

Előterjesztés

Szerződés átruházásáról

1. előterjesztés száma: 24/2023.
2. előterjesztést készítő személy neve: dr. Hekman Tibor
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve:
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – határozati javaslat
 - 2.melléklet- szerződés
5. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
6. előterjesztést tárgyaló bizottságok: PT Bizottság
6. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi. V. törvény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

2020-ban tervezési szerződést kötött az önkormányzat a településrendezési eszközök módosítására azon belül is arra, hogy különleges bányaterület jöjjön létre.

A szerződő felek kölcsönösen kezdeményezték, hogy a Völgyzugoly Műhely helyett a tervezési munkákat a KASIB Kft. végezze el.

Az átruházás megtörténtéhez szükséges a képviselő-testület jóváhagyása.

Pilismarót, 2023. február 22.

Tisztelettel:

Dr. Hekman Tibor
jegyző



1. melléklet a 24/2023. számú előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Szerződés átruházásáról

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a szerződésátruházási megállapodás alapján a településrendezési eszközök módosítására irányuló tervezési tevékenységet a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. (1191 Budapest Ady Endre u. 32-40; képviseli: Polyák Tamás) végezze el. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SZERZŐDÉSÁTRUHÁZÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

VÖLGYZUGOLY MŰHELY TERÜLETFEJLESZTŐ ÉS TERVEZŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cég rövidített neve: Völgyzugoly Műhely Kft.
székhelye: 1124 Budapest, Németvölgyi út 87. 2. em. 15.
cégjegyzék száma: 01-09-341347
adószáma: 13634333-2-43
képviseli: Ferik Tünde
mint kilépő fél (továbbiakban: **Kilépő fél**), és a

KASIB MÉRNÖKI MANAGER IRODA KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cég rövidített neve: KASIB Kft.
székhelye: 1191 Budapest, Ady Endre út 32-40.
cégjegyzék száma: 01-09-944093
adószáma: 22799894-2-43
képviseli: Polyák Tamás
mint belépő fél (továbbiakban: **Belépő fél**), valamint

PILISMARÓT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

székhelye: 2028 Pilismarót, Rákóczi Ferenc utca 15.
adószáma: 15729813-2-11
nyilvántartási szám: 729819
képviseli: Hunyadi Balázs polgármester
mint megrendelő és szerződésben maradó fél (továbbiakban: **Megrendelő**)

(Kilépő- és Belépő fél valamint a Megrendelő együttesen: **Felek**; egyenként: **Fél**) között az alufrott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Kilépő fél mint tervező, és Megrendelő 2020. május 21. napján tervezési szerződést kötöttek, melynek tárgya: Pilismarót község településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás keretében történő módosítása – különleges bányaterület kijelölése sport- és rekreációs terület helyett (továbbiakban: **Szerződés**).

Felek egymással egyetértésben megállapítják, hogy a Szerződés a jelen szerződésátruházási megállapodás aláírásakor is hatályos és érvényes.

- 1.2. Jelen megállapodás célja, hogy a Kilépő fél a Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit a Belépő félre ruházza át, a Megrendelő jóváhagyásával.

2. Szerződésátruházás

- 2.1. Kilépő fél és Belépő fél a jelen megállapodás aláírásával megállapodnak abban, hogy Kilépő fél a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:208. §-ában foglaltak alapján a Szerződésből eredő valamennyi jogát és kötelezettségét a Belépő félre ruházza át, amit Belépő fél a jelen megállapodás aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul elfogad (továbbiakban: **Szerződésátruházás**). A jelen pont szerint! Szerződésátruházás következtében a Szerződésbe a Kilépő fél helyébe a Belépő fél lép, a Kilépő felet megillető valamennyi jog és kötelezettség a Belépő félre száll át.
- 2.2. Kilépő fél a Belépő féllel szemben a Szerződésátruházás fejében semmiféle ellenértéket nem számít fel.

2.3. A Szerződésátruházás következtében a Belépő felet megilletik mindazon jogok, és terhelik mindazon kötelezettségek, amelyek a Kilépő felet a Megrendelővel szemben a Szerződés alapján megilletik, illetve terhelik.

2.4. Felek rögzítik, hogy a Szerződésátruházás nem minősül az Szerződés módosításának.

3. Hozzájárulás a Szerződésátruházáshoz

3.1. Megrendelő a jelen megállapodás aláírásával végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a jelen okirat szerinti Szerződésátruházáshoz és kijelenti, hogy a Szerződésátruházással kapcsolatosan kifogása nincs.

3.2. Megrendelő a 3.1. pont szerinti nyilatkozatát a Pilismarót Község Önkormányzata Képviselő-testületének számú határozata alapján tette.

4. Egyéb nyilatkozatok, rendelkezések

4.1. Belépő fél jelen megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy az 1.1. pont szerinti Szerződés tartalmát, annak módosításait, az abból eredő mind a Kilépő felet, mind a Megrendelőt megillető jogokat és kötelezettségeket jelen megállapodás aláírása előtt megismerte, azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

4.2. Belépő fél egyúttal nyilatkozik, hogy a Szerződés 8.5. pontja szerinti a tervezőt megillető joggal, azaz a Szerződés újratárgyalása iránti jogával nem kíván élni, arról a kialakult helyzetre tekintettel jelen megállapodás aláírásával lemond és a Szerződés szerinti tervezési munkát az eredeti, a Szerződésben rögzített tervezői díj ellenében vállalja elkészíteni.

4.3. A jelen Szerződés által nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

A fentiek elolvasása után a Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pilismarót, 2023. február 17.



.....
Völgzugoly Műhely Kft.
Kilépő fél
képv.: Ferik Tünde

.....
KASIB Kft.
Belépő fél
képv.: Polyák Tamás

.....
Pilismarót Község Önkormányzata
Megrendelő
képv.: Hunyadi Balázs