

Tárgy: Ajánlat – Pilismarót Nyíró Csaba
Községi Sportcsarnok vízszigetelés javítása

Hunyadi Balázs polgármester részére
Pilismarót Község Önkormányzata
2028 Pilismarót Rákóczi utca 15.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem megkeresését!
Ajánlatkérő felhívásukra az alábbi ajánlattal élek.

A Nyíró Csaba Községi Sportcsarnok (2028 Pilismarót, Sporttelep, 1066 hrsz.) lapostetős részénél a vízszigetelés javítására az alábbi ajánlatot adom:

Árajánlat adó neve: MÁTÉ-BAU KFT
Árajánlat adó székhelye: 2500 ESZTERGOM, MÉLY ÚT 12.
Árajánlat adó adószáma: 11218640-2-11

Ajánlat érvényességi ideje: 60 nap

Az ajánlat tartalma: - 1.sz. Melléklet: Tételes Költségvetés
- 2.sz. Melléklet: Teljesítmény nyilatkozat (szigetelő anyag)

MEGNEVEZÉS	NETTÓ (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ (Ft)
Nyíró Csaba Községi Sportcsarnok (2028 Pilismarót, Sporttelep, 1066 hrsz.) lapostetős részénél a vízszigetelés javítása	1201978.-FT	324534.-FT	1526512.-FT

Esztergom, 2026. 08. hónap 21. nap

máté bau
Építőipari GeneralKivitelező Kft.
2500 Esztergom, Mély u. 12.
Adószám: 11918640-2-11
K&H Bank: 10403648-36400456-00000000
Mobil: 06-30-9477947
email: matebau@matebau.hu

.....
hivatalos képviselő, cégnév

1.sz.melléklet Költségvetési Összesítő

Tárgy: NYÍRŐ CSABA KÖZÖSSÉGI SPORTCSARNOK (2028PILISMARÓT, 1066 HRSZ)
LAPOSTETŐ VÍZSZIGETELÉS JAVÍTÁSA

	Díj:	Gép:	Anyag:
<>	637 925 Ft	0 Ft	512 775 Ft
Összesen:	637 925 Ft	0 Ft	512 775 Ft
Beszabályozás:	0,00 %	0 Ft	
Anyagigazgatás:	10,00 %		51 278 Ft
Gépköltség szorzó:	10,00 %	0 Ft	
Összesen:	637 925 Ft	0 Ft	564 053 Ft
Összevont összesen:		1 201 978 Ft	
Tervezés:	0,00 %	0 Ft	
Tartalék keret:	0,00 %	0 Ft	
Alvállalkozó:		0 Ft	
Összesen:		1 201 978 Ft	
ÁFA	27,00 %	324 534 Ft	
Mind összesen:		1 526 512 Ft	

Egymilliőtszázhuszonhatezeröttszáztizenkettő

Összeállította: MÁTÉ CSABA
MÁTÉ-BAU KFT

2026-08-21

TISZTELETTEL:



mátébau
Építőipari Generálkivitelező Kft.

2500 Esztergom, Mély u. 12.

Adószám: 11918640-2-11

K&H Bank: 10403648-36400456-00000000

Mobil: 06-30-9477947

email: matebau@matebau.hu

		CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS - COPERNIT Csapadékvíz elleni szigetelés készítése hegeszthető nehézlemezzel, 1 réteg zárólemez (ásványörteményes fényvédelem) alkalmazásával, 4,0 mm vastag zárólemezzel, alapozó réteg felhordásával FIBERPOL HP LIGHT MINERAL MM 4 (ML1X10) 4,5 kg/m2 (teljesítmény nyilatkozat 1.sz melléklet)		
1 ./	48-170-045-007-12-03100	vízszintes felületen 75,00 m2		
		D:	4 750,00 Ft	356 250 Ft
		A:	4 665,00 Ft	349 875 Ft
		G:	0,00 Ft	0 Ft
(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)				
		CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS - COPERNIT Attika falak és bevilágítók csapadékvíz elleni szigetelés készítése hegeszthető nehézlemezzel, 1 réteg zárólemez (ásványörteményes fényvédelem) alkalmazásával, 4,0 mm vastag zárólemezzel, alapozó réteg felhordásával FIBERPOL HP LIGHT MINERAL MM 4 (ML1X10) 4,5 kg/m2 (teljesítmény nyilatkozat 2.sz melléklet)		
2 ./	48-170-045-007-12-03100	FÜGGŐLEGES FELÜLETEN 25 CM MAGASSÁGBAN 81,00 m		
		D:	1 425,00 Ft	115 425 Ft
		A:	1 200,00 Ft	97 200 Ft
		G:	0,00 Ft	0 Ft
(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)				
		CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS Vihartéc mechanikai rögzítés elhelyezése, csapadékvíz elleni szigetelések nél, felépítmények oldalán		
3 ./	48-170-017-001-08-00103	sima kivitelben 16,00 m		
		D:	2 375,00 Ft	38 000 Ft
		A:	1 050,00 Ft	16 800 Ft
		G:	0,00 Ft	0 Ft
(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)				
		TETŐTARTOZÉKOK LAPOSTETŐKHÖZ Tetőösszefolyók , lefolyó vezetékek tisztítása javítása		
4 ./	48-195-021-125-12-02200	1,00 db		
		D:	45 600,00 Ft	45 600 Ft
		A:	16 200,00 Ft	16 200 Ft
		G:	0,00 Ft	0 Ft
(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)				
		FESTÉS ELŐKÉSZÍTŐ MUNKA Többrétegű meszelés lekaparása, átázott, táskás vakolat leverése bármilyen padozatú helyiségben		
5 ./	47-000-101-000-01	10,00 m2		
		D:	1 710,00 Ft	17 100 Ft
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		G:	0,00 Ft	0 Ft
(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)				
		ELŐKÉSZÍTŐ MUNKA - BAUMIT Falsimítás, vakolat javítás cement kötőanyagú készítménnyel, felülettisztítással, portalanítással, penészgátló és alapozó felhordásával BAUMIT GLEMABRILLIANT típusú glettel		
6 ./	47-151-001-001-34-14115	sima vakolt felületen 10,00 m2		
		D:	3 800,00 Ft	38 000 Ft
		A:	1 620,00 Ft	16 200 Ft
		G:	0,00 Ft	0 Ft
(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)				

BELSŐ FALFESTÉS - POLIFARBE

Festés

POLI-FARBE KÜL- ÉS BELTÉRI MÉSZFESTÉK fafestékkel,
két rétegben,
fehér színű festékkel,
sima vakolt felületen,

7 ./ 47-141-001-001-34-14120

10,00 m2

D:

2 755,00 Ft

27 550 Ft

A:

1 650,00 Ft

16 500 Ft

G:

0,00 Ft

0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Összesen:

637 925 Ft

512 775 Ft

0 Ft



Termék cikkszama / DoP n°: **GE49M40LIGHT - 001**

1. A terméktípus egyedi azonosító kódja: **GE49M40LIGHT**

2. Típus-, tétel- vagy sorozatszám, vagy egyéb ilyen elem, amely lehetővé teszi az építési termék azonosítását a 11. cikk (4) bekezdésében előírtaknak megfelelően: **FIBERPOL HP LIGHT MINERAL MM 4 (ML1X10)**

Műszaki adatok	Vizsgálati módszer	Egység	Érték	Tűrőhatár
súly	EN 1849-1	kg/m ²	4,5	
vastagság	EN 1849-1	mm	4	± 5%
hosszúság	EN 1848-1	m	10	- 1%
szélesség	EN 1848-1	m	1	- 1%

Modifikáló adalék anyaga: **APP bitumen**
Hordozóbetét anyaga: **méretstabilizált poliészter**
Felső felületi borítás: **palaőrlemény**
Alsó felületi borítás: **hőre megolvadó PE fólia**
Tekercs-szám raklaponként: **25**
Gyártási dátum: **a csomagoláson található**

3. Az építési terméknek a gyártó által meghatározott rendeltetése vagy rendeltetései az alkalmazandó harmonizált műszaki előírással összhangban: **EN 13707:2004+A2:2009**

Záró réteggként poliészter betétes alátétlemezekkel lakóházak és ipari létesítmények lapos és ferde tetőjénél.

Megfelelőség a helyi előírásoknak: **nincs adat**
Felépítése: **többrétegű**
Rétegrendi helye: **záró lemez**
Beépítés módja: **lánghegesztés**

4. A gyártók neve, bejegyzett kereskedelmi neve, illetve bejegyzett védjegye, valamint értesítési címe a 11. cikk (5) bekezdésében előírtaknak megfelelően:

Copernit SpA - Via Provinciale Est, 64 - 46020 Pegognaga (MN) - Italy - www.copernit.it

5. Adott esetben annak a meghatalmazott képviselőnek a neve és értesítési címe, akinek a megbízása körébe a 12. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatok tartoznak: **Nem alkalmazható!**

6. Az építési termékek teljesítménye állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló, az V. mellékletben szereplők szerinti rendszer vagy rendszerek:

2+ rendszer az EN 13707:2004+A2:2009 szabvány szerint

7. Harmonizált szabványok által szabályozott építési termékekre vonatkozó gyártói nyilatkozat esetén:

Az SGS INTRON Építési Termékek Holland Minősítő Intézete (Venusstraat 2. 4105 JH Culemborg Nederland), 0958 számú akkreditált üzemi gyártásellenőrzési tanúsító szervezet elvégezte az üzemi gyártásellenőrzés alapvizsgálatát és az üzemi gyártásellenőrzést valamint a folyamatos ellenőrzést, becslést és értékelést, és üzemi gyártásellenőrzési tanúsítványt adott ki 0958-CPD-DK031/2 számon, az EN 13707:2004+A2:2009 szabvány alapján.

Az SGS INTRON Építési Termékek Holland Minősítő Intézete (Venusstraat 2. 4105 JH Culemborg Nederland), 0958 számú akkreditált vizsgáló laboratórium a gyártó által vett minták típusvizsgálata, típusszámítása, értékek táblázatba foglalása vagy termék leíró dokumentációja alapján elvégezte a terméktípus meghatározását.

8. Olyan építési termékekre vonatkozó gyártói nyilatkozat esetén, amelyekre európai műszaki értékelést adtak ki:

Nem alkalmazható!

9. A nyilatkozat szerinti teljesítmény

Alapvető tulajdonságok	Egység	Teljesítmény	Műszaki előírások
Viselkedés külső tűz hatására	osztály	F _{roof}	EN 13501-5
Tűzveszélyességi besorolás	osztály	E	EN 13501-1
Vízzáróság	kPa	60 / W1 osztály	EN 1928 (EN 14694)
Szakítóerő H/K	N/50mm	600/500 (+/-20%)	EN 12311-1
Szakadási nyúlás H/K	%	35/35 (+/-15)	EN 12311-1
Átszűrődés elleni ellenállás		NPD	EN 13948
Statikus terhelhetőség	kg	15	EN 12730
Ellenállás ütéssel szemben	mm	900	EN 12691
Továbbszakító ellenállás	N	150/150 (+/-30%)	EN 12310
Felület nyírószilárdsága	N/50mm	NPD	EN 12316
Átlapolások nyírószilárdsága	N/50mm	NPD	EN 12317
Hőállóság	°C	120	EN 1296 + EN 1110
Hideg hajlíthatóság (mesterséges öregítés után)	°C	NPD	EN 1296 + EN 1109
Hideg hajlíthatóság	°C	-10	EN 1109
Méretstabilitás	%	-0,3	EN 1107-1

NPD = nincs meghatározott teljesítmény

Megjegyzés: A termék nem tartalmaz veszélyes anyagot (szénkátrányt vagy asbesztet). A terméktulajdonságok megfelelnek ZA-1 (EN 13707) függelékben megadott tulajdonságoknak. Mérés módszereket leíró harmonizált európai szabványok hiányában, a veszélyes anyag kibocsátás illetve tartalom verifikálása és deklarálása a felhasználás helyének nemzeti előírásai alapján történik.

10. Az 1. és 2. pontban meghatározott termék teljesítménye megfelel a 9. pontban feltüntetett, nyilatkozat szerinti teljesítménynek.

E teljesítménynyilatkozat kiadásáért kizárólag a 4. pontban meghatározott gyártó a felelős.

A gyártó nevében és részéről aláíró személy:

Pegognaga, 2013.07.01.


Andrea Colombo
(Minőségbiztosítási vezető)

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott **Máté Csaba**, mint a **Máté-Bau Kft** (2500 Esztergom Mély u. 12. Asz.: 11918640-2-11) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzendő)*

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke
1.,	Máté Csaba	Veszprém, 1966.05.16	Hegyi Mária	50%
2.,	Máté Mónika	Esztergom, 1971.06.29.	Ladányi Margit	50%

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sorsz.	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	adóilletősége	adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke



2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)) :

adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak.

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy Pilismarót Község Önkormányzata – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében – nem köthet érvényesen visszatérő szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat Pilismarót Község Önkormányzata kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a Pilismarót Község Önkormányzatát haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Pilismarót Község Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet-képviselésére (és cégjegyzésként).

Kelt: Esztergom, 2026.08.21



máté báru
Építőipari Generálkivitelező Kft.

2500 Esztergom, Mély u. 12.
Adószám: 11918640-2-11

K&H Bank: 10403648-36400456-00000000

Mobil: 06-30-9477947

email: matebau@matebau.hu