



# Pilismarót Község Polgármestere

2028 Pilismarót, Rákóczi út 15. Tel : (33) 508-170, Fax : (33) 508-180

E-mail: polgarmester@pilismarot.hu

...../2025

## SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

**A képviselő-testület 2025. március 25-én tartandó rendes ülésére**

**Tárgy: Döntés vis maior pályázat benyújtásáról a 2024. szeptemberi dunai árvízvédekezés során magántulajdonban okozott károk helyreállítására**

1. Előterjesztés mellékletei: -
2. Előterjesztést tárgyaló bizottságok: Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság,
3. Előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
4. Előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
5. Előterjesztés készítője: dr. Varga Márk jegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. szeptemberi árvíz elleni védekezés során igénybe kellett venni a Pilismarót Dunapart utca, Akácós utca sarkán lévő úgynevezett „Kis-Öböl” feltöltött területének egy részét.

A védekezéssel érintett Pilismarót, 1891/42, 1891/47-63 helyrajzi számú ingatlanok az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap (4032 Debrecen, Nagyerdei körút 1.) tulajdonában vannak.

Az árvízvédelmet irányító vízügyi szakemberek a hidrológiai előrejelzések figyelembevételével indokoltak látták a felsorolt ingatlanokon lévő, több évvel ezelőtt feltöltött terület fóliázását, bordás megtámasztások elkészítését.

A munkagépek bejutásához több helyen meg kellett bontani a felül szögesdróttal, alul vadvédővel ellátott kerítést. A beavatkozás következtében tönkrement az öntözőrendszer, és ki kellett vágni a területen lévő dísznövényeket. A homokzsákok eltávolítása, a tereprendezés a homokzsákok kiürítése a 639107 ebr 42 pályázat keretében megtörtént, de a felsorolt egyéb károk helyreállítása nem.

A Divinus Ingatlan Alapkezelő Zrt (az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap kezelője) az alábbi kárigényt nyújtotta be:

- kivágott növények pótlása a gáton:	520 967 Ft + 816 991 Ft
- szállítás Alsótekeres-Pilismarót, beültetés	355 600 Ft
- szétroncsolt öntöző rendszer helyreállítása a gát tetején, oldalán és a gát mögötti területen a Dunapart utca és a Margaréta-Akácfa utca sarkán anyag és munkadíj:	406 400 Ft
Mindösszesen:	2 099 958 Ft

A felsorolt, magántulajdonban lévő ingatlanokon az árvízvédelmi beavatkozás elvégzése szükséges volt. A kárigényben felsorolt munkálatok az ideiglenes védmű állékonyságának megőrzését, a biológiai úton történő megvédését szolgálják.

Az Önkormányzat az okozott kár nagyságát elismeri, az eredeti állapot helyreállítására a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 2/A. §-a biztosította lehetőséggel élve vis maior támogatási kérelmet nyújt be.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat:**

#### **Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2025 (III.25.) határozata**

#### **Döntés vis maior pályázat benyújtásáról a 2024. szeptemberi dunai árvízvédekezés során magántulajdonban okozott károk helyreállítására**

1. Pilismarót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy vis maior tartalék címen támogatási igényt nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

#### **A káresemény megnevezése:**

A 2024. szeptemberi dunai árhullám elleni védekezés során magántulajdonban okozott károk helyreállítása

#### **A káresemény helye:**

Pilismarót Dunapart utca, Akácós utca, 1891/42, 1891/47-63. helyrajzi számú ingatlanok.

#### **A káresemény forrásösszetétele:**

<b>Megnevezés</b>	<b>2025. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	209.996 Ft	10
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>1.889.962 Ft</b>	<b>90</b>
<b>Források összesen</b>	<b>2.099.958 Ft</b>	<b>100</b>

- Pilismarót Község Önkormányzata a magántulajdonban lévő ingatlanokon okozott kár nagyságát elismeri, a kárigényben felsorolt munkálatokat az ideiglenes védmű állékonyságának megőrzése, a biológiai úton történő megvédése érdekében indokoltnak tartja.
- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 2.099.958 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja/részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.
- A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült helyreállítási költség jelentősen meghaladja.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- A testület a saját forrás összegét a Pilismarót Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2025. (III.14.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

2. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Hunyadi Balázs polgármester

**Határidő:** azonnal

Pilismarót, 2025. március 24.

**Hunyadi Balázs  
polgármester sk.**

