

HATÁROZATI JAVASLAT

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ára figyelemmel köszönettel elfogadja Pilismarót Fejlődésért Egyesület (2028 Pilismarót, Árpád u. 13.) által térítésmentesen felajánlott Pilismaróton kiépített 3 db 5Mp VF IP kamera rendszert.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hunyadi Balázs polgármestert, hogy a térfigyelő kamerarendszer térítésmentes átadás-átvételéről szóló megállapodást az Önkormányzat képviselőjében aláírassa.

Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

Határidő: a megállapodás aláírására 2024. február 28.

Megállapodás **térfigyelő kamerarendszer térítésmentes átadás-átvételéről,**

amely egyrészről

Név: Pilismarót Fejlődésért Egyesület
székhelye: 2028 Pilismarót, Árpád u. 13.
Nyilvántartási száma: 11-02-0002330
Adószáma: 19356110-1-11
KSH statisztikai számjele: 19356110-9499-529-11
képviseli: Karáth Zoltán elnök,
mint Átadó (a továbbiakban: Átadó),

másrészről

Név: Pilismarót Község Önkormányzata
székhelye: 2028 Pilismarót, Rákóczi u. 15.
ÁHTI: 739405
Adószáma: 15729813-2-11
KSH statisztikai számjele: 15729813-8411-321-11
képviseli: Hunyadi Balázs polgármester,
mint Átvevő (a továbbiakban: Átvevő) együttesen Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen, időben és feltételek mellett jött létre:

1. Az Átadó rögzíti, hogy saját költségvetéséből 2023. II. félévében Pilismaróton kiépített 3 db 5Mp VF IP kamera rendszert a Coop áruháznál, (Községháza irányába), Köztársaság tér 3. szám alatt (Orvosi rendelő épületén), Nyírő Csaba Sportcsarnok épületénél. Az Átadó kijelenti, hogy a beruházás összköltsége 1.320.800,-Ft volt. A teljes műszaki leírást a jelen Megállapodás 1. melléklete tartalmazza.
2. Az Átadó kijelenti és szavatosságot vállal azért, hogy az átadásra kerülő térfigyelő rendszernek nincs általa ismert rejtett hibája. A fennálló szavatossági és jótállási jogokat a jelen szerződés aláírásával az Átadó az Átvevőre engedményezi.
3. Az Átadó a kiépített térfigyelő rendszert a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, térítésmentesen adja az Átvevő tulajdonába. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés mindkét fél részéről történő - azaz a szerződés hatályba lépésével – egyidejűleg kerül sor az Átadó és az Átvevő között a Szerződés tárgyát képező térfigyelő rendszer birtokba adására, ettől a naptól fogva a térfigyelő rendszer tulajdonjogával összefüggő minden jog és kötelezettség – beleértve a karbantartást, bővítést és átalakítást is – az Átvevőt illeti meg, illetve terheli. A Felek megállapodnak abban, hogy a rendszer bővítésének joga megilleti az Átadót is.
4. Az Átadó kijelenti, hogy a térfigyelő rendszer első rendeltetésszerű használatbavétele megtörtént. Az Átvevő kijelenti, hogy a térfigyelő rendszert a birtokbaadást követően saját költségén tovább üzemelteti, és a térfigyelő rendszer üzemeltetéséhez, fenntartásához, rendeltetésszerű működéséhez szükséges feltételeket saját költségén folyamatosan biztosítja a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően.
5. Az Átadó kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt térfigyelő rendszer átadási/Átvevőnél nyilvántartott könyv szerinti értéke bruttó 1.320.800,-Ft.
6. Az Átadót sem egészben, sem részben nem illeti meg adólevonási jog az általános forgalmi adójával összefüggésben, tekintettel arra, hogy az Átadó térfigyelő kamerarendszer kiépítésével kapcsolatban végzett tevékenysége nem minősül gazdasági tevékenységnek, és az elkészült kamerarendszer térítés nélkül kerül átadásra. Az Átadónak nem keletkezik

általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége a térfigyelő kamerarendszer térítés nélküli átadásával kapcsolatosan az Áfa törvény 11. § (1) bekezdése értelmében.

7. Az Átadó a számlán/számviteli bizonylaton köteles feltüntetni az 1. pontban megjelölt térfigyelő kamerarendszernettő könyv szerinti értékét. Az átadás térítésmentes jellegére tekintettel az Átadó a számlán/=számviteli bizonylaton az alábbi szöveget is köteles megjelölni:
„Térítés nélküli tárgyi eszközátadás, valamint pénzügyi rendezést nem igényel.”
8. Az Átvevő kijelenti, hogy a birtokbaadással egyidejűleg az Átadónál rendelkezésre álló műszaki dokumentációt és tárgyi eszköz kartont átvette.
9. Az Átadó tudomásul veszi, hogy az Átvevő az Áht. 41. § (6) bekezdés értelmében olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. Az Átadó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül.
10. Az Önkormányzat képviselője kijelenti, hogy a jelen Megállapodást a Képviselő-testület előzetesen megismerte, elfogadta, jóváhagyta és a képviselő polgármestert felhatalmazta a /2024.(II.27.) Kt. határozatával jelen megállapodás aláírására.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései, míg a szerződésből eredő esetleges és nem várt jogviták elbírálására a Felek az Esztergomi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A szerződő Felek a jelen Megállapodást - amely 2 (kettő) számozott oldalból és 10 (tíz) pontból áll – előzetes egyeztetés, elolvasás, kölcsönös értelmezést követően - mint befolyásmentes aláírták.

Felek a szerződés aláírásával egyben a szerződés kettő-kettő eredeti példányának átvételét is igazolják.

Pilismarót, 2024. február 28.

Karáth Zoltán
egyesületi elnök
Pilismarót Fejlődésért Egyesület
Átadó

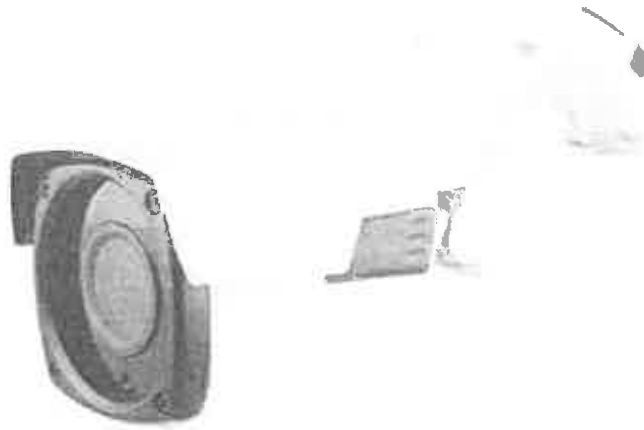
Hunyadi Balázs
polgármester
Pilismarót Község Önkormányzata
Átvevő

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pilismarót, 2024. február 28.

Schubauer Kinga
)pénzügyi előadó

Full HD 1080p IP kamera 5Mp varifokális optika



Az **Indernet B 5 MP VF kamera** nagy látótávolságú varifokális IP biztonsági kamera. Kiváló felbontása részlet gazdag felvételt biztosít. Nagyobb távolságra lévő területek részletes megfigyelésére alkalmas. Éjjellátó funkciója miatt éjszakai megvilágítást nem igényel. Szolgáltatásai között megtalálható az állítható érzékenységgel mozgásérzékelés és akár az értesítő email küldés is.

Ez a **speciális objektívvel és Infravörös sugárzóval** ellátott kamera alkalmas arra, hogy nappal 60-70 méter, éjszaka akár 40 méter távolságból is értékelhető képet adjon 5Mp minőségben. Az **automatikus éjjellátó üzemmód** garantálja a megfelelő éjszakai képminőséget, fényerő csökkenését a kamera érzékeli, majd automatikusan üzembe helyezi az infra sugárzóit, és átkapcsol éjszakai üzemmódba.

20 képkocka másodpercenkénti továbbítása garantálja a mozgóképet.

A kültéri vagy a beltéri elhelyezkedés nem számít. A kamera **időjárásálló**, az eszköz működését nem befolyásolja a szélsőséges időjárás sem. Megbízhatóan működik fagyban és nagy melegben, esőben, nagy páratartalom mellett, porban és szélben is.

Teljes értékű POE tápellátással is rendelkező **hálózati eszköz** platform független hozzáférést biztosít, de egy **hálózati videó beltéri egységgel (NVR)** kiegészítve akár több kamera felvételeit tárolhatja, kezelheti egy eszközön.

5 megapixel felbontás

A 5 megapixel, 2592x1944 felbontása miatt szinte bármilyen megfigyelésre alkalmas, kiváló, részlet gazdag képet nyújt.

H265+ Tömörítés

Képminőség tömörítésében elérhető a H264, H265, és a H265+ tömörítési eljárás is

1/ 2.8"-os chip

1/ 2.8"-os chip jelentősen nagyobb felületen dolgozza fel a bejövő képet, mint egy 1/4"-os chip, ezáltal szebb és élte hűbb képet állít elő nagyobb területről.

40 méteres éjjellátó funkció

Teljes sötétségben kültéren és bel téren is egyaránt értékelhető képet kapunk a Indernet B 5 MP VF biztonsági kamerával.

2,8-12mm-es manuális objektív

A 2,8-12mm-es objektívvel ellátott Indernet B 5 MP VF kameránknál fokozatmentesen tudja közelíteni-távolítani a képet, valamint a látómező szélességét. Ezzel a funkcióval rá tud közelíteni tárgyakra, így akkor is jó képet kaphat, ha a kamerát a megfigyelendő területtől messzebb lehet csak elhelyezni.

Model	Indernet B 5Mp VF
Szenzor	1/ 2.8" Diagonal 6.52mm 5 megapixel CMOS SONY
Felbontás	20fps – 5 Mp, 25fps – 4Mp/FULL HD
Objektív	2,8-12 mm manuálisan állítható
Minimális megvilágítási igény	0.01 Lux
IR LED	42db IR LED/ 4db nagy teljesítményű IR LED
IR hatótávolság	25-35-50 M (környezeti viszonyoktól függően)
ONVIF	Onvif 2.0
Felhasználó kezelés	Multi-user (akár 254 felhasználó)
Hálózat kép eltérési idő	0,5s (NVR kapcsolattal)
Jel-zaj viszony	>50 db
Mozgás érzékelés	érzékenységi szint beállítása: 1-6 között
Ethernet	10/100 Base-T, ESD védelem IE böngésző, Kliens program, CMS, DirectWebStreamMobil (Android, iPhone)
Független távoli hozzáférés	igen
Hálózati protokoll	TCP/IP, DHCP/DDNS
Mozgásérzékelés / kitakarás	kameránként állítható
Riasztási be- / kimenet	nincs
Tápellátás	POE vagy 12V DC / 1A - Tápegység nem tartozék
Működési hőmérséklet	-20°C - +55°C
Működési páratartalom	10% - 90%
Méretetek [mm]	100(szél.) x 120(mag.) x 315 (hossz.)
Súly	1,85 kg
POE	802.3af szabvány

Üzemen kívüli ütődés 250 g

Technikai részletek

Fenntarthatósági tanúsítványok RoHS

Súly és méret

Szélesség 101,6 mm

Magasság 26,1 mm

Mélység 147 mm

Súly 715 g



Western Digital WD Purple, 3.5", 8Tb, 7200 RPM

Jellemzők

Merevlemez méret	3.5"
Merevlemez kapacitása	8000 GB
Merevlemez forgási sebesség	7200 RPM
Csatlakozók	Serial ATA III
Típus	HDD
Component for	Felügyeleti rendszer
Üzem közbeni csere	Nincs
Adattároló meghajtó puffer mérete	256 MB
Adatátviteli sebesség	6 Gbit/s
Merevlemez átlagos átviteli sebessége	245 MB/s
Indítás/leállítási ciklusok	300000
Meghibásodások közötti átlagos idő (MTBF)	1500000 ó

Energia menedzsment

Áramfogyasztás (készenlét)	0,4 W
Áramfogyasztás (kikapcsolva)	0,4 W
Áramfogyasztás (olvasás)	8,6 W
Áramfogyasztás (írás)	8,6 W
Áramfogyasztás (üresjáratban)	7,4 W

Környezeti körülmények

Üzemi hőmérséklettartomány (T-T)	0 - 65 °C
Tárolási hőmérséklettartomány (T-T)	-40 - 70 °C
Üzemi ütődés	30 g

	(1024x768/1280x720/1280x1040/1440x900/1920x1080)
	ESD védelem
HDMI kimenet	Full HD (1920x1080)
Megjelenítési képsűrűség	400 fps
Max. rögzítési képsűrűség	400 fps (5M/3M/2M/1080 /D1) (Kameránként állítható)
Rögzítési felbontás	1080P /2megapixel/,D1 (Kameránként állítható)
Képmínőség	1-6 szint
Rögzítési mód	kézi/időzített/mozgás és riasztás által indított
Megjelenítés	teljes képernyős/4/8/16-os képosztásos megjelenítés
Felv. visszajátszás helyben	akár 4 kameráról is egyszerre
Mozgás érzékelés	16x12 területegység kameránként, érzékenységi szint beállítása: 1-6 között
HDD	1 db SATA HDD, max. 8TB
Kimentési lehetőség	USB memória/USB DVD-RW/USB HDD
Hálózati képátv. formátuma	H.264 kettős stream
Ethernet	10/100/1000 Base-T, ESD védelem
Független távoli hozzáférés	IE böngésző, Kliens program, CMS, DirectWebStream, Mobil (Android, iPhone)
Hálózati protokoll	TCP/IP, DHCP/DDNS
Távoli értesítés riasztáskor	igen (e-mail, ftp feltöltés)
Mozgásérzékelés / kitakarás	kameránként állítható
Privát terület	kameránként max. 4db, állítható
Riasztási be- / kimenet	nincs
PTZ vezérlés	csak digitális (kamerafüggő)
Tápellátás	12V DC / 6A
DVR áramfelvétele	2,9A (induláskor) / 1,88A (rögzítés közben)
Működési hőmérséklet	0°C - +55°C
Működési páratartalom	10% - 90%
Méretetek [mm]	370 (szél.) x 72(mag.) x 300(mély.)
Súly	2,4kg, HDD nélkül



NVR-16 5M/3M/2M/1080 hálózati rögzítő

Bemeneteire 1-16 db kamera csatlakoztatható. Kiváló 5Mp felbontása részlet gazdag felvételt biztosít. Települések megfigyeléséhez használható, térfigyelő kamerarendszerekhez tervezett, maximum 16 db kameráig. **Magyar nyelvű** menü segíti a használatot.

16 csatornás

Az NVR-hez maximum 16 db kamera csatlakoztatható.

400fps

Az NVR 400 felvételt képes készíteni és tárolni másodpercenként, a nagyon magas minőségben. Ez elegendő még a banki alkalmazások esetén is.

h.264, h.265, h.265+ tömörítés

A készülék a felvételeket a legfejlettebb tömörítési eljárással tárolja. Így akár hónapokig képes megőrizni az adatokat.

A rendőrség számára interneten keresztül is elérhető

Amennyiben van internet kapcsolata (vezetékes vagy mobil) a NVR az interneten keresztül is kezelhető. A világ bármely pontjából beletekinthet vagy belehallgathat az éppen akkor történtekbe, de régebbi felvételeket is visszanezhet, miközben a helyszínen a rögzítés is folyamatosan működik.

A rendőrség számára okos telefonon keresztül is elérhető

Androidos és iphone és egyéb okos telefonjával is bármikor betekinthet az online felvételekbe.

Mozgásérzékelés útján vezérelt felvétel

NVR-en be tudjuk állítani, hogy a rendszer csak akkor rögzítse a felvételeket, ha azon mozgás történik. Például ha egy utcában két órán keresztül nem történik mozgás, akkor a rendszer ezeket a felvételeket nem tárolja el, mivel nincs rájuk szükség. Abban a pillanatban azonban, ha egy vevő lép az üzletbe, a rendszer automatikusan rögzíti a felvételeket.

Ezzel a funkcióval jelentős időt takaríthat meg a visszakereséseknél, és nagymértékben növelheti a felvételek tárolási idejét.

Tömörítési formátum	H.264, H.265, H.265+
Operációs rendszer	beágyazott Linux operációs rendszer
Rendszer erőforrás	Pentaplex: megjelenítés, visszajátszás, távoli betekintés, kimentés, élőképfeltekintés párhuzamosan 16 db ONVIF kamera fogadására alkalmas túlfeszültség védelem 6kV-ig 1 db VGA monitor, 1 db kimenet (BNC, 1.0Vp-p), 1 db HDMI túlfeszültség védelem 6kV-ig igen