



Pilismarót Község Polgármestere

...../2025

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2025. szeptember 29-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a Pilismarót, külterületi 05/8, 05/9, és 05/14 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról

1. Előterjesztés mellékletei:

1. adásvételi szerződés
2. Előterjesztést tárgyaló bizottságok: Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság
3. Előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
4. Előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
5. Előterjesztés készítője: dr. Varga Márk jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Adásvételi szerződés jött létre a Pilismarót, külterületi 05/8 helyrajzi számú, 15310 m² nagyságú, erdő művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára, a 05/9 helyrajzi számú 2 ha 7745 m² nagyságú legelő művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára, a 05/14 helyrajzi számú 6 ha 5346 m² nagyságú szántó művelési ágú ingatlan 330/61164 tulajdoni hányadára és a 086/44 helyrajzi számú 10 ha 7692 m² nagyságú szántó, legelő művelési ágú ingatlan 890/26652 tulajdoni hányadára (a továbbiakban: Ingatlanok). A 05/8, 05/9 és 05/14 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapjára Pilismarót Község Önkormányzata javára elővásárlási jog van bejegyezve. Az ingatlanok részletes leírását az adásvételi szerződés tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (IX.29.) határozata

Döntés a Pilismarót, külterületi 05/8 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Pilismarót, külterületi 05/8 helyrajzi számú, 15310 m² nagyságú, erdő művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát nem kívánja megvásárolni, elővásárlási jogával nem kíván élni. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról történő lemondással kapcsolatos jognyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester
Határidő: azonnal

2. Határozati javaslat:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (IX.29.) határozata**

**Döntés a Pilismarót, külterületi 05/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási
jogról**

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Pilismarót, külterületi a **05/9** helyrajzi számú 2 ha 7745 m² nagyságú legelő művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát nem kívánja megvásárolni, elővásárlási jogával nem kíván élni. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról történő lemondással kapcsolatos jognyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Határidő: azonnal

3. Határozati javaslat:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (IX.29.) határozata**

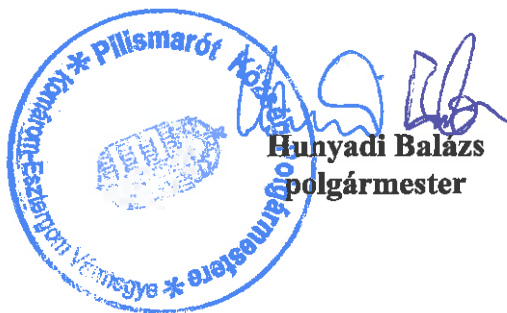
**Döntés a Pilismarót, külterületi 05/14 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási
jogról**

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Pilismarót, külterületi a **05/14** helyrajzi számú 6 ha 5346 m² nagyságú szántó művelési ágú ingatlan 330/61164 tulajdoni hányadát nem kívánja megvásárolni, elővásárlási jogával nem kíván élni. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról történő lemondással kapcsolatos jognyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Pilismarót, 2025. szeptember 25.



Hunyadi Balázs
polgármester