

## **II. RÉSZ**

**Nyíró Csaba sportcsarnok  
(2028 Pilismarót, Sport telep Hrsz.: 1066)**



# KÖLTSÉGBONTÁS

**Nyíró Csaba Sportcsarnok**  
(2028 Pilismarót, Sport telep HRSZ.:1066)

**ÁRAZOTT**

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

# KÖLTSÉGBONTÁS - FŐSSZESÍTŐ

Nyíró Csaba Sportcsarnok  
(2028 Pilismarót, Sport telep HRSZ.:1066)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség	Összesen
1./ ÉPÍTMÉNY KÖZVETLEN KÖLTSÉGEI	11 137 728 Ft	3 374 646 Ft	14 512 374 Ft
2./ EGYÉB	2 231 701 Ft	2 415 962 Ft	4 647 663 Ft

---

Összesen: 13 369 429,- Ft 5 790 608,- Ft 19 160 037,- Ft

Anyag és díj összesen: 19 160 037,- Ft  
27 % áfa összege 5 173 210,- Ft

---

Az ÁFA-val növelt teljes költség: 24 333 247,- Ft

A kiviteli terv alapján véglegesítendő az anyagválasztás és a méretek pontossága!



## Munkanem összesítő

### KÖLTSÉGBONTÁS - ÖSSZESÍTŐ

Nyíró Csaba Sportcsarnok  
(2028 Pilismarót, Sport telep HRSZ.:1066)

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Keverékkészítés	116 348 Ft	185 740 Ft	302 088 Ft
Elektromosenergia-ellátás, villianszerelés	144 440 Ft	388 379 Ft	532 819 Ft
Épületgépészeti csővezeték szerelése	705 650 Ft	1 096 192 Ft	1 801 842 Ft
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	10 171 290 Ft	1 704 335 Ft	11 875 625 Ft
Egyéb	2 231 701 Ft	2 415 962 Ft	4 647 663 Ft
<b>Osszesen:</b>	<b>13 369 429 Ft</b>	<b>5 790 608 Ft</b>	<b>19 160 037 Ft</b>

Handwritten signature and initials.

Keverékkészítés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	Fűlési rendszer leírítása, majd a munkák után feltöltése és légtelenítése, kétszeri átmosás	2	alk	58 174	92 870	116 348	185 740
	<b>Munkanem összesen:</b>					<b>116 348</b>	<b>185 740</b>

Dr. J. J.

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vaslag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 9-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagtalú, merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-I 16 Kábelserű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rózvezetőlövel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás mérésével, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0.5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x1,5 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetőlövel (MT)	50	m	694	1 234	34 700	61 700
2	Kábelcsatlakozás kialakítása bekötéssel, kábelér zömítéssel, keresztmetszet: 16 mm <sup>2</sup> -ig	120	m	647	1 076	77 640	129 120
3	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, adagoló sajtóval	43	db	0	3 567	-	153 381
4	Szerszámmal, 0,5 - 6 mm <sup>2</sup> LEGRAND Starfix 1,5 mm <sup>2</sup> érvéghüvely fekete, tekercsel: R: 037644	26	db	34	223	884	5 798
5	Tartó és egyéb szerkezetek elhelyezése, műanyag bilincs tartóra vagy falikébe Mű.I. 16 mm csőbilincs	60	db	40	96	2 400	5 760
6	Egyéb kézi működtetésű terheléskapcsoló elhelyezése, műanyag tokozással, 63 A-ig, 1 pólusú GANZ KK KKM0-20-0477-N 1 pólusú, 0-START állású, visszaálló vezérlő (be)	4	db	5 598	4 756	22 392	19 024
7	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 3 kA zárati szilárdsággal, 1 pólusú VIKO kismegszakító B típusú 1P 3kA 10A MCB, Csz: 3VTB-1B10	4	db	1 606	3 399	6 424	13 596
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>144 440</b>		<b>388 379</b>	

*Handwritten signature*

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángváqással, deponálással, DN 50 méretig	12	m	0	3 644	-	43 728
2	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tőrésel- szabadon, vagy padlócsatornába, gumigyűrűs tokos kötással, csőidomok nélkül, csőátmérő DN 100 méretig, DN 40	24	m	3 258	4 008	78 192	96 192
3	PIPELIFE cső PE-HD DN40 5m, VD040H-5M Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 25 Fekete acélcső A 37X 1" simavéaú	82	m	2 964	6 251	243 048	512 582
4	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 32-40 Fekete acélcső, A 37X 6/4" simavéaú	5	m	3 130	7 802	15 650	39 010
5	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 65 Fekete acélcső, A 37X 2 1/2" simavéaú	6	m	3 684	9 085	22 104	54 510
6	Elágazás készítése, meglévő horganyzott vagy fekete acélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 65 Fekete acélcsővön T-idom közbeiktatásával MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 2 1/2"	6	db	5 180	19 337	31 080	116 022
7	PVC lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, vagy padlócsatornába, ragasztott, tokos kötással, csőidomokkal, csőátmérő DN 65 méretig, DN 32	14	fm	4 634	4 532	64 876	63 448
8	PVC lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, vagy padlócsatornába, ragasztott, tokos kötással, csőidomokkal, csőátmérő DN 65 méretig, DN 40	50	fm	5 014	3 414	250 700	170 700
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>705 650</b>	<b>1 096 192</b>

Handwritten signature or initials.

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	103	db	0	4 167	0	429 201
2	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méret felett	7	db	0	5 020	0	35 140
3	Víz és gáz mérőhelyek szerelvényeinek leszerelése	1	db	0	6 247	0	6 247
4	Gáz- és fűtőszelvények berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvények berendezési tárgyak kazánok 61-120 kW között	2	db	0	38 973	0	77 946
5	Gáz- és fűtőszelvények berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvények berendezési tárgyak szaniter szivattyúk víz- fűtés	3	db	0	9 033	0	27 099
6	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 10 - PN 16, szennyfogósűrítő, iszap- és levegőleválasztó Flamco Flamcovent 65 F abszorpciós légleválasztó max. 120°C, 16 bar. acélházas Rendelési szám: 28142	1	db	236 536	14 910	236 536	14 910
7	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 10 - PN 16, szennyfogósűrítő, iszap- és levegőleválasztó Flamco Clean 65 F iszapleválasztó max. 120°C, 16 bar Rendelési szám: 28189	1	db	198 910	10 507	198 910	10 507
8	Karima közé építhető szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 40-ig pillangószelep OVENTROP pillangószelep, karima közé építhető, PN16, DN65, kvs=198.00, (-10 ... + 110)°C, kézikaros működtetés, GJS-500 (GGG-50) szelepház ömbarrafitos öntvényből, nemesacél tárcsa és tengely, EPDM tömítés, 1046251	4	db	25 655	6 584	102 620	26 336
9	Kétoldalon menetes vagy roppantiógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM Flexum gáz gömbcsap, 1"KB, nikkelezett; Kód: 113-0070-10	2	db	6 113	5 888	12 226	11 776
10	Kétoldalon menetes vagy roppantiógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal golyócsap, hőmérővel szerelt műanyag focantúvával. PN16. DN40. 1 1/2" bm..	6	db	27 511	8 085	165 066	48 510

24  
4

## Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

kvs=200, (-10...+100)°C, nikk. sr. szelepházzal, 1078012

Kétoldalon menetes vagy roppanlógúrus szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szennyfogósűrű, gázsűrű, iszap- és levegőelválasztó Flamco Flamcodean Smart 6/4" mágneses iszapelválasztó max. 120°C,

11 2 db 23 908 6 072 47 816 12 144

10bar, belső menetes csatlakozással Rendelési szám:

30025

Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep OVENTROP Combi 3 előbeállítható visszatérő fűtőtestszelep, egyenes házkialakítás, zárási-, töltési- és ürítési funkcióval, PN10.

12 45 db 4 814 5 356 216 630 241 020

DN15, 1/2", kb., hollandis menetes-toldattal, kvs=1.70, (2...+150)°C, töltés-ürítés a 1090551 szerszámmal, vörösöntvény / sárgaréz, nikkelezett kivitel, 1090462 Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett OVENTROP ADV 6 típusú 6 fokozatban előbeállítható termosztatikus fűtőtestszelep. egyenes. kb..

13 45 db 9 105 5 611 409 725 252 495

hollandis menetes-toldattal, PN10, DN15, R 1/2", kv/2K=0.65, kvs=0.90, (2...120)°C, M30 x 1,5 mm, lopás elleni termikus védelemmel, a termosztátfej eltávolításakor a szelep a névleges térfogatáram 5%-ra zár, 1188264

Termosztatikus szelepek felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva OVENTROP Uni LHB termosztát, fehér, M30x1,5 mm, 7-28°C, \* 1-5, folyadékfeltöltő érzékelővel, mechanikailag megerősített, vandálbiztos kivitel, 1011410

14 45 db 5 847 4 950 263 115 222 750

*Handwritten signature and the letter 'F'*

## Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

15	Fűtés-, klíma-, hűtéstechika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozó szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 30/32 Grundfos ALPHA2 32-60 180 1x230V, Szabályozott nedvestengelyű keringetőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, menetes	2	db	116 197	15 677	232 394	31 354
16	Fűtés-, klíma-, hűtéstechika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozó szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 40 Grundfos MAGNA3 40-80 F 220 1x230V PN6/10, Szabályozott nedvestengelyű keringetőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, karimás	1	db	302 402	18 137	302 402	18 137
17	Gázüzemű fűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgáza vagy PB gázra, kondenzációs fali- vagy modulkazan 40 kW teljesítmény felett Ariston Genus Premium EVO HP85 Gázüzemű kondenzációs falikazan, nemesacél fűtőfelülettel, Matrix óázécóvel, H és S földgázhoz valamint PB-gázhoz, Lambda Pro Control égésszabályozással, helyiség levegőtől függő és függetlenül üzemhez. Fűtő kivétel. Névleges teljesítmény: 84,9 kW (50/30°C)	2	db	1 976 290	25 165	3 952 580	50 330
18	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, vízoldali bekötés, hollandis csatlakozás készítése, DN 32 GEBO 5/4" hollandi + tömítés, A02-0010-0727	4	db	3 358	717	13 432	2 868
19	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkörműves munka nélkül, Ariston indítóidom, Ø100-Ø100/Ø110/Ø160 mm Tricox égéstermék-elvezetés	2	db	-	1 863	-	3 726
20	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkörműves munka nélkül, füstcsőidomok, koncentrikus iv 87° Tricox PPs/Alu Ø110/Ø160 égéstermék-elvezetés	2	db	47 046	2 841	94 092	5 682

Cikkszám: PAK0051

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

21	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsőidomok, koncentrikus tetőátvezető Tricox PPs/Alu Ø110/Ø160 écsétermék-elvezetés Cikkszám: PATÁ05	2	db	21 216	1 239	42 432	2 478	
22	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsőidomok, koncentrikus ellenőrző T-idom Tricox PPs/Alu Ø110/Ø160 écsétermék-elvezetés Cikkszám: PAEE05	2	db	125 504	6 500	251 008	13 000	
23	ZENIT-L24 Földgáz üzemű sugárhoz vezető elhelyezése és bekötése, függesztőre vagy tartóra helyezve, hőszigeteléssel menetes vagy hegesztett kötésekkel, modulációs szabályozással, ZENIT CONDENSER kondenzátor egységgel, Pakole INOX Ø100 écsétermék-elvezetéssel	2	db	1 329 042	33 308	2 658 084	66 616	
24	Hőmennyiségmérő, szárnykeres, menetes vagy karimás csatlakozással, a hozzá tartozó 2 db hőmérővel, kábelelve, digitális kijelzővel, elektromos betápl kiépítéssel.	1	db	615 910	32 095	615 910	32 095	
25	Kondenz semlegesítő kiépítése, szükség szerint Grundfos kondenzátum átemelő szivattyúval, a szükséges granulátummal, külön tételben kiírt PVC csővel, 90 kW felületmétré.	2	db	178 156	30 984	356 312	61 968	
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>10 171 290</b>	<b>1 704 335</b>

F

Levonások, visszatérítések

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységár	Anyag összesen	Dij összesen
1	Gáz MEO, Kéményseprői szakvélemény	1	alk	0	94 461	0	94 461
2	Felügyeleti automatika kábelezéssel	1	kit	2 231 701	2 254 449	2 231 701	2 254 449
3	Érintésvédelmi felülvizsgálat	1	alk	0	67 052	0	67 052
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>2 231 701</b>	<b>2 415 962</b>