

ELŐTERJESZTÉS

Nyíró Csaba Községi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése Kiviteli tervdokumentáció készítőjének kiválasztása

1. előterjesztés száma: 55/2023
2. előterjesztést készítő személy neve: dr. Hekman Tibor
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: Tóth Julianna műszaki előadó
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – határozati - javaslat
 - 2. melléklet – OPTISOL Mérnöki Kft. árajánlata
 - 3. melléklet – Ötödik Mérnökiroda Kft. árajánlata
 - 4. melléklet – Nervi Static Kft. árajánlata
 - 5. melléklet – Bírálati lap
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: -
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény
9. napirendi ponthoz meghívottak: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Pilismarót Község Önkormányzatának TOP_PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-00004 kódszámú, „Energetikai korszerűsítés Pilismaróton” tárgyú pályázata 119.999.999 Ft támogatásban részesült. A támogatás intenzitása: 100 %
A projekt fizikai befejezésének határideje: 2025. 12. 31.
Az elszámolás határideje: 2026. 03. 01.

Tervezett tevékenységek:

- homlokzat utólagos szigetelése: 12 cm vastag grafitos EPS szigetelés;
- padlásfödém utólagos szigetelése: 10 cm vastag lépésálló EPS szigetelés;
- tető utólagos hőszigetelése: 10 cm vastag kőzetgyapot szigetelés;
- nyílászárók cseréje: 4:-16-4-16-:4 argongázos üvegezésű (Ug=0,6 W/m²K), 4-5 kamrás, műanyag keretű nyílászárók beépítése;

A beruházáshoz kiviteli tervdokumentáció szükséges, amihez bekértünk 3 db árajánlatot. A beérkezett árajánlatok közül az OPTISOL Mérnöki Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb, ezért javaslom, ezt a céget bízzuk meg a kiviteli terv elkészítésével.

Pilismarót, 2023. július 25.


Hunyadi Balázs
polgármester

1. számú melléklet az 55/2023 számú előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy Nyíró Csaba Községi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése
Kiviteli tervdokumentáció készítőjének kiválasztása**

*Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (VII.) számú határozat*

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-00004 kódszámú, „Energetikai korszerűsítés Pilismaróton” tárgyú pályázata megvalósításához szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítésével az OPTISOL Mérnöki Kft-t (2351 Alsónémedi, Haraszi út 138.) bízta meg a tervezési feladatra adott árajánlatában megjelölt nettó 5.969.000,- Ft vállalási áron.

A kiviteli tervdokumentáció elkészítésének határideje szerződés aláírásától számított harmadik hónap vége az előteljesítés biztosításával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Hunyadi Balázs polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: 2023. augusztus 31.
Felelős: Hunyadi Balázs polgármester

2. számú melléklet az 55/2023 számú előterjesztéshez

Hunyadi Balázs polgármester részére
Pilismarót Község Önkormányzata
2028 Pilismarót Rákóczi utca 15.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettam megkeresését!
Ajánlatkérő felhívásukra az alábbi ajánlattal élek.

Tárgy: Ajánlat – sportcsarnok épületének
energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó
kivitelei tervdokumentáció-elkészítésére

POLGÁRMESTERI HIVATAL
PILISMARÓT

323-5 / 2023

2023.07.12.

10:00

10:00

A Pilismarót Község Önkormányzata, mint kedvezményezett kezelésében lévő TOP Plusz által támogatott, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-00004 azonosítószámú projekt megvalósítása során épületenergetikai korszerűsítéshez kapcsolódó kivitelei tervdokumentáció elkészítésére az alábbi ajánlatot adta:

Ajánlat adó neve: OPTISOL Mérnöki Kft.
Ajánlat adó székhelye: 2351 Alsónémedi, Harasztli út 138.
Ajánlat adó adószáma: 14295010-2-13

Ajánlat érvényességi ideje: 60 nap

MEGNEVEZÉS	NETTÓ (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ (Ft)
Sportcsarnok épületének energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelei tervdokumentáció elkészítése	4.700.000.-	1.269.000.-	5.969.000.-

EGYÉB:

Az alulírott, Ádovics László at- ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezzel nyilatkozik, hogy:

1. a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet előírásai és a kapcsolódó 2021-2027 programozási időszakra szóló elszámolási útmutató 2.3.2.8. pontjának megfelelően társaságunkkal szemben az összeférhetlenségi szabályok nem állnak fenn,
2. társaságunkkal szemben az Ajánlati felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn,
3. megfelelünk az előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, úgy mint: rendelkezünk legalább 1 fő minimum 3 éves tervezői gyakorlattal rendelkező tervezővel; bankszámlánkon az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás.

Budapest, 2023. július hónap 12. nap

hivatalos képviselő, cégnév

OPTISOL
MÉRŐNKI KFT.
2351 Alsónémedi, Harasztli út 138.
Adószám: 14295010-2-13

3. számú melléklet az 55/2023 számú előterjesztéshez

Fünyadi Balázs polgármester részére
Pilismarót Község Önkormányzata
2028 Pilismarót Rákóczi utca 15.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettam megkeresését!
Ajánlatkérő felhívásukra az alábbi ajánlattal élek.

A Pilismarót Község Önkormányzata, mint kedvezményezett kezelésében lévő TOP Plusz által támogatott, TOP_PLUSZ-21.1-21-KÖI-2022-00004 azonosítószerű projekt megvalósítása során épületenergetikai korszerűsítéshez kapcsolódó kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére az alábbi ajánlatot adom:

Árajánlat adó neve: Ötödik Mérnökiroda Kft
Árajánlat adó székhelye: 1111 Budapest, Lágymányosi út 12.
Árajánlat adó adószáma: 12027710-2-43

Ajánlat érvényességi ideje: 60 nap

MEGNEVEZÉS	NETTÓ (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ (Ft)
Sportcsarnok épületének energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelezési tervdokumentáció elkészítése	5 200 000,-	1 404 000,-	6 604 000,-

EGYÉB:

Alulírott, Biró Tímea- ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy

- a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet előírásai és a kapcsolódó 2021-2027 programozási időszakra szóló elszámolási útmutató 2.3.2.8. pontjának megfelelően társaságunkkal szemben az összeférhetlenségi szabályok nem állnak fenn,
- társaságunkkal szemben az Ajánlati felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- megfelelünk az előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, úgy mint: rendelkezünk legalább 1 fő minimum 3 éves tervezői gyakorlattal rendelkező tervezővel, bankszámlánkon az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás.

Budapest, 2023. július hónap 14. nap

Ötödik Mérnökiroda KFT.
1111 Budapest, Lágymányosi út 12.
Cg: 12027710-2-43

Biró Tímea
hivatalos képviselő, cégnevére

Biró Tímea

4. számú melléklet az 55/2023 számú előterjesztéshez

Tárgy: Ajánlat – sportcsarnok épületének energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelei tervdokumentáció elkészítésére

Hunyadi Balázs polgármester részére
Pilismarót Község Önkormányzata
2028 Pilismarót Rákóczi utca 15.

POLGÁRMESTERI HIVATAL PILISMARÓT	
823-4/2023	
2023.07.13	Melléklet
Előadó:	

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem megkeresését!
Ajánlatkérő felhívásokra az alábbi ajánlatai élek.

A Pilismarót Község Önkormányzata, mint kedvezményezett kezelésében lévő TOP Plusz által támogatott, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-00904 azonosítószámú projekt megvalósítása során épülestergetikai korszerűsítéshez kapcsolódó kivitelei tervdokumentáció elkészítésére az alábbi ajánlatot adom:

Árajánlat adó neve: Nervi Static Kft.
Árajánlat adó székhelye: 1116 Budapest, Villányi utca 115.
Árajánlat adó adószáma: 23373194-2-43

Ajánlat érvényességi ideje: 60 nap

MEGNEVEZÉS	NETTÓ (Ft)	ÁFA (Ft)	BROTTÓ (Ft)
Sportcsarnok épületének energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelei tervdokumentáció elkészítése	5.400.000.-	1.458.000.-	6.858.000.-

EGYÉB:

Alulírott, Soós Ferenc- ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy:

- a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet előírásai és a kapcsolódó 2021-2027 programozási időszakra szóló elszámolási útmutató 2.3.2.8. pontjának megfelelően társaságunkkal szemben az összeférhetlenségi szabályok nem állnak fenn,
- társaságunkkal szemben az Ajánlati felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- megfelelünk az előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, úgy mint: rendelkezünk legalább 1 fő minimum 3 éves tervezői gyakorlattal rendelkező tervezővel; bankszámlánkon az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás.

Budapest, 2023. július hónap 13. nap

hivatalos képviselő, cégnév

Nervi Static Kft.
1116 Budapest, Villányi u. 115
Céginformációk: 01-09-802541
Adószám: 23373194-2-43
Bontószáma: 17010018
Mű17 1240018-0336941-7010018

BÍRÁLATI LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés: Sportsarnok épületének energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelei tervdokumentáció elkészítése a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-0004 azonosítószámú projekthez kapcsolódóan

Ajánlatadó megnevezése:	OPTISOL Mérnöki Kft.	Ötödik Mérnökiroda Kft.	Nervi Static Kft.
Ajánlat határidőben beérkezett-e:	igen	igen	igen
Ajánlat a kiírt sablon kitöltésével készült-e:	igen	igen	igen
Ajánlatadó nyilatkozik-e, hogy nem áll kizáró okok hatálya alatt:	igen	igen	igen
Ajánlatadó nyilatkozik-e, hogy vele szemben az összeférhetetlenségi szabályok nem állnak fenn:	igen	igen	igen
Ajánlatadó nyilatkozik-e, hogy rendelkezik legalább 1 fő tervezői gyakorlati rendelkező tervezővel:	igen	igen	igen
Ajánlatadó nyilatkozik-e, hogy bankszámláin az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás:	igen	igen	igen
Bruttó ajánlati ár összesen (Ft):	5.969.000	6.604.000	6.858.000

Legkedvezőbb ajánlatot adta, ezáltal szerződés megkötésére javasolt:

OPTISOL Mérnöki Kft.

Keltezés:

.....
 (Cégszerű aláírás a kötelezettség-
 vállalásra jogosult/jogosultak részéről, pecsét)