

JEGYZŐKÖNYV

amely készült **Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete** 2025. június 30. (hétfő) 13:30 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Az ülés helye: A Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme (2028 Pilismarót Rákóczi u. 15)

Jelen vannak:

Hunyadi Balázs polgármester
Alscher Norbert képviselő
Bartal Achilles képviselő
Lőrincz László képviselő
Pintér Zsuzsanna Eszter alpolgármester
Urbán Ágnes képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Varga Márk jegyző
A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hunyadi Balázs polgármester: Tisztelettel köszöntöm Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő testületének rendkívüli ülésén a megjelenteket és meghívott vendégünket és képviselőtársaimat is természetesen. A mellékelt jelenléti ív alapján is megállapítható, hogy a testület 1 fő hiányzóval határozatképes. Ezennel az ülést 17 óra 02 perckor megnyitom.

A polgármester a képviselő-testületi ülést 17 óra 02 perckor megnyitotta.

Hunyadi Balázs polgármester: Az előterjesztések, napirendi pontok törvény által előírt határidőben képviselőtársaimhoz megérkeztek. Első döntésként, határozati javaslatként a napirendi pontokra, illetve azok módosítására teszek javaslatot. Első napirendi pont: Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti pályázat benyújtásáról. A második napirendi pontot, ami a meghívóban szerepel, nem javaslok tárgyalásra, hanem az egy informális ülést követően a következő rendkívüli ülésen tárgyaljuk. Így második napirendi pont: döntés a Pilismaróti Mesevár Óvoda 2023-24-es nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása. Harmadik napirendi pont: döntés a polgármester illetményének és költségtérítésének 2025. július elsejei módosulásával. 4-es: döntés Herkules tanösvény táblák kihelyezéséről. Ötödik: döntés igazgatási szünet elrendeléséről a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatalban. Hatodik: döntés a Pilismarót külterület 0866 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról. A hetedik napirendi pontot egy olyan szóbeli előterjesztésnek gondolok, amelyben a Páneurópai Dunaparti Piknik kapcsán egy 500 ezer forintot meghaladó polgármesteri aláírásról szól. B. Tóth László gyakorlatilag teljes délutáni díjazása lenne 750 ezer forint. Emellett az Egyebek napirendi pontban 2 olyan, későbbiekben tárgyalandó dolgot szeretnék behozni, amelyek közül egyik a biztosítási díjnak az összege, ami az önkormányzat összes épületére vonatkozik, a másik pedig a Duna parti parkolási renddel kapcsolatos változás, illetve az ehhez kötődő táblákról szóló árajánlat. Így aki ezekkel a napirendi pontokkal, sorrenddel egyetért, az kérem kézfeltartással jelezze.

Lőrincz László: Egy pillanat van még egy olyan nyolcadik, hogy egyebek. Most még sok minden belefér, tehát ott hozzá is lehet fűzni dolgokat. Lesz napirendi. Na most, ha a testület úgy dönt, hogy az egyebekben még hozzá akar fűzni valamit, és azt mondjuk nekem engedi, akkor azt elmondhatom. És a testület akkor szavazhat is róla?

Hunyadi Balázs polgármester: Nem. Ha szavazásról van szó, akkor azt pót napirendi pontként fel kell venni. Mint ahogy én mondtam, hogy B. Tóth László díjazása nagyon egyszerű történet. 500 ezer forintig vagyok aláírásra jogosult. Ami szavazást igényel, arról napirendként kell most döntenünk, hogy azt felvesszük a napirendek közé.

Lőrincz László: Akkor felvesszük azt, amit én elő akarok terjeszteni Polgármester úr munkájával kapcsolatosan?

Pintér Zsuzsanna Eszter: Hát akkor mondd el.

Lőrincz László: Jó. Akkor mondom most. Korábban is az volt az elődeinél, tehát Benkovics Lászlónál, Pergel Istvánnál is, hogy azzal kezdődött minden testületi ülés, hogy a két ülés közti időszaknak átbeszéljük, hogy a polgármester kivel dolgozott, mit tett, mit csinált, mert a munkáltatója az a képviselő testület. És akkor tudunk az embereknek informálisan arról beszélni Pilismaróton, hogy igen, volt egy ilyen megkeresés ezzel kapcsolatosan. Ez történt. Tehát ha a testület úgy dönt, hogy akar róla szavazni, akkor szavazzon. Aztán a képviselőtársak akkor döntenek, hogy igen vagy nem.

Lőrincz László: Így van, ez mindenütt így van egyébként, tehát a környékünkön idáig is így volt, a csonka ciklusban maradt el. Tehát igen, a polgármester a munkáltatójánál leírja, hogy 17-én ezt meg ezt meg ezt csináltam, aztán 18-án, 19-én, és így ezt akarja a testület, hogy szavazzunk most róla, vagy nem akarjátok, hogy szavazzunk.

Urbán Ágnes: Persze.

Lőrincz László: Jó, akkor most ezt előterjesztettem, vagy mondjam el még egyszer az egyebekben?

Hunyadi Balázs polgármester: Akkor én ezt nyolcadik napirendi pontként. Kérném felvenni, s a polgármester két ülés közti munkájáról szóló beszámolóinak a megtartása ott majd akkor. Előterjesztő szóbeli előterjesztő Lőrincz László képviselőtársam lesz, aki legyen szíves jelezze, hogy milyen formában és milyen terjedelemben óhajtja ezt.

Lőrincz László: Köszönöm szépen.

Hunyadi Balázs polgármester: Köszönöm! Aki ezzel a nyolc napirendi ponttal plusz az egyebek napirendi pontban, szereplőkkel egyetért, azt kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm. Egyhangú igen szavazattal elfogadtuk.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének

69/2025. (VI.30.) határozata

Döntés a 2025. június 30-án megtartott rendkívüli ülés napirendjéről

Javasolt napirend:

- 1) **Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti pályázat benyújtásáról**
Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester
- 2) **Döntés a Pilismaróti Mesevár Óvoda 2023/2024. nevelési évről szóló beszámolójának elfogadásáról**
Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester
- 3) **Döntés a polgármester illetményének és költségterítésének 2025. július 1-jei módosulásáról**
Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester
- 4) **Döntés Herkules-tanösvény táblák kihelyezéséről.**
Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester
- 5) **Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatalban**
Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester
- 6) **Döntés a Pilismarót, külterületi 086/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról**
Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester
- 7) **Döntés Páneurópai Dunaparti Piknik kapcsán kötendő szerződésről**
Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester
- 8) **Döntés a polgármester előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolójáról**
Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester
- 9) **Egyebek**

Előterjesztő: Hunyadi Balázs polgármester

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti pályázat benyújtásáról

Hunyadi Balázs polgármester: Első napirendi pont: döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti pályázat benyújtásáról. A bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, ahol a főbb számok elhangoztak. Elhangzott az, hogy a 2025. évben ezidáig 26 millió 859 ezer 318 forint iparűzésiadó bevételünk lett, de ez több mint tízmillió forintnyi visszafizetési kötelezettség terheli. Ezen visszafizetési kötelezettségből már realizálódott 6 199 462 forint. Ft. Tehát ezt mindenképpen vissza kell fizetni. A kettő közti összeg a várt és költségvetésben szereplő iparűzési adó összege, és így akkor az bizonyosan visszafizetéssel, vagy a következő bevallás mellé leírással született különbözet. Ez ismételt több tízmillió forint, mintegy 30 millió forintnyi lyukat ütött az amúgy is gyenge pajzsunkra. Az önkormányzat minimálisan emelte az építményadót és a bérleti díjakat. Emellé az összeg mellé az árvízhez kötődő olyan költségek is hozzá jöttek, amelyek a vis major pályázatban nem támogatottak. Voltak jubileumi jutalom kifizetések, van még függőben jubileumi jutalom kifizetése, és a fizetéseképtelenség elkerülése miatt mintegy 17 581 792 Ft-ban állapítottuk meg azt, ami akkor a minisztériumhoz bekerül, mint vissza nem térítendő támogatás. Van e képviselőtársainknak hozzáfűznivalója és kérdése? Amennyiben nincs, azzal a határozati javaslattal élek, mely szerint Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a működőképességének megőrzése érdekében az önkormányzatok rendkívüli támogatása iránt pályázatot kíván benyújtani 17 581 792 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás megítélése céljából. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges kötelezettségvállalások megtételére. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm. Egyhangú igen szavazattal elfogadtuk.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2025. (VI.30.) határozata**

Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti pályázat benyújtásáról

1. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a működőképességének megőrzése érdekében az önkormányzatok rendkívüli támogatása iránt pályázatot kíván benyújtani 17.580.792,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatás megítélése céljából.
2. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, és a szükséges kötelezettségvállalások megtételére.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Döntés a Pilismaróti Mesevár Óvoda 2023/2024. nevelési évről szóló beszámolójának elfogadásáról

Hunyadi Balázs polgármester: Második napirendi pont így módosulások után: döntés a Pilismaróti Mesevár Óvoda 2023-2024 es nevelési évről szóló beszámolójának az elfogadásáról. Köszönöm szépen Markó Éva vezető helyettesnek, hogy megtisztelt minket. Köszönöm szépen az ő munkáját és Szatmári

Sándorné munkáját, aki figyel, ezt az anyagot bár hosszan bevezette. Éva összeállította. Szeretném megkérdezni, hogy szólnál hozzá? Kiegészítenék bármivel, vagy röviden összefoglalnád?

Markó Éva: Köszönöm szépen. Szeretettel köszöntök mindenkit! Igazából még egyszer én is itt szeretném megköszönni Szatmári Sándorné, Ica szolgálatos munkáját, hiszen nagyon sok évig szolgálta ezt a falu, és mivel ma köztisztviselői nap van, így, nagyon szeretném megköszönni a Jegyző úrnak és a hivatal dolgozóinak, hogy egész évben a rendelkezésünkre álltak és segítettek. Egy viszonylag nehéz évet zártunk magunk mögött. Kezdődött ugye az árvízről és befejezve azzal, hogy egyik kolléganőnk jól megérdemelt nyugdíjas éveit kezdi, Ica néni pedig úgy folytatja a nyugdíjas éveit, és hát bízunk benne, hogy szeptemberben újult erővel tudunk kezdeni. Egyrészt azt gondolom, hogy a beszámolót, amit elkészítettünk a közösségünkkel közösen az elég tartalmas és minden területre kiterjedő. Köszönöm!

Hunyadi Balázs polgármester: Ezt csak megerősíteni tudom. Én végigolvastam, feltételezem minden képviselőtársam, van e kérdés, hozzáfűznivaló, amennyiben nincs. Nekem igen.

Bartal Achilles: Én is csak ezúton is nagyon szépen szeretném megköszönni! Köszönjük szépen a munkát!

Hunyadi Balázs polgármester: Köszönöm én is, köszönöm szépen! A határozati javaslat a következő. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a pilismaróti Mesevár Óvoda 2023-2024 es nevelési évről szóló beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm. Egyhangú igen szavazattal elfogadtuk.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2025. (VI.30.) határozata**

**Döntés a Pilismaróti Mesevár Óvoda 2023/2024. nevelési évről szóló beszámolójának
elfogadásáról**

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Pilismaróti Mesevár Óvoda 2023/2024. nevelési évről szóló beszámolóját.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Döntés a polgármester illetményének és költségtérítésének 2025. július 1-jei módosulásáról

Hunyadi Balázs polgármester: Következő napirendi pont: döntés a polgármester illetményének és költségtérítésének 2025. július 1-jei módosulásáról Az előterjesztő dr. Varga Márk jegyző úr, akinek átadom a szót.

dr. Varga Márk jegyző: Köszönöm polgármester úr! Tisztelt Képviselő testület! Ebben az előterjesztésben arra tettünk javaslatot, hogy az elmúlt évi alapján kötelezően módosuló polgármesteri illetmény vonatkozásában hozzon döntést a képviselő testület, Tekintettel arra, hogy a nemzetgazdasági miniszter az idei évre vonatkozóan is meghatározta azt az összeget, amely az 5000 fő alatti települések esetében a polgármesteri illetmény meghatározása alapjául szolgál az átlagkereset, és ehhez képest az a polgármester illetményének alap meghatározására vonatkozó szabályt is tartalmazza. Az MÖTV. Ez a szabály arra vonatkozik, hogy az átlagbérhez képest a szorzószám az 2,25-szörös szorzó, ami alapján az idei évre vonatkozóan a polgármesteri illetmény bruttó 1 millió 501 ezer 600 forint az MÖTV. alapján, illetve az MÖTV. 71. § (6) bekezdése alapján az illetményének 15 % ában meghatározott összegű költségtérítés illeti meg a polgármestert, ami ugyanezen számítási módszer szerint 225.240 forint. Ez az előterjesztés nem érinti az alpolgármesteri illetményt. Már a tavalyi évben ugyanazon a testületi ülésen történt a szavazás a polgármester és az alpolgármester illetményéről, illetve tiszteletdíjáról. De ez az összeg, ami jogszabályban

előírt, ez kizárólag a polgármesterre vonatkozik, tehát az alpolgármester illetményét az előterjesztés semmiben nem érinti, az maradt változatlan. Így javaslom a képviselő testületnek az a határozati javaslat elfogadását, amely még egyszer mondom csak a jogszabály, azaz a törvényi előírás kvázi tudomásulvételét tartalmazza. Köszönöm szépen.

Hunyadi Balázs polgármester: Köszönöm. Én érintettségem okán nem fogok, illetve neutrálisan fogunk szavazni erről a kérdésről. A határozati javaslat a következő. Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy Hunyadi Mátyás főállású polgármester 2025. július első napjától havi bruttó 1 510 600 Ft összegű illetményre jogosult. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt második bekezdésként, hogy Hunyadi Mátyás főállású polgármester költségterítésének mértéke 2025. július elseje napjától havi bruttó 225 240 forint. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze. 2 igen szavazat. Aki tartózkodik 3 tartózkodás mellett 1 nem szavazattal. A határozati javaslat elutasításra kerül a kormányhivatal asztalára. Köszönöm.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett 1 ellenszavazattal nem fogadta el a polgármester illetményének és költségterítésének 2025. július 1-jei módosulásáról szóló határozati javaslatot:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (VI.30.) határozata**

Döntés a polgármester illetményének és költségterítésének 2025. július 1-jei módosulásáról

1. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja és (4a) bekezdése alapján úgy dönt, hogy Hunyadi Balázs főállású polgármester 2025. július 01. napjától havi bruttó 1.501.600,- Ft összegű illetményre jogosult.
2. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdésére tekintettel úgy dönt, hogy Hunyadi Balázs főállású polgármester költségterítésének mértéke 2025. július 01. napjától havi bruttó 225.240,- Ft.

Felelős: dr. Varga Márk jegyző

Határidő: haladéktalanul

4. napirendi pont: Döntés Herkules-tanösvény táblák kihelyezéséről

Hunyadi Balázs polgármester: Következő napirendi pont: Döntés a Herkules tanösvény Sövénytáblák kihelyezéséről. A bizottság ezt is megtárgyalta. A Dunakanyar Kultúrtáj és Környezetvédelmi Egyesület egy nagyon népszerű, egy nagyon igényes és településünket gazdagító munkát végzett a Herkules tanösvényen, illetve a római kori Kiserdőben és környezetének a szerintem csodálatos kialakításával. Ahhoz, hogy az információs táblák még több embert eljuthassanak oda, kéri az egyesület a képviselő testület támogatását. A bizottság megtárgyalta, ellenvetés nem volt. Kérdés most van-e vagy hozzáfűzni való? Amennyiben nincs, úgy az előterjesztés a határozati javaslattal a következő. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar Kultúrtáj és Környezetvédelmi Egyesület kérelmére engedélyezi a Herkules tanösvény táblák kihelyezését a határozat mellékletét képező térképen szereplő helyszínekkel. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm. Egyhangú igen szavazattal elfogadtuk.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2025. (VI.30.) határozata
Döntés Herkules-tanösvény táblák kihelyezéséről**

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar Kultúrtáj és Környezetvédelmi Egyesület (Adószám: 19297608-1-11, Pilismarót Kossuth L. u. 5/a, képviseli: Korcsák Mónika elnök, a továbbiakban: Egyesület) kérelmére engedélyezi a Herkules tanösvény táblák kihelyezését a határozat mellékletét képező térképen szereplő helyszíneken.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Határidő: haladéktalanul

5. napirendi pont: Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatalban

Hunyadi Balázs polgármester: A következő napirendi pont: döntés igazgatási szünet elrendeléséről a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatalban. A jogszabályok alapján lehetőség van téli, illetve nyári igazgatási szünet elrendelésére. Itta Hivatal munkatársaival egyeztetve az augusztus 11-étől 2025. augusztus 19-ig terjedő időszakra javasoljuk az igazgatás és igazgatás elrendelését. A falunapot követő időszakról van szó, amely falunap programját és lehetőségeit a későbbiekben majd nyilván még látjuk és megnézzük. Van-e kérdése képviselőtársaimnak? Amennyiben nincs. A Pilismarót községi önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatalban 2025. augusztus 11-től 2025. augusztus 19-ig igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal zárva tart, személyes ügyfélfogadás nincs lehetőség. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm. Egyhangú igen szavazattal elfogadta.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2025. (VI.30.) határozata**

Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatalban

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatalban 2025. augusztus 11-től 2025. augusztus 19-ig igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal zárva tart, személyes ügyfélfogadásra nincs lehetőség.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester, dr. Varga Márk jegyző

Határidő: haladéktalanul

6. napirendi pont: Döntés a Pilismarót, külterületi 086/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról

Hunyadi Balázs polgármester: A Következő napirendi pont: döntés a Pilismarót külterületi 086/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal. Adásvételi szerződés jött létre Pilismarót, külterület 086/6 helyrajzi számú, 15 310 négyzetméter nagyságú szántó művelési águ ingatlanra, amire

bejegyezve a Pilismarót Község Önkormányzatának elővásárlási joga volt. Mivel település fejlesztési céllal nem érintett ez a terület, így javaslatunk szerint az elővásárlási jogról mondjunk le. A Bizottság megtárgyalta. Ellenvetése nem volt van a kérdése a testületnek nincs. Ez alapján a javaslat a következő. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Pilismarót külterületi, 086/6 helyrajzi számú, 16 310 négyzetméter nagyságú szántó művelési ágú ingatlan egy per egy tulajdoni hányadát nem kívánja megvásárolni, elővásárlási jogával nem kíván élni. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról történő lemondással kapcsolatos jognyilatkozatokat aláírja. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm, egyhangú igennel elfogadtuk.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2025. (VI.30.) határozata**

Döntés a Pilismarót, külterületi 086/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Pilismarót, külterületi 086/6 helyrajzi számú, 16310 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát nem kívánja megvásárolni, elővásárlási jogával nem kíván élni. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról történő lemondással kapcsolatos jognyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Döntés Páneurópai Dunaparti Piknik kapcsán kötendő szerződésről

Hunyadi Balázs polgármester: Köszönöm szépen. Most következik akkor a 7 es napirendi pont, amit a napirendi pontok Elfogadásánál felvázoltam. Döntés szükséges. Képviselő testületi döntés az 500 ezer forintnál nagyobb értékű szerződések aláírása hoz. Pilismaróton régi álmom volt, hogy megvalósítsuk a Páneurópai Piknikhez hasonló rendezvényt, aminek a plakátját már alpolgármester asszony elkészítette. Azt tudom mondani, hogy egy sztárfellépőkkel teli, csodálatos hangulatú rendezvény lehet, ahogy itt megfogalmaztuk. Korszakok, hangulatok és emberek találkozása Dunaparton. Zenei időutazás B. Tóth László és Horváth Charlie vezényelné le. Sportról és autókról szóló történeteket pedig Détári Lajos. Illetve elsőként kellett volna említenem Tabányi Sándort fog prezentálni számunkra. Azért kellett volna elsőként említeni, mert veteránjármű találkozó is lesz a 70-es, 80-as, 90-es évek jegyében. 3 órakor kezdődő rendezvény. 1 órára már az oldtimerek odaérkeznének a minden bizonnyal lezárt parkolóba. Ellenben kell egy olyan házigazda, aki több, mint házigazda, mert lehet, hogy Szabó Győző vállalja a házigazda szerepét, de B. Tóth László az egész rendezvénynek az atyja mestere lenne, és az ő ajánlata erre a tizenkét órára, indulástól érkezésig hétszázötvenezer forint. Van-e kérdés képviselőtársaimnak? Igen.

Lőrincz László: B. Tóth László műsora az ötvenezer forint. Aztán a következő szereplők, tehát a Charlie. Mibe kerül?

Hunyadi Balázs polgármester: 2 millió forint az az összeg, ami rendelkezésre áll.

Lőrincz László: Ez nem a falu pénze?

Hunyadi Balázs polgármester: Ez egy pályázati pénz. Képviselő úr biztos emlékezik rá, hogy hárommillió forintot nyertünk a falunapra, 2 millió forintot nyertünk erre. Az más kérdés, hogy mint ahogy az most mondhatnék egy példát a patikának a pénze nem úgy szerepel, hogy zöld színnel írjuk, és a patika pénzét költjük. Nyilván ez a 3 millió, meg ez a 2 millió ez is már. Mivel forgó tőkéről beszélünk, ez is valamire kifizetésre került.

Lőrincz László: Ez pántlikázott pénz, tehát csak erre lehet költeni. A patika az egy más térsza.

Hunyadi Balázs polgármester: Persze lehet, hogy csak erre lehet költeni, de ez egy kasszába érkezik. Képviselő úr!

Lőrincz László: Igen, de a felhasználása számomra nem mindegy.

Hunyadi Balázs polgármester: Nekünk sem mindegy, mert ezzel el kell számolni. Tehát ha van egy, nem csak erkölcsi, gazdasági, pénzügyi kötelezettségünk, hogy ezt meg kell szervezni, ezt a programot.

Lőrincz László: Tehát akkor ebből a három millióból előreláthatóan ezekkel a fellépőkkel ez a rendezvény megszervezhető.

Hunyadi Balázs polgármester: Igen.

Lőrincz László: Jó. Köszönöm.

Hunyadi Balázs polgármester: Szívesen.

Alscher Norbert: Én csak a helyszínt kérdezném, ez nyilván a kemping.

Hunyadi Balázs polgármester: Igen, tehát ahol a találkozók voltak a kempingnek egy hátsó része, illetve ahol beszéltem Major Gyulával, Marika néni fiával. Igen, hogy ugye az In memoriam Marika néni, ez is szerepel a plakáton. Nagyon meghatódott és örül annak, hogy egy napra legalább az a hangulat meg utáni illatok is visszajönnének. Azt pedig Gimesi Sándor magán területén, a büfében lenne. A Marika néni büfé egy napra.

Alscher Norbert: Jó. Tökéletes. Köszönöm.

Hunyadi Balázs polgármester: Köszönöm. Akkor azzal a szóbeli határozati javaslattal élhet, mely szerint Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Páneurópai Dunaparti Piknik rendezvényre a B. Tóth Lászlótól érkező hétszázötvenezer forint + útiköltségről szóló ajánlatot. Egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm. Egyhangú igen szavazattal elfogadtuk.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2025. (VI.30.) határozata**

Döntés Páneurópai Dunaparti Piknik kapcsán kötendő szerződésről

1. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a B. Tóth Lászlótól érkező 750.000,- Ft + útiköltségről szóló ajánlatot a Páneurópai piknik lebonyolítására vonatkozó ajánlatot, és vele szerződést köt.
2. Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról történő lemondással kapcsolatos jognyilatkozatokat aláírja.
3. A kötelezettségvállalás fedezetét Pilismarót Község Önkormányzata költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2025. (III.14) rendelete tartalmazza.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont: Döntés a polgármester előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolójáról

Hunyadi Balázs polgármester: Következő napirendi pont Lőrincz László úr napirendi pontja. Tehát a nyolcadik napirendi pont, amelyről szavazni kell.

Lőrincz László: Tehát támogatjátok azt, hogy a polgármester úr a következő testületi ülésen a két ülés közti időszakban beszámol a képviselő testületnek, hogy mivel dolgozott, mivel foglalkozott naptári napok szerint.

Pintér Zsuzsanna Eszter: És milyen formátumban.

Hunyadi Balázs polgármester: Milyen forma.

Lőrincz László: Erre korábban. Hogyha a kiküldött anyag mert ugye kiküldi az önkormányzat mindig 5 nappal korábban a testületi anyagot, és hát az egy más tészta.

Hunyadi Balázs polgármester: Rendkívüli ez nem vonatkozik. Igen.

Lőrincz László: Igen, akkor az az 5 nap is hogy legyen benne. Ebbe nem fog a hivatal belerokkanni.

Minden képviselő hölgynek és úrnak legyen itt kinyomtatva papír alapon az este ülés előtt és akkor tud kérdezni a polgármester úrtól, hogy mivel kapcsolatosan kér információt. Aki ezt így elfogadja, azt kézfeltartással jelezze.

dr. Varga Márk jegyző: Egy észrevétel lenne, hogy az SZMSZ-ünk ezt tartalmazza.

Hunyadi Balázs polgármester: Igen, valóban tartalmazza.

Urbán Ágnes: Itt is működött, csak aztán utána elmaradt.

Lőrincz László: Az utóbbi időszakban nem találkoztam ilyen iratokkal.

dr. Varga Márk jegyző: De idézném az eszem ez talán rávilágít a dolog lényegére. A 46. Paragrafusról van szó. A polgármester ülésvezetői feladatai és jogkörei a következők ülés megnyitása, határozatképesség megállapítása, napirend egésze, vita levezetése, vita összefoglalása. Itt ugrálok a pontok között már elég sokan ülés rendjének fenntartása, a tárgyalási szünet elrendelése. Tehát vannak ezek között olyanok, amelyek minden testületi ülésen rendszeres feladatok megnyitás, lezárás, meg Lezárásnak. Vannak olyanok, amik ülésenként eltérő rendszerességgel fordulnak elő, van amikor szükséges szünet elrendelés, van, amikor nem. Felszólalás joga a képviselő testület ülésén bármikor. És itt van e pontban az időszaki kérdésekről és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatás és b az ülés bezárása tehát hogy a jogok között fel van sorolva a polgármester között az SZMSZ-ben. Én javasolnám egyébként, hogy akkor az eszem, ez határozza meg, hogy ezt milyen, mert ez most egy ilyen jó lehetőség, hogy milyen formában történik ez, de nyilván lehet határozatot hozni róla.

Lőrincz László: Ez még véleményem szerint. De mondjátok ti is ilyen Hekman Tiboros megfogalmazás volt. Igen, ez kell, ez az, mert ebben vannak ilyen furmányos dolgok, össze vissza, szanaszét. Tehát akkor mondjuk ki, hogy igen, munkanapra kivetítve kérjük, hogy mi történt. Pont.

Hunyadi Balázs polgármester: Bartal Achilles képviselő úr jelent ki.

Bartal Achilles: Én azt javasolnám. Hogy tehát csak a fontos dolgok. Tömören és röviden.

Lőrincz László: Hát nem is.

Hunyadi Balázs polgármester: Alscher képviselő úr.

Alscher Norbert: Nem tudjuk eldönteni, kinek mi a fontos. Neked ez, neked az, neked amaz. Akkor inkább azt gondolom, ne az ülés előtt kapjuk meg, hanem az anyagban. Ha elkészült, mert akkor van három napod minimum átolvasni. Most már az ülés előtt még leülünk és csak nézünk, mert kezdődik.

Lőrincz László: Én azt mondom, ha most én nem a gereblyére gondolok, meg a Balázusra, hanem amivel a polgármester úr foglalkozott a két ülés között. Tehát az, hogy itt most mellékesen kimegy, ne menjünk el mellékvágányokra.

Hunyadi Balázs polgármester: Mivel foglalkozom? Képviselő úr értem a felvetését. Az, amit Alscher képviselő úr mondott is, egy jogos kérdés, mert egyébként nyugodtan lehet hozni hideg élelmet, ha napi bontásban leírom pontosan, hogy kivel, mit és hogyan beszéltem, de én ezt megteszem.

Lőrincz László: Csak akkor most nem ügyiratszámra gondoltam, hogy ezt aláírtam, azt nem írtam alá, hanem mivel foglalkoztál? Balázs. Pedagógus voltál iksz évtizeden keresztül, ehhez hasonlót csináltál, millió egyet.

Pintér Zsuzsanna Eszter: Én egyet kérhetek tőled, mint előterjesztő? Azt lehetne, amit Norbi mondott, hogy az anyaggal kapjuk meg, hogy el tudjuk olvasni.

Lőrincz László: Természetesen ezt nem én. Igen, ezt a testület szavazza meg, nem én.

Pintér Zsuzsanna Eszter: Az előterjesztés.

Lőrincz László: És akkor ezzel kapcsolatosan akkor lesz öt nap, hogy öt napig mit csinált polgármesterünk, aztán.

Pintér Zsuzsanna Eszter: Azt, hogy következő.

Lőrincz László: Jó legyen. Úgy láttunk már csodát.

dr. Varga Márk jegyző: Egyébként nem kell feltalálni a spanyolviaszt. Minden önkormányzatnál, ahol a polgármesteri beszámoló szabályozva van, megtörténik ez rendszeresen, az SZMSZ alapján meghatározott időszakokként, havonta, félévente. És van ennek egy előterjesztés sablonmintája, bejáratott, és a főbb feladatok, amiket a polgármester fontosabb feladatnak ítél meg, amik az önkormányzati működés szempontjából jelentőséggel bírnak. Tehát azt, hogy például egy telefonbeszélgetés, hogy kék vezeték legyen használva egy felújítás kapcsán, vagy zöld, annak nem feltétlenül kell benne lennie.

Lőrincz László: Ami az önkormányzat testületére tartozik. Az, hogy most ő kivel beszél, az az ő dolga.

dr. Varga Márk jegyző: Igen, és ez nyilván a polgármester megítélésére van bízva, hogy a fontosabb ügyek közé mit sorol be, és azokról számolt be, amik valóban nem érik el az önkormányzati döntés szükségességét, külön döntést, hanem egy beszámolóban és erről külön előterjesztésként elfogadja a képviselő testület a beszámolót. Legtöbb esetben egy ilyen öt hat pontból álló rövid előterjesztés ez, a fontosabb feladatokról, havonta kb. annyi fontosabb dolog szokott történni. De ahol több száz ügy van, ott nyilván akár lehet hosszabb is. Nekik is lehet hosszabb, 4-5 oldalas, de annál hosszabbat nem javaslok.

Lőrincz László: Hozok még a Pergel vagy a Benkovics idejéből, tehát ott minden munkanapon le volt írva, hogy ezen a napon mit csináltak. Itt most én nem akarok részletekbe belemenni, mert az a polgármester úrnak a dolga. Erről a testület szavaz, tehát elfogadja vagy nem fogadja el ezt a kettőt.

Hunyadi Balázs polgármester: Tehát én magam is olvastam, képviselő úr, és az a traktor utánfutójának a kerekének a lecserélése volt a kedvencem. Én ezt meg tudom tenni Önnek és mindenkinek. De erre mondom, hogy hozzon hideg élelmet. Voltak ilyenek. Valóban öt-hat nagyobb horderejű dolgot tett példaként mai vis major pályázatok kapcsán azok értékelése. Ha ez előreviszi a munkát, akkor előreviszi. Megfelelek, mint ezen a jól mondta a testület a munkáltatóm. Tehát ha ez az álláspont, akkor ez így kell, hogy legyen. Köszönöm. Akkor fogalmazzanak, legyen szíves a képviselő úr ezt egy előterjesztésben, amit elfogadnak vagy elvetnek.

Lőrincz László: Arra kérem akkor a polgármester urat, hogy következő hónap első napjától, tehát július első napjától ezt az ismertetőt a Képviselő testület tagjainak a részére fontossági sorrendben, naptári napoknak megfelelően írja le és a testületi anyagból kapjuk meg és fogunk tudni. Kérdezni. Fogunk tudni a pilismaróti embereknek is bizonyos dolgokra referálni? Speciel én sem tudok dolgokról, amit nem igazán akarnak elhinni a faluban, de nem tudok erről. Viszont akkor lesz már írásos anyag. Fogunk tudni kérdezni polgármester úrtól.

Hunyadi Balázs polgármester: Tehát ez az előterjesztés.

Hunyadi Balázs polgármester: Szóval szavazzunk kérem szépen. Igen, aki ezzel egyetért. Egyhangú Igen, szavazatokkal elfogadtuk. Egyébként Egy ilyen beszámolóban a pénzügyi helyzet az nincs benne.

A szavazásban részt vett hat képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2025. (VI.30.) határozata

Döntés a polgármester előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolójáról

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester július első napjától kezdődően beszámolót tart minden képviselő-testületi ülésen az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről naptári naponként, fontossági sorrendben.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Határidő: azonnal

9. napirendi pont: Egyebek

Hunyadi Balázs polgármester: Következnek az egyebek napirendi pontban azok. A következő ülés halasztandó fontos megbeszélések, amik közül az egyik egy 1 millió forint 154 ezer + ÁFA. Nagyságú ajánlat, a parkolási táblákra, felfestésre vonatkozóan a Dunaparton. Ha már szóba került a Páneurópai Piknik, akkor az autók száma 1 millió 300 ezer volt, most 4 millió. A teherautók számát azt nem tudom, hogy milyen statisztika, de az sokszorosára nőtt. Tehát lehetetlen állapotok vannak lent a Duna parton. Ezt mindig szeretnénk volna megoldani, de sajnos horrorisztikus összeg ez. Azt szeretném kérni képviselőtársainktól, hogy megérkezett ez az ajánlat. Kiküldենék a térképeket. Én elmondtam kint a javaslatomat, hogy hova ne kerüljön tábla, de ez is minimum félmillió forintos beruházást igényel, hogy mi szabályosan ott egy parkolási rendet ki tudjunk alakítani. Először meg kéne nézni ezt, véleményezni kéne. Ezt követően egy árajánlatot kapunk, egy újat, ami reményeink szerint félmillió forinttal olcsóbb lesz. Ha ez megvan a testületi ülés előtt a véleménye a testületnek, akkor Jegyző úrnak egy parkolási rendeletet kell megalkotnia erről, amely parkolási rendeletet akkor nyilván el fog fogadni a testület, hiszen az ő véleménye, véleménye alapján került kialakításra. És így lehet. Bár senki nem akar szankciókat, de bizonyosan sorra fog kerülni a rendőrséggel együtt működni, hogy onnantól van tétje. Tehát a jogszerűség az. Így néz ki Parkolási rendelet kell, hogy legyen. De egymillió forintért tizenöt táblát és két terület felfestését, azt én irreálisnak látom, s találok most sok minden mást is. Egyébként jó ez így, hogy akkor a következő ülésre ez is bekerül, mindenki átnézi majd a térképet, és akkor ott az informálisan már beszéljünk róla. De akkor ezt kérem Jegyző úrtól, vagy a Varga Tibor ajánlatát küldjük tovább.

Alscher Norbert: Ő hozná a táblákat is?

Hunyadi Balázs polgármester: És igen, tehát ő volt itt, ő nézte meg, én beszéltem Bukovics László mérnök úrral. Jegyző úr egyből Varga Tiborhoz fordult. A másik egy olyan ajánlat, ami az összes ingó önkormányzati ingatlanunk biztosítására vonatkozik. Tavaly sikerült összehozni azt, hogy egy kézbe vette az optimális biztonság optimális biztosítócég az összes ingatlanunkat. Ez nyilván kedvező díjfizetést eredményezett. Viszont ment a kultúrház és a sportcsarnok építkezése, ahol kötelező felelősségbiztosítással kellett, hogy rendelkezzen a kivitelező. Tehát annyira nem volt éles és húsba vágó a kérdés, Most viszont az, de amúgy pedig pénztárcába vágó is. Köszönöm szépen a képviselő társulatokat, hogy gondolják át, hogy Milyen összegben szeretnénk. Nyilván minél kisebb összegben szeretnénk a biztosítást vállalni. A régi biztosítás összege 533 351 Ft volt. A sportcsarnoknak az az értékét, tulajdonképpen biztosítási értékét 1 milliárd 400 millió forintban megállapítva viszont elsősorban ez a felelős érte. Elképesztő mértékben meglökte, és itt most egymillió forint fölötti értéket kéne nekünk fizetni, illetve összeget. Bocsánat a biztosított ingatlanjaink után. A képviselő testületi döntést igényel. Nyilván ez egy óriási falat lenne, hogy mi minden ingatlant végignézzünk, hogy annak mi az értéke, és próbáljon meg így dönteni. Itt egy stratégiai döntéssel lenne szükséges inkább. Alscher képviselő úr annyit mondott, hogy a kettő közti összeget próbáljuk meg belőni. De szeretném kérni a véleményeket, mert ugye kétszázmillió körül volt egymilliárd négy, most 600 milliót. Ha megállapítunk, akkor is biztos vagyok benne, hogy több száz ezerrel meg fog ugrani a biztosítási díj az összegről, amiről szintén testületi döntést kell hozni. No, kinek van ehhez javaslata, hogy kérjen ajánlatot? Felezzük meg, tehát közöljük meg.

Alscher Norbert: Hogy eddig volt 170, most talán 500-600 között. És kérünk, hogyha ennyi, és akkor vízmű.

Hunyadi Balázs polgármester: Jegyző úr is, akkor.

dr. Varga Márk jegyző: Igen, azt kell tudni, hogy ha az ingatlanok nincsenek saját értékükön nyilvántartva, akkor egy esetleges káreseménynél is a biztosító által a meghatározott értékhez képest arányosan csökken a kártérítési díj. Ezért javasolt, hogy a biztosító is ezért adta ezt a jelentősen magasabb összeget. Ugyanitt a tapasztalatokat kellene sorakoztatni, hogy a pro és kontra érveket, hogy mivel kapcsolatban mekkora káresemények szoktak történni. Például volt már közúton fűkaszás káresemény. Törték már be ablakok. Nagyobb tüzeset hálistennek mostanában nem történt tudomásom szerint, de ha megemeljük, annak azért van haszna, hogy akkor káresemény esetén nagyobb a kártérítés, ha levesszük a költséget, akkor pedig kevesebb a kifizetés. Ha megússzuk káresemény nélkül, akkor nincs gond, ha nem,

akkor van gond, de itt elég komoly összegekről beszélünk. 500 ezer és egymillió között, tehát százazrekkel és az éves szinten egy jelentős kiadást generál az önkormányzat számára. Ezért javasolt megfontolni, hogy egy magasabb összeg, vagy az alacsonyabb összeg, vagy a kettő közötti legyen.

Bartal Achilles: Akkor ezt az informális ülésig.

Hunyadi Balázs polgármester: Mivel már 30-ig már kellett volna szerződünk, és ez is oka volt annak, hogy rendkívüli ülést kell összehívni. Gondolom gyorsan csináltak egy ajánlatot.

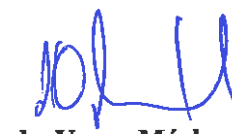
dr. Varga Márk jegyző: Ma lejárt a határidő, és most így akkor valóban szükséges lenne, hogy mielőbb döntés szülessen.

Hunyadi Balázs polgármester: Köszönöm. Van-e kérdése, hozzáfűznivalója képviselőtársaimnak? Köszönöm. Ezzel a mai ülést 17 óra 43 perckor bezárom.

A polgármester az ülést 17.00 óra 43 perckor lezárta.


Hunyadi Balázs
polgármester




dr. Varga Márk
jegyző