

FŐVÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

A jelen fővállalkozói szerződés (a továbbiakban: a **Szerződés**) az alább jelölt helyen és időpontban jött létre

Pilismarót Község Önkormányzata (székhelye: 2028 Pilismarót, Rákóczi Ferenc u. 15.; adószáma: 15729813-2-11; bankszámlaszáma: 10036004-00347808-00000024 képviseli: Bartal Achilles PÜB elnök, pénzügyi vezető), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

és a

New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1221 Budapest, Duna utca 1-3.; cégjegyzékszám: 01-09-707508; adószáma: 12870941-2-43; bankszámlaszáma: 11711003-20008660-00000000; MKIK kamarai regisztrációs szám: 34A28302) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: **Fél**, illetve együttesen: **Felek**) között.

ELŐZMÉNYEK

- (A) A Megrendelő 2021. július 07. napján, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény III. Rész. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a Kbt. 117. §-a szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával „**Egészségügyi intézmény felújítása Pilismaróton**” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”) indított.
- (B) A Vállalkozó 2021. augusztus 19. napján ajánlatot nyújtott be az 1.1. pontban meghatározott feladatok teljesítése tárgyában, amely ajánlatot a Megrendelő az ajánlatok bírálatát követően érvényesnek, a legelőnyösebbnek és ezáltal nyertesnek nyilvánította. Felek a Kbt. 131. § (2) bekezdésére tekintettel a következőkben határozzák meg a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek a közbeszerzési eljárás értékelési szempontjai alapján:

Vállalkozó a szerződés teljesítését az alábbi - számszerűsíthető adatok - szerint vállalja:

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve)	nettó 68.020.199,- Forint
2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + max. 24 hónap)	36 hónap + 24 hónap

3. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat):

Vizsgálati elem	Megajánlás	Vállalkozói vállalás (igen/nem)
Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés	A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása	IGEN

hulladékgazdálkodásának zavartalansága érdekében tett intézkedések	Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását.	IGEN
--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

A Vállalkozó a teljesítés során a feltüntetett értékelési szempontokra tett vállalásainak megfelelően köteles eljárni. Vállalkozó a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles az általa tett vállalások teljesülésének ellenőrizhetősége érdekében a teljesítés megkezdésének napjától számított 14 naponta írásbeli jelentést készíteni, amelyben rögzíti a vállalásai teljesülését, illetőleg amely tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat.

Megrendelő a kézhez kapott jelentéssel összefüggésben 7 napon belül hiánypótlást rendelhet el, amennyiben a jelentésből nem állapítható meg a vállalások teljesülése vagy a jelentés nem tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat. Amennyiben a Megrendelő 7 napon belül nem rendel el hiánypótlást az előbbiekről szerinti jelentéssel összefüggésben, úgy az adott jelentés elfogadottnak tekintendő.

Amennyiben a fenti határidőket a Vállalkozó maradéktalanul, igazolhatóan nem tartja be, a késedelmi kötbér mértékével megegyező mértékű kötbért köteles a Megrendelő részére fizetni addig az időpontig, ameddig a vállalások betartását nem igazolja Megrendelő részére. Az alkalmazott kötbér szabályokra megfelelően irányadóak a szerződésben foglalt kötbér szabályok mérték és jogkövetkezmény tekintetében egyaránt.

- (C) A Megrendelő által a Vállalkozó részére fizetendő összegek ellenében és a jelen Szerződésben foglalt kölcsönös kötelezettségvállalásoknak megfelelően, a Felek a közbeszerzési eljárásra tekintettel, a Kbt. 131. §-a alapján, az alábbi megállapodást kötik. A közbeszerzési eljárás dokumentumai a Szerződés 1. számú mellékletét, a Vállalkozó nyertes ajánlata a Szerződés 2. számú mellékletét képezi.

1. A SZERZŐDÉS ÉRTELMEZÉSE

1.1 Definíciók

A Szerződésben szereplő, nagy kezdőbetűvel írt szavak és kifejezések az alábbi jelentéssel bírnak:

Építési Terület jelenti a Megrendelő kizárólagos tulajdonában álló, 2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3., 268 helyrajzi számú ingatlan, amelyen az Orvosi rendelő és gyermek gondozói szolgálat épülete (továbbiakban: Létesítmény) található és amely egyben munkaterületnek minősül.

Kbt. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényt jelenti.

Közbeszerzési Dokumentum jelenti a Kbt. 3. § 21. pontban meghatározott, a közbeszerzési eljárás keretében keletkezett valamennyi dokumentumot.

Létesítmény jelenti a jelen Szerződés 1. mellékletében meghatározott, a jelen Szerződés szerinti kivitelezési munkával érintett épülete(ke)t.

Munkálatok jelentik mindazt a mérnöki, beszerzési, építési, kivitelezési, építésirányítási, szállítási, betanítási, tesztelési, engedélyeztetési és üzembehelyezési szolgáltatás, illetve a dokumentumok, építőanyagok, berendezések, rendszerek, alkatrészek és összetevők biztosítását, amely a jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos mérnöki munkákhoz, építéshez,

teszteléshez és üzembe helyezéshez, illetve Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt minden egyéb kötelezettségvállalásának teljesítéséhez szükséges.

Műszaki Dokumentáció jelenti a jelen Szerződés 1. Mellékletét képező, a Létesítményre vonatkozó műszaki leírásokat tartalmazó dokumentumok összességét.

Ptk. jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt.

Tételes költségvetés jelenti a Vállalkozó által a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozóan adott és 2. melléklet alatt csatolt árajánlatát, részletes tételenkénti bontásban.

Többletmunka jelenti a Szerződésben és Műszaki Dokumentációban szereplő, de a Vállalkozó tételes költségvetésében (2. melléklet) és a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkatételt és az olyan munkát, amely a Létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmasságához szükséges (Ptk. 6:244. § (1) bekezdése).

Vállalkozói Díj a lenti 3.1 pontban meghatározott díjat jelenti.

1.2 További értelmezési szabályok

A jelen Szerződésben

- (a) a fenti 1.1 pontban meghatározott fogalmak és kifejezések a mellékletekre is vonatkoznak;
- (b) a tartalomjegyzék, a pontok és bekezdések, valamint a mellékletek címe csak a hivatkozás megkönnyítését szolgálja, és a Szerződés értelmezését nem befolyásolja;
- (c) az előzményekre, pontokra, bekezdésekre vagy mellékletekre történő hivatkozások ellentétes rendelkezés hiányában a jelen Szerződés előzményeire, pontjaira, bekezdéseire, mellékleteire vonatkoznak;
- (d) a jogszabályokra történő hivatkozások mindig azok módosításaira, kivételeire is vonatkoznak, és minden egyéb hatályban lévő jogszabály későbbi módosításai, illetve később hatályba lépő részei is beleértendők;
- (e) az egyes számú megfogalmazások többes számban is értendők és fordítva;
- (f) az egyes fejezetekbe való besorolás a jelen Szerződés és mellékletei érvényesíthetőségét nem befolyásolja;
- (g) a megállapodásokra, nyilvántartásokra, okmányokra, engedélyekre, szabályzatokra vagy egyéb iratokra (a jelen Szerződést is beleértve), illetve azok rendelkezéseire történő hivatkozások ezeknek az iratoknak a módosított, megváltoztatott, kiegészített, hatályát veszített vagy megújított változataira is vonatkoznak.

1.3 Ellentmondások

A jelen Szerződés és annak mellékletei közötti bármilyen ellentmondás esetén a jelen Szerződésben foglaltak irányadók. A jelen Szerződés mellékletei közötti bármilyen ellentmondás esetén az 1. Mellékletben foglaltak irányadók.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig vállalja a Létesítmény átalakítását, bővítését, korszerűsítését az 1. számú Mellékletnek, a jelen Szerződésnek, valamint a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.
- 2.2 A Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy a Vállalkozó által teljesítendő Munkálatok magukban foglalják a jelen Szerződés tárgyához kapcsolódó összes előkészítő és felvonulási munkát, az anyagminta bemutatásokat, a közterület foglalásokat (amennyiben szükséges), a műszaki, hatósági átadás-átvételi eljárások lefolytatását, az esetleges jótállási és szavatossági munkák elvégzését a Létesítményben, a szomszédos épületrészekben és az Építési Területen a Munkálatok során esetlegesen okozott károk helyreállítását, valamint bármely egyéb munkálatot, amely a jelen Szerződés szerinti kivitelezéshez szükséges.

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 3.1 A Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott vállalkozás ellentételezéseként nettó **68.020.199,- Forint**, azaz nettó **hatvannyolcmillió-húszezer-százkilencvenkilenc** forint vállalkozói díjra (a továbbiakban: **Vállalkozói Díj**) jogosult.

A Vállalkozói Díj átalánydíj, és tartalmazza a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségét függetlenül attól, hogy a Műszaki Dokumentációban, a Tételes költségvetésben, a Teljesítési és számlázási ütemtervben a feladat, munkanem vagy munka konkrétan nevesítve lett-e vagy sem. A Vállalkozói Díj tartalmazza az euró-forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit és azon munkafolyamatok költségét is, amelyek jelen szerződésben, illetve a mellékleteiben külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák és azok meglévő és épülő részekhez csatlakozó felületeinek komplett, rendeltetészerű használatra alkalmas megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak. A Vállalkozó a Többletmunkát a Vállalkozói Díj növelése nélkül köteles teljesíteni. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő nem téríti meg a Vállalkozónak a Többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét sem, amely a jelen Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

- 3.2 A jelen Szerződés hatályba lépésének időpontja nem befolyásolja a Vállalkozói Díj összegét és a Vállalkozói Díj egyoldalúan nem módosítható a jelen Szerződés hatálya alatt.
- 3.3 Vállalkozó a Vállalkozási Díjat a Közbeszerzési Dokumentum, a Megrendelő igényei és a végrehajtandó feladat átfogó értékelését és áttekintését követően, a hiányzó információkat beszerezve és a meglévő tervezési eltéréseket, hibákat és hiányosságokat kiküszöbölve határozta meg. Vállalkozó semmilyen követelést nem jogosult érvényesíteni a Megrendelővel szemben jelen pontban felsorolt dokumentumok bármely vélt vagy valós hiányossága miatt.

4. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1 Megrendelő rögzíti, hogy a Vállalkozói Díj 100%-át az Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Pilismarót községben című, TOP-4.1.1-15-KO1-2019-00021 azonosító számú pályázat keretében elnyert, 100%-os intenzitású uniós támogatásból finanszírozza. Megrendelő abban az esetben, amennyiben a támogatás összege a vállalkozói díjat nem fedezi teljes egészében, fenntartja a jogot a díj saját vagy egyéb forrásból történő kiegészítésére. A támogató a támogatás összegét közvetlenül a Megrendelő, mint kedvezményezett részére teljesíti, így kizárólag a Megrendelő téríti majd meg az egyes számlák ellenértékét a Vállalkozó felé.



4.2 Fizetési ütemterv

Nyertes ajánlattevő jogosult – amennyiben igényelt előleget – egy előlepszámla, 3 darab részszámla és a teljes körű műszaki átadás-átvétel lezárását követően egy darab végszámla benyújtására.

- a) **előleg:** Vállalkozó a Vállalkozói Díj 25%-a mértékű előlegre jogosult a Kbt. 135.§ alapján. Vállalkozó az előleg bekérőt úgy köteles kiállítani – amennyiben az előlegre igényt tart –, hogy azt a Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15. napig meg tudja fizetni. Amennyiben a Vállalkozó előlepszámlát nem állít ki, Megrendelő úgy tekinti, hogy Vállalkozó nem igényel előleget. Az előleg a részszámlákban és végszámlában kerül arányosan elszámolásra.
- b) **1. részszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 25%-ának megfelelő mértékű részszámlát jogosult kiállítani a Létesítmény Megrendelő által igazolt, 25%-os készütségi fokának elérését követően.
- c) **2. részszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 25%-ának megfelelő mértékű részszámlát jogosult kiállítani a Létesítmény Megrendelő által igazolt, 50%-os készütségi fokának elérését követően.
- d) **3. részszámla:** Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 25%-ának megfelelő mértékű részszámlát jogosult kiállítani a Létesítmény Megrendelő által igazolt, 75%-os készütségi fokának elérését
- e) **végszámla:** A végszámla a jelen szerződés 2.) pontjában meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítését követően nyújtható be a fennmaradó ellenérték erejéig.

4.3 Vállalkozó minden számlát a Megrendelő nevére és székhelyére köteles kiállítani, valamint azon köteles feltüntetni a Megrendelő és a Vállalkozó adószámát. A számlához minden esetben csatolni kell a teljesítési igazolás másolatai példányát. A számla fizetési határideje a számla kiállításától számított 30 nap. A fizetés időpontja a Megrendelő bankszámlája megterhelésének időpontja. A nem szerződésszerűen és jogszerűen kiállított, a Szerződés szerint szükséges mellékleteket nem tartalmazó számla nem fogadható be, ezekben az esetekben Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

4.4 Amennyiben bármely, a jelen szerződés alapján ténylegesen esedékes összeg kifizetése az előírt fizetés napjához képest késedelmes, Vállalkozó késedelmi kamatra jogosult a ki nem fizetett összeg után a késedelem idejére a Ptk. alapján.

4.5 A számla kifizetése a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdései alapján, illetve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, illetve amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint történik, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32. § és 32/B.§-aiban foglaltakra.

A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a fent hivatkozott tájékoztatási kötelezettség elmulasztása szankcióval jár az Art. rendelkezései szerint.

A kifizetésre alkalmazandó az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény (Áfa törvény).

4.6 A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján fennálló semmilyen (meglévő vagy jövőbeli) kintlévőségét vagy követelését nem ruházhatja át (ideértve, de nem kizárólag a faktoringot), zálogosíthatja el vagy terhelheti meg más módon Megrendelő előzetes írásos, szabályszerűen

aláírt jóváhagyása nélkül, melynek megadásáról Megrendelő teljes mértékben saját belátása szerint dönt.

- 4.7 A Megrendelő a Vállalkozónak fizetendő Vállalkozói Díjba a Vállalkozóval szemben fennálló, általa elismert egynemű és lejárt egyéb követelését beszámíthatja.
- 4.8 A Vállalkozó
- nem fizethet, illetve nem számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - köteles a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

5. AZ ÉPÍTÉSI TERÜLET

- 5.1 A Megrendelő az Építési Területet **a szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül** adja át a Vállalkozó részére, melynek megtörténtéről a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Az Építési Terület átvételétől a Vállalkozó haladéktalanul köteles a Munkálatokat megkezdeni. A Vállalkozó az Építési Terület átvételétől kezdve szabad és folyamatos hozzáféréssel rendelkezik az Építési Területhez, és viseli a kárveszélyt az Építési Területre, az Építési Területen tárolt eszközökre, az Építési Területen általa már elvégzett beruházásokra vonatkozóan. A Vállalkozó az Építési Terület átvételét követően haladéktalanul köteles a Munkálatokat megkezdeni.
- 5.2 A Vállalkozó köteles a Megrendelő által meghatározott feltételek szerint az Építési Területet körülkeríteni és valamennyi jogszabály és hatósági előírás által meghatározott minden feltételt betartani.
- 5.3 A Vállalkozó meggyőződött arról, hogy az Építési Területhez vezető megközelítési útvonal megfelelő és rendelkezésre áll. A Vállalkozó felelős az építkezés megközelítési útvonalán a tevékenységéből adódó szennyezések eltávolításáért és károk elhárításáért. A Megrendelő nem felel olyan követelésekért, amelyek a Vállalkozónak az Építési Területen történő építkezés megközelítési útvonalának használatából erednek.
- 5.4 A Vállalkozó az Építési Területet köteles lekeríteni. Vállalkozó gondoskodik a Munkálatokhoz szükséges felszerelésnek és anyagkészletének a tárolásáról, őrzéséről. A Vállalkozó az Építési Területről a Munkálatok elvégzéséhez már nem szükséges minden törmelékot, hulladékot folyamatosan eltakarít, és elszállít. A teljesítési igazolás kiállítását megelőzően a Vállalkozó az Építési Területről eltakarít és elszállít minden felszerelést, többlet anyagot, törmelékot, hulladékot, veszélyes anyagot, amelyek a Munkálatok elvégzése során keletkeztek, vagy amelyeket aközben használtak. A Vállalkozó az Építési Területet a Megrendelő által elfogadott, rendezett és biztonságos állapotban hagyja. Amennyiben Vállalkozó a jelen pont szerint nem távolítja el a hátra maradt felszerelést, többlet anyagot, törmelékot, hulladékot, veszélyes anyagot, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elszállíthatja vagy elszállíttathatja.

6. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS, KÖTBÉR

- 6.1 Műszaki átadás-átvétel

Vállalkozó **valamennyi kivitelezési Munkálatot** (ideértve a Megrendelő által jelzett esetleges hibás teljesítés miatti javításokat, hiánypótlásokat is) **a szerződés hatálybalépésétől számított 6 hónapon belül** köteles elvégezni. A Munkálatok szerződésszerű teljesítése esetén a Felek a

műszaki átadás-átvételt lefolytatják és arról jegyzőkönyvet készítenek. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nem minősül teljesítési igazolásnak. A Felek rögzítik, hogy a 25%, 50%, 75%-os készültségi fok elérését a Megrendelő (és a műszaki ellenőr) írásban igazolja a részszámla kiállítása érdekében, az azonban nem tekinthető műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek, illetve az elvégzett Munkálatok szerződés szerű teljesítésének elismeréseként.

6.2 Megrendelő a végszámla esetén teljesítésigazolás kiállítására (amely alapján a végszámla kiállítása is történik) akkor köteles, ha az alábbiak mindegyike teljesült:

- (a) a jelen Szerződés szerinti kivitelezésével kapcsolatos, jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeit a Vállalkozó hiánytalanul teljesítette (azaz a vonatkozó műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásra került és a Vállalkozó a hibajegyzék szerinti hibákat kijavította, valamint a 8. pontban foglalt valamennyi kötelezettségét teljesítette).
- (b) a Vállalkozó az Építési Területet átadás-átvételi jegyzőkönyvek aláírásával átadta a Megrendelőnek a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 33. §-ában foglaltak teljesítése mellett;
- (c) a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 33.§-ában meghatározott dokumentáción túl a Vállalkozó átadta a Megrendelőnek a teljes megvalósulási dokumentációt;
- (d) a Vállalkozó írásban megerősítette a Megrendelő felé, hogy a Létesítmény vagy annak bármely része tekintetében egyetlen alvállalkozó sem támaszt semmilyen követelést, továbbá átadta az alvállalkozói naplók igazolt lezárását tanúsító dokumentumot a Megrendelőnek;

Amennyiben a teljesítés nem szerződés szerű, a Megrendelő a teljesítési igazolás kiállítását megtagadhatja és a Vállalkozó a többletköltségek viselése mellett köteles továbbra is szabályszerűen teljesíteni.

A teljesítési igazolás aláírására jogosult személy a Megrendelő részéről: Bartal Achilles PÜB elnök (tel: 30/954-9009; e-mail: polgarmester@pilismarot.hu), míg a Vállalkozó részéről: Szalay Miklós ügyvezető (tel.:30/9420-582tel; e-mail: szalay.miklos44@gmail.com). A teljesítési igazolást Hertlik István műszaki ellenőr (tel.: 30/280-7284; e-mail: hertlik@gmail.com) is köteles jóváhagyólag aláírni.

- 6.3 A Vállalkozó a késedelem alól nem mentesülhet erőforrás-, kapacitáshiányra hivatkozással.
- 6.4 Megrendelő előteljesítést azzal fogad el, hogy ilyen esetben a Vállalkozó a Vállalkozói Díjon felül nem jogosult további ellentételezést követelni.
- 6.5 Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés szerinti teljesítést illető esetleges vitáik nem késleltetik a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését.
- 6.6 A Felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó bármely okból – kivéve a Vis maior esemény következtében fellépő késedelem esetét – a 6.1. pont szerinti bármely határidőhöz képest késedelembe esik, úgy kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére (a továbbiakban: **Késedelmi Kötbér**). A Késedelmi Kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napjára vonatkozóan a nettó Vállalkozói Díj 1%-a, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 20%-a. Amennyiben a Vállalkozó késedelme következtében a Késedelmi Kötbér eléri a jelen pont szerinti maximális értéket, úgy a Megrendelő jogosult felmondani a szerződést, és megghiúsulási kötbért követelni a Vállalkozótól. Felmondás esetén Megrendelő és Vállalkozó kötelesek a felmondás közlésének napján fennálló állapot szerint elszámolni egymással.

- 6.7 Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít, és azt a jótállási kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidőben sem orvosolja, úgy a jótállási kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltétől számítva késedelmi kötbér fizetésére köteles (a továbbiakban: **Hibás teljesítés esetén alkalmazandó késedelmi kötbér**), amelynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett szerződéses nettó ellenértékének 1%-a/ naptári nap, azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A számított hibás teljesítési kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó szerződéses ellenérték 20%-át. A Ptk. 6:187 § (2) bekezdésével összhangban Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt. Megrendelő az egymást követő kétszeri hibás teljesítést, illetve a jótállási kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidőt 20 naptári nappal meghaladó késedelmet a teljesítést meghíúsulásként értékelheti, jogosult a szerződést azonnal hatállyal felmondani vagy elállni, amely esetben Vállalkozó a 6.8. pont szerinti meghíúsulási kötbér fizetésére köteles. A Megrendelő elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 6.8 Amennyiben a teljesítés a Vállalkozó felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy lehetetlenülése, a fenti 6.6 pont szerinti jelentős késedelme vagy hibás teljesítése miatt meghíúsul, a Vállalkozó a teljes nettó vállalkozói díj 20%-ának, azaz harminc százaléknak megfelelő meghíúsulási kötbért (a továbbiakban: **Meghíúsulási Kötbér**) köteles megfizetni és köteles a Megrendelő ezt meghaladó esetleges kárát, ideértve a Ptk. 6:141.§ szerinti kárát is megtéríteni, a polgári jog általános szabályai szerint. A Késedelmi Kötbér mértéke a Meghíúsulási Kötbérbe beszámítandó.
- 6.9 Amennyiben a jelen szerződés Előzmények pont B) pontjában meghatározott környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokat a Vállalkozó maradéktalanul, igazolhatóan nem tartja be, a késedelmi kötbér mértékével megegyező mértékű kötbért köteles a Megrendelő részére fizetni addig az időpontig, ameddig a vállalások betartását nem igazolja Megrendelő részére. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó vállalkozói díj 20%-a. Amennyiben a Késedelmi Kötbér eléri a jelen pont szerinti maximális értéket, úgy a Megrendelő jogosult felmondani a szerződést, és meghíúsulási kötbért követelni a Vállalkozótól.
- 6.10 Megrendelő fenti 6.6 – 6.9 pontokban biztosított jogai nem értelmezhetőek a Megrendelő egyéb jogszabály alapján a Vállalkozó szerződésszegése esetén fennálló jogainak korlátozásaként (ideértve többek között a kártérítés követelését). A teljesítés elfogadása nem jelenti azt, hogy Megrendelő késedelmi kötbérgényéről lemondott volna.

7. FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐ, MŰSZAKI ELLENŐR

- 7.1 A 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. §-ában foglaltaknak megfelelően a Munkálatok kivitelezésének felügyeletére a Vállalkozó köteles szakáganként, a szükséges képesítésekkel és jogosítványokkal rendelkező felelős műszaki vezetőt megbízni. Kivitelezési munka végzése esetén a felelős műszaki vezetőnek (vagy építésvezetőnek, mint helyettesének) mindig, folyamatosan az Építési Területen kell tartózkodnia és felügyelnie a Munkálatokat.
- 7.2 A Megrendelő a saját költségén a kivitelezési időtartam tekintetében az őt megillető, jelen Szerződésben meghatározott felügyeleti jogokat ellátó és kötelezettségeket végrehajtó személyt, mint építési műszaki ellenőrt jelöl ki. Az építési műszaki ellenőr a Megrendelőnek a Vállalkozóval a kivitelezési időtartam során a Vállalkozás koordinációjára irányulóan folytatandó kommunikáció céljából kijelölt kapcsolattartója, továbbá a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglalt feladatok elvégzője. A koordinációval összefüggő ügyekben a műszaki ellenőr nyilatkozatai ennek megfelelően egyenértékűek a Megrendelő nyilatkozataival. A műszaki ellenőr köteles a Vállalkozó által az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzésének biztosításáról szóló értesítés építési naplóban történő rögzítésétől számított három munkanapon

belül az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzését elvégezni és azt az építési naplóba bejegyezni. A műszaki ellenőr köteles továbbá a Munkálatokat folyamatosan ellenőrizni és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, az egyes számlák alapját képező igazolásokat, teljesítési igazolást jóváhagyólag aláírni.

8. VÁLLALKOZÓ TOVÁBBI KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE

- 8.1 A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során betartja és teljesíti a hazai jogszabályok, illetve az európai uniós előírások kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, biztonsági és munkavédelmi előírásokat, illetve a jogszabályokban vagy az európai uniós előírásokban előírt értesítéseket megküldi, illetve kiszabott díjakat megfizeti. A Vállalkozó vállalja, hogy a Munkálatok minősége megfelel mind a felhasznált építőanyagok, mind a szerkezet és mindezek kivitele szempontjából a Szerződésnek, továbbá, hogy a Vállalkozó a vonatkozó magyar szabványok és előírások szerint, végzi a kivitelezést. A Vállalkozó az általa elvégzendő Munkálatok bármely részére vonatkozó minden egyes engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül megszerez, figyelembe véve a berendezések és építőanyagok szállítási idejét, illetve a Munkálatok befejezéséhez szükséges időt. A Vállalkozó a Munkálatokat a jelen Szerződés rendelkezései szerint és a hasonló létesítmények fejlesztésével foglalkozó szakmai vállalkozóktól elvárható legjobb gyakorlatoknak megfelelően teljesíti.
- 8.2 Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződésben meghatározott feladatokat teljes körűen végrehajtja, ideértve minden olyan munkát, munkarészt (függetlenül attól, hogy az a terven jelölésre került, vagy leírása megtörtént-e), mely a Szerződésben szereplő feladatok szakszerű és Megrendelő jelen Szerződésben rögzített igényeinek megfelelő elvégzéséhez, valamint az eredménynek a mindenkori hatályos jogszabályoknak, magyar szabványoknak, előírásoknak, irányelveknek és a Szerződésben foglalt elvárásoknak megfelelő rendeltetésszerű használatához, üzemeltetéséhez szükséges.
- 8.3 Jelen Szerződés egyetlen rendelkezése sem mentesíti a Vállalkozót a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján fennálló kötelezettségei alól.
- 8.4 A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi jogszabályi feltételnek megfelel, jogosultsággal rendelkezik és a jelen Szerződés időtartama alatt is eleget tesz ezen követelményeknek.
- 8.5 A Vállalkozó a Munkálatok tervszerű összehangolására vonatkozóan organizációs tervet köteles készíteni. A Vállalkozó az egyes munkaszakaszok elkezdését megelőzően bejelenti a Megrendelőnek a tervezett Munkálatot és folyamatosan egyeztet vele a Munkálatok előrehaladásáról.

A Munkálatokhoz szükséges szerszámokat, berendezéseket, segédanyagokat, gépeket a Vállalkozó biztosítja saját felelősségére és saját költségén, a sikeres teljesítéshez szükséges mértékben. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a felhasznált anyagok, gépek, berendezések minősége megfeleljen a gyártó országokban alkalmazott szabványok előírásainak úgy, hogy maradéktalanul kielégítse az élet-, vagyon-, egészség- és munkavédelmi előírásokat. A Vállalkozó minden, az Építési Területre szállított felszerelése kizárólag a Munkálatok elvégzésének és teljesítésének célját szolgálhatja. A Vállalkozó megfelelő óvintézkedéseket tesz személyzete, a munkaerő egészségének és biztonságának védelme érdekében.

- 8.6 A Vállalkozó alvállalkozó(k) igénybevételére kizárólag a Kbt. 138. § rendelkezéseivel összhangban jogosult és a Munkálatok teljesítésébe csak olyan személyeket von be, akik megfelelő képzettséggel, gyakorlattal, tapasztalattal rendelkeznek és megfelelnek a jogszabályi

követelményeknek. A Vállalkozó által a teljesítésbe bevinni alvállalkozókat, továbbá a Vállalkozó kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján, hogy a bevinni kívánt alvállalkozók nem állnak kizáró okok hatálya alatt a 2. számú melléklet tartalmazza. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítése alatt minden további, a teljesítésbe bevinni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel egyidejűleg nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó vállalja, hogy a nyertes ajánlata értékelése körébe bevont erőforrásait, képességeit, szakmai kvalifikációt, tagságát, regisztrációját és egyéb jellemzőit, a Szerződés teljes hatálya alatt változatlan tartalommal fenntartja, ill. nyertes ajánlatának megfelelően Megrendelő rendelkezésére tartja.

- 8.7 A Vállalkozó felelős a berendezések, építőanyagok, a vállalkozói felszerelés és egyéb, a Munkálatok elvégzéséhez és a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges dolgok beszerzéséért, szállításáért, átvételéért, kirakodásáért és biztonságos tárolásáért.
- 8.8 A Vállalkozó kötelezettségét képezi az Építési Területen a Vállalkozó vagy bármely alvállalkozó igényei szerint szükséges víz, villamos áram és csatornaszolgáltatás rendelkezésre állásának biztosítása, a kivitelezéshez szükséges energiavételezési helyek, közművek kialakítása. A Felek rögzítik, hogy az Építési Terület átvételétől annak visszaszolgáltatásáig elhasznált közmű díjak a Megrendelőt terhelik.
- 8.9 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben nem teljesíti valamely, a Munkálatokkal kapcsolatos kötelezettségét, a Megrendelő jogosult a kérdéses Munkálatot elvégezni, illetve harmadik személlyel elvégeztetni és az ezzel kapcsolatosan felmerülő igazolt költségeket a Vállalkozótól behajtani. Ez a rendelkezés a Szerződésben vagy jogszabályban előírt más jogkövetkezmények mellett is alkalmazandó. A Vállalkozó helyett jelen pont szerint elvégzett Munkálat teljesítése nem befolyásolja a határidőket, jótállást vagy szavatosságot, melyeket Vállalkozó jelen Szerződés vagy jogszabály alapján vállalt.
- 8.10 A Vállalkozó a Többletmunkák elvégzésére is köteles és a Többletmunkák elvégzése után a Vállalkozói Díjon felül külön díjazásra nem jogosult. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő nem téríti meg a Vállalkozónak a Többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét sem, amely a jelen Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- 8.11 A Megrendelő a Munkálatok megvalósítása során a Munkálatok előrehaladását jogosult a helyszínen ellenőrizni. A Megrendelő a teljesítést a Műszaki Dokumentáció és a jelen Szerződés rendelkezései alapján vizsgálja meg és értékeli.
- 8.12 A Vállalkozót terheli a kivitelezéssel kapcsolatos minden felelősség és kárveszély az Építési Terület átvételétől annak Megrendelő részére történő visszaadásáig.
- 8.13 A Vállalkozó köteles a Vállalkozó által bevont alvállalkozók munkáját összehangolni.
- 8.14 A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik minden olyan bírságért, amelyet annak következtében rónak ki, hogy Vállalkozó jelen Szerződés teljesítése során nem tett eleget jelen Szerződés szerinti vagy jogszabályi kötelezettségeinek. A vonatkozó engedélyek (amennyiben felmerül) előírásainak megsértéséből származó minden költségért vagy kárért is a Vállalkozó felel.

9. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 9.1 A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján elvégzett Munkálatokra vonatkozóan a végteljesítési igazolás kiállításának napjától számított **60 hónap** (figyelemmel ajánlatában tett megajánlásra)

időtartamra (Jótállási Időszak) teljeskörű jótállást vállal azzal, hogy ez nem lehet rövidebb, mint a jogszabályokban kötelezően előírt jótállási idő. A Vállalkozót a fenti jótállási kötelezettségen túl a jogszabályban rögzített szavatossági kötelezettségek is terhelik.

- 9.2 Ha a Vállalkozó nem javítja ki, vagy nem kezdi el kijavítani a hibákat vagy károkat a műszakilag indokolt lehető legrövidebb időn belül, a Megrendelő a Vállalkozó költségére és kockázatára maga végezheti el a munkát, vagy azt más vállalkozóval végeztetheti el, ami nem befolyásolja a Vállalkozó által vállalt jótállást.
- 9.3 Amennyiben a jelen Szerződés tárgya épület építésére irányul, úgy a teljesítési igazolás kiállításának napjától számított 12 hónapos időszakon belül a Létesítmény kivitelezését ismételten felül kell vizsgálni, utófelülvizsgálati eljárás keretében. Megrendelő készíti elő ezt az eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 30 nappal annak megkezdése előtt, a hibajegyzék egyidejű csatolásával. A Felek ezen eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek a szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kiküszöbölésének határidejét.

10. BIZTOSÍTÁS

- 10.1 Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartamára legalább **25.000.000,- Ft/év, 10.000.000,- Ft/kár** összegű káreseményenkénti kártérítési limitű, általános- és szolgáltatói, építés-szerelési felelősségbiztosítás megkötésére és fenntartására, amelynek fedezeti hatálya kiterjed a Szerződés tárgyában okozott károkra és a következményi károkra egyaránt. A Vállalkozó köteles a szerződéskötéskor átadni a Megrendelő számára a biztosítási kötvényt és a feltételrendszert. A biztosítás Magyarországon bejegyzett vagy a határon átnyúló szolgáltatás keretében az MNB engedélyével rendelkező biztosítótársasággal kötendő.

11. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ÉS MEGSZÜNTETÉSE

- 11.1 A jelen Szerződés hatályba lépésének feltétele a Támogatási Szerződés módosítás hatályba lépése azzal a tartalommal, amelyet Megrendelő benyújtott, úgy mint a támogatási összeg megemlése. Az előbbi feltétel későbbi bekövetkezése a szerződés hatályba lépésének időpontja. Amennyiben ezen feltétel a Felek általi aláírás előtt bekövetkeznének, akkor mindkét Fél általi aláírás után lép hatályba a Szerződés és a Felek Szerződésből eredő kötelezettségeinek maradéktalan teljesítésével szűnik meg
- 11.2 A jelen Szerződést bármely Fél jogosult azonnali hatállyal megszüntetni írásban, amennyiben a másik Fél a jelen Szerződésből eredő bármely lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és írásos felszólításra sem orvosolja.
- 11.3 A Szerződés megszűnésére irányadó a Ptk. 6:249. § (1) bekezdésében foglalt általános elállási jog is. A Megrendelő a jelen Szerződés szerinti szolgáltatás egésze, valamint annak egy része vonatkozásban is elállhat a Szerződéstől. A Megrendelő a jelen pont szerint gyakorolt elállási jogát nem köteles indokolni és elállása miatt kizárólag az elvégzett munkák után járó meg nem fizetett Vállalkozói Díj megfizetésére korlátozódik a felelőssége.

12. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 12.1 Jelen Szerződésre a magyar jog irányadó.
- 12.2 A szerződés teljesítése során a Kbt. 143. §-a alkalmazandó.
- 12.3 Részleges érvénytelenség

Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak bármelyik része érvénytelen, ez nem érinti a jelen szerződés többi rendelkezését vagy az adott rendelkezés többi részét, amelyek továbbra is megőrzik, teljes hatályukat és érvényüket, kivéve, ha a Felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg a jelen Szerződést

12.4 Joglemondás

A Felek jelen Szerződés bármely rendelkezésének teljesítéséről való lemondása csak akkor tekintendő hatályosnak, ha írásban, az adott Fél által szabályszerűen, a módosítások aláírásával megegyező módon aláírva történik. Az adott Fél jelen Szerződés valamely meghatározott rendelkezésének teljesítéséről való lemondása nem tekintendő az adott rendelkezés jövőbeli teljesítéséről vagy a Szerződés bármely más rendelkezésének a teljesítéséről való lemondásnak. A Szerződésből fakadó valamely jog gyakorlásának valamelyik Fél általi elmulasztása vagy késedelme nem minősül az arról való lemondásnak, és a Szerződésből fakadó valamely jog egyszeri vagy részleges gyakorlása nem zárja ki annak későbbi gyakorlását.

12.5 Vis maior

Felek nem felelnek kötelezettségeik elmulasztásáért, ha annak oka rajtuk kívülálló, előre nem látható és el nem hárítható külső tényező. A Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik továbbá, hogy a rossz, vagy a Munkálatokat nehezítő időjárást nem tekintik vis maior eseménynek. Felek az ilyen jellegű eseményekről azok megtörténtét követő 1 munkanapon belül, írásban kötelesek értesíteni egymást, mellékelve az esemény leírását, az érintett kötelezettségeket és a teljesítésben várható késedelmet. Amennyiben ilyen értesítés küldése nem történt meg, a vis maior által érintett Fél mentesül a kötelezettségei alól. Felek kifejezetten rögzítik, hogy vis maior kategóriának tekintik a vírus okozta járványhelyzetet, pandémiát, továbbá az ezzel kapcsolatban kihirdetett veszélyhelyzet általi korlátozásokat.

Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a Szerződés teljesítése kilencven (90) napot meghaladó késedelmet szenved, bármelyik Fél jogosult a szerződéstől elállni azzal, hogy a másik Félnek az ilyen elállás által okozott kár megtérítésére kötelezettsége nincs.

Annak érdekében, hogy egy vis maior esemény megtörténte a szerződéses kötelezettségek teljesítése alóli felmentés okaként elfogadható legyen, a jelen Szerződés teljesítésében megakadályozott Fél köteles a másik Felet a fenti rendkívüli körülmények előállásáról írásban tájékoztatni. Ezt a tájékoztatást jogosulatlan késedelem nélkül kell nyújtani feltéve, hogy a vis maior esemény ebben nem akadályozza meg a Felet. Az értesítésben a teljesítésben beálló késedelem várható időtartamát is fel kell tüntetni.

12.6 Bírósági kikötés

A Felek a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatos jogvitáikra (hatáskörtől és pertárgyértéktől függően) kikötik a Tatabányai Járásbíróság és a Tatabányai Törvényszék illetékességét.

12.7 Titoktartás

A Felek kötelesek titkosan kezelni a jelen Szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt, amelyet még nem hoztak nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Féltre vagy a másik Féllel kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következményekkel járhatna, vagy ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, gazdasági érdekeiket sértené, vagy veszélyeztetné. A Felek gondoskodnak továbbá arról, hogy személyzetük, tanácsadójuk és a velük szerződéses kapcsolatban álló egyéb

felek ezt a titoktartási kötelezettséget az adott Féllel fennálló jogviszonyuk ideje alatt és annak megszűnését követően betartsák.

- 12.8 A Felek rögzítik, hogy a Szerződés módosítása vagy módosulása kizárólag írásban, a Kbt. 141. §, valamint a kapcsolódó végrehajtási rendeletek rendelkezéseivel összhangban történhet.

Mellékletek:

1. melléklet: Közbeszerzési Dokumentumok
2. melléklet: Vállalkozó ajánlata, A teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók listája, valamint a Vállalkozó nyilatkozata, hogy az egyes megnevezett alvállalkozók nem állnak kizáró okok hatálya alatt
3. melléklet: Biztosítási kötvény

Felek a jelen Szerződést elolvasták és értelmezték, és miután a szándékukkal tökéletesen megegyezőnek találták, cégszerűen aláírták.

Kelt: Pilismarót, 2022. január 5.



Bartal Achilles

Pilismarót Község Önkormányzat
Bartal Achilles
PÜB elnök, pénzügyi vezető
Megrendelő

Szalay Miklós

New Generation Technologies
Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság
Szalay Miklós
ügyvezető
Vállalkozó

NEW GENERATION
TECHNOLOGIES KFT
1221 Budapest, Duna u. 1-3.
Adószám: 12870941-2-43





NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft
 Székhely: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Telephely, központi ügyintézés helye: 1152 Budapest, Szentmihályi út 171.
 Telefon: +36-30-655-56-36, E-mail: ngt-ft@ngt.hu; Honlap: www.ngt.hu
 Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43
 Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302
 MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007,
 MSZ EN ISO 14001: 2005, BS EN ISO 14001: 2004
EMI MINOSÍTETT VÁLLALKOZÁS EMI-EMV/B-15/1/2013

Megrendelő:

Pilismarót Község Önkormányzata

2028 Pilismarót, Rákóczi F. u.15.

Készült: Budapest, 2021.09.22.

Munka megnevezése:

**Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat
 épületének felújítása**

Cím:

2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.,

Hrsz.:268

Orvosi rendelő I. ÜTEM

**Felvilágosításkérésre javított, Orvosi rendelő árazott költségbecslés
 Főösszesítő**

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építészeti munkák		14 000 159 Ft	14 395 048 Ft
2. Épületgépészeti munkák			
2.1	fűtés	1 250 188 Ft	922 954 Ft
2.2	gázellátás	416 136 Ft	910 854 Ft
2.3	víz-csatorna	3 712 065 Ft	1 980 057 Ft
2.4	hűtés	1 966 866 Ft	943 233 Ft
2.5	szellőzés	328 401 Ft	676 713 Ft
3. Elektromos munkák		4 858 951 Ft	4 310 936 Ft
Összesen		26 532 766 Ft	24 139 795 Ft
ÁFA vetítési alap		50 672 561 Ft	
ÁFA	27,00%	13 681 591 Ft	
A munka ára (HUF)		64 354 152 Ft	

A költségvetési kiírás mindegyik tétele egy komplett szolgáltatásnak felel meg, ezért benne foglaltatnak a szállítási költségek, építési munkák, állványozási-szerelési munkák, építési segédeszközök, szerelési segédeszközök, akkor is ha ezek az egyes tételekben nincsenek külön kimutatva. A költségvetési kiírás és az ebben szereplő mennyiségek 2021.01.29-én készült tervek alapján készültek, csak a tervekkel együtt érvényesek. A költségvetési kiírás és a tervek között jelentkező esetleges eltérések esetén a tervek a mérvadóak. A mennyiségek előirányzatok, azokat Vállalkozó ellenőrizni, pontosítani köteles, meghatározása Vállalkozó kockázatát képezi. Az esetlegesen kimaradt tételek nem mentesítik a Vállalkozót a terv szerinti megoldás szakszerű kivitelezésétől és annak megfelelő ár-, illetve határidő vállalás betartása alól. Tételek mennyiségileg, minőségileg szakági tervekkel együtt pontosítandó, együtt kezelendő!

A kiírás kizárólag a tervdokumentációval együtt értelmezhető, megvalósítható!

Építési tevékenység végzésére önmagában nem alkalmas!

A képletek ellenőrizendők!

A felvonulást, az építkezés berendezését és az organizációs tervezést, az ideiglenes melléklétesítményeket vállalkozónak kell saját megítélésük szerint megtervezni és helyszínen tartani.

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Építészeti, tartószerkezeti munkák munkanemi összesítő

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
12	felvonulás	0 Ft	374 877 Ft
21	Irtás, föld- és sziklamunka	1 306 460 Ft	1 804 197 Ft
23	Sikalapozás	360 143 Ft	480 061 Ft
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	1 420 171 Ft	1 972 161 Ft
32	Előre gyártott építészeti elem elhelyezése és szerelése	17 312 Ft	28 770 Ft
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	474 900 Ft	1 395 414 Ft
35	Ácsmunka	348 448 Ft	526 641 Ft
36	Vakolás és rabilolás	474 315 Ft	1 087 973 Ft
41	Tetőfedés	0 Ft	177 030 Ft
42	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	1 176 955 Ft	2 498 114 Ft
43	Bádogozás	381 567 Ft	169 994 Ft
44	Asztaloszerkezetek elhelyezése	3 865 091 Ft	343 129 Ft
45	Lakatosszerkezetek	1 740 789 Ft	483 878 Ft
47	Festés	164 925 Ft	311 705 Ft
48	Szigetelés	1 808 059 Ft	1 589 683 Ft
62	Külső	461 024 Ft	1 151 421 Ft
	Összesen (HUF)	14 000 159 Ft	14 395 048 Ft

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-K felvonulás (építészeti költségek)				374877		374 877
	Ideiglenes mellékletesítmények, a fel- és levonulás-, organizáció-, munkásellátás	1	egység			0	0
	Munkanem összesen (HUF)					0	374 877
1	21-003-10.1 földmunkák						
	Földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	28,5	m3	0	45360	0	1 292 760
2	21-008-2.2.3 Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	28,5	m3	7,9	1818	225	51 813

3	21-011-7.2-0120189	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból, Természetes szemmegoszlású homokos kavics. THK 0/32 P-TT.	14,3 m3	3824	13440	54 683	192 192
4	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	25 db	49800	0	1 245 000	0
5	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	100 m3	0	2150	0	215 000
6	21-001-13.3.1-0631101	Fűvesítés 20%-nál nagyobb részűn, fűmagkeverékkel, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	8 10 m2	819	6554	6 552	52 432

Munkanem összesen (HUF) **1 804 197**

1	23-000-2	alapozás Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	10 m3	0	37844	0	378 440
2	23-003-2-0112210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	11,4 m3	24051	6913	274 181	78 808
3	23-003-2-0232210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal (kerítés)	3,3 m3	26049	6913	85 962	22 813

Munkanem összesen (HUF) **360 143**

1	31-000-13.2	helyszíni beton, vasbeton munkák Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	169 m2	0	6405	0	1 082 445
2	31-001-2-0452003	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI Sp6K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 6,00 / 6,00 BHB55.50 (alplemezbe)	0,301 t	271690	76650	81 779	23 072

3 31-002-1.1.1-0310084	Melegen hengerelt acélgerendák elhelyezése csomóponti kötés nélkül, vízszintes tartószerkezetbe, betonacél szerelés előtt kézi erővel, "I" - szelvényű idomacélból, 80-160 mm között, Melegen hengerelt I idomacél, 140 mm. RST 37-2 (főfali kiváltások) Kontakt- vagy csúsztatott esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C12 szilárdsági osztálynak megfelelően 5 cm vastagságban	0,846 t	268395	232395	227 062	196 606
4 31-031-1.1.1	Kontakt- vagy csúsztatott esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C12 szilárdsági osztálynak megfelelően többlet minden további 1 cm vastagságotért	95 m2	1419	465	134 805	44 175
5 31-031-1.1.2	Térburkolat készítése 15 cm vastag betonból, tükörkiemeléssel, 16 m ² -ként dilatálva, 10 cm kavicsagyazattal, saját levében simitva cementszórással, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6.8 finomsági modulussal.	95 m2	284	135	26 980	12 825
6 31-051-2-0121410/M	Rámpa és belépő mellett betonozott kerékvető építése C20/25-24-FN min.betonból, 10cm magas , zsaluzással együtt. Udvarban: 12fm, utcán: 15fm	39 m2	5250	5650	204 750	220 350
7 31-051/K		27 fm	27585	14544	744 795	392 688
					1 420 171	1 972 161

nyíláskiváltások tartógerendái

1 32-002-1.1.1-0120010	Ejlőregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló, POROTHERM A-10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló 1 00 m	5 db	1910	4110	9 550	20 550
------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	------	------	-------	--------

2	32-002-1.1.1-0119903	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, oszloponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló, POROTHERM elemmagas nyílásáthidaló, 1 50 m	2 db	3881	4110	7 762	8 220
---	----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	------	------	-------	-------

Munkanem összesen (HUF)

17 312 28 770

1	33-000-1.1.1.1.1.1	falazatok Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból	11 m3	0	21788	0	239 668
2	33-000-1.1.1.1.1.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból	3 m3	0	13544	0	40 632
3	33-000-21.1.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	20 m2	0	3203	0	64 060
4	33-000-31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	2,8 m3	0	54600	0	152 880
5	33-001-1.3.2.3.1.1-0200202	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 200 mm falvastagságban, 200x500x250 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel, ZS 20-as zsaluzóelem, 200/500/250 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 38.24:6 mm átmérőjű betonacél	5,2 m2	9050	12763	47 060	66 368

Food

6 33-011-1.1.2.1.2.1.2-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nütféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, meszes cemenhabarcsba falazva, POROTHERM 10 N+F válaszfal lap, 500x238x100 mm, M 2,5 (HF30-cm) falazó, meszes cemenhabarcs Horonyvesség, téglafalban, 50,01-100,00 cm ² keresztmetszet között (kiváltásokhoz)	38,2 m ²	5440	3203	207 808	122 355
7 33-063-3.2.5	Horonyvesség, téglafalban, többlet minden további 50 cm ² keresztmetszetenként	42,01 m	0	3413	0	143 380
8 33-063-3.2.6	Horonyvesség, téglafalban, többlet minden további 50 cm ² keresztmetszetenként	105,5 m	0	735	0	77 543
9 33-091-1.1.1-2110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázattal, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások,, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	3 m ³	53800	41738	161 400	125 214
10 33-091-8.1.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások egymás mellé helyezett kiváltó acélgerendák közeinek kifalazása, kisméretű téglával, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	21 m	1132	4883	23 772	102 543
11 33-091-8.2.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások kiváltó acélgerendák homlokzati gerinceinek kifalazása, kisméretű téglával, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	42 m	830	2940	34 860	123 480
12 37-000-1.1	Kémények bontása, épületen belül	2,4 m ³	0	37433	0	89 839
13 37-000-1.2	Kémények bontása, tetőn kívül	0,84 m ³	0	56490	0	47 452
Munkanem összesen (HUF)						1 395 414

ácsszerkezetek						
1 15-017-2.1	Csak gombamentesített faanyag építhető be! Törmelékcsúszda készítése beömlőnyílásokkal pallóból, szükség szerinti alátámasztásokkal	5 fm	1491	6248	7 455	31 240
2 35-000-1.1	Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m ³ /m ² famennyiségig	74 m ²	0	1155	0	85 470

Mi

3 35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	97 m2	0	578	0	56 066
4 35-000-4	Tetődeszkázat bontása	10 m2	0	1103	0	11 030
5 35-000-5.2	Födém szerkezet borított gerendafödém szerkezet bontása alsó-felső deszkázattal	38 m2	0	1995	0	75 810
6 35-003-1.1-0410021	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá, Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	21 m2	674	1155	14 154	24 255
7 35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	8 m2	4585	2940	36 680	23 520
8 35-004-1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	8 m	2144	3413	17 152	27 304
9 35-004-1.5	Deszkázás oromdeszka nádfedéshez, egymásra szegezve, 20+12 cm szélességig	8 m	2274	2100	18 192	16 800
10 35-005-1.1.2-02111006	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen, Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x18 mm méretű	31 m2	5744	2258	178 064	69 998
11 35-011-1.3.2-02111290	Faanyag gomba és rovarkártató elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelem mérítéses, bemártásos, fűrésztéves technológiával felhordott anyaggal, KEMIKAL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	23,07 m2	1230	945	28 376	21 801
12 35-080-4.2-0310010	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák, Lucfenyő fűrésztelt gerenda 100x150 mm-es	0,43 fam3	112500	193830	48 375	83 347

Munkanem összesen (HUF)

348 448

526 641

vakolatok

1 36-003-1.1.1.1.1-0411711	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 201KPS alapvakolat, médium.	76,4 m2	788	2783	60 203	212 621
2 36-005-21.2.4.2-0415262	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel, Baumit SilikatTop (Baumit Szilikát) vakolat. kapart 1.5 mm.	61 m2	2213	2048	134 993	124 928

3	36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása.kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból, Baumit Mosaik Top (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret. Cementrubic készítése betonacél merevítéssel, függőleges vagy vízszintes felülettel, 4,0 cm vastagságban	7,3 m2	5049	2520	36 858	18 396
4	36-011-1.1.1	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése horganyzott acélból, rozsdamentes acélból vagy polisztirolból, 1 - 20 mm vakolatvastagsághoz, pozitív sarkokra, MASTERPLAST Masterprofil külső-belső sarokvakoló profil, horganyzott acél.	14,7 m2	2926	16485	43 012	242 330
5	36-051-2.1.1-0192518	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése horganyzott acélból, rozsdamentes acélból vagy polisztirolból, 1 - 20 mm vakolatvastagsághoz, pozitív sarkokra, MASTERPLAST Masterprofil külső-belső sarokvakoló profil, horganyzott acél.	35 m	119	630	4 165	22 050
6	36-051-6.2.3-0192451	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 20 - 250 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz, MASTERPLAST Thermomaster US, 130 mm, hossz: 200 cm, homlokzati hőszig. rendszerek indító profilja, perforált vízzorral.	20,5 m	889	840	18 225	17 220
7	36-090-1.1.1-0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfűlletlen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt, Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mézspéppel	50 m2	501	998	25 050	49 900
8	36-090-1.2.2-0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5-25% között, Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarcs mézspéppel	61 m2	189	998	11 529	60 878
9	36-090-1.3.2.2-0550040	Vakolatjavítás mennyezeten, kettős nádazású felületen nádszövetpótlással, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal	25 m2	1434	2258	35 850	56 450
10	36-090-2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	70 m	249	1260	17 430	88 200
11	36-090-4.3.3/M	Homlokzati nyílászokeret javítása, sarokösszedolgozással, bontott nyílásokban.	60 m	1450	3250	87 000	195 000
Munkanem összesen (HUF)							474 315

tetőfedés								
1 41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	97 m2	0	1575	0	152 775	0	
2 41-003-21.1.2	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 31-35° tetőhajlásszög között, kerámia alapcserép, 21x40 cm, Natur - bontott cseréppel.	21 m2	0	1155	0	24 255	0	
Munkanem összesen (HUF)								177 030

burkolatok								
1 42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	64 m2	0	2310	0	147 840	0	
2 42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	100 m2	0	3780	0	378 000	0	
3 42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphormos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	29 m2	0	1995	0	57 855	0	
4 42-012-1.1.1.1.1.3	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vig. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, és Ultracolor Plus fugázó.	107 m2	5785	8033	618 995	859 531		
5 42-022-1.1.1.2.1.1	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vig. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, BOTAMENT Multilight többfunkciós könnyű flex ragasztó, BOTAMENT Multifuge Base többfunkciós flex fugázó. 3-30 mm.	95 m2	5145	8873	488 775	842 935		
6 42-022-2.1.2.1.1	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig.	11 m	2744	1785	30 184	19 635		

7 42-023-4.1.1.2.1	Vakvezető burkolat készítése, beltérben, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, gres kerámiával, 30x30 cm lapmérettel, Zalakerámia-RAKO TAURUS INDUSTRIAL mázatlan gres vakvezető lap 30x30 cm méretben, élesiszolt, lapvastagság: 9 mm, 19 S fekete színben, GO, csúszásmentesség: R11/A	10 m	3445	2520	34 450	25 200
8 42-091-1.2	Faragott kő és téglaburkolat tisztítása; Szabálytalan ciklopköböl falozott falburkolat tisztítása JOS eljárással, 2.8-3.2 bar üstnyomással	3 m2	117	4844	351	14 532
9 42-091-1.4	Faragott kő és téglaburkolat tisztítása; Falburkoló téglából falozott falburkolat tisztítása JOS eljárással, 2.2-2.5 bar üstnyomással	42 m2	100	3633	4 200	152 586

Munkanem összesen (HUF)

1 176 955 2 498 114

1 43-000-1	bádogszerkezetek Függőereszesatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	8 m	0	1260	0	10 080
2 43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	4 m	0	1260	0	5 040
3 43-002-1.2	Függőereszesatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, LINDAB Rainline R 150 félkörszelvényű függő ereszesatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	26,6 m	4133	1733	109 938	46 098
4 43-002-11.2	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	8,5 m	4755	2415	40 418	20 528

5 43-003-1.1.2.1	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőfőző, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, 40 cm kiterített szélességig, LINDAB Seamline FOP szegély tűzihorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350 mm	26,6 m	5450	2520	144 970	67 032	
6 43-003-2.2.1	Oromszegély szerelése, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, 33 cm kiterített szélesség, LINDAB VISK 75 oromdeszka-szegélylemez, 75 mm széles, 0,5 mm vtg., Classic bevonattal, standard színben	2 m	998	2783	1 996	5 566	
7 43-004-1.1	Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn, Tetőkibúvó alumínium lemezből, kombinált Kéményseprő járdabak alátét szerelése, kétrészes, Kéményseprő járdabak alátét Járórács, járórács elem szerelése, RHEINZINK horganyzott acél járórács, 250/800 mm,	1 db 1 db 1 m	54744 2275 27226	12447 735 2468	54 744 2 275 27 226	12 447 735 2 468	
Munkanem összesen (HUF)						381 567	169 994

1 44-000-1.1	nyílászárók, asztalosszerkezetek Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	10,65 m ²	0	2888	0	30 757
2 44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	31,6 m ²	0	1838	0	58 081
3 44-000-1.3	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m ² között	33,2	0	1575	0	52 290
4 44-001-1.1.1.1	Beltéri ajtók: TOFA laminált- dekor ajtólap melami-acryl felülettel, utólag szerelhető porszórt acél tok, TOFA EDEL rozsdamentes acél kilincs, üvegezett szerkezeteknél: biztonsági és float üveg. 75x210cm BJ-03	6 db	124410	5985	746 460	35 910
5 44-001-1.1.1.2	105x210cm BJ-01	4 db	157480	8610	629 920	34 440
6 44-001-1.1.1.2	105x210cm BJ-02	1 db	157988	8610	157 988	8 610
7 44-001-1.1.1.2/M	120x210cm toloajtó BJ-06	1 db	199875	0	199 875	0
8 44-011-1.1.1	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Bejárat ajtó 90x210cm ,KJ-03	1 db	214745	9870	214 745	9 870

Gabol

9 44-011-1.1.1	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Bejárati ajtó 160x240cm KJ-02 és KJ-04jelű	2 db	279888	9870	559 776	19 740
10 44-011-1.3.2	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású felülvilágító, bejárati főlé. KJ-04	1 db	67898	8715	67 898	8 715
11 44-012-1.1.1.3.1	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 80x60cm KB-02 jelű	3 db	34744	6405	104 232	19 215
12 44-012-1.1.2.6.1	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 160x150cm KB-01 jelű	5 db	214415	8715	1 072 075	43 575
13 95-011-1.1.1.2.5-0222081	Beltéri párkányok kialakítása, öntöttmárványból, 20-30 mm vastagsággal, 25 cm mélység felett, 40 cm mélységgel, Helopal Home 2 öntöttmárvány külső-belső ablaknyöklő, 20 mm vtg., 40 cm méli	4,8 fm	13442	2363	64 522	11 342
14 95-011-1.1.1.1.6-0222051	Beltéri párkányok kialakítása, öntöttmárványból, 20-30 mm vastagsággal, 25 cm mélységig, 25 cm mélységgel, Helopal Home 2 öntöttmárvány külső-belső ablaknyöklő, 20 mm vtg., 25 cm mély	5,6 fm	8500	1890	47 600	10 584
Munkanem összesen (HUF)					3 865 091	343 129

lakatosszerkezetek

1 45-003-1.1-0137577	A kültéri acél korlátszerkezetek hg alapkivitelen készülnek. Kerítéskapu elhelyezése egyzárnjú kivitelen, DIRICKX Allix, személybejáró kapu: PP002 elemmel, 1120x1700mm.	1 db	200500	1785	200 500	1 785
2 45-003-1.2-0137632	Gépkocsi behajtó kapu: DIRICKX Alix kapu, Xylio ruidazattal, antracit szürke színben. 4270x 1700 mm, kétszárnjú	1 db	544000	4410	544 000	4 410
3 45-004-2	Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy köcsavaros rögzítéssel	37,55 m	12 988	7928	487 699	297 696
4 45-004-30.1.1/M	Kerítés mező szerelés előre elkészített alapra, lábazatra. 1530mm magas DIRICKX ASUS C , AXIS oszlopokkal. L-10 jelű	10,4 m	4 774	2 100	49 650	21 840
5 45-004/K	Babakocsi tároló porszórt horganyzott acél felületkezelésű zárszelvény acélvázú háló mezővel. L-09 jelű, (143x167)x250cm.	1 db	43744	11155	43 744	11 155

41

6 45-011-1.1.1.1-0185001	Beltéri információs rendszer elhelyezése, változó szélességben és sorkiosztásban, eloxált alumíniumból, ajtó felirati tábla fejlec, egy sor információs lehetőséggel, SPANDEX beltéri ajtó felirati tábla 180x40 mm fejlec + egy sor 180x20 mm sínes profil. záróprofilal	3 db	4 788	1 147	14 364	3 441
7 45-011-1.1.2.1	Beltéri információs rendszer elhelyezése, változó szélességben és sorkiosztásban, eloxált alumíniumból, piktoqram műanyag betéttel, SPANDEX beltéri piktoqram műanyag betéttel 100x20 mm edge profil, 100x100x1 mm betéttel. záróprofilal	2 db	3 444	1 147	6 888	2 294
8 45-011-11.1.1.1	Kültéri információs rendszer elhelyezése csőoszlopra, betonalap és földmunka nélkül, változó szélességben és sorkiosztásban, nyers alumíniumból, infópanel háromsoros kivitelben, SPANDEX kültéri három soros 1000x200 mm infópanel. műanyag végzáróval	2 db	25 542	4 485	51 084	8 970
9 45-011-11.1.2	Kültéri információs rendszer elhelyezése csőoszlopra, betonalap és földmunka nélkül, változó szélességben és sorkiosztásban, nyers alumíniumból, C-fix elizazító tábla	1 db	28 785	4 485	28 785	4 485
10 45-051-1-0344844	Fogódzó rendszer elhelyezése, alumínium belső gerinc, vinil külső burkolattal, 4,0 m szálban, B&K	7,25 m	7793	893	56 499	6 474
11 46-031-3.1.3/M	Konzolos üveg -2x8 mm edzett ragasztott biztonsági- előtétő, rozsdamentes acél konzol megfogással. L-06 jelű, 240x120cm.	1 db	99788	48774	99 788	48 774
12 46-031-3.1.3/M	Konzolos üveg -2x8 mm edzett ragasztott biztonsági- előtétő, rozsdamentes acél konzol megfogással. L-08 jelű, 393x167cm.	1 db	157788	72554	157 788	72 554
Munkanem összesen (HUF)					1 740 789	483 878

festés, mázolás						
Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; többretegű enyves festék lekaparása és lemosása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	1,5	0	45990	0	68 985	
	m2					

Pradol

2 47-000-1.21.7.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; glettelés, gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen, Baumit Fino Bello, gipszes glett, 0-10 mm-es vastagságban	195 m2	274	450	53 430	87 750
3 47-011-15.1.1.1	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolatlan, két rétegben, tagolatlan sima felületen, HERA beltéri falfesték matt fehér.	195 m2	285	450	55 575	87 750
4 47-021-31.9.1-0137031	Horganyzott kültéri acél korlátok helyszíni festése:RAL7026 Antracit színben 2 réteg műgyanta kötőanyagú oldószertartalmú festékekkel Ferrolux -DS-Primer-OC festékekkel, 60µ vastagságban.	40 m2	996	998	39 840	39 920
5 47-031-3.12.2.1-0418751	Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolatlan felületen, REVCO Wood-Line falazúr, natúr	20 m2	804	1365	16 080	27 300
Munkanem összesen (HUF)						311 705

1 48-002-1.1.1.1.2	szigetelések Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősitése, egy rétegben, vízszintes felületen, vízbázisú bitumenemulzióval (enyhén nedves vagy száraz felületen), BAUDER BURKOLIT LF oldószermentes bitumenes kellősitő (bel- és kültéri alkalmazásra) ~0.3 l/m2.	95 m2	1214	315	115 330	29 925
2 48-002-1.1.1.2.1	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősitése, egy rétegben, függőleges felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen), BAUDER BURKOLIT V oldószeres bitumenes kellősitő (kültéri alkalmazásra) ~0.3 l/m2. GISCODE BBP 30.	9 m2	1144	263	10 296	2 367

11

Pad

3 48-002-1.3.1.2	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve, VILLAS E-PV 4 F/K Extra, poliészterfátyol hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez.	95 m ²	1884	1103	178 980	104 785
4 48-002-1.4.1.2	Talajnedvesség elleni szigetelés; Lábazatszigetelés terepcsatlakozás felett 30 cm magasságig felvezetve, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, az aljzathoz teljes felületű lángolvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve (rögzítés külön tételben), VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez,	9 m ²	1887	3255	16 983	29 295
5 48-007-21.1.1.4	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti érdesített felületű extrudált polisztirolhab lemezzel, RAVATHERM XPS 300WB (STYROFOAM IB-A) 100 érdesített felületű extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 100x600x1250 mm, $\lambda_D=0,034$ W/mK, RTH300WB100	9 m ²	2998	2363	26 982	21 267
6 48-007-21.1.1.6	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) ásványi hőszigetelő lappal, Multipor ásványi hőszigetelő lap, 150 mm	32 m ²	3774	1785	120 768	57 120

u

7 48-007-41.1.1.1.2-0113050	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, üszítató rétegeként vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	95 m2	3264	3255	310 080	309 225
8 48-007-41.1.5.1	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálal szigetelő anyaggal (üvegyapot, kőzetgyapot), URSA DF 39 kasirozatlan többfunkciós ásványgyapot (üvegyapot) hő- és hangszigetelő tekercs, $\lambda_{JD}=0.039$ (W/mK), 200 mm.	115 m2	2988	2888	343 620	332 120
9 48-007-56.1.3.1	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen, AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	95 m2	1411	420	134 045	39 900
10 48-010-2.1.2.1	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, egyenes él-képzésű, homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, cementbázisú ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon, MAPEI Mapetherm Trend 12 cm hőszig. vastagság (MT. ragasztótapaszt+EPS+ dübel+Mapetherm Net+Universal BaseCoat+ Acrycolor Tonachino 1,5mm)	61 m2	6744	7440	411 384	453 840

Beidol

u.c.

11 48-014-4.3	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú egykomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva, MUREXIN PD IK Profi vastaréfólia	9 m ²	2445	2468	22 005	22 212
12 48-014-7.3	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú egykomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva, MUREXIN PD IK Profi vastaréfólia	11 m ²	2445	2153	26 895	23 683
13 48-031-1.4.1.2	Útőlagos talajnedvességelleni vízszintes falátvágásos szigetelés szigetelőlemez beépítésével, .32 cm-es falvtg-gal. (udvari homlokzati fal, belső tartó falak)	14,4 ker.m ²	4450	7885	64 080	113 544
14 48-031-1.6.5.3	Útőlagos talajnedvességelleni vízszintes falszigetelés, furatinjektálásos módszerrel: Kemikál szilikofób anhidró folyadékkal.32 cm-es falvtg-gal.	4,8 ker.m ²	5544	10500	26 611	50 400

Munkanem összesen (HUF)

1 808 059

1 589 683

1 62-001-1.1	kert, udvar Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, fűtősorok, betongerendával	25 m	0	1669	0	41 725
2 62-001-3.1	Kiskő, keramit és téglaburkolat bontása, homokos kavicsagyazattal	25 m ²	0	2309	0	57 725
3 62-002-1.4.2	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapterendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből vagy cölöpökből, 100 cm hosszú elemekből, A Beton-Viacolor kiemelt szegélykő, 100x15x25 cm, szürke C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	44 m	0	2586	0	113 784

4	62-003-31.1/M	Térkőburkolat: Pilis térkő, középbarma színben, 4cm vtg 2/5 zuzalék ágyazattal, beton aljazaton.	33,5 m2	3600	5100	120 600	170 850
5	62-003-6-0110811	Térkőburkolat: Pilis térkő, középbarma színben, 4cm vtg 2/5 zuzalék ágyazattal, 20cm vtg 16/32 közuzalék fagyvédő rétegen. Tükör készítés tömörített talaj. (udvarban) Vakvezető és jelzőkő készítése, homokágyazatra fektetve, 40x40x4, 40x40x6 vagy 35x35x8 - 40x40x8 cm-es méretben Aco S100 folyóka beépítése térkő járdába, csapadék levezető csatorna kiköpő alá.(4db helyen)	44 m2	5452	15437	239 888	679 228
6	62-003-83.3		7,3 m	2554	2823	18 644	20 608
7	53-021-1.1.1		4 fm	17488	1575	69 952	6 300
8	53-021/K	Csapadék lefolyó csatorna bekötőidom beépítése térkőburkolatba.	4 db	2985	1755	11 940	7 020
9	48-005-1.65.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Tisztasági sáv kialakítása és termőrétteg elválasztás zöldtetőnél, 50 cm széles kavicssáv készítése falak és tetőfelépítmények mellett, öszszefolyók körül, termőrétteggel egyező vastagságban	1,6 m3	0	33863	0	54 181
						461 024	1 151 421

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Fűtésszerelési munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	4 485	70 096
Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	1 650	103 950
Általános épületgépészeti szerelés	79 200	29 400
Épületgépészeti csővezeték szerelése	74 475	42 435
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 090 378	677 073
Összesen:	1 250 188	922 954

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-062-1.1-1110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m./db méretig, téglaválaszfalban	15	db	299	4568	4485	68520
2	33-063-3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm keresztmetszetig	2	m	0	788	0	1576
Munkanem összesen:							4 485	70 096
1	54-016-6.1	Fűtési vezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső Őig	110	m	15	945	1650	103950
Munkanem összesen:							1 650	103 950
1	80-001-1.3.2.1.1-1	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG15/13 csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 16 mm, R: DG-16/13	60	m	487	210	29220	12600
2	80-001-1.3.2.1.1-2	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG18/13 csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 18 mm, R: DG-18/13	10	m	574	210	5740	2100

Scatol

M.

3	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezetékek 1.3.2.1.1- szigetelése (ívek, idomok, szerelvények 3 szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG20/13-S csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm, R: DG-20/13	60 m	632	210	37920	12600
4	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezetékek 1.3.2.1.1- szigetelése (ívek, idomok, szerelvények 0125624 szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG20/13-S csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm, R: DG-20/13	10 m	632	210	6320	2100

Munkanem összesen:

79 200 29 400

1	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.1-1 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCOtöbbrétegű PE- Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d ³ , 16x2,	60 m	310	255	18600	15300
2	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.2-2 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többrétegű PE- Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d ³ , 18x2,	15 m	445	255	6675	3825
3	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.2-3 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többrétegű PE- Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d ³ , 20x2,	60 m	655	322	39300	19320

4	81-004- 1.3.3.2.1 .1.2-4	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 26x3,	10 m	990	399	9900	3990
---	--------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-----	-----	------	------

Munkanem összesen: **74 475** **42 435**

1	82-001- 7.2.2-1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0010-00	2 db	3440	1744	6880	3488
2	82-001- 7.3.2-2	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, víztápcsátás 890 l/min., névleges méret 50 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar	9 db	3255	1744	29295	15696
3	82-001- 7.4.3-3	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szennyfogósűrő, iszap- és levegőleválasztó Spirotrap iszapleválasztó 1" BM,	1 db	19447	5114	19447	5114
4	82-001- 16.2.3-4	Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss sarok kivitelű visszatérő csavarzat, beszabályozási, elzárási, ürítés funkcióval, 003L0143, RLV 1/2"	12 db	3877	1141	46524	13692
5	82-001- 16.2.5- 0113236	Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett Danfoss sarok kivitelű termosztatikus szeleptest, előbeállítás, 013G4201, RA-C, k.m. 1/2"	12 db	5530	2783	66360	33396
6	82-001- 17.1.1- 0113255	Termosztatikus szelepfő felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Danfoss termosztatikus fej beépített érzékelővel, 013G2550, RA 2550, 5-26d'	12 db	7930	105	95160	1260

7	82-012- 3.1.1.4-7	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1 soros, 1600 mm-ig 900 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 10 típus 1-soros 900x400 mm	2 db	32550	4110	65100	8220
8	82-012- 3.2.1.4-8	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 400 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 400x 400 mm,	1 db	12110	4110	12110	4110
9	82-012- 3.2.1.4-9	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 400 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm,	2 db	14544	4110	29088	8220
10	82-012- 3.2.1.4- 10	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 520 mm,	2 db	16554	4110	33108	8220
11	82-012- 3.2.1.4- 11	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 720 mm,	1 db	21411	5225	21411	5225
12	82-012- 3.2.1.4- 11	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 1120 mm,	3 db	27441	5225	82323	15675
13	82-012- 3.2.1.4- 12	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 920 mm,	2 db	24454	5225	48908	10450
14	82-012- 3.2.1.4- 13	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1400 mm,	1 db	35541	6255	35541	6255
15	82-012- 61.5.1	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1, 2 vagy 3 soros, 1600 mm-ig, törőlközőszárító radiátor	12 db	0	2310	0	27720

16	82-012-61.5.2	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1, 2 vagy 3 soros, 1600 mm felett	1 db	0	2730	0	2730
17	82-016-13.1	Próbafűtés, radiátorok beszabályozása 23.260 W teljesítményig	1 db	0	88725	0	88725
18	82-000-0-0000001	Meglévő gépészeti berendezések, szerelvények, csövezetékek bontása.	1 ktsg		147745	0	147745
19	82-000-0-0000001	Danfoss beszabályozó szelep, MSV-B DN10	1 db	14744	4110	14744	4110
20	82-000-0-0000001	Danfoss beszabályozó szelep, MSV-B DN15	2 db	16898	4110	33796	8220
21	82-000-0-0000001	Kétoldalon menetes kömbcsap, AHA-Mofém 5/4"BB	4 db	9241	4110	36964	16440
22	82-000-0-0000001	Előregyártott osztó-gyűjtő végelemmel, légtelenítővel, ürítővel, csatlakozókkal, fali tartóval, 3 körös	1 db	11410	4110	11410	4110
23	81-000-0-0000001	Honeywell VCZME6000 háromjáratú váltószelep 1", Honeywell VC6013 motorral 230V	1 tétel		13890	3250	13890
24	81-000-0-0000001	Grundfos Magna3 25/40 szivattyú beépítése	1 db		166250	27445	166250
25	81-000-0-0000001	Gumikompenzátor beépítése szivattyú szívó- és nyomó oldalához	2 db		7440	4110	14880
26	81-000-0-0000001	DN32 hidraulikus váltó beépítése 90 mm vastag, cipzározható, rugalmas poliuretán szivacs réteg PE fólia borítással	1 tétel		132445	37885	132445
27	81-000-0-0000001	Spirotherm Spirovent kombinált levegő- és iszapleválasztó beépítése DN25	1 db		74744	14452	74744
28	82-016-12.1	Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, beüzemelése 23.260 W teljesítményig	1 db	0	147000	0	147000
Munkanem összesen:						1 090 378	677 073

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Gázellátás munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	2 514	26 462
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	4 990	11 880
Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	-	85 550
Épületgépészeti csővezeték szerelése	23 730	13 650
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	384 902	773 312
Összesen:	416 136	910 854

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menn	Egység	Anyag	Díj	Anyag	Díj
			y.	g	egységár	egységre	összesen	összesen
1	33-062-1.1-111000	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör	2	db	299	4568	598	9136
	2	tégla 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs						
2	33-062-1.2.1-111000	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm	2	db	958	8663	1916	17326
	2	vastagság között Kisméretű tömör téglaválaszfalban Kisméretű tömör						
		tégla 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs						
Munkanem összesen:							2 514	26 462
1	47-021-11.4	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, cső és regisztercső felületén 80 NÁ-ig, függesztőn és tartón, állványzaton	10	m	0	368	0	3680
2	47-021-12.4.1-013103	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, vörös, EAN: 5992451106033	10	m	255	410	2550	4100
3	47-021-31.4.1-014170	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Astralin zománccfesték, sárga, EAN: 5992459859030	10	m	244	410	2440	4100
Munkanem összesen:							4 990	11 880
1	54-016-5.1	Gázvezeték szakaszos és hálózati tömörségi nyomáspróbája, DN 50-ig	10	m		8555	0	85550
Munkanem összesen:							-	85 550

1	81-003- 1.1.1.1. 1.4- 024302 2	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső. F25 22 x 1.5 mm	10 m	2373	1365	23730	13650
Munkanem összesen:						23 730	13 650
1	82-001- 7.2.2- 013060 3	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap zárt házas gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr. 16 bar. gázra	1 db	1653	2783	1653	2783
2	82-003- 1.2.1	Gázmérő csatlakozás készítése, egységes kétcsonkú mérőhöz, DN 25, tartozékokkal, elzárókkal.	1 db	2211	25620	2211	25620
3	82-005- 1.2.3.2- 055850 4	Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, öntöttvas kazán elhelyezése és bekötése, kondenzációs kazán, 40 kW teljesítmény-ig Bosch WBC 24-1 DE 23 kondenzációs falikazán, zárt égésterű, 25,4 kW, tartozékokkal, rögzítéssel, szabályozással, heíizemeléssel	1 db	233484	44450	233484	44450
4	82-016- 7.1.1- 024000 1	Bosch gyári PP fűstgázvezető rendszer, tartozékokkal, felszerelve. l=5,2 m C33 típus	1 ktsg	78774	32454	78774	32454
5	82-000- 0- 000000 1	Gázvezeték acél védőcsővezése.	2 db	9885		19770	0
6	82-000- 0- 000000 2	Gázátadás, MEO.	1 ktsg		98774	0	98774
7	82-000- 0- 000000 3	Gázkészülékek beüzemelése.	1 ktsg		165444	0	165444
8	82-000- 0- 000000 4	Betanítás.	1 ktsg		145855	0	145855
9	82-000- 0- 000000 5	Kéményseprő szakvélemény.	1 ktsg		65885	0	65885



10	82-000-0-0000006	Gebo fém flexi gázbekötő cső, felszerelve. 1/2"	1 db	2155	1988	2155	1988
11	82-000-0000007	G-4 membrános gázmérő, nyomáscsökkentővel, előkerti, falra szerelhető szabványos gázmérő szekrényben.	1 db	46855	15585	46855	15585
12	82-000-0000008	Meglévő gépészeti berendezések, szerelvények, csővezetékek bontása.	1 ktsg		174474	0	174474
Munkanem összesen:						384 902	773 312

Beckel

u.

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Vízellátás-csatornázási munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	18 042	155 308
Falazás és egyéb kőműves munkák	16 341	237 908
Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	44 600	368 200
Általános épületgépészeti szerelés	73 900	39 400
Épületgépészeti csővezeték szerelése	596 048	391 959
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	2 963 134	787 282
Összesen:	3 712 065	1 980 057

Ss z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m. szelvényig	22	m3	0	3878	0	85316
2	21-003-11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (mútárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	16	m3	0	1931	0	30896
3	21-004-4.1.1-012040 1	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok TH 0/4 P-TT Nyékládháza	6	m3	2978	2352	17868	14112
4	21-004-5.1.1.1	Tükkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	20	m2	0	365	0	7300
5	21-008-2.1.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 85%	22	m3	7,9	323	174	7106
6	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	6	m3	0	267	0	1602
7	21-011-3.1.1	Fejtett föld mozgatása I-IV. osztályú talajban, géppel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig	16	m3	0	561	0	8976
Munkanem összesen:							18 042	155 308
1	33-062-1.1-111000 2	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m/db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglával 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó. cementes mészhabarcs	13	db	299	4568	3887	59384

2	33-062- 1.2.1- 111000	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m./db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	13 db	958	8663	12454	112619
3	33-063- 2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémben	5 db	0	7665	0	38325
4	33-063- 3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm, keresztmetszetig	35 m	0	788	0	27580
Munkanem összesen:						16 341	237 908
1	54-005- 5.1- 011205	KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomokkal, csőátmérő: 20-50 mm között REHAU 3 KPE víznyomócső hegesztett kötéssel, SDR 11 (PN 10) PE 80, d 32 x 3,0 mm, Csz:299 303 008	28 m	1250	1750	35000	49000
2	54-016- 6.1	Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső átmérőig	160 m	15	945	2400	151200
3	54-016- 7.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	160 m	45	1050	7200	168000
Munkanem összesen:						44 600	368 200
1	80-001- 1.3.2.1. 1-1	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-18/13- DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 18 mm, R: DG-18/13	60 m	365	210	21900	12600
2	80-001- 1.3.2.1. 1-2	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-22/13- DG csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: DG-22/13	60 m	410	210	24600	12600

Bold

M

3	80-001- Fűtési, HVM, HHV vezeték 1.3.2.1. szigetelése (ívek, idomok, szerelvények 1-3 szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-28/20- DG falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 28 mm, R: DG-28/13	40 m	685	355	27400	14200
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-----	-----	-------	-------

Munkanem összesen:

73 900

39 400

1	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.2.1. PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt 1.1.2-1 csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Henco többretegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 18x2,	60 m	345	510	20700	30600
2	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.2.1. PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt 1.1.2-2 csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Henco többretegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 20x2,	60 m	455	510	27300	30600
3	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.2.1. PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt 1.1.3-3 csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 20 HAKA többretegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 26x3,	40 m	988	510	39520	20400
4	81-002- PP polipropilén lefolyóvezeték 1.2.4.1- szerelése szakaszos tömörségi 4 próbával, szabadon vagy padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 32 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömítéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 32x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC103	6 m	755	510	4530	3060

5	81-002- 1.2.4.2- 013345	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy 2 padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 40 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömítéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 40x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC104	4 m	6367	2415	25468	9660
6	81-002- 1.2.4.3- 013345	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy 3 padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 50 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömítéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 50x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC105	20 m	5479	2520	109580	50400
7	81-002- 4.1.1.1. 2- 013151	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, 1 csőtartókkal, DN 125 Kemény PVC KG csatornacső DN 125x3.0 mm, 1 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos	20 m	5231	4305	104620	86100
8	81-002- 4.1.1.1. 3- 013152	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, 1 csőtartókkal, DN 150 Kemény PVC KG csatornacső DN 160x3.6 mm, 1 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos	33 m	8010	4883	264330	161139

Munkanem összesen:

596 048 391 959

1	82-001- 6.2.8- 011080	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 7 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kifolyószelep, tömlővéggel, légbeszívóval 1/2", sárgaréz, krómozott, 10 bar,	3 db	6114	2555	18342	7665
---	-----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	------	------	-------	------

Babta

M-

2	82-001- 6.3.8- 011122 2	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kerti locsolószelep 3/4" tömlővéggel, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 111-0002- 00	1 db	2677	1943	2677	1943
3	82-001- 7.2.1- 011016 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163- 0002-00	27 db	866	2783	23382	75141
4	82-001- 7.2.1- 011102 2	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mosógép töltő sarokszelep 1/2", sárgaréz, natúr, 10 bar	1 db	1220	995	1220	995
5	82-001- 7.2.1- 011347 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Danfoss MSV-BD 15 LF szabályozó szelep, beépített mérőcsonkkal, normál sárgaréz, menetes, DN 15, PN 16,	3 db	19380	2783	58140	8349
6	82-001- 7.2.1- 011554 5	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) OVENTROP vörösöntvény visszacsapó szelep, Viton anyagú tömítéssel, nyitási nyomás 40 mbar, PN 16, 100 C fok, 107 20 10, bb 1 1/4"	3 db	8585	2783	25755	8349
7	82-001- 7.2.2- 013011 4	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém golyós ürítőcsap 1/2" vízátbocsátás 24 l/min. 10 bar, sárgaréz, natúr, Kód: 113- 0047-00	3 db	2362	2783	7086	8349

8	82-001- 7.2.2- 013060 3	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007- 00	8 db	1653	2783	13224	22264
9	82-001- 7.2.8- 012103 0	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 biztonsági szerelvény Biztonsági szelep, 1/2"-5,5 bar,	3 db	1533	2783	4599	8349
10	82-001- 7.3.2- 013060 8	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, vízátbocsátás 890 l/min., névleges méret 50 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar,	3 db	21102	3045	63306	9135
11	82-001- 7.3.3- 034377 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 Honeywell HS 10S 3/4" BM, ivóvíz finomszűrő	2 db	268889	32554	537778	65108
12	82-001- 7.4.2- 013060 5	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" bb. menettel, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0034- 00	3 db	4015	3833	12045	11499
13	82-002- 2.1.2.1. 1.1.1	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, házi vízmérő, hidegvízre, szárazonfutó, több sugaras, DN 15 B-meters GSD-8 1/2"	4 db	4998	2678	19992	10712
14	82-004- 6.3.1.1- 072207 1	Zárt tágulási tartály elhelyezése és bekötése, ivóvízre, membrános, 2-80 liter között Reflex DD12 membrános tágulási tartály 10 vagy 16 bar., bypass elzárással V=12 liter	1 db	492180	3465	492180	3465
15	82-008- 3.1.3.3. 1- 012508 1	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű szivattyúk standard (átkapcsolható) szivattyúk egyes szivattyúk (ivóvízre) menetes kötéssel DN 15 Grundfos UP 15-14BU nedvestengelyű szivattyú, használati melegvíz rendszerekhez, DN 15, PN10, 1~230V.	1 db	33560	8950	33560	8950

16	82-009- 1.1.1- 021502 1	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (búzelzáró) és csaptelep nélkül, acéllemezből-, rozsdamentes lemezből vagy öntöttvasból Acéllemez falikút, kívül-belül fehér tűzzománcozott, rövid hátlapú építész terveknek megfelelően	1 db	12590	2625	12590	2625
17	82-009- 2.1.1.3- 021405 2	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, kétmedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétmedencés építész terveknek megfelelően	2 db	18676	10395	37352	20790
18	82-009- 5.1- 011263 1	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falraszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, építész terveknek megfelelően	7 db	14390	5600	100730	39200
19	82-009- 11.1.1.2- 011023 1	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, porcelánból, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, fehér, álló kivitel WC-ülőkével, fehér, építész terveknek megfelelően	3 db	15080	8925	45240	26775
20	82-009- 11.1.1.2- 011023 2	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, porcelánból, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, fehér, álló kivitel WC-ülőkével, fehér, mozgáskorlátozott kivitel építész tervek szerint	1 db	32200	8860	32200	8860
21	82-009- 19.3.2- 031450 4	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep Kludi egykaros, keverő mosdócsaptelep, lánctartóval. kr..	6 db	21900	8500	131400	51000
22	82-009- 19.5.2- 032310 1	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, álló illetve süllyesztett mosogató csaptelep Kludi keverős, egykaros mosogatócsaptelep, két csatlakozó a mosó- és mosogatógéphez. kr..	4 db	32100	8500	128400	34000
23	82-009- 31.1.2- 013500 4	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 Mosogatószifon, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4□ menettel	9 db	3934	3255	35406	29295
24	82-016- 1.1.1- 022304 5	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó WC papír tartó építész terveknek megfelelően	5 db	6860	2980	34300	14900

25	82-016- 1.1.2	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, WC kefe építész terveknek megfelelően	3 db	8850	2888	26550	8664
26	82-016- 1.1.7- 022010 2	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, törölközőtartó Alumínium törölközőtartó 2 ágú, építész terveknek megfelelően	8 db	22300	2980	178400	23840
27	82-016- 2.1- 022100 1	Szappanadagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben folyékonyszappan adagoló, építész terveknek megfelelően	8 db	13650	1155	109200	9240
28	82-000- 0- 000000 1	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mozgáskorlátozottaknak, Lengő kifolyóval, 15 sec zárési idő 3 bar nyomáson, 1/2" csatlakozás, Rugalmas és hosszú működtető karral.	1 db	83780	8500	83780	8500
29	82-000- 0- 000000 2	Felhajtható kapaszkodó wc-hez, falra szerelhető, 800 mm színterezett fehér	1 db	86500	6500	86500	6500
30	82-000- 0- 000000 3	Vvízszintes kapaszkodó színterezett acél fehér 900 mm	2 db	45900	6500	91800	13000
31	82-000- 0- 000000 4	Mozgáskorlátozott WC felszerelése (kapaszkodó, korlát, stb) építész terveknek megfelelően	1 ktsg	110100	8900	110100	8900
32	82-000- 0- 000000 5	Vízmintavétel, hatósági bevizsgálás.	1 ktsg	0	68900	0	68900
33	82-000- 0- 000000 6	Wavin műanyag tisztítóakna, BASIC 315, tartozékokkal, földmunkával.	5 db	25400	6600	127000	33000
34	82-000- 0- 000000 7	Wavin aknafedlap "A" terhelési osztályra, elhelyezve.	5 db	9960	2660	49800	13300
35	82-000- 0- 000000 8	Wavin aknafedlap "D" terhelési osztályra, elhelyezve.	5 db	14500	3560	72500	17800
36	82-000- 0- 000000 9	Csatorna kiszellőző, elhelyezve. HL900N	5 db	11600	4500	58000	22500
37	82-000- 0- 000001 0	HL138 klíma búzzáras szifon, elhelyezve.	1 db	7200	4500	7200	4500
38	82-000- 0- 000001 1	HL 510 NPr - 3020 padlóösszefolyó, elhelyezve.	2 db	12100	5500	24200	11000

Zsolt

M.

39	82-000-	Geberit WC, öblítőtartállyal, 0- tartozékokkal, elhelyezve. 000001 2	4 db	16800	6580	67200	26320
40	82-000-	Meglévő gépészeti berendezések, 0- szerelvények, csővezetékek bontása. 000001 4	1 ktsg	0	33600	0	33600
Munkanem összesen:						2 963 134	787 282

Handwritten signature

Handwritten signature

Házi orvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Hűtés szerelés munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	7 780	108 695
Épületgépészeti csővezeték szerelése	48 750	50 400
Légkondicionáló berendezések	1 910 336	784 138
Összesen:	1 966 866	943 233

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-062- 1.1- 1110002	Áttörés vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m./db méretig, tégla válaszfalban Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	10 db		299	4568	2990	45680
2	33-062- 1.2.1- 1110002	Áttörés vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m./db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó,	5 db		958	8663	4790	43315
3	33-063- 3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm, keresztmetszetig	25 m		0	788	0	19700
Munkanem összesen:							7 780	108 695
1	81-006- 1.1.2.1.1 .1- 0242506	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, kemény forrasztásos csőkötésekkel, tartószerkezettel cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 8 átmérőig SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 6 x 1 mm előszigetelt klimatechnikai rézcső	30 m		699	840	20970	25200
2	81-006- 1.1.2.1.1 .1- 0242510	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, kemény forrasztásos csőkötésekkel, tartószerkezettel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 8 átmérőig SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 10 x 1 mm előszigetelt klimatechnikai rézcső	30 m		926	840	27780	25200
Munkanem összesen:							48 750	50 400

1	84-001- Oldalfali mono és multi split 3.2.1- klímák elhelyezése, csővezetés 0247351 nélkül, multi split klímák, egy kültéri és két beltéri egységgel, csak hűtős kivételben, össz. hűtőteljesítmény: 20 kW-ig Toshiba RAS-2M14S3AV-E multi-split klíma kültéri egység, tartószerkezettel, beüzemeléssel, tartozékokkal.	4 db	324874	59882	1299496	239528
2	84-001- Mennyezeti mono és multi split 4.1.1- klímák elhelyezése, csővezetés 0247501 nélkül, oldalfali split klímák, csak hűtős kivételben, hűtőteljesítmény: 18 kW-ig TOSHIBA RAS-B10 N3 KV2-E1 splitklíma, tartószerkezettel, beüzemeléssel, szabályozással, tartozékokkal.	2 db	305420	27300	610840	54600
3	84-000- Hűtési rendszer feltöltése, 0- vákumozása, nyomáspróbája. 0000001	1 ktsg	0	198885	0	198885
4	84-000- Betanítás. 0- 0000002	1 ktsg	0	166250	0	166250
5	84-000- Meglévő gépészeti berendezések, 0- szerelvények, csővezetékek 0000003 bontása.	1 ktsg	0	124875	0	124875

Munkanem összesen:

1 910 336 784 138

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Szellőzés szerelés munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	299	27 563
Általános épületgépészeti szerelés	7 920	10 710
Szellőztető berendezések, rendszerek	320 182	638 440
Összesen:	328 401	676 713

Sz	Tételszám	Tétel szövege	Menn	Egys	Anyag	Díj	Anyag	Díj	összesen
	m		y.	ég	egységár	egységre	összesen		
1	33-062- 1.1- 1110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m/db méretig, téglá válaszfalban Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	1	db	299	4568	299		4568
2	33-063- 2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	3	db	0	7665	0		22995

Munkanem összesen:

299 27 563

1	80-005- 1.1.2.1.2. 1.1- 0098051	Légtechnikai és szellőző berendezések vezetékeinek hő- és hangszigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), kör keresztmetszetű, kőzetgyapot paplannal kaszírozott kialakítással, alufóliára és huzalfonatra tűzött kivitelben,	3	m ²	2640	3570	7920		10710
---	------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----------------	------	------	------	--	-------

Munkanem összesen:

7 920 10 710

1	83-001- 2.1.1- 0830002	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomaik szerelése, tartószerkezettel, idomokkal spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezről, NÁ 63-150 mm között PANOL SPIKO spirálkorcolt lemezcső borda nélkül, horganyzott acéllemezről, v=0,5 mm, NÁ 100 mm	2	m	1956	4253	3912		8506
2	83-001- 2.3.1.9- 0869582	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, egyéb idomok, kiegészítő elemek (esővédő, szellőzőcsonk, kifúvó fej, fali hüvely, deflektor, tisztító nyílás, beömlő nyílás, bilincs) LINDAB LCST 100 tetőkivezető idom, horganyzott acéllemezről, DN 100	3	db	19157	6510	57471		19530
3	83-002- 1.1.2.1- 0312514	Négyszög keresztmetszetű légrács felszerelése ajtóra vagy falnyílásba, felületnagyság: 0,10 m ² -ig Helios LTGW ajtórács	9	db	11814	3885	106326		34965

Budapest

M-3

4	83-002- 4.1.1.1.1- 0115911	Egyéb befúvó és elszívó szerkezetek, kör keresztmetszetű légszelep felszerelése lemezcsatornára, NÁ 350 mm-ig LINDAB COMFORT KI befúvó légszelep, acéllemezből, RAL 9010. KI 80	4 db	1762	3360	7048	13440
5	83-006- 3.2.1- 0152024	Axiális és félaxiális ventilátor elhelyezése, csőbe köthető axiál és félaxiál ventilátor, járókerék-átmérő: 355 mm-ig HELIOS REW 90 K csőbe dugható ventilátor, 230 V/50 Hz, 105 m3/h, Cikkszám: H00000441	3 db	32000	37905	96000	113715
6	83-000-0- 0000001	Helios Alef 30 ablakszellőző, elhelyezve. Építész terveknek megfelelően.	5 db	9885	5250	49425	26250
7	83-000-0- 0000002	Légtechnikai rendszer besabályozása.	1 ktsg	0	177488	0	177488
8	83-000-0- 0000003	Meglévő gépészeti berendezések, szerelvények, csővezetékek bontása.	1 ktsg	0	244546	0	244546

Munkanem összesen:

320 182 638 440

Borbély

M

Elektromos szerelés munkák munkanemi összesítő

1. sor	tétel száma	tétel leírás	mennyiség	egység	anyag egységár Ft/egység	díj egységár Ft/egység	anyag összesen: Ft	díj összesen: Ft
1.	B1.1	Mindennemű vezeték bontása kábelcsatornából, védőcsőből. A feleslegessá váló kábeleket, csövezéseket el kell bontani.	1	klt		98 885	-	98 885
2.	B1.2	Mindennemű lámpatestek, szerelvények bontása.	1	klt		98 885	-	98 885
3.	71-001-1.2.2.1-0110016	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm: beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm.	500	m	236	698	118 000	349 000
4.	71-001-1.2.2.1-0110016	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm: beltéri mű gégecső 23 mm.	60	m	236	755	14 160	45 300
5.	71-001-1.2.2.3-0110036	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm: beltéri mű gégecső 29 mm.	25	m	591	1 744	14 775	43 600
6.	71-001-1.2.2.1-0110000	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvéséssel. Névleges méret: D65 mm, 2xD65 mm beltéri elágazó doboz, Müdk 65 mm.	65	db	75	750	4 875	48 750
7.	M71-010-4.5-0143136	Falon kívüli, vízmentes kültérlámpák elhelyezése LED fényforrással víztiszta burával fali lámpa, LED 10W, kompletten IP54. 95096 DESELLA 1	4	db	14 554	3 225	58 216	12 900
8.	M71-010-16.6-0146054	Térvilágítási lámpatest elhelyezése lámpaoszlopra, LED fényforrással, szerelvényezéssel, alapozással komplett: STO 60/30/3P lámpaoszlop, Boulevard LED 18W lámpatest,	3	db	19 985	5 985	59 955	17 955
9.	M71-010-4.5-0143174	600mm x 600mm-es lámpatest mennyezeti rögzítő kerettel, LED fényforrással, TRILUX Siella G3 M73 OTA19 LED3400-840 (3396 lm: 34.0 W) (1 jelű)	12	db	28 985	3 550	347 820	42 600
10.	M71-010-4.5-0143174	600mm x 600mm-es lámpatest mennyezeti rögzítő kerettel, LED fényforrással, TRILUX Siella G3 M73 OTA19 LED3400-840 (3396 lm: 34.0 W) (2 jelű)	9	db	28 985	3 550	260 865	31 950
11.	71-001-1.2.2.1-0110016	Mennyezeti lámpatest LED fényforrással, Onplana D07 CDP19 1000-840 ET 01, 10W LED3400-840 (3 jelű)	7	db	14 450	2 755	101 150	19 285
12.	M71-010-12.11.1.2.6-0115294	Beltéri önálló vészvilágító lámpatestek 6 W fénycsóval, univerzális süllyesztőkeret fali és mennyezeti szereléshez. Autotesztfunkcióval Legrand L31 – 100 lm – 1 óra (1~6 W)	9	db	16 744	2 755	150 696	24 795
12.a	M71-010-12.11.1.2.6-0115294	Beltéri önálló biztonsági világító lámpatestek 2 W led fényforrással, ASM gyártmány, készenléti üzemre – 1 óra (1~6 W)	5	db	12 554	2 755	62 770	13 775
13.	71-005-2.51.2-0232040	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2 P, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	8	db	1 355	1 350	10 840	10 800

14.	71-005-2.51.5-0230252	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2 ák, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	5	db	1 785	1 350	8 925	6 750
15.	71-005-2.51.6-0533587	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, váltó vagy kereszt kapcsoló, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	3	db	4 685	1 890	14 055	5 670
16.	71-005-2.63.1.1-0231570	Fali földelt csatl. aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2P+F 16A, soroló kerettel. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	45	db	1 985	1 890	89 325	85 050
17.	71-005-2.63.1.2-0231612	Fali földelt csatl. aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2P+F 16A, vízmenteskerettel. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	1	db	5 659	1 890	5 659	1 890
18.	M71-005-2.53.8-0530969	Fali RJ45 aljzat (csak keret) elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	6	db	890	345	5 340	2 070
19.	M71-005-2.62-0231634	Fali TV aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	1	db	2 785	2 185	2 785	2 185
20.	M71-009-7.2-0626034.1	Védőnői szolgálat részére L jelű áramköri elosztó szekrény, a GE-302 számú rajz szerinti készülékekkel összeállítva, telepítve, beüzemelve. A szekrényben 20% szabadhely fenntartásával: 3 soros 42 modulós falba süllyeszthető kiselosztó.	1	klt	314 550	21 145	314 550	21 145
21.	M71-009-7.2-0626034.2	Orvosi rendelő részére R jelű áramköri elosztó szekrény, a GE-303 számú rajz szerinti készülékekkel összeállítva, telepítve, beüzemelve. A szekrényben 20% szabadhely fenntartásával: 3 soros 42 modulós falba süllyeszthető kiselosztó.	1	klt	174 255	164 441	174 255	164 441
22.	71-007-31.3.1.1-0317481	Infravörös mozgásérzékelő LED lámpákhoz felszerelése, érzékelési szög 360 fok, IP20.	2	db	24 899	6 615	49 798	13 230
23.	71-007-31.3.1.1-0317481.1	Alkonykapcsoló IP54.	1	db	2 399	2 755	2 399	2 755
24.	K71-012-0	Elszívó ventilátor bekötése, leválasztó kapcsolóval (csatlakozó aljzattal), világításról utánfutással, a ventilátor és az időzítő a gépész kiírásban.	3	db	29 885	17 985	89 655	53 955
25.	M71-005-2.85.1-0223191	Akadálymentes WC-szett (2db hívó nyomó-/húzógomb, 1db nyugtázó nyomógomb, 2db akusztikus és optikai jelzőlámpa, 1 db központ, tápegység)..	1	klt	63 855	6 588	63 855	6 588
26.	71-002-52.1-0336641	Fogyasztásmérő szekrény 2 db 3 fázisú fogyasztásmérő részére, telekhatárra földre telepítve, kiegészítő elemekkel. Áramszolgáltatói ügyintézésel, engedélyeztetéssel kompletten. (PVT-K-L 2x3 Fm-Ké)	1	klt	472	893	472	893
27.	71-002-52.1-0336551	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² tömör rézvezetővel (MCu).	650	m	233	893	151 450	580 450
28.	71-002-52.1-0336573	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² tömör rézvezetővel (MCu).	1200	m	452	550	542 400	660 000

29.	71-002-52.1-0336571	Kábelszerű vezeték elhelyezéseelőre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetével, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás mérésel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² MMfal Cu (NYFY) 3x1,5 mm ² .	150	m	310	550	46 500	82 500
30.	71-002-52.5-0336653	Erőátviteli kábel fektetése épületen kívül földárókba védőcsőben vezetve jelző szalaggal jelölve, elágazó és végkötésekkel NYJ-J 5x10 mm ²	50	m	6 359	2 258	317 950	112 900
31.	71-002-52.1-0336641.1	Jelzőkábel fektetése épületen kívül földárókba védőcsőben vezetve jelző szalaggal jelölve, elágazó és végkötésekkel NYCY 5x4 mm ²	80	m	1 455	988	116 400	79 040
32.	71-002-52.1-0336641.2	PVC szigetelésű távközlési tömlő vezeték. 4x 0,8 mm.	80	m	79	398	6 320	31 840
33.	71-002-52.1-0336641	PVC szigetelésű biztonságtechnikai kábel 4x 0,22 mm.	300	m	472	893	141 600	267 900
34.	K1.1	Riasztó rendszerhez mágneses érzékelőpár lapos négyyszögletes műanyag házban, nem süllyesztett, 13mm távolság.	9	db	799	1 350	7 191	12 150
35.	K1.2	Riasztó rendszerhez mozgásérzékelő, duál piroelemes passzív infra, PIR, Grade 2 fokozat, digitális jelfeldolgozás és hőkompenzáció. UV, látható fény és elektromágneses interferencia szűrés. Alacsony zajszint, 3 fokozatú érzékenység állítás, előriasztás, cserélhető Fresnel lencsék.	3	db	5 988	4 110	17 964	12 330
36.	K1.3	Riasztó rendszerhez 2 zónás központ, tápegységgel, töltővel, akkumulátorral (12V, 3Ah) porszórt fémdobozzal.	1	kl	19 885	5 485	19 885	5 485
37.	K1.4	Riasztó rendszerhez háromszorosan szabotázsvedett kültéri sziréna, piezo hangfényjelző, 6V, 1.3Ah akkuval.	2	db	15 955	9 855	31 910	19 710
38.	K1.5	LCD-s kezelő billentyűzet riasztóközpontokhoz, fedő lappal, zóna, partíció és rendszer állapot kijelzés.	2	db	16 855	4 985	33 710	9 970
39.	K1.6	Rendelő és gyermekgondozó részére, kaputelefon szett (2 vezetékes) beépítése, 2db kültéri egység (kaputábla), 1db lakás egység, tápegység, központ.	2	kl	46 855	19 855	93 710	39 710
40.	M71-009-8-0632135.1	Épületgépészeti készülékek, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül. SPLIT kültéri.	2	kl	265 440	65 444	530 880	130 888
41.	M71-009-8-0632135.2	Épületgépészeti készülékek, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül. Villanybojler	1	kl	108 454	39 855	108 454	39 855
42.	M71-009-8-0632135.3	Építészeti készülékek működtetés tolókapu, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül.	2	kl	100 000	39 855	200 000	79 710
43.	71-001-48.2.2.1.2-0543194	R20 gyermekgondozóhelyiségben faltól távol munkahely csatlakoztatásához négy rekeszes taposócsatorna szükséges elemekkel (kanyar, fedél takaró) 92x20mm-s Legrand	2	m	6 293	3 675	12 586	7 350
44.		Kézi földkitermelés, visszatöltés árokhoz I. - IV. talajban,	10	m ³		8 740	-	87 400
45.	71-001-1.2.2.3-0110038	FXKVR védőcső elhelyezése kábelárókban belső átmérő: 63 mm	25	m	425	515	10 625	12 875
46.	71-013-7.2-0310386	Meglévő fogyasztásmérőhely átépítése.	1	kl	45 885	48 556	45 885	48 556
47.	1-013-7.2-0310386	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése: OBO szalagbilincs, 3/8-4", csatlakoztatható vezeték keresztmetszet 2x2,5-25 mm.	4	db	1 985	2 550	7 940	10 200
48.	71-013-7.4	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, rúd földelő L=1,5 m, Ø20 mm, tűzhorganyzott köracél, csappal és furattal a toldáshoz.	4	db	13 450	2 205	53 800	8 820

49.	71-013-7.5	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő vezeték, Ø12 mm, tűzihorganyzott köracél.	70	fm	1 450	1 450	101 500	101 500
50.	71-013-7.6	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, levezető vezeték, Ø10 mm, tűzihorganyzott köracél, falazatban vezetve.	20	fm	970	2 550	19 400	51 000
51.	71-013-7.7	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, bekötő vezeték, Ø10 mm, tűzihorganyzott köracél, tetőn vezetve, rögzítő elemekkel.	50	fm	1 485	1 785	74 250	89 250
52.	71-013-7.8	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, felfogó rúd, Ø10 mm 1,5 m hosszú, alumínium rúd, kúpcserépre rögzítve, rögzítő elemekkel.	2	db	2 985	2 445	5 970	4 890
53.	71-013-7.9	Belső épületgépészeti hálózat és fém épületszerkezetek bekötése érintésvédelmi rendszerbe.	10	db	7 450	3 460	74 500	34 600
54.	71-013-10	Szabványossági felülvizsgálat, mérés és jegyzőkönyv és megvalósulási dokumentáció elkészítése.	1	klt		355 500	-	355 500
55.	71-001-1.2.2.3-0110036	Telefon, és kábeltv szolgáltatás részére a védőcsővezés előkészítése a rendezőig.	1	klt	8 656	29 855	8 656	29 855
56.	71-001-1.2.2.3-0110037	Nagyfrekvenciás négyszeres ányékolású koaxiális kábel digitális televíziós jeltovábbításhoz alkalmas rendszerekhez elágazó, toldó és végelemekkel	80	m	654	995	52 320	79 600
		Összesen:					4 858 951	4 310 936

u =

**NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft**

Székhely: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Telephely, központi ügyintézés helye: 1152 Budapest, Szentmihályi út 171.

Telefon: +36-30-655-56-36, E-mail: ngt.kft@ngt.hu; Honlap: www.ngt.hu

Céginjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007,

MSZ EN ISO 14001: 2005, BS EN ISO 14001: 2004

EMI MINOSÍTETT VÁLLALKOZÁS EMI-EMV/B-15/1/2013

Megrendelő:

Készült: Budapest, 2021.09.22

Pilismarót Község Önkormányzata

2028 Pilismarót, Rákóczi F. u.15.

Munka megnevezése:

**Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat
épületének felújítása**

Cím:

2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.,

Hrsz.:268

II. ÜTEM Szolgálati lakás**Javított, módosított árazott költségbecslés**

Főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építészeti munkák		4 869 218 Ft	6 250 727 Ft
2. Épületgépészeti munkák			
2.1	fűtés	308 005 Ft	267 428 Ft
2.2	víz-csatorna	694 110 Ft	410 053 Ft
2.3	szellőzés	192 147 Ft	268 948 Ft
3. Elektromos munkák		1 675 578 Ft	2 411 424 Ft
Összesen		7 739 058 Ft	9 608 580 Ft
ÁFA vetítési alap		17 347 638 Ft	
ÁFA	27,00%	4 683 862 Ft	
A munka ára (HUF)		22 031 500 Ft	

A költségvetési kiírás mindegyik tétele egy komplett szolgáltatásnak felel meg, ezért benne foglaltatnak a szállítási költségek, építési munkák, állványozási-szerelési munkák, építési segédeszközök, szerelési segédeszközök, akkor is ha ezek az egyes tételekben nincsenek külön kimutatva. A költségvetési kiírás és az ebben szereplő mennyiségek 2021.01.29-én készült tervek alapján készültek, csak a tervekkel együtt érvényesek. A költségvetési kiírás és a tervek között jelentkező esetleges eltérések esetén a tervek a mérvadóak. A mennyiségek előirányzatok, azokat Vállalkozó ellenőrizni, pontosítani köteles, meghatározása Vállalkozó kockázatát képezi. Az esetlegesen kimaradt tételek nem mentesítik a Vállalkozót a terv szerinti megoldás szakzerű kivitelezésétől és annak megfelelő ár-, illetve határidő vállalás betartása alól. Tételek mennyiségileg, minőségileg szakági tervekkel együtt pontosítandó, együtt kezelendő!

A kiírás kizárólag a tervdokumentációval együtt értelmezhető, megvalósítható!

Építési tevékenység végzésére önmagában nem alkalmas!

A képletek ellenőrizendők!

A felvonulást, az építkezés berendezését és az organizációs tervezést, az ideiglenes melléklétesítményeket vállalkozónak kell saját megítélése szerint megtervezni és helyszínen tartani.

Zsolt

M

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Építészeti, tartószerkezeti munkák munkanemi összesítő

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
	Felvonulás	268 555 Ft	65 547 Ft
21	Irtás, föld- és sziklamunka	899 192 Ft	1 544 901 Ft
23	Síkalapozás	205 432 Ft	58 361 Ft
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	152 574 Ft	469 574 Ft
32	Előre gyártott építészeti elem elhelyezése és szerelése	9 015 Ft	20 592 Ft
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	152 103 Ft	304 013 Ft
36	Vakolás és rabciolás	153 225 Ft	563 331 Ft
42	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	699 990 Ft	917 383 Ft
44	Asztaloszerkezetek elhelyezése	682 786 Ft	107 511 Ft
45	Lakatosságkezelés	145 255 Ft	25 444 Ft
47	Festés	213 060 Ft	548 350 Ft
48	Szigetelés	970 323 Ft	932 130 Ft
62	Külső	317 708 Ft	693 590 Ft
	Összesen (HUF)	4 869 218 Ft	6 250 727 Ft

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	felvonulás (építéshelyi költségek) Ideiglenes melléklétesítmények, a fel- és levonulás-, organizáció-, munkásellátás	1	egység	268555	65547	268 555	65 547
	Munkanem összesen (HUF)					268 555	65 547

1	21-003-10.1 földmunkák Földkiemelés lábazati falak között, padlórétegtrend miatt, tervezetten 30cm vtg-ban	17,4	m3	0	44928	0	781 747
2	21-008-2.2.3 Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	5,22	m3	7,9	1818	41	9 490

3	21-011-7.2-0120189	Feltöltések alap- és lábazati falak közé földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával. Természetes szemmagyságú homokos kavics.	2,61 m3	3824	13312	9 981	34 744
4	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	2 db	49800	0	99 600	0
5	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	8 m3	0	6240	0	49 920
6	21-001-13.3.1-0631101	Füvesítés 20%-nál nagyobb részűn, fűmagkeverékkel, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m ²	30 10 m ²	819	7800	24 570	234 000
7	21-001/K	Kertészeti munka: értéktelen növényzet eltávolítása, humusz terítés 20cm vtg-ban, füvesítés.	300 m ²	2550	1450	765 000	435 000

Munkanem összesen (HUF) **899 192**

1 544 901

1	23-003-2-0112210	alapozás Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, C12/16 - X(0)b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _l max = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal, 12cm vtg-ban.	6,96 m3	24051	6858	167 395	47 732
2	31-001-2-0452003	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI Sp6K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 6,00 / 6,00 BHB55.50 (alplemezbe)	0,14 t	271690	75920	38 037	10 629

Munkanem összesen (HUF) **205 432**

58 361

1	31-000-13.2	helyszíni beton, vasbeton munkák Beton aljzatok bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból. Előírányzottan 2 rtg.-ben !	58 m ²	0	6344	0	367 952
---	-------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------	---	------	---	---------

Beckel

2 31-031-1.1.1	Úszatott esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C12 szilárdsági osztálynak megfelelően 5 cm vastagságban. (Baumit) Peremszigetelés-dilatáció- AT-PE szigetelő elhelyezésével.	58 m ²	1419	998	82 302	57 884
3 31-002-1.1.1-0310084	Melegen hengerelt acélgerendák elhelyezése csomóponti kötés nélkül, vízszintes tartószerkezetbe, betonacél szerelés előtt kézi erővel, "I" - szelvényű idomacélból, 80-160 mm között, Melegen hengerelt I idomacél, 140 mm, RST 37-2 (főfali kiváltások)	0,19 t	369855	230200	70 272	43 738
Munkanem összesen (HUF)						469 574

nyílás kiváltások tartógerendái

1 32-002-1.1.1-0120010	Előregyártott PTH nyílásáthidaló gerenda elhelyezése - ideiglenes alátámasztással - új építésű 10cm vtg téglaválaszfalakban, PTH A10 100-325x10x8,5cm, min. 12 cm felfekvéssel. H=100cm	2 db	1910	5148	3 820	10 296
1.2 32-002-1.1.1-0120011	H= 125cm	1 db	2368	5148	2 368	5 148
1.3 32-002-1.1.1-0120012	H= 150cm	1 db	2827	5148	2 827	5 148

Munkanem összesen (HUF)

Munkanem összesen (HUF)						20 592
--------------------------------	--	--	--	--	--	---------------

falazatok

1 33-000-21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarecsből falazva, nyílászárókkal együtt.	20 m ²	0	3172	0	63 440
2 33-000-31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	0,4 m ³	0	54080	0	21 632

Mi

3	33-011-1.1.2.1.2.1.2-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtődéres elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva, POROTHERM 10 N+F válaszfal, 500x238x100 mm, M 1 (HF10-mc) falazó, cementes mészhabarc	25,8 m2	3320	3172	85 656	81 838	
4	33-091-1.1.1-2110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílászűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvással, nyílásbefalazás, nyílászűkítés vagy kisebb falpótlások,, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (HF10-mc) falazó, cementes mészhabarc	1 m3	53800	41340	53 800	41 340	
5	33-063-3.2.5	Horonyvésés, téglafalban, 50,01-100,00 cm ² keresztmetszet között (kiváltásokhoz)	9,1 m	0	3380	0	30 758	
6	33-063-3.2.6	Horonyvésés, téglafalban, többlet minden további 50 cm ² keresztmetszetenként	23 m	0	728	0	16 744	
7	33-091-8.1.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások egymás mellé helyezett kiváltó acélgerendák közeinek kifalazása, kisméretű téglával, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. HF5-mc, falazó, cementes mészhabarc	4,5 m	1132	4836	5 094	21 762	
8	33-091-8.2.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások kiváltó acélgerendák homlokzati gerinceinek kifalazása, kisméretű téglával, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. HF5-mc, falazó, cementes mészhabarc	9,1 m	830	2912	7 553	26 499	
						Munkanem összesen (HUF)	152 103	304 013

vakolatok

1 36-003-1.1.1.1.1-0411711	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban, Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal. (új téglá válaszfalakon) Oldalfal vakolat javítása, pótlása foltokban - meglévő vakolattal összedolgozása.	51,6 m2	647	2756	33 385	142 210
2 36-090-1.1.1-0550040	Mennyezet -nádvakolatos födém-vakolatjavítása, keskenyvakolat pótlás, villanyszerelés, válaszfalbontás után.	20 m2	501	8788	10 020	175 760
3 36-090-1.3.2.2-0550040	Keskenyvakolatpótlás gépészeti szerelések, villanyszerelés után.	25 fm	1434	2236	35 850	55 900
4 36-090-2.1.2	Homlokzaton alapvakolat javítás kiegészítés - a felület 25%-án- a melléképület udvari oldalán.	40 fm	249	1248	9 960	49 920
5 36-090-1.2.2-0550080	Homlokzaton alapvakolat javítás kiegészítés - a felület 25%-án- a melléképület udvari oldalán.	50,0 m2	189	988	9 450	49 400
6 36-090-4.3.3/M	Homlokzati nyílászárók bontás utáni káva helyreállítás, az új szerkezetek fogadására.	4,0 fm	2250	2150	9 000	8 600
7 36-011-1.1.1	Acélgerendás kiváltás kifalazás utáni rabichálóbetétes cemenvakolata, élvédők elhelyezésével.	3,2 m2	2926	16328	9 217	51 433
8 36-005-21.2.4.2-0415262	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezési anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel, (baumit 0372. terakotta)	13 m2	2213	2028	28 769	26 364
9 36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezési anyagból, LB-Knauf Colorol díszítő és lábazati vakolat. (Udvari homlokzatok)	1,5 m2	5049	2496	7 574	3 744
Munkanem összesen (HUF)						563 331

1 42-000-2.1	burkolatok L.apburkolatok bontása, bármely méretű kőanyag, mozaiklap, lábazati burkolattal együtt.	10,3 m2	0	2288	0	23 566
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	---	------	---	--------

Beadól

2	42-000-3.2.2	Ragasztott parketta burkolat bontása.	45,4 m2	0	1976	0	89 710
3	42-000-2.2	Falburkolat -csempé- bontása megmaradó tartófalakról.	19 m2	0	3744	0	71 136
4	42-022-1.1.1.2.1.1	Padlóburkolat készítése, belterben, gres köporcelán lappal (Taurusgranit), kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Kerabond C1 ragasztó, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, flex fugázó, szükség esetén Kerabond aljzatkiegyenlítés.	38,7 m2	8744	8788	338 393	340 096
4b	42-022-2.1.2.1.1	Greslap lábazat	25 fm	3255	1768	81 375	44 200
5	42-042-5.1.8	Laminált parketta burkolat fektetése, aljzatkiegyenlítéssel, alátét lemezzel, szegélyléccsel, Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése.	19 m2	5485	3221	104 215	61 199
6	42-012-1.1.1.1.3	FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez. 50x100 cm. 2 mm vtg Falburkolat készítése belterben, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával (Zalakerámia Carnecl ZBK 62002) kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, Ultracolor Plus fugázó. (fürdőszobában 2,0m amgas, konyhában 80cm széles sáv a pultnál)	21 m2	8228	7956	172 788	167 076
7	42-091-1.4	Homlokzati téglaburkolat tisztítása JOS eljárással.	24,0 m2	100	3612	2 400	86 688
8	42-091-1.2	Terméskő lábazat tisztítása, Jos eljárással. Lábazat átfaragása, fugázása	7,0 m2	117	4816	819	33 712
			Munkanem összesen (HUF)			699 990	917 383

1	44-000-1.1	nyílászárók, asztaloszerkezetek Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig, belső ajtók megmaradó falakból.	2 m ²	0	2860	0	5 720
---	------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------	---	------	---	-------

ki

Beárolt

2 44-000-1.2	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, homlokzati nyílászárószerkezetek. Beltéri ajtók: TOFA laminált- dekor ajtólap melami-acryl felülettel, utólag szerelhető porszórt acél tok, TOFA EDEL rozsdamentes acél kilincs, üvegezett szerkezeteknél: biztonsági és float üveg. 75x210cm BJ-03 120x210cm BJ-04 90x210cm BJ-05 Kültéri műanyag -Gealán 5 légkamrás-nyílászárók, rozsdamentes acél kilincs, malamin-acryl felülettel, üvegezett szerkezeteknél: 4-1 I,5-1 I,5-4 Low-E Pr 36mm vtg. Ug értéke:1.3W/m2K Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 160x150cm KB-01 jelű Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 60x60cm , KB-04 Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Ablak 90x150cm , KB-03 Bejárati ajtó műanyag -Gealán 5 légkamrás-nyílászárók, rozsdamentes acél kilincs, malamin-acryl felülettel, GEZE TS 5000 ISM ajtócsukóval, üvegezett szerkezeteknél: 3.3-16. 3.3mm vtg ragasztott biztonsági hőszigetelő üveggel Ar gázzal, Low-e bevonattal.	9 m ²	0	1820	0	16 380
3 44-001-1.1.1.1		2 db	122574	8528	245 148	
4 44-001-1.1.1.2		1 db	199875	8528	199 875	
5 44-001-1.1.1.2		2 db	0	8632	0	
			0	6344	17 056	
6 44-012-1.1.2.6.1		2 db	0	6344	0	
7 44-012-1.1.1.3.1		1 db	0	8528	8 528	
8 44-012-1.1.1.3.1		1 db	13442	2340	2 340	
9 44-001-1.1.1.2	Műanyag kültéri homlokzati nyílászárók. Bejárati ajtó 105x240cm KJ-01 Beltéri párkányok kialakítása, öntöttmárványból, 20-30 mm vastagsággal, 25 cm mélység feletti, 40 cm mélységgel, Helopal Home 2 öntöttmárvány külső-belső	1 db	168557	8610	168 557	
10 95-011-1.1.1.2.5-0222081		3,2 fm	13442	2 363	43 014	
11 95-011-1.1.1.1.6-0222051	Beltéri párkányok kialakítása, öntöttmárványból, 20-30 mm vastagsággal, 25	1,5 fm	8500	1 890	12 750	
Munkanem összesen (HUF)					682 786	
1 46-031-3.1.3/M	üvegezett lakatoszerkezetek Konzolos üveg -2x8 mm edzett ragasztott biztonsági- előtétő, rozsdamentes acél konzol megfogással. L-07 jelű, 160x120cm.	1 db	145255	25444	145 255	

Handwritten signature

Munkanem összesen (HUF)

145 255

25 444

festés, mázolás									
1 47-000-1.2.1.1	Belső festés rész munkái: többretegű festés lekaparása.	1,7 100m2	0	45552	0				77 438
2 47-000-1.21.7.1.1	Belső festések nél felület előkészítése, rész munkák; glettelés, gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen, Baumit FinoBello, gipszes glett, 0-10 mm-es vastagságban	188 m2	365	728					136 864
3 47-011-15.1.1.1	Diszperziós festés műanyag bázisú víz-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, HÉRA beltéri falfesték matt fehér.	188 m2	355	1196					224 848
4 47-013-15.3.1.1.1	Homlokzat festés a melléképület udvari oldalán.	50 m2	1554	2184					109 200
Munkanem összesen (HUF)									
									548 350

szigetelések									
1 48-002-1.1.1.1.2 48-002-1.1.1.2.1	Talajnedvességelleni szigetelés lrtg PORMEX pormentesítő kellősítés, 1 rlg VILLAS E-G 4f/K hegeszthető szigetelőlemez fektetése.	58 m2	2110	2210					128 180
2 48-002-1.1.1.2.1 48-002-1.4.1.2	Lábazati szigetelés: járdavonal felett min. 30cm-re felvezetve, járdaszint alól indítva - új falaknál alapokról. lrtg PORMEX + lrtg VILLAS E-G	2 m2	2250	2355					4 710
3 48-007-21.1.1.1.4	Homlokzat hőszigetelés 10 cm vtg XPS homlokzat hőszigetelő tábla rögzítése, ragasztással, műa. dübelezéssel, lábazati falon.	2 m2	6855	3522					7 044
4 48-007-41.1.1.1.2- 0113050	Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úszató réteggént, Austrotherm AT-N100 lemez 100 mm, földszinten.	58 m2	3264	3224					186 992
									189 312

Boda

5	48-007-41.1.5.1-0110189	Födém: Padlás hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre, szálás szigetelő anyaggal -üveggyapot, kőzetgyapot- (Rockwool Hardrock) védelemmel, 200 mm vtg	65 m2	2554	2860	166 010	185 900
6	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen, AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	58 m2	101	416	5 858	24 128
7	48-010-2.1.2.1-0312712	Homlokzat hőszigetelés 12cm vtg Austrotherm homlokzat hőszigetelő tábla rögzítése, ragasztással, műa.dübelezéssel, ragasztótapaszba ágyazott üvegháló erősítéssel, zárással.	13 m2	6215	9880	80 795	128 440
7a	36-051-6.2.3-0192451	Indítóprofil 120mm -es szigeteléshez.	3,5 fm	889	832	3 112	2 912
7b	36-051-2.1.1-0192518	Nyílászárók szegélyezése, sarok élképzés.	10 fm	119	624	1 190	6 240
8	48-031-1.6.5.3-0418525	Utólagos talajnedvességelleni vízszintes falszigetelés, furatinjektálás módszerrel: Kemikál szilikofób anhydritó folyadékkal.32 cm-es falvtg-gal. (szomszéd felé, utcai fal)	5,44 falfm	27000	10400	146 880	56 576
9	48-031-1.4.1.2-0413271	Utólagos talajnedvességelleni vízszintes falátvágásos szigetelés szigetelőlemez beépítésével, ,32 cm-es falvtg-gal. (udvari homlokzati fal, belső tartó falak)	3,52 falfm	5360	26000	18 867	91 520
11	48-014-4.3-0314000	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú egykomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva, MUREXIN PD 1K Profi vastgfólia	8 m2	3334	2444	26 672	19 552

u

Bartal

12 48-014-7.3-0314000	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú egykomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva, MUREXIN PD 1K Profi vastafólia	5,5 m2	3334	2132	18 337	11 726
6 48-007-21.1.1.6-0120105	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezetben, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) ásványi hőszigetelő lappal, Multipor ásványi hőszigetelő lap, 150 mm	22 m2	7850	3555	172 700	78 210
Munkanem összesen (HUF)						932 130

felszerelések, pipere

Munkanem összesen (HUF)						0
megjegyzés: pipere felszereléseket és a vizesberendezési tárgyakat gépész kiírás tartalmazza						
1 31-000-13.2	kert, udvar Beton járdák bontása.	20 m2	0	6344	0	126 880
2 62-002-1.4.2-0610701	Térkőburkolat szegélyezése C20/25-16-FN betonagyazatba épített e.gy. szegélyelemmel. (udvar)	40 fm	3990	2562	159 600	102 480
3 62-003-6-0110811	Térkőburkolat: Pilis térkő, középbarna színben, 4cm vtg 2/5 zuzalék ágyazattal, 20cm vtg 16/32 közuzalék fagyvédő rétegen. Tükör készítés tömörített talaj. (udvarban)	29 m2	5452	15314	158 108	444 106
4 48-005-1.65.1	Kavicsáv 60cm szélességben az épület lábazat mellett -udvarban a rámpától a melléképületig.	0,60 m3	0	33540	0	20 124
Munkanem összesen (HUF)						693 590

4

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat és szolgálati lakás épületének felújítása
2028 Pilismarót, Köztársaság tér 3.

Fűtésszerelési munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	598	9 828
Közmű csövezetékek és szerelvények szerelése	600	37 440
Általános épületgépészeti szerelés	18 300	15 880
Épületgépészeti csövezeték szerelése	23 188	15 480
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	265 319	188 800
Összesen:	308 005	267 428

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-062-1.1-1110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglaválaszfalban 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	2	db	299	4524	598	9048
2	33-063-3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm keresztmetszetig	1	m	0	780	0	780
Munkanem összesen:							598	9 828
1	54-016-6.1	Fűtési vezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső Őig	40	m	15	936	600	37440
Munkanem összesen:							600	37 440
1	80-001-1.3.2.1.1-1	Fűtési, HVM, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG15/13 csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 16 mm, R: DG-16/13	13	m	700	600	9100	7800
2	80-001-1.3.2.1.1-2	Fűtési, HVM, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG18/13 csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 18 mm, R: DG-18/13	8	m	750	660	6000	5280

3	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezetékek 1.3.2.1.1- szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit DG20/13-S csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm, R: DG-20/13	4 m	800	700	3200	2800
---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-----	-----	------	------

Munkanem összesen:			18 300	15 880		
---------------------------	--	--	---------------	---------------	--	--

1	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.1-1 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCOtöbbrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 16x2,	13 m	516	560	6708	7280
2	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.2-2 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 18x2,	8 m	1280	580	10240	4640
3	81-004- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.3.2.1 PE-Xc/Alu/PE-Xc anyagból, préselt .1.2-3 vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), HENCO többrétegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 20x2,	4 m	1560	890	6240	3560

Munkanem összesen:			23 188	15 480		
---------------------------	--	--	---------------	---------------	--	--

1	82-001- Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső 16.2.3-4 vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss sarok kivitelű visszatérő csavarzat, beszabályozási, elzárási, ürités funkcióval, 003L0143, RLV 1/2□	6 db	3280	2500	19680	15000
---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	------	------	-------	-------

2	82-001- 16.2.5- 0113236	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett Danfoss sarok kivitelű termosztatikus szeleptest, előbeállítás, 013G4201, RA-C, k.m. 1/2"	6 db	5530	2550	33180	15300
3	82-001- 17.1.1- 0113255	Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Danfoss termosztatikus fej beépített érzékelővel, 013G2550, RA 2550, 5-26d'	6 db	7930	200	47580	1200
4	82-012- 3.2.1.4-9	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 400 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm,	2 db	11890	9850	23780	19700
5	82-012- 3.2.1.4- 11	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 720 mm,	1 db	16200	9850	16200	9850
6	82-012- 3.2.1.4- 13	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1400 mm,	1 db	29079	9850	29079	9850
7	82-012- 3.2.1.4- 14	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x2000 mm,	1 db	35400	9850	35400	9850
8	82-012- 3.2.1.6- 15	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 900 mm VOGEL & NOOT szelepes lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 900x 1000 mm,	1 db	41520	9850	41520	9850
9	82-012- 61.5.1	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1, 2 vagy 3 soros, 1600 mm-ig, törölközőszárító radiátor	5 db	0	2100	0	10500
10	82-012- 61.5.2	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1, 2 vagy 3 soros, 1600 mm felett	1 db	0	2100	0	2100
11	82-016- 13.1	Próbaűtés, radiátorok beszabályozása 23.260 W teljesítményig	1 db	0	23450	0	23450

Bentel

h

12	82-000-0- Meglévő gépészeti berendezések, 0000001 szerelvények, csővezetékek bontása.	1 ktsg	0	56500	0	56500
13	82-000-0- Danfoss beszabályozó szelep, MSV-B 0000001 DN10	1 db	18900	5650	18900	5650

Munkanem összesen:

265 319 188 800

Erdős

ME

2	80-001- Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Tubolit TL-22/13-DG csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: DG-22/13	12 m	1798	755	21576	9060
---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	------	-----	-------	------

Munkanem összesen: **38 976** **17 400**

1	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.2.1. PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt 1.1.2-1 csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Henco többretegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 18x2,	12 m	1880	550	22560	6600
2	81-001- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, 1.3.2.1. PE-Xc/Al/PE-Xc anyagból, préselt 1.1.2-2 csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Henco többretegű PE-Xc/Al/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar, 95 d', 20x2,	12 m	2290	600	27480	7200
3	81-002- PP polipropilén lefolyóvezeték 1.2.4.2- szerelése szakaszos tömörségi 013345 próbával, szabadon vagy 2 padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 40 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömítéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 40x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC104	2 m	6210	2100	12420	4200
4	81-002- PP polipropilén lefolyóvezeték 1.2.4.3- szerelése szakaszos tömörségi 013345 próbával, szabadon vagy 3 padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomokkal, 1,00 m hosszú csövekből, DN 50 WAVIN ED PP tokos lefolyócső, gumitömítéssel, 95 fok tartós hőmérséklet-állóságú, 50x1,8 mm, 1000 mm hosszú, DPC105	6 m	5479	2496	32874	14976

5	81-002- 4.1.1.1. 2- 013151 1	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörégi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 125 Kemény PVC KG csatornacső DN 125x3.0 mm, 1 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos	8 m	5231	4264	41848	34112
---	------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	------	------	-------	-------

Munkanem összesen:

137 182 67 088

1	82-001- 6.2.8- 011080 7	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kifolyószelep, tömlővéggel, légbeszívóval 1/2", sárgaréz, krómozott, 10 bar,	3 db	3780	1560	11340	4680
2	82-001- 7.2.1- 011016 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163- 0002-00	5 db	866	2756	4330	13780
3	82-001- 7.2.1- 011102 2	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mosógép töltő sarokszelep 1/2", sárgaréz, natúr, 10 bar	1 db	990	2510	990	2510
4	82-001- 7.3.3- 034377 1	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 Honeywell HS 10S 3/4" BM, ivóvíz finomszűrő	1 db	112565	12455	112565	12455
5	82-002- 2.1.2.1. 1.1.1	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, házi vízmérő, hidegvízre, szárazonfutó, többsugaras, DN 15 B-meters GSD-8 1/2"	2 db	9680	2652	19360	5304
6	82-009- 2.1.1.3- 021405 2	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és büzelzáró nélkül, bútorba beépített, kétmedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétmedencés építész terveknek megfelelően	1 db	18676	10296	18676	10296

7	82-009- 5.1- 011263 1	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falraszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, építész terveknek megfelelően	1 db	36500	7800	36500	7800
8	82-009- 11.1.1.2- 011023 1	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, porcelánból, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, fehér, álló kivitel WC-ülőkével, fehér, építész terveknek megfelelően	1 db	15080	8840	15080	8840
9	82-009- 19.2.1- 031452 1	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep Kludi keverős, egykaros zuhanycsaptelep, falra szerelhető kivitel, zuhanygarnitúrával	1 db	17990	5044	17990	5044
10	82-009- 19.3.2- 031450 4	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep Kludi egykaros, keverő mosdócsaptelep, lánctartóval, kr.,	2 db	21900	8424	43800	16848
11	82-009- 19.5.2- 032310 1	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, álló illetve süllyesztett mosogató csaptelep Kludi keverős, egykaros mosogatócsaptelep, két csatlakozó a mosó- és mosogatógéphez, kr.,	1 db	36855	8424	36855	8424
12	82-009- 31.1.2- 013500 4	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 Mosogatószifon, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4□ menettel	2 db	3934	3224	7868	6448
13	82-009- 31.3- 031712 8	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához HL514	1 db	5744	2556	5744	2556
14	82-016- 1.1.1- 022304 5	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó WC papír tartó építész terveknek megfelelően	1 db	3474	2860	3474	2860
15	82-016- 1.1.2	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, WC kefe építész terveknek megfelelően	1 db	3755	2860	3755	2860
16	82-016- 1.1.7- 022010 2	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, törölközőtartó Alumínium törölközőtartó 2 ágú, építész terveknek megfelelően	1 db	7985	2860	7985	2860
17	82-016- 2.1- 022100 1	Szappanadagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben folyékony szappan adagoló, építész terveknek megfelelően	1 db	13650	1144	13650	1144

18	82-000-0-000001	HL 510 NPr - 3020 padlóösszefolyó, elhelyezve.	1 db	25400	4330	25400	4330
19	82-000-0-000001	Geberit WC, öblítőtartállyal, tartozékokkal, elhelyezve.	1 db	56574	13544	56574	13544
20	82-000-0-000001	HL406 szifon, elhelyezve.	2 db	34744	7855	69488	15710
21	82-000-0-000001	Meglévő gépészeti berendezések, szerelvények, csővezetékek bontása.	1 ktsg		65556	0	65556

Munkanem összesen:

511 424

213 849

Szellőzés szerelés munkák munkanemi összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőműves munkák	-	7 592
Szellőztető berendezések, rendszerek	192 147	261 356
Összesen:	192 147	268 948

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063-2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	1	db	0	7592	-	7 592
Munkanem összesen:							-	7 592
1	83-001-2.3.1.9-0869582	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomok szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, egyéb idomok, kiegészítő elemek (esővédő, szellőzőcsanak, kifúvó fej, fali hüvely, deflektor, tisztító nyílás, beömlő nyílás, bilincs) LINDAB LCST 100 tetőkivezető idom, horganyzott acéllemezből, DN 100	1	db	19157	6448	19157	6448
2	83-002-1.1.2.1-0312514	Négyszög keresztmetszetű légrács felszerelése ajtóra vagy falnyílásba, felületnagyság: 0,10 m ² -ig Helios LTGW ajtórács	2	db	11814	3848	23628	7696
3	83-002-4.1.1.1.1-0115911	Egyéb befúvó és elszívó szerkezetek, kör keresztmetszetű légszelep felszerelése lemezcsatornára, NÁ 350 mm-ig LINDAB COMFORT KI befúvó légszelep, acéllemezből, RAL 9010. KI 80	1	db	1762	3328	1762	3328
4	83-006-3.2.1-0152024	Axiális és félaxiális ventilátor elhelyezése, csőbe köthető axiál és félaxiál ventilátor, járókerék-átmérő: 355 mm-ig HELIOS REW 90 K csőbe dugható ventilátor, 230 V/50 Hz, 105 m ³ /h, Cikkszám: H00000441	1	db	32000	37544	32000	37544
5	83-000-0-0000001	Helios Alef 30 ablakszellőző, elhelyezve. Építész terveknek megfelelően.	4	db	28900	4560	115600	18240
6	83-000-0-0000002	Légtechnikai rendszer szabályozása.	1	ktsg	0	121200	0	121200
7	83-000-0-0000003	Meglévő gépészeti berendezések, szerelvények, csővezetékek bontása.	1	ktsg	0	66900	0	66900

Munkanem összesen:

192 147

261 356

Batal

² *Mi*

Elektromos szerelés munkák munkanemi összesítő

1. sor	tétel száma	tétel leírás	menyiség	inc. egys	anyag egység Ft/egység	dij egység Ft/egység	anyag összesen: Ft	dij összesen: Ft
1.	B1.1	Mindennemű vezeték bontása kábelcsatornából, védőcsőből. A feleslegessé váló kábeleket, csövezéseket el kell bontani.	1	klt		64 744	-	64 744
2.	B1.2	Mindennemű lámpatestek, szerelvények bontása.	1	klt		32 555	-	32 555
3.	71-001-1.2.2.1-0110016	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm: beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm.	300	m	236	1 144	70 800	343 200
4.	71-001-1.2.2.1-0110016	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm: beltéri mű gégecső 23 mm.	60	m	236	1 144	14 160	68 640
5.	71-001-1.2.2.3-0110036	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm: beltéri mű gégecső 29 mm.	25	m	591	2 080	14 775	52 000
6.	71-001-1.2.2.1-0110000	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, stüllyesztve, fészekvéssel. Névleges méret: D65 mm, 2xD65 mm beltéri elágazó doboz, Müdk 65 mm.	30	db	98	655	2 940	19 650
7.	M71-010-4.5-0143136	Falon kívüli, vízmentes kültéri lámpák elhelyezése LED fényforrással vízizspta burával fali lámpa, LED 10W, kompletten IP54. 95096 DESELLA I	1	db	14855	3 988	14 855	3 988

8.	M71-010-16.6-0146054	Térvilágítási lámpatest elhelyezése lámpaoszlopra, LED fényforrással, szerelvényezéssel, alapozással komplett: STO 60/30/3P lámpaoszlop, Boulevard LED 18W lámpatest, 600mm x 600mm-es lámpatest mennyezeti rögzítő kerettel,	0	db	19 985	5 985	-	-
9.	M71-010-4.5-0143174	LED fényforrással, TRILUX Siella G3 M73 OTA19	0	db	28 985	3 550	-	-
10.	M71-010-4.5-0143174	LED3400-840 (3396 lm; 34.0 W) (1 jelű) 600mm x 600mm-es lámpatest mennyezeti rögzítő kerettel,	0	db	28 985	3 550	-	-
11.	71-001-1.2.2.1-0110016	LED3400-840 (3396 lm; 34.0 W) (2 jelű) Mennyezeti lámpatest LED fényforrással, Onplana D07 CDP19 1000-840 ET 01, 10W LED3400-840 (3 jelű)	0	db	14 450	2 755	-	-
12.	M71-010-12.1.1.2.6-0115294	Beltéri önálló vészvilágító lámpatestek 6 W fénycsővel, univerzális süllyesztőkeret fali es mennyezeti szereléshez. Autotestfunkcióval Legrand L.31 – 100 lm – 1 óra (1-6 W)	0	db	16744	2 755	-	-
13.	71-005-2.51.2-0232040	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2 P, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	1	db	1355	1 350	1 355	1 350
14.	71-005-2.51.5-0230252	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2 ák, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	6	db	1785	1 350	10 710	8 100
15.	71-005-2.51.6-0533587	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, váltó vagy kereszt kapcsoló, 10A. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	4	db	4 685	1 890	18 740	7 560
16.	71-005-2.63.1.1-0231570	Fali földelt csatl. aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülékdobozba, 2P+F 16A, soroló kerettel. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	20	db	1985	1 890	39 700	37 800

Bald

17.	71-005-2.63.1.2-0231612	Fali földelt csatl. aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülődobozba, 2P+F 16A, vízmenteskerettel. (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	1	db	5659	1 890	5 659	1 890
18.	M71-005-2.53.8-0530969	Fali RJ45 aljzat (csak keret) elhelyezése, süllyesztve, készülődobozba, (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	2	db	890	345	1 780	690
19.	M71-005-2.62-0231634	Fali TV aljzat elhelyezése, süllyesztve, készülődobozba, (Legrand, Schneider Electric, vagy ezekkel egyenértékű).	2	db	2785	2 185	5 570	4 370
20.	M71-009-7.2-0626034.1	Szolgálati lakás L jelű áramköri elosztó szekrény, a GE-4 számú rajz szerinti készülékekkel összeállítva, telepítve, beüzemelve. A szekrényben 20% szabadhely fenntartásával: 3 soros 42 modulos falba süllyeszthető kiselosztó.	1	klt	178554	165 544	178 554	165 544
21.	M71-009-7.2-0626034.2	Orvosi rendelő részére E2 jelű áramköri elosztó szekrény, a GE-3 számú rajz szerinti készülékekkel összeállítva, telepítve, beüzemelve. A szekrényben 20% szabadhely fenntartásával: 3 soros 42 modulos falba süllyeszthető kiselosztó.	0	klt	0	0	-	-
22.	71-007-31.3.1.1-0317481	Infravörös mozgásérzékelő LED lámpákhoz felszerelése, érzékelési szög 360 fok, IP20.	1	db	2988	2 455	2 988	2 455
23.	71-007-31.3.1.1-0317481.1	Alkonykapcsoló IP54.	0	db	-	-	-	-
24.	K71-012-0	Elszívó ventilátor bekötése, leválasztó kapcsolóval (csatlakozó aljzattal), világításról utánfutással, a ventilátor és az időzítő a gépész kiírásban.	1	db	29 885	17 985	29 885	17 985
25.	M71-005-2.85.1-0223191	Akadálymentes WC-szett (2db hívó nyomó-/húzógomb, 1db nyugtató nyomógomb, 2db akusztikus és optikai jelzőlámpa.1 db központ, tápegység).	0	klt	63 855	6 588	-	-
26.	71-002-52.1-0336641	Fogyasztásmérő szekrény 1 db 3 fázisú fogyasztásmérő részére, telekhatárra földre telepítve, kiegészítő elemekkel. Áramszolgáltatói ügyintézésel, engedélyeztetéssel kompletten. (PVT-K-L 2x3 Fm-Ké)	1	klt	472	893	472	893

40

27.	71-002-52.1-0336551	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzavaggy vezetékcsatornába fektetve, részvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² tömör részvezetővel (MCu).	300	m	233	893	69 900	267 900
28.	71-002-52.1-0336573	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzavaggy vezetékcsatornába fektetve, részvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² . H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² tömör részvezetővel (MCu).	800	m	452	550	361 600	440 000
29.	71-002-52.1-0336571	K.ábrák szerinti vezeték elhelyezésére elkészített tartószerkezetre, 1-12 értű részvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² .	0	m	310	550	-	-
30.	71-002-52.5-0336653	MMfal Cu (NYFY) 3x1,5 mm ² . Erőátviteli kábel fektetése épületen kívül földárkokba védőcsőben vezetve jelző szalaggal jelölve, elágazó és végkötésekkel NY-Y-J 5x10 mm ²	25	m	6 359	2 258	158 975	56 450
31.	71-002-52.1-0336641.1	Jelzőkábel fektetése épületen kívül földárkokba védőcsőben vezetve jelző szalaggal jelölve, elágazó és végkötésekkel NYCY 5x4 mm ²	0	m	-	-	-	-
32.	71-002-52.1-0336641.2	PVC szigetelésű távközlési tömlő vezeték. 4x 0,8 mm.	30	m	79	398	2 370	11 940
33.	71-002-52.1-0336641	PVC szigetelésű biztonságtechnikai kábel 4x 0,22 mm.	100	m	472	893	47 200	89 300
34.	K1.1	Riasztó rendszerhez mágneses érzékelőpár lapos négyzetes műanyag házban, nem stüllyesztett, 13mm távolság.	4	db	799	1 350	3 196	5 400

Bened

35.	K1.2	Riasztó rendszerhez mozgásérzékelő, duál piroelemes passzív infra, PIR, Grade 2 fokozat, digitális jelfeldolgozás és hőkompenzáció. UV, látható fény és elektromágneses interferencia szűrés. Alacsony zajszint, 3 fokozatú érzékenység állítás, előriasztás, cserélhető Fresnel lencsék.	3	db	5 988	4 110	17 964	12 330
36.	K1.3	Riasztó rendszerhez 10 zónás központ, tápegységgel, töltővel, akkumulátorral (12V, 3Ah) porszórt fémdobozzal.	1	klt	19 885	5 485	19 885	5 485
37.	K1.4	Riasztó rendszerhez háromsorosan szabotázsvédett kültéri sziréna, piezo hangfényjelző, 6V, 1.3Ah akkuval.	1	db	15 955	9 855	15 955	9 855
38.	K1.5	LCD-s kezelő billentyűzet riasztóközpontokhoz, fedő lappal, zóna, partíció és rendszer állapot kijelzés.	1	db	16 855	4 985	16 855	4 985
39.	K1.6	Rendelő és gyermekgondozó részére, kaputelefon szett (2 vezetékes) beépítése, 2db kültéri egység (kaputábla), 1db lakás egység, tápegység, központ.	0	klt	46 855	19 855	-	-
40.	M71-009-8-0632135.1	Épületgépészeti készülékek, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül. SPLIT kültéri.	1	klt	265 440	65 444	265 440	65 444
41.	M71-009-8-0632135.2	Épületgépészeti készülékek, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül. Villanybojler	1	klt	108 454	39 855	108 454	39 855
42.	M71-009-8-0632135.3	Építészeti készülékek működtetés tolokapu, bekötése gépkönyv szerint, leválasztó kapcsolóval. Készülékek, berendezések nélkül.	0	klt	-	-	-	-
43.	71-001-48.2.2.1.2-0543194	R20 gyermekgondozóhelyiségben faltól távol munkahely csatlakoztatásához négy rekeszes taposócsatorna szükséges elemekkel (kanyar, fedél takaró) 92x20mm-s Legrand	0	m	-	-	-	-
44.		Kézi földkitermelés, visszatöltés árokhoz I. - IV. talajban,	2	m3		8 740	-	17 480
45.	71-001-1.2.2.3-0110038	FXKVR védőcső elhelyezése kábelárokban belső átmérő:63 mm	5	m	425	515	2 125	2 575
46.	71-013-7.2-0310386	Meglévő fogyasztásmérőhely átépítése.	1	klt	45 885	48 556	45 885	48 556
47.	1-013-7.2-0310386	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése: OBO szalagbilincs, 3/8-4", csatlakoztatható vezeték keresztmetszet 2x2,5-25 mm.	1	db	1 985	2 550	1 985	2 550

41;

48.	71-013-7.4	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, rúd földelő L=1,5 m, Ø20 mm, tűzihorganyzott kóracél, csappal és furattal a toldáshoz.	2	db	13 450	2 205	26 900	4 410
49.	71-013-7.5	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő vezeték, Ø12 mm, tűzihorganyzott kóracél.	15	fm	1 450	1 450	21 750	21 750
50.	71-013-7.6	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, levezető vezeték, Ø10 mm, tűzihorganyzott kóracél, falazatban vezetve.	8	fm	970	2 550	7 760	20 400
51.	71-013-7.7	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, bekötő vezeték, Ø10 mm, tűzihorganyzott kóracél, tetőn vezetve, rögzítő elemekkel.	15	fm	1 485	1 785	22 275	26 775
52.	71-013-7.8	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, felfogó rúd, Ø10 mm 1,5 m hosszú, alumínium rúd, kúpcserépre rögzítve, rögzítő elemekkel.	1	db	2 985	2 445	2 985	2 445
53.	71-013-7.9	Belső épületgépészeti hálózat és fém épületszerkezetek bekötése érintésvédelmi rendszerbe.	2	db	7 450	3 460	14 900	6 920
54.	71-013-10	Szabványossági felülvizsgálat, mérés és jegyzőkönyv és megvalósulási dokumentáció elkészítése.	1	klt		355 500	-	355 500
55.	71-001-1.2.2.3-0110036	Telefon, és kábeltv szolgáltatás részére a védőcsovezés előkészítése a rendezőig.	1	klt	8 656	29 855	8 656	29 855
56.	71-001-1.2.2.3-0110037	Nagyfrekvenciás négyszeres árnyékolású koaxiális kábel digitális televíziós jelátvitelhez alkalmas rendszerekhez elágazó, toldó és végelemekkel	30	m	654	995	19 620	29 850
		Összesen:					1 675 578	2 411 424

11-