



Pilismarót Község Polgármestere

...../2025

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2025. szeptember 29-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a polgármester előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatásának elfogadásáról

1. Előterjesztés mellékletei:
 1. Önkormányzati ingatlankataszter
 2. Raiffeisen Bank Zrt. tájékoztatása
2. Előterjesztést tárgyaló bizottságok: -
3. Előterjesztés nyílt, vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
4. Előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
5. Előterjesztés készítője: dr. Varga Márk jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (IV.17.) önkormányzati rendelete 46. § értelmében a polgármester ülés vezetői feladatai és jogkörei közé tartozik, hogy beszámol az időszerű kérdésekről és a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete 76/2025. (VI.30.) határozata értelmében a polgármester 2025. július első napjától kezdődően beszámolót tart minden képviselő-testületi ülésen az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről naptári naponként, fontossági sorrendben.

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének előző ülésén döntött arról, hogy felkérte a polgármestert, hogy vizsgálja meg az önkormányzati hitelfelvétel lehetőségét. Pilismarót Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) folyószámláját kezelő Raiffeisen Bank Zrt. megkeresésünkre a 2025. szeptember 23-án kelt levelében tájékoztatott, hogy a Bank a hiteligénylésre vonatkozó kérelmet elutasította.

A Képviselő-testület döntött továbbá arról is, hogy kerüljön megvizsgálásra, hogy mely ingatlanok értékesítésére van lehetőség, és erről a Képviselő-testülettel egyeztessen. Az előterjesztéshez mellékelte listán szerepelnek az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok, melyek közül a képviselő-testületnek lehetősége van azon forgalomképes ingatlanokat kiválasztani, amelyek értékesítése érdekében értébecslés megrendelését és értékesítésre vonatkozó pályázat kiírását tartja indokoltnak.

Végül a képviselő-testület döntött arról is, hogy a polgármester a vállalkozóval és a testülettel közösen vizsgálja meg az értékesíteni kívánt ingatlanok bérleti lehetőségét. A Nagy-öböl menti, Önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok bérbeadása érdekében bérleti pályázat kiírása szükséges, amelynek feltételeit a Képviselő-testület határozza meg az erről szóló pályázati kiírásban. Ezen a pályázaton természetesen bárki részt vehet, aki a pályázati feltételeket elfogadja. A pályázat során Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének az

önkormányzati vagyonról szóló 3/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően, a rendelet 2. mellékletében írt pályázat útján lehetséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (IX.29.) határozata
Döntés a polgármester előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb
eseményeiről szóló tájékoztatásának elfogadásáról**

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a polgármester előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatását.

Határidő: azonnal

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Pilismarót, 2025. szeptember 25.




Hunyadi Balázs
polgármester