +36 (30) 608 7105 (a mobilszám kizárólag
hagyatéki ügyben)
juhasz@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 14035/Z/307/2023

Tanúsítvány

---**Tanúsítom Szakál István ügyfél** (születési neve: Szakál István, született: Eger településen, 1960. szeptember 6. napján, anyja születési neve: Borhi Klára) 2314 Halásztelek, Kisgyár utca 58/A. szám alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 424167KE számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 409801UL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „Aláírási Címpéldány” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának a valóságát.-----
---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----
---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjtv.) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----
---Kelt Szigetszentmiklós, 2023. (kettőezer-huszonharmadik) év április hónap 19. (tizenkilencedik) napján.-----



Kálmán dr. Debreceni Laura Anna
Kálmán dr. Debreceni Laura Anna
közjegyző-helyettes

