

Előterjesztés

A 9/2017(V.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

1. előterjesztés száma: 63 /2023.
2. előterjesztést készítő személy neve: dr. Hekman Tibor jegyző
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: -
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – rendelet-tervezet
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:
 - Településfejlesztési, Pénzügyi Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: minősített többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - 314/2012(XI.8.) kormányrendelet
 - 419/2021(VII.15.) kormányrendelet
- 9.napirendi ponthoz meghívottak: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

I. Általános indokolás

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) előírásainak megfelelően 2017-ben a képviselő-testület megalkotta a 9/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletét a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól mely rendeletben az önkormányzat meghatározhatta, hogy a jogszabályban meghatározott államigazgatási szerveken kívül mely partnerekkel (helyi civil-, gazdálkodó-, érdekképviselői szervezetekkel, egyházi közösségekkel) kívánják fejlesztési és rendezési terveiket egyeztetni.

2021. július 1-jétől átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere.

A rendelet helyét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15.) kormányrendelet vette át (továbbiakban: korm. rendelet)

A korm. rendelet előírásai szerint a véleményezési folyamatok a Lechner Tudásközpont által működtetett digitális felületen az E-TÉR-ben zajlanak. Az egyeztetési folyamat partnerekre vonatkozó előírásait a Korm. rendelet, 65.§ -a tartalmazza.'

65. § (1) A partner az adott eljárási szakasz szabályai szerint ad véleményt, és biztosít egyeztetési lehetőséget a tervezőnek és az egyeztetésért felelős önkormányzati kapcsolattartónak.

(2) A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.

(3) A partner véleményének megismerése céljából – a 66. § (1) bekezdése szerinti feltöltéssel egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül – az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze, amelynek meghívóját az önkormányzat honlapján és a közterületi hirdetőfelületen közzéteszi, egyúttal gondoskodik arról, hogy az elkészült tervdokumentáció az önkormányzati hivatalban megtekinthető legyen. A lakossági fórum meghívóját annak időpontja előtt legalább 5 nappal közzé kell tenni.

(4) A lakossági fórumon a polgármester és a tervező ismerteti a településterv, a kézikönyv és a településképi rendelet tervezetének tartalmát, a lényeges változásokat, és lehetőséget biztosít a megjelent partnereknek észrevételeik és javaslataik elmondására.

(5) A partner az észrevételét és javaslatát

a) a (4) bekezdés szerinti lakossági fórumon szóban adja elő, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvbe foglalnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre,

b) a (4) bekezdés szerinti lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teszi meg, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvhöz csatolnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre, vagy

c) közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel.

(6) A (4) bekezdés szerinti lakossági fórumot és a lakossági fórum helyett összehívott 75. § szerinti helyi partnerségi egyeztetést úgy kell megtartani, hogy a 66. § (2) bekezdése szerinti határidőn belül az észrevételeket és javaslatokat fel lehessen tölteni az E-TÉR felületre. Azt a partnert, akinek a véleménye határidőn belül az E-TÉR felületre nem kerül feltöltésre, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

Tekintettel arra, hogy az új szabályozás értelmében a partnereknek az E-TÉR felületen lesz lehetőségük az önkormányzat jövőben készülő dokumentumait (településterv településképi rendelet, arculati kézikönyv véleményezni, a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.

Pilismarót, 2023 augusztus 30.


Hunyadi Balázs
polgármester



1. melléklet a 63/2023 számú előterjesztéshez

tervezet

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (XI. 7.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 9/2017(V.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 9/2017(V.30.) önkormányzati rendelet

2. § Ez a rendelet 2023. szeptember 30-án hatályba.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz

2.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz

II. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a közterületek használatáról, rendjéről és tisztántartásáról szóló rendelet tervezethez

Hatásvizsgálati lap

Társadalmi-gazdasági hatása: Gazdasági hatása csekély vagy nincs.

Költségvetési hatása: Nincs hatása a kiadások alakulására

Környezeti, egészségi következményei: A rendelet megalkotásának környezeti és egészségi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Többlet terhet nem okoz.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Amennyiben a rendelet nem kerül elfogadásra a mulasztásos törvénysértést követ el a testület.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak