

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022 december 3-án (szombaton) 16,00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi közmeghallgatásáról.

Az közmeghallgatás helye: Nyíró Gyula Sportcsarnok Pilismarót 2066 hrsz

Jelen vannak:

Hunyadi Balázs polgármester
Klotz-Göbölös Gabriella képviselő
Lőrincz László alpolgármester
Pintér Zsuzsanna Eszter képviselő
Urbán Ágnes képviselő

Meghívott: dr. Hekman Tibor jegyző

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jelen van kb. nyolcvan érdeklődő polgár

Hunyadi Balázs: [00:00:00] Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Pilismarót község önkormányzatának évi kötelező közmeghallgatásán, ami egyben kihelyezett képviselő testületi ülés is. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a testület határozatképes. Egy képviselőnk betegség miatt távolmaradt, ezzel az ülést megnyitom. Kérem képviselőtársaimat a napirendi pontok elfogadására, ami az előzetesen megbeszéltek szerint a következőkből áll. Elsőként a polgármester szóbeli beszámolója következik, a második napirendi pontként pedig kérdésekkel és válaszokkal szeretnénk elősegíteni azokat a Pilismarótot érintő döntéseket, amelyek a jövőben ránk várnak. A pénzügyi beszámolóhoz, az első napirendi ponthoz tartozik. Kérem szépen képviselőtársaimat, hogy kézfeltartással jelezzék a napirendi pontok elfogadását. Köszönöm.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének

87/2022(XII.3.) számú határozata

a közmeghallgatás napirendjének elfogadásáról

A képviselőtestület a 2022 december 3-i közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:



1.) Polgármester szóbeli beszámolója az időközi választások óta eltelt időszak munkájáról, és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

2.) Közérdekű javaslatok, hozzászólások

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hunyadi Balázs: Megállapítom, hogy egyhangú igen szavazattal a napirendi pontokat elfogadtuk. Első napirendi pontként a polgármesteri beszámoló következik. 2022. május 8-án volt a választás, melynek estéjén, Együd Bertalan jegyző úr viszonylag keserű gratulációját követően rögtön három olyan problémával szembesültem, ami meghatározza településünknek a jelenét és a jövőjét. Ez a probléma. Az első probléma az orvosi rendelő beruházásával kapcsolatos, itt 21 és fél millió forintot buktunk gyakorlatilag. A második probléma a gratuláció mellé az egy olyan inkasszó, ami még a 2020-as évből ered. A harmadik pedig a Duna parti területünknek, az 1827-es helyrajzi számú területeinknek a jogszerűtlen pályázata volt. Itt térek rá az önkormányzat pénzügyi és gazdasági helyzetére. A kormányhivatal képviselői június 26-án az átadás átvételi folyamat során már a 850 ezer forintos hiányt jelezték. Erre én akkor is már meglehetősen negatívan reagáltam, de jelezték, hogy ez a hiány, ez kezelhető. Igen ám, de ezt követően folyamatosan dőltek ki a csontvázak a szekrényből. A mai napon az önkormányzat pénzforgalmi számlájának egyenlege 32 millió 660 ezer 158 forint. Nincsen jelenleg számlatartozásunk és bértartozásunk itt a képviselők és alpolgármester úr illetménye a kivétel, ugyanis őket eddig nem tudtuk kifizetni. Az öt képviselőre és alpolgármester úrra vonatkozóan ez mintegy 2 millió 560 ezer forintot tesz ki. Ez egy ekkora kötelezettségvállalás. A számlán lévő egyenlegünk részét még további kötelező kifizetések csoportja és úgynevezett feladattal terhelt további összeg is képviseli, úgymint a kompok, révek pályázatnak a 7 millió 158 ezer 198 forintja. A szociális tűzifa ára utalt összeg, is már megérkezett. Ez 2 millió 95 ezer 500 forint, és a népszámlálásra kapott finanszírozási összeg is több mint 2 millió forintot tesz ki. Emellett van még olyan kötelező feladatellátásunk és olyan feladattal terhelt összeg, ami ugye település támogatást jelent. A települési támogatásnak az az összege, ami még rendelkezésre áll, és hangsúlyozom kötelező kifizetés. Ez 5 millió 335 ezer forint. Ez egy normatív finanszírozás. A szociális tűzifa kapcsán annyi kiegészítéssel szeretnék még élni, hogy Lőrinc László alpolgármester úr vállalta, hogy az ő illetményéből az önkormányzatot terhelő önerőt saját maga ki fogja fizetni, amit ezúton is nagyon szépen köszönünk. A másik az az, hogy kellő odafigyeléssel azt gondolom, hogy olyan gazdálkodással, ami felelős gazdálkodás, de segítőkész gazdálkodás. Maradt annyi összegünk, hogy a 70 év felettieknek tízezer forintot és elnézést érte, hogy meg kell most változtatni ezt a számot, de az ismert okok miatt a 75 éven felülieknek csak 25 ezer forintot tudunk a beígért 35 ezer helyett kifizetni. Fontos megjegyezni még egyszer, hogy a település támogatás elköltése az kötelezettség. Ezt 2020-ban, amikor lemondott a polgármester, ugye több mint 7 millió forint állt bent a számlán, de ezt mindenképpen ki kellett fizetni. Ellen, minek után nem volt aláírásra jogosult személy az önkormányzatnál, ezért ezt visszavette a kincstár. Ez a 7 millió forint azóta kamataival együtt majdnem 7,5 millió forint lett. Gyakorlatilag ott tartunk, hogy 2021-ben többszöri felszólításra a kincstár ezt visszakérte, és részletfizetési engedményt is adott. Minekután ez nem történt meg,



ez az összeg is minket terhel. Az imént felsorolt összegeknek a summázata 19 millió 180 ezer 339 forint, így megállapítható, hogy a pénzforgalmi számlán lévő több mint 32 millió az valójában csak 13 millió 479 ezer 819 forint. Most azt kéne mondanom, hogy ez kötelezettséggel nem terhelt összeg, akkor sem lennénk nagyon boldogok. De nem így van. Azért nem, mert a Magyar Falu program keretében van még 2 olyan projekt, ami megvalósításra vár a 2023-as év során, illetve ezt meg lehetett volna valósítani 2022-ben, de a forrását ennek gyakorlatilag az orvosi rendelővel elköltöttük. Ezek az összegek a következők. Fitness park létesítése Pilismaróton 5 millió 699 ezer forint. Pergolával árnyékoló szabadtéri színpad 12 millió 828 ezer 996 forint. Ha ehhez hozzávesszük még azt, hogy volt egy olyan kommunális eszközbeszerzési pályázat, ami során az összegnek jelentős része már el lett költve, de fennmaradt egy olyan 3 millió forintos előleg befizetése melletti több mint 5 millió forintos kötelezettség, ami egy Ford Transit Connect Van U típusú kis tehergépjármű vásárlásra kellett, hogy fordítódjék. Tehát ha ezt a több mint 5 millió forintot hozzáadom egy olyan gépjárműre vonatkozóan, amire abszolút nincsen szüksége az önkormányzatnak, akkor azt lehet mondani, hogy a 18 millió 523 ezer 983 forintot levonjuk abból az összegből, ami valójában rendelkezésre áll. Ugye ez a durván 13 és fél millió. Akkor már most mínusz ötmillió forintnál tartunk. Mindez úgy lebeg a fejünk felett, hogy miután december eleje van, és bár a munkabérek kiutalásra kerültek, semmilyen számlát nem fizettünk azóta ugye ez nem kötelességünk most fizetni ezeket a számlákat, de tudnunk kell, hogy olyan rezszi árnövekedés mellett, amit mindannyian éreznek, csak egy példát hozunk a Prizma Uniornal kötött szerződésünk. Az 40 százalékos infláció mellett most havi szinten 4 és fél millió forint terhet jelent. Mi nem hártottuk át a szülőkre azt a durván 3 millió forintot, ami az iskolához történő kifizetés, és nagyságrendileg 1,5 millió forintot, amit az óvodának fizettünk. Nagyon sok önkormányzat az adóemeléshez fordult az ügyben, hogy könnyítsen a saját kasszáján. Miért nem tettük meg. De, hogyha ehhez még hozzá rakjuk azt a további matematika helyett, hogy Pilismarót Község Önkormányzatának a 2022-2023-as évben lejáráó befejezési határidejű pályázatainak a maradványai, amelyek kötelezettségek, akkor mínusz 25 millió 170 ezer 957 forintot tudunk most hiányként a költségvetésünkbe berakni, idézőjelben berakni. Tehát ez minimum mínusz 25 millió. De itt még mindig nincs vége a dolgoknak. Azért nem, mert a csontvázak továbbra is folyamatosan esnek ki a szekrényből. Ennek a hétnek a csontváza az egy 700 ezer forint értékű csontváz, ami mögé senki nem tud egyelőre hivatalos dokumentációt elhelyezni. Nyilván ennek a vizsgálata folyamatban van. Amire külön ki kell térnem, és külön kell szólnom, az az úgynevezett TOP-os pályázatoknak az összege. Azoknak a forrásoknak az értéke, amelyek a mi elkülönített kincstári számlánkon vannak jelen. Ez több mint 130 millió forint, de ezt kizárólag a megjelölt pályázati célokra tudjuk fordítani. Ez egyrészt a vízelvezetőt érintő 80 millió, másrészt pedig a már említett orvosi rendelő pályázat, amit mi még egy kiegészítő több mint 7 millió forintos támogatással is a kincstári számlán tartunk, de gyakorlatilag ennek a felhasználása, több mint kérdéses a felhasználásnak a lehetősége. Fogok még pénzről beszélni, de ez az a pont, amikor újra rákanyarodok a polgármesteri munkámról szóló általános beszámolóra. Az első két hónapot nyugodtan a pokoli jelzővel tudom illetni. Az előző jegyzővel való együttműködés tökéletesen szimbolizálja azt a munkát, amit én soha nem szeretnék, semmilyen körülmények között, semmilyen munkahelyen látni. A hatékony munka a számomra nem ezt jelenti. A magammal szembeni elvárások nem változtak. Én mindig úgy gondoltam, akár több évtizedes távlatban is, hogy egy polgármester legyen széles látókörű, legyen, komplex gondolkodású, legyen egy megfelelő tudással felvértezett partner. Azóta is így gondolom, hogy azok az elvárások, amelyek magammal szemben élnek, és amit jogosan a választók is igényelnek, azok meg legyenek. Itt most két szót emelnék ki a tudást és a partnerséget. Az




teljesen egyértelmű, hogy nem polgármesternek születtem, bár folyamatosan képeztem magam, és olyan szellemi közeg vett körül, ami talán jelentheti azt, hogy erre predesztinált vagyok. Az is tény, hogy egyelőre nem tartok ott, hogy az összes jogi, közigazgatási és egyéb folyamatokba tökéletesen belelássak, de ugyanúgy tény az, hogy rengeteg segítséget kértem, és hála Istennek kapok. Rengeteg segítséget nagy tapasztalattal rendelkező településvezetőtől vagy cégvezetőtől, jogászoktól egyértelmű, hogy az útnak az elején vagyok. Fél éve vagyok polgármester, bízom benne, hogy az a prognosztizált nagyjából másfél év, amit mondtak nekem, hogy egy másfél év alatt fog az ember jobban belelátni ezekbe a folyamatokba, az reális, vagy hamarabb is abszolválni tudom. A partnerséggel kapcsolatban azt gondolom, és azt kell mondanom, hogy a kölcsönös tisztelet és megértés mellett én mindenkivel a partneri viszonyt igyekeztem kialakítani, legyen az magánszemély. Nagyon nagyon sokan kerestek meg különböző horderejű ügyekkel és nagyon sok szervezettel is beszéltem és partneri kapcsolatba kerültünk, legyen ez a roma önkormányzat, legyen az a konzorciumi partner. Az ellentétek szítása, viszont, amit sajnos megtapasztaltam, az nem viszi előre a munkákat a konfliktusoknak. Tapasztaltam, hogy van néha öncélú keresése és az igaztalanság is, hogy jelen van az önkormányzat és a hivatal működésében, akkor garantált lesz gyakorlatilag a település veszte. Visszakanyarodva a gyakorlati tevékenységre és a volt jegyzőre, a mindennapokat sikerült megspékelni olyan arroganciával, azt kell mondanom, hanyag vagy mondjuk úgy, hogy egyéb célú munkavégzéssel, aminek tökéletes példája a választás estjén felsorolt három gócpont, három forró pont vagy 3 meghatározó problémaforrás. Így térek vissza a számokra. Az orvosi rendelő pályázati összege, TOP- os pályázati összege az rákerült a számlánkra, de ezt az elképesztően magas, 25 százalékos előleget ezt nem innen fizették ki. Amikor tárgyalunk az akkor még nem becsődölt vállalkozóval, akkor is nem értésemnek adtam hangot, hogy hogyan lehetséges az, hogy csak mi fizettünk 25% előleget. Erre értelmes választ nem tudtak adni, csak valamiféle számháborúba kezdtek, de azt tetézve a problémát, hogy 25% előleget fizettek. Még hozzá kell tenni, hogy hanyagságból kifolyólag ezt nem is a kincstári számláról utalták, hanem az önkormányzatnak a főszámlájáról. Tehát azzal, hogy ez a 21 és fél millió forint kiment, és azzal, hogy a projekt minimális szinten mintegy 9%-os megvalósítási szinten áll, a mostani inflációt és az építőiparban is lévő háborus helyzetet tekintve gyakorlatilag azt kell mondanom, hogy a megvalósítása az a szinte lehetetlen kategóriába sorolható. Többször egyeztettem a konzorciumi partnerrel, többször egyeztettem a megyei közgyűlés alelnökével és elnökével, ők tájékoztattak arról, hogy ez a két lehetséges beruházás már a Miniszterelnökség előtt van, és kiemelt kockázatú projektként nevezték meg. Félő az, hogy visszaveszik a támogatást, és eljuthatunk oda, hogy a megvalósítás határideje 2023. november vége, hogy ha nem tudunk valamit tenni, akkor egy védett státuszú torzó lesz az épület, aminek az állagmegóvása is több millió forintba kerül, és nem lesz Pilismarótnak orvosi rendelője A Dunával. A Duna parttal kapcsolatban három probléma volt a Jegyző úr által kiírt pályázattal csupán az, hogy ez a terület jogilag nem létezik, kiírta az 1827 per 1 per 2 helyrajzi számot, de mivel változtatási tilalom van a helyszínre vonatkozóan, ezért itt nem megvalósítható. Másik probléma, hogy se nem strand, se nem kemping. És akkor az is egy meghatározó probléma, hogy korábban ez így volt, de közterületet nem lehet bérbe adni, aminek neki indultak. A Duna parttal kapcsolatban annyit még, hogy a tél folyamán terveket kérek és terveket kértem, a jogi lehetőségeket keressük. Többekkel már egyeztettem. Várom azt, hogy milyen ötletek, milyen jogi lehetőségek merülnek fel. Az inkasszóról már beszéltem, ezt durván másfél hónappal ezelőtt kellett nekünk kifizetni. A pozitívumokról is szeretnék számot adni a pozitívumoknál, ami most a közeljövőt is jelentheti. Az EBR42 felületen hamarosan be fogjuk adni, kötelező, hogy beadjuk, hiszen december a határidő. A bölcsőde pályázatunkat többször egyeztettem a miniszteri biztos

asszonnyal, elkészültek nagy nehezen a tervek. Az önkormányzat adóerő képességét tekintve itt, ebben a több mint 100 milliós pályázatban nekünk öt százalék önerővel kell részt venni. A szociális tűzifáról szintén volt szó tavaly, tavalyelőtt azt hiszem, akkor sem igen nem lett megpályázva. Mi pályáztunk majdnem 150 köbméterre, ebből a különböző paraméterek alapján mi 100 köbmétert kaptunk meg. Ahogy említettem, alpolgármester úr vállalja az önrész kifizetését. A Szociális Bizottság a kihelyezésekről hamarosan dönt. Most ugye volt egy elmaradt testületi ülésünk, és előtte a bizottsági ülés is elmaradt. Az utakkal kapcsolatos apró javítási munkák megkezdődtek. Dukai államtitkár úr, mondjuk úgy, hogy jelzése, ezt ne vegyük ígéretnek, de én mégis annak szánom alapján a Magyar Falu program lehetőséget fog adni arra, hogy a jövő év során erre pályázzunk. Gondban vannak a Magyar Falu program kapcsán, hiszen elképesztő nagy problémát okoz a rezszi árnövekedése, elgondolkodtak azon, hogy csak energetikai beruházásokat fognak támogatni, de ezzel nem teremtenék meg az esélyegyenlőséget, hiszen voltak olyan önkormányzatok, amelyek az energiahatékony beruházásokról már gondoskodtak, és innentől fogva kimaradnának ebből. Itt szeretném megjegyezni, bár fogok még az energiahatékonyaságról, az energiamenedzsmentről beszélni, hogy bárki bármit mond, köszönettel tartozunk az előző faluvezetésnek, a faluvezetéseknek, hiszen történtek olyan beruházások, amelyek most óriási könnyebbséget jelentenek nekünk. Az energiahatékonyaság az óvodában azt gondolom, hogy 100%-osan megoldott, ennél nem tudunk előbbre jutni. Az iskola épülete is relatíve jól működik, az önkormányzat épülete szintén energiahatékony, ahol most vagyunk, és amit érzünk, a sportcsarnok az pedig hát nyilván egy óriási kérdés, de innen is köszönöm még egyszer nekik. Basaharc területéről külön szeretnék szólni, itt egy olyan perspektivikus, egyelőre csak vásárlás indult, ami egy olyan beruházásnak az előszele, ami egy ökológikus turisztikai beruházás. Az Artur Bergmann cégcsoport volt az, aki megvásárolt már 2 jelentős, illetve egy kisebb területet, és ott óhajtanak az előzetes tervek alapján egy lovasturizmushoz kötődő és egyéb turizmus ágazatokhoz is kötődő beruházást eszközölni. Ehhez a pályázathoz még annyit, hogy egyben a lehetőséghez annyit bocsánat, hogy ez egyben nekünk a jövőt is jelentheti, vagy a reményt is jelentheti, hiszen van most olyan vételi ajánlat egyelőre három helyrajzi számra vonatkozóan, ami önkormányzati tulajdonban lévő földeknek az eladását jelenti, de számunkra értéktelen földek eladását. Két nyári gátat a nyolcvanas évek végén vágott hozzá az állam az önkormányzathoz, ami nekünk csak problémát okozott, problémát azért, mert a víz átbukott rajta, ellenben a visszavonuló vizet nem engedte. Ez a két jelentős terület, a két nyári gát és még egy kisebb terület gyakorlatilag megoldandó a likviditási gondjainkat, és reményt adna arra, hogy a Magyar Falu programos beruházásokat kötelezettség vállalást, azt meg tudjuk oldani. Ennyit az Artur Bergmannról. Ami kifejezetten pozitív, köszönöm a bizottságnak a munkáját minden bizottságnak. Többek között a Bursa Hungarica pályázat, ami egy felsőoktatási pályázati program. Aki településünk lakói közül felsőoktatási intézménybe jár, különböző mértékű támogatásban részesült. A közösségi rendezvények, színházi előadások, ünnepek, a falunap, idősek napja, a Retro Lady-k születés napja, vagy akár a nemzeti emlékoszlop. Számomra kiemelten fontos, olyan esemény volt a falu életében, amelyek közül volt, ami országos visszhangot is kapott, és nagyon jelentős elismerést. Ennél a magam részéről csak egyetlenegy dolog lehet még nagyobb elismeréssel bíró. Ez pedig az apparátus munkájának az értékelése. Én, amikor idézőjelben beültem a polgármesteri székbe, mert nem akartam az elején, akkor azt tapasztaltam, hogy bár ismerkedünk egymással, mert nem mindenkit ismertem korábbról, de hihetetlen pozitív légkör és nagyon nagyon hatékony munkavégzés volt az, amit láttam. Nem tudok eléggé hálás lenni nekik azért, hogy munkaerőhiánnyal küszködünk. Állandó többletterheket kell vállalniuk, de annak ellenére, hogy volt alkalom, amikor este fél tízig vagy fél tizenegyig kellett ott

maradniuk, többek között az adóbevallási időszakban, őket zokszó nélkül megtették. A költségvetésbe bár be van tervezve az ő tizenharmadik havi bérük, ezt sem tudjuk, az Artur Bergmanos szerződés nélkül kifizetni. Ha már az előbb említettem az adóbevallási időszakot, akkor az adófelderítésről is szeretnék még beszélni. Amikor szembesültünk azzal, hogy nagyon jelentős tartozások vannak, akkor a mellé azt is hozzá kell raknunk, hogy nem csak a tartozásokról, hanem a mi hírről is tudomást szereztünk. Tehát a semmilyen bejelentéssel nem rendelkező ingatlanoknak a sokasága van jelen településünkön, itt az adófelderítés az ez ügyben is egy elképesztően nagy szükségszerűség, nemcsak a bevételek miatt, hanem a korrektség miatt. Nagyon nagyon sok olyan ház van egyszerűen fogalmazva, amely mindenféle engedély nélkül épült. Rengeteg olyan ház van, aminek a nagysága több mint kérdéses. Amellett, hogy mikor kezembe vettem többek között az idegenforgalmi adóbevételt is, akkor azt láttam, hogy lehetetlen adatok szerepelnek benne. Ez egy komoly munka lesz. Településünkön összesen hat adófizető van, aki az idegenforgalmi adóból bevételt juttat a falu számlájára. Elképesztően kevés. Ahogy mondtam, adót nem kívánunk emelni. Az adórendeletünket egyetlenegy pontban kell változtatni, ami egy kormányhivatali megjegyzés volt, de ez csak egy apró, mondjuk úgy, hogy nyelvtani változtatást igényel. Az energetikai menedzsmenttervről említettem, hogy beszélni fogok a testület előtt van az anyag az elfogadásra vár. Jegyző úr régi partnereim keresztül egy olyan szakembergárdát kért fel, akik ezt abszolút profi módon átvizsgálták, és a javaslatok azok lekerültek ide az asztalunkra. Nem tervezünk semmit bezárni, a hatékony működést tervezzük, a hatékonyságot szeretnénk növelni. A sportcsarnoknak a bezárása az abban a tekintetben lehetetlenség, hogy nagyobb költséget jelentene az újraindítás a várható elfagyásokból fakadóan, mint amennyit nekünk ki kell fizetni, itt egy alap fűtést, egy szintentartó fűtést tudunk csak megoldani. Amellett, hogy az idősök klubjának a helyszínéről még folynak az egyeztetések, átmentünk hozzájuk, beszélünk. Jövő héten újra leülünk, és a lehetőséget megbeszéljük azt az elképesztően energiapazarló hőtárolós kályha rendszert, azt meg kell szüntetnünk, ez teljesen biztos. Naponta kétszer ellenőrzi a fűtési hatékonyságot Önkormányzatunk alkalmazottja, és ezt az energetikai menedzsmenttervet minden hónapban a testület újra kell, hogy tárgyalja, illetve ellenőrizze havi szinten tehát ezt értékelni fogjuk. Átvezető gondolatként a falugyűlésre. Nyilván mindenkit legjobban érdeklő bánya kérdésről szeretnék beszámolni. Várom majd a kérdéseket. Természetesen, ahogy egy falugyűlés többek között erről kell, hogy szóljon. A pénzügyi beszámolót és a munkámról való beszámolót ezennel akkor befejeztem, és a kérdéseknek és a lehetséges válaszoknak az ideje jött el. A bányával kapcsolatban vissza kell mennem az időbe a 2020-as évig, amikor is kirobbant a botrány, ezt nyugodtan lehet botránynak nevezni. Én akkor részt vettem több olyan fórumon, amit anno a KÉP, Radván Adrienn vezetett civil szervezet kezdeményezett, és elmondtam a véleményemet. Nem írtam alá azt a petíciót azzal az indokkal, hogy nem vagyok tájékozott az ügyben, amit akkor sokan aláírtak. Ezzel is jeleztem, hogy csak úgy tudok véleményt formálni egy adott kérdésben, ha azt minden oldalról megvizsgálom. Ezt követően eljött a választások közvetlen közeledte, amikor tartottam egy fórumot. Ezen a fórumon beszéltem a bányáról is, mint lehetséges beruházásról, megfogalmaztam azt a gondolatot, amit a szórólapon is szerepeltettem, hogy a bánya az jogi, környezetvédelmi és gazdasági szempontok mérlegelésével egy kompromisszumos történet a részemről, úgy, hogy a magam részéről ezt is többször hangsúlyoztam nem szeretnék bányát a környezetemben. Az, hogy nem szeretnék bányát, az egy teljesen egyértelmű álláspont. Sokan feltették a kérdést, leginkább egy személy. Az ő kérdésére úgy reagáltam, hogy korrekt kérdésre korrekt választ adok. Ezt mind a mai napig így gondolom. Azt hiszem, hogy ebben a történetben a pszichológia is nagyon fontos szerepet játszik, mert két választási kampány volt az elsőnél ott még a KÉP szervezett, egy össznépi

képviselőjelöltek és polgármesterjelöltek részvételével zajló fórumot, de a második kampány során is azt hiszem, hogy egyedüliként a polgármester jelöltek közül én kiálltam a nyilvánosság elé. S hogy miért említettem a pszichológiát? Azért, mert az első szóróanyagomnál az a megállapításom, hogy környezetvédelmi, jogi és gazdasági szempontok mérlegelésével, satöbbi, satöbbi. Már mondtam, ez jelent meg a plakáton, a másodiknál megint csak a szlengből veszek szót vagy kifejezést, az ott verte a biztosítékot. Emlékszem, hogy az általam nagyon tisztelt Boros Attila úrral, vagy tán feleségével biztosan beszéltem a fórum után, hogy ha én nem akarok bányát, akkor miért írtam ezt le? Ott is elmondtam, hogy az első nekibuzdulás a 2020-as kampányomban ugyanezt mondtam, mint most, hogy személy szerint nem szeretnék bányát, de nem tehetünk úgy. Amikor a piaci tereferén voltunk, akkor is ezt jeleztem, mintha nem lenne egy szerződés a vállalkozó birtokában egy részről, amit mi aláírtunk, az önkormányzat a maga jogfolytonosságával. Ennyit erről a kezdeti időszakról, amikor megválasztottak. Ez ugye 2022. május 8. volt. Én még tanítottam, május 9-én bementem az iskolába, vállaltam azt, hogy befejezem ezt a tanévet, csökkentett munkavégzéssel változtattak a szerződésemen, de nem akartam cserben hagyni diákokat. Jeleztem egyébként, hogy fel fogom ajánlani így a juttatásom ötven százalékát különböző célokra. Ez meg is történt. De visszakanyarodva, május 9-én reggel nyilván mindenki gratulált, késtem az első órámról, és így fel tudtam venni egy telefont, aminél bemutatkozott a bányavállalkozónak, nem is képviselője, hanem ő maga. Tehát az első munkanapomon 8 óra 2 perckor az is lehet, hogy 8 óra 4 perc volt. Ő felvette velem a kapcsolatot, szeretett volna egy személyes találkozót kérni. Én jeleztem, hogy nem szeretnék vele találkozni, nekem jelenleg át kell venni a hivatalt, nekem effektíve más dolgom van. Az első találkozásra sor került Budapesten. Nem bocsánat, előtte, tán Győrben, amikor csak pár szót, pár szót váltottunk, és utána Juhász Gábor ügyvéd úrral mentem el hozzá egy olyan megbeszélésen, ahol kinyilvánítottam azt, hogy én az ügyet szeretném teljes valójában megismerni, és a nulláról akarok indulni. Tehát egy olyan kiindulási alapot szeretnék, hogy tisztán láthassak minden kérdésben. Amellett, hogy ez az első informális megbeszélés történt, amellyel én kihasználtam mondjuk így a lehetőségeimet. Én magam környezetvédelmi hatástanulmányról tanultam, hiszen a geográfiához ez hozzátartozik. Én környezetvédelem szakon és földrajz szakon végeztem, vagy környezethasználat szakon, és kötelező téma volt nálunk a környezeti hatástanulmány készítése és vizsgálata minden pozitív és negatív hatásával. De nem veszem a bátorságot arra, hogy én egy környezeti hatástanulmányt, mint szakember tudjak értékelni. Ebből kifolyólag felkerestem több olyan kollégámat, felkerestem volt professzoromat, felkerestem geopolitikai szakértőt is, hogy segítsen abban, hogy ez a környezeti hatástanulmány, ez valójában mit takar. Mondjuk úgy, hogy biztonságot kerestem ez ügyben. A falugyűlésen szeretném, hogyha a bányavállalkozó, amikor már itt lesz, és úgy tudom, hogy szakértőivel jön, akkor tegyék föl azokat a kérdéseket, amelyek szakmai jellegű kérdések. Én is természetesen bekapcsolódok ebbe, és el fogom mondani a véleményemet, illetve az álláspontomat, az eddig történeteket. Én azt szeretném kérni, hogy most már egyrészt borzasztó sokat beszéltem, másrészt pedig nyilván szeretném Önöknek átadni a szót, hogy tájékoztatva Önöket arról, hogy hogy látják, kép és hangfelvétel készül. Kérem, fáradjanak ki a mikrofonhoz és tegyék fel a kérdéseiket. Azzal szeretném Önöket erre kérni, hogy nevüket és a jegyzőkönyvkészítés szempontjából ez mindenképpen fontos, illetve lakóhelyüket is. Ezt mondják be, amikor a mikrofonhoz lépnek. Jó, köszönöm szépen!

Korcsák Mónika: Korcsák Mónika, Pilismarót. Dunakéke elnöke vagyok, és mivel a Polgármester úr ilyen hosszú és részletes beszámolót tartott, én szeretném kérni a képviselő



testülettől, hogy ugyanennyivel legyen meghosszabbítva a közmeghallgatás, mivel a kérdéseket közmeghallgatáson szeretnénk feltenni és nem a falugyűlésen. Köszönöm!

Miklóné Nyilasi Katalin: Miklóné Nyilasi Katalin vagyok.

Hunyadi Balázs: Bocsánat, de akkor reagálni szeretnék erre. Jó tehát, amit az elnök asszony tett elsőként. Akkor erre, minekután ez a program így lett meghirdetve, és a képviselő testülettel ezt egyeztettem, én a magam részéről azt kérném, hogy a falugyűlésen fejthesse ki a bányavállalkozó az álláspontját, szakmai véleményét. Ezt azért is mondom, mert bizonyosan nagyon sokan azt gondolják, hogy valaminek a végéhez értünk el. De nem csakis kizárólag informális megbeszéléseken vagyunk túl, és ez az ügy, ez nem jutott el arra a szintre, nem jutott el addig a szintig, hogy közmeghallgatáson teljes részletességében ki tudnánk fejteni. Tehát azt gondolom, hogy ezért született meg ez a döntés a képviselők részéről is, akikkel jóváhagyattam azt, hogy lesz egy közmeghallgatás és utána egy falugyűlés.

Korcsák Mónika: A közmeghallgatáson bármilyen kérdést fel lehet tenni, és szeretném kérni a képviselő testületet szavazza meg.

Hunyadi Balázs: Igen, a közmeghallgatáson bármilyen kérdést fel lehet tenni, de a bányavállalkozók nincsenek is jelen. A bányavállalkozók a falugyűlésre fognak megjelenni.

Korcsák Mónika: Tehát nem a bányáról szeretnénk kérdezni. Tehát ugye maradt 20 percünk a kérdések feltevésére, ezért kérjük meghosszabbítani a közmeghallgatást. Köszönöm.

Hunyadi Balázs: Jó, a közmeghallgatásnak az idejét, akkor kérném szépen képviselőtársaimat, hogy kézfeltartással jelezzék, hogy meghosszabbítjuk-e? Én reálisan gondolkodva, ha ez megfelelő. Ha sokat beszéltem, remélem, hogy részletesen beszéltem. Én azt gondolom, hogy hosszabbítsuk meg akkor 16 óra 15 percig. Képviselőtársaimat kérdezem, hogy elfogadják-e a közmeghallgatással kapcsolatban ezt a meghosszabbított időt.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2022(XII.3.) számú határozata

a közmeghallgatás idejének meghosszabbításáról



A képviselőtestület a 2022. december 3-i közmeghallgatás idejét 16 óra 15 percig meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hunyadi Balázs: Köszönöm. Egyhangúlag szavazott a testület 6 igen szavazattal. A közmeghallgatás idejét meghosszabbítottuk. Akkor következő kérdést várnám. Ott van egy mikrofon.

Madár János: Igen, már itt vagyok.

Hunyadi Balázs: Bocsánat, ő volt a, elnézést. A második az úr volt, aki már a mikrofonnál áll. Kérem szépen a nevét, lakóhelyét.

Bangó Tibor: Jó napot kívánok! Bangó Tibor vagyok, Pilismaróton lakok, nekem az a kérdésem, hogy ha ez még nem dőlt el, akkor miért beszélünk még mindig erről a bányáról? Hiszen az emberek 90% ezt nem is akarja. Akkor miért kell erről még mindig beszélni? Csak ez a kérdésem, hogy ha egyszer jönne rajtunk múlik, akkor miért is beszélünk róla? Ha rajtunk múlik. Szerintem, mondom a 90%-a nem fogja akarni. És szerintem ami ami lényeges, hogy nem csak a mi szempontokat kell ebből nézni, hanem a gyermekeinket és unokáinkat is, mert ez biztos, hogy hosszútávon biztos, hogy nem lesz jó. Köszönöm, csak ennyit akar.

Hunyadi Balázs: Erre itt a helyszínen is meg tudom adni a választ. Jogi kötelezettségvállalása van az önkormányzatnak erre vonatkozóan. Emellett a környezetvédelmi kérdések tisztázásában én magam is tettem lépéseket. A következő kérdést szeretném.

Miklóné Nyilasi Katalin: Miklóné Nyilasi Katalin vagyok. Igazából kettő darab kérdést szeretnék föltenni. Az egyik kérdés mi van azzal a 21 millióval, amit kifizettek, gyakorlatilag elszámoltatták-e az előző jegyzőt, ugyanis ez hűtlen kezelésnek minősül. Az orvosi rendelővel kapcsolatban.

Hunyadi Balázs: Erre is tudok válaszolni. Ez nem minősül hűtlen kezelésnek. Gyakorlatilag ez egy vis maior helyzet. A vállalkozó csődeljárás alá került, majd utána felszámolási eljárás indult ellene. Tulajdonképpen egy szerencsétlen helyzetnek is lehet nevezni azt, hogy az embernek milyen gyanúja van, az pedig egy teljesen más kérdés.

Miklóné Nyilasi Katalin: Hát akkor referálnék rá. 9%-os munkáért kifizetni 25%-os pénzt? Én azt gondolom, hogy hűtlen kezelés.



Hunyadi Balázs: A szerződésben szerepelt a 25 százalékos összeg, tehát a vállalkozó élt azzal a lehetőséggel, amit az akkori önkormányzat biztosított számára. Ez egy szerződésbe foglalt összeg. Mi ezt az összeget nem tudjuk visszakérni, többszöri próbálkozásunk volt arra vonatkozóan, hogy egyeztessünk a kincstárral, jogással, aki ennek az eljárásnak a szakértője, de gyakorlatilag lehetetlen küldetés, mert a kincstári számlához csak teljesített munkával lehet hozzájutni.

Miklóné Nyilasi Katalin: 30 évig önkormányzatnál dolgoztam. Biztos, hogy megvan az útja módja, hogy a jegyzőt elszámoltassák, de akkor ezt nem firtatom tovább. A második kérdésem az, hogy a sóderbányával kapcsolatban volt-e olyan testületi ülés, ahol a képviselő testületek véleményét is megkérdezték? Amennyiben volt, akkor erről hol lehet dokumentációt vagy jegyzőkönyvet látni?

Hunyadi Balázs: Most lesz olyan képviselő testületi ülés az elkövetkezendőkben, amikor a bányát azt szeretnénk a bánya beruházás témaként felvetni, eddig csak informális beszélgetések voltak erről.

Miklóné Nyilasi Katalin: Értem. Akkor a képviselőknek a figyelmét felhívnom, hogy ez az ő feladatuk is. Ezt az ülést szorgalmazni. Köszönöm.

Hunyadi Balázs: Ez az ülés. Ugye, mivel hangsúlyozom, nem tárgyalásról beszélünk, hanem informális történet ez. Ez az ülés annál is inkább létre kell, hogy jöjjön, vagy létre fog jönni. Én úgy gondolom, mert néhány idézőjeles eredményről be tudok számolni, többek között egy munkacsoportnak a létrehozásáról, amely munkacsoportban minden biztonnal a testület kell, hogy delegáljon személyeket az önkormányzat részéről. Én magam nagyon. Szeretném, ha környezetvédelmi egyesület is lenne benne. Igen, a következő kérdés.

Madár János: Sikerült, sikerült levennem a mikrofont. Madár János vagyok, a Magyar Nemzeti Írószövetség elnöke, s további hat szervezet vezetőjeként is szeretnék szólni. Harmadik éve, hogy a település életében részt veszek, a Heckenast kastély programjának vezetője is vagyok egyben. Hallgatom polgármester úr szavait. Megmondom őszintén, nem volt szimpatikus, hogy itt van a menjünk előtt elkezdte boncolgatni az előző vezetést, illetve az előző jegyző munkáját, azt hiszem ez belső munka. Én is dolgoztam közigazgatásban, ez nem volt szimpatikus. Ugyan nem volt szimpatikus az sem, hogy azonnal hozzátette az ő tudományos ténykedését, az azért bocsánat. Más irányban, más irányban kellene elindulni, és ahogyan ő maga is elmondta, illetve visszahallottam nagyon sok településen élő embertől, hogy a választások előtt ő azt mondta, hogy bizony ő is, ő sem ért egyet a bányanyitással. Ezt most nagyon helyesen meg is erősítette. Eltelt egy két hónap, és láthatjuk, hogy bányát akar nyitni. A kérdésem az volna Polgármester úrhoz és egyben itt lehetőség van, hogy végre bemutassuk az új jegyzőt is. Gondolom meg fog szólni, aki minden biztonnal nagyon szabályosan fog dolgozni. Ez valamennyiünk érdeke

volna. Hozzáteszem, természetesen róla nincs jogom, se jót, semmit. Most látom Önt először. Minden tisztelem és jó munkát kívánok, csakúgy, mint polgármester úrnak is. De mégis azt mondom, hogy az arányokat ne tévesszük meg, Polgármester úr! Na most hadd kérdezzem meg személyesen Polgármester urat. Én bányász voltam. Van fogalmam a bányáról, arról is, hogy egy bányanyitás mivel jár. Ezt a települést, amelyik az ország kiemelten legszebb földrajzi környezetét biztosítja, Nem biztos, hogy bányát kellene nyitnunk, hiszen nyilván Önök nem tudják, de például a szilikózis veszélye veszélyt jelent, veszélyforrást jelent a településre. De akkor még nem beszéltünk a teljes biológiai környezet megbontásáról. Az egész Dunakanyarnak az elrondításáról, arról a fekélyről, amit egy bányató majd jelent számunkra. Ezt végig gondolta polgármester úr, vagy csak ilyen tudományoskodó szinten hangsúlyozza az Ön tudományos munkáját? De hát azért ne tévesztjük az arányokat, és bizony mélyebben meg kellene vizsgálni, amikor elindít, elindít, és hadd kérdezzem meg tőled, hogy hogy ki bízott erre, hogy megkeresd a bányatulajdonost? Mert a falu nem a falu népessége nem, de még a képviselőtestület sem, hiszen testületi döntés sem volt. Én a helyedben azt csináltam volna, hogy tiszteletben tartom a korábbi polgármester és korábbi testülete bukását, egyben a falu akkori elhatározását tiszteletben tartom, és nulláról indulok csakugyan. Nem kezdek magánakcióba. Várom a választ!

Hunyadi Balázs: Köszönöm. Nagyon sok felvetést tartalmaz ott a talán visszafelé menvén. Kerestem-e a bányavállalkozót? Nem. Ahogy jeleztem, a bányavállalkozó keresett engem. Visszafelé haladva minden tisztelem a bányászoké és a szilikózzal kapcsolatos betegségekről itt. Ha tudományoskodónak tart, akkor elnézést. A liász-program és az eocén program kapcsán is tudom ezt. Nem tudom hol volt bányász. Én egyetemi tanulmányaimat Uránvárosból bejárva végeztem Pécsen. Lehet tisztában vagyok, a szilikózis nem a sóder kitermeléshez köthető. Tüdőbetegség ez. Ezt most tudom mit mondani, de én arra nem reagálok, hogy az én szakmai felkészültségemet Ön hogyan minősíti. Visszafelé haladva továbbra is. Azt kell mondanom, amit eddig is mondtam, hogy semmit nem hazudtam a választóknak. Tehát már többször elmondtam azokat a gondolatokat és azokat a szavakat, amelyeket majd biztos még sokat meg fog ismételni. És az első felvetése az volt, hogy szimpatikus vagyok-e vagy sem. Erre az a véleményem, hogy mindenkinek joga van szimpátiát vagy antipátiát érezni bárki irányába. Együd Bertalan jegyző úrról én sem a szimpátiám alapján döntök, de az, hogy én egy településnek a jegyzőjét értékeljek, az azt gondolom, hogy polgármesteri jog és kötelesség. Már csak azért is, mert nem kevés problémával szembesültünk az ő működéséből fakadóan. Tehát én azt hiszem, hogy hogy ez nem az a kérdés, amit itt tisztázni kell egyébként. A következő kérdést szeretném kérni.

Molnár Zoltán: Jó napot kívánok! Molnár Zoltán vagyok az Arany János utcából. Úgynevezett gyüttment vagyok, mert hát itt lakunk most már 86 óta, de az anyósoméék itt laknak, lent az alsó telken, ahol a dunaparti telken élnek. Hatvanas évektől kezdve. Az a baj, hogy elfelejtettünk emlékezni szerintem a bányára, mert ez a bánya már működött egyszer. Ugye a 80-as években, amikor építették a Dunakanyart. És az első kérdésem az az volna, hogy ugye, ha bányászat folyik, akkor az ipari terület, azt nem lehet megközelíteni, Tehát strandolni, fürdeni, szabadidőt eltölteni, horgászni 25-30 évig nem lehet. Ez a Lupa tavaknál is így volt. Annak idején elvileg büntették, aki oda lement, csak ha mikor nagy tömegek mentek le, akkor



nem büntették őket. A második, hogy rengeteg ház abba az időbe a fő úton megrepedt, és akkor gond volt abból, hogy az az önkormányzatra hárult, a kárpótlás vagy a kártérítés, és akkor nem igazán fizették ki a házakat. A harmadik kérdés pedig itt tulajdonképpen az, hogy mi magunk, tehát hogy a falu dönthet e arról így önállóan, hogy akarja azt a bányát, vagy nem. Ez a három kérdésem lenne. Köszönöm szépen.

Hunyadi Balázs: Erre tudok azonnali választ adni. Ahogy hangsúlyoztam, informális beszélgetéseken vagyunk túl, de ahogy Gyurász Gábor ügyvéd úrral is és testülettel is ott voltunk, alapvetően környezetvédelmi kérdéseket és lakossági kérdéseket érintettünk. Tudom, hogy a falunak az önbecsülése meghatározó és az enyém is egyébként. A környezetvédelem kapcsán az Európai Unió környezetpolitikai direktíváit nyíltan kiraktuk az asztalra, és ha lehet eredményről beszámolni egy informális beszélgetés kapcsán, akkor ez az, hogy a területen, ha megvalósulna a bánya, ugyanúgy bármit lehet csinálni, kivéve azon az úgynevezett üzemi területen, ami néhány hektárt érintene, tehát ugyanúgy tudnánk használni a nagy-öböl területét. Nem értem most ezt, tehát válaszolnék.

Molnár Zoltán: Bocsánat, a hajóforgalom, az uszályforgalom, ami ott zajlik, mert ugye egyben hajótemető is lesz, mert ugye most már Budapesten több kikötő is megszűnt. Abban a pillanatban ezek az uszályok. Emlékszünk a hajókikötőre, ott a hajótemetőre is, ami még valamennyi. Van is belőle. Ha ez a hajóforgalom működik, melyikünk fogja a gyerekeit kiengedni, vagy ki az unokáját? Tehát, hogy ki engedi majd oda a családját egyáltalán pihenni, vagy hogy tud pihenni, amikor ez az uszályom? Mert gondolom nem csak teherautóforgalom lesz, hanem uszályforgalom is.

Hunyadi Balázs: Igen, a második kérést, kérdést érinteném ezzel a házak repedése kapcsán. Nem tervezik a közúti szállítást tehát. Ma is kaptam olyan kérdést. Ma kaptam olyan kérdést, hogy lesz-e itt bárki a közút képviselői közül? Nem, hiszen okafogyott lenne a jelenléte, hangsúlyozom, nincs semmiféle megállapodás. Csupán tervezet, de nem tervezik. A közúti szállítást nem is tervezhetik egyébként. Ez olyan ellenállásba ütközött. Tudom, hogy Esztergom irányába sem engednék át, és másik irányba sem engednék át a teherautókat. Jó tehát a fürdőssel kapcsolatban azt tudom mondani, hogy igen. Nyilván a hajóforgalom megnövekedne, a házak repedése az. Akkor az imént válaszoltam. Dönthet-e a falu? Igen, természetesen a falu dönthet. Ez egy képviseleti demokrácia, ahol a képviselők és a polgármester döntésekehoz. Az Önök meghatalmazásából kifolyólag, az Önök szavazatából kifolyólag bármilyen kérdésben. Ha az a kérdés érthetően, szabatosan, tartalmában, megfelelő módon van feltéve, akkor természetesen népszavazást ki lehet írni. Ezt senki nem tudja, de nem is akarja megakadályozni. Tehát ha összejön a 20%-os aláírási részvétel, akkor ez nem kérdés. Köszönöm. A következőt szeretném várni.

Vida Judit: Mindegy, fogom. Nekem a kérdésem a bányával kapcsolatban. Igazából nem kérdés, hanem egy észrevételt szeretnék megfogalmazni, hogy amikor a nagy öbölt kotorták és ugye itt senki nem vette azt figyelembe, hogy a református dombnak az a tulajdonképpen az

alja és a talpazata, az nem a 11-es úton végződik, hanem egészen lemegy a Duna partig. Na most az egész református domb elkezdett indulni a 90-es évekbe, nem beszélve arról, hogy fönt a templom, ami 1600-as években épült, nemrég több millió forintos uniós támogatással visszaállították, visszaállították, helyreállították. Mer a torony elindult a hajótól. Na most az összes házak, tulajdonképpen ott fönt az én házam is, meg a többi ház is. Mindegyik repedés és valamilyen repedés történt a házakban. Ez a senki igazán nem volt, nem foglalkozott olyan szinten, hogy arra gondoltak, hogy maga az öbölnek a kotrása és a dombnak a süllyedésének a következménye. Én is bányaellenes vagyok, és nagyon büszke vagyok arra, hogy a nyolcvankilences években a Nagymarosi Erőmű, vízierőmű ellen részt vettem minden tüntetésen, és sikerült megakadályoznunk akkor, hogy ez létrejöjjön, és remélem, hogy most is összefogással meg lehet akadályozni ennek a szegény, tulajdonképpen egy turista helyszínre alkalmas gyönyörű természet megóvását a bánya ellen. A másik kérdésem meg az, hogy 2019-ben a Perger idején szerződést kötöttek egy szolgáltatóval, aki egy átjátszó tornyot akart fölhelyezni a református temetőnek a Templom utca és a Szabadság körút sarkán lévő közterületre. Ezt abban az időben többször próbáltam a Perger úrral megbeszélni, és azt mondta, hogy ez már egy fix megállapodás, hogy ennek a sorsa hogy áll? És az előbb említette, hogy közterületet bérbé nem lehet adni, és az is egy közterület tudomásom szerint.

Hunyadi Balázs: Elnézést, nem értettem, hogy melyik terület.

Vida Judit: A Templom út és a Szabadság körút kereszteződése fönt, az a református templom csücske.

Hunyadi Balázs: Bocsánat, erről nem tudok. Akkor ennek utána nézek.

Vida Judit: Akkor utána kéne nézni és szeretnék választ kapni rá, mert az egy lakott terület.

Hunyadi Balázs: [00:58:24] Erre választ fogunk adni. Akkor írásban, 15 napon belül. A házak repedésével kapcsolatban én csak a Pécsi Márton féle folyóteraszoknak az elhelyezkedéséről tudok a Duna kapcsán beszélni. Nem tudom elképzelni, hogy ez lenne a közvetlen oka, de erre szakemberekkel válaszoljanak. A következő kérdést szeretném.

Gyurász Gábor: Jó estét kívánok! Lehet hallani? Gyurász Gábor vagyok Pilismarótról. Polgármester úr jelezte többször, hogy együtt részt vettünk a bányavállalkozóval történt megbeszélésen, ami még Budapesten történt. Én is ott voltam rajta, és említést tett a jogi aggályokról vagy kötelezettségekről. Amik, az előző vezetés. Örökségét képezik. És kérdezném a testületet, mindenkit, a polgármester urat is, hogy olvasták-e a bányavállalkozó és az önkormányzat között létrejött településrendezési szerződést. Tegye fel a kezét, aki olvasta! Tehát a polgármester úr hivatkozik arra, hogy egy ilyen nem létező jogi aggály miatt az önkormányzat nem képes kihátrálni ebből a kötelemből. Én magam többször felajánlottam a

segítségemet, hogy üljünk le értelmezni a szerződést, mik a lehetséges jogkövetkezmények, mik a lehetőségek, hogy tudna ebből az önkormányzat kiszállni? Ha leülnénk és átbeszelnénk, akkor elmondanám, amit most elmondok, hogy gyakorlatilag a bányavállalkozó ebben körülbelül egy ilyen 7-800 ezer forint értékű kötelezettséget vállalt el a falu helyett, ami a. A bányaterülettel függ össze, tehát gyakorlatilag. Ha az önkormányzat úgy dönt, hogy ezt a szerződést megszünteti, akkor ez a 7-800 ezer forintos kötelezettsége marad. Ki fizetendő. Többekkel beszéltem, akik akár a teremben is itt ülnek, hogy ezt ha az önkormányzat nem képes biztosítani. Akkor összedobjuk ezt az összeget. Erre igaz ez nem kérdés, ez egy reakció, erre lehet majd reagálni. És ami talán még egy ilyen záró kérdésnek elmegy a polgármester úr, ugye? Talán most is. De ami a november 8. Tavaly november 8. itteni bemutatkozásán is felhozta meg a szóróanyagain is szerepel, hogy beruházókat fog hozni, befektetőket fog hozni, vállalkozókkal történő együttműködést fog kezdeményezni. Kérdezném én, hogy a. Az elmúlt időszakban ebből mi valósult meg, azon kívül, hogy a legelső gumicsont, ami itt az emberek ellenérzését kiváltja, ez a bányáügy erre ráharapott, és ezt próbálja azóta is erőltetni, ahelyett, hogy az ismerem a nagy-öbölnek meg a környékének a jogi helyzetét, de ahogy egy bányát ide lehet hozni, úgy akármi mást is ide lehet hozni, hogyha megfelelően körüljárja Polgármester úr és a testület ezt a kérdést. Köszönöm szépen!

Hunyadi Balázs: A második kérdéssel kezdem. Én úgy hiszem, hogy a pénzügyi beszámolómból nagyjából világossá tettem, hogy ez a félév, ez a kármentésről szólt. Tehát az első két hónapja önmagában a katasztrófa. Elnézést kérek azért, hogy Dr. Heckman Tibor jegyző urat nem mutattam be. Valóban udvariatlanság volt. Tehát amikortól új edzőnk lett, akkor indulhatott meg a munka. Az, hogy én ez alatt a mondjuk durván, akkor három és fél hónap alatt nem tudtam ide beruházót hozni. Ha ezt hibának róják fel, akkor én bár nem fogadom el, de tudomásul kell vennem. A jogi felvetéssel kapcsolatban pedig azt tudom mondani, hogy tisztelem ügyvéd úrnak a munkáját, tevékenységét. Amennyiben egy munkacsoport létrejön, akkor szeretném, ha az önkormányzat vagy a civil szervezetek Önt oda delegálják. Ez egy olyan szakmai kérdés, amit én nem tudok megválaszolni. Nekem volt olyan jogász, aki ennek az ellenkezőjét mondta, mint amit Ön. De nem fogok abba a hibába esni, mint a hibába tán sokan beleestek, hogy én úgy csináljak, hogy fél év alatt jogi szakemberré váltam. Nem, nem váltam, de egy munkacsoportos megbeszélés az arról szól, hogy ott a hozzáértők megvitassák a szakmai kérdéseket.

Gyurász Gábor: Még egy mondatot akkor az előzményekhez. Ugye említette a polgármester, hogy az első időszak az a kármentés, ismerkedés, megmelegedés. Nem tudom, ennek ennek a korszaka és még még hátra van fél év, vagy nem tudom mennyi, amíg amíg igazából belerázódik ebbe a tevékenységbe. Ugyan meghallgattuk a jelölteket, anno a polgármesterjelölteket. Azért esett polgármester úrra a választás, mert hogy ezeken a kötelező körökön, a kármentésen, az önkormányzat és a falu mindennapi működtetésén túlmenően szükségünk van valami olyan előremutató tevékenységre, ami igazából ezt egy hivatal is ellátja. Ehhez nem kell egy kvalifikált polgármester, kvalifikált polgármester, ahhoz kell. Ami ezen túlmutat a beruházók, a vállalkozók, a fejlesztések. Nem a nem a mindennapi működés elvégzésére választottuk meg Polgármester urat. Köszönöm!

Hunyadi Balázs: Higgye el Ön is, hogy vannak olyanok is, akik roppantul elégedettek velem. Erre nem tudok mást mondani akár, igen. Igen. Tehát vannak, akik elégedettek. Következő kérdés szeretném kérni.

Korcsák Mónika: Én szeretnék visszacsatolt, bocsánat Korcsák Mónika Dunakéke. Elnöke Kossuth Lajos utca. Én szeretnék visszacsatolni a partnerségre tett javaslatára vagy gondolataira. Egyesületünk több alkalommal is felajánlotta az együttműködését és segítségét az Önkormányzatnak. Május 30-án, szeptember 26-án és október 20-án is írtunk levelet. Ezekre még nem kaptunk választ, de mi úgy gondoljuk, hogy a törvényen felüli együttműködésen kívül is tudnánk segíteni a falunak, mint bejegyzett helyi civil szervezet szakmai tanácsokat adni. Mert mi ugye elérünk olyan szervezeteket is, akik ingyenes segítséget tudnak nyújtani, akár környezetvédelem, akár jogi segítséget, majd pályázatokon keresztül pénzt tudunk behozni a faluba. De szeretnék választ kapni arra, hogy mi az oka annak, hogy az önkormányzat sem a törvény által előírt együttműködést, sem az általunk felajánlott segítséget nem fogadja el.

Hunyadi Balázs: A Dunakékével való együttműködésnek a háttéréről annyit, hogy én magam, mint környezetvédő szerettem volna külsős tagja lenni az egyesületnek. Felmerült az soron következő Úr részéről, hogy én őt becsaptam, és a saját teraszomon írtuk alá ezt az együttműködési megállapodást. Ez így volt. Egy apró részletet felejt el Ön a bejegyzésében és elnök asszony is, hogy az együttműködésünk. Nem gondolom, hogy a korrekt partneri viszony szerint kezdett az Önök részéről alakulni. Tehát amikor arról beszélünk, és Flekisztán úr is arról beszélt, hogy én őt becsaptam, csak hogy tudja mindenki, több százezer forint értékben hatalmas földlabdás fáknak a vásárlásáról indult meg már nem a tárgyalás, hanem ennek a telepítése. Kemp Máté barátom kerttervező kertészmérnök volt, aki ezeket a fákat elhozta volna és leültette volna, beültette volna a dunaparti területre, az idézőjeles strand területére. Ott voltunk, hogy utalják a pénzt, de hova? És ekkor felajánlották, hogy a Dunakékének a számlaszámára. Én erre azt mondtam...

Gyurász Gábor: Bocsánat, bocsánat pontosítanék, ez nem így volt.

Hunyadi Balázs: Ez így volt.

Gyurász Gábor: Ezt a kempingben beszéltük.

Hunyadi Balázs: A kempingben beszéltük igen.

Gyurász Gábor: És te ajánlottad föl, hogy egy induló egyesületnek milyen jó, hogyha az ő számlájára gyűlik a pénz. Ezt nem mi ajánlottuk, ezt te ajánlottad.



Hunyadi Balázs: De hadd fejezzem be te aztán hogy fejezzem be. Jó, befejezhetem? Köszönöm. Tehát valóban én kerestem egy helyet, nekem teljesen mindegy, hogy kinek a számlájára utalom azt a pénzt, amit effektíve megszereztem arra, hogy a meglehetősen furcsa módon kivágott fákat.

Korcsák Mónika: Elnézést kaphatnánk kérdésre választ, mert ezek magán, olyan dolgok, amikről az egyesület nem tud. Elmondom, hogy Flekisztán László nem egyesületi tag, és ugye azt, amit nem akartam elmondani, önhozod fel, hogy igen, kaptunk egy e-mailt arra vonatkozólag, hogy Ön szeretne belépni az egyesületbe. Vissza is jeleztünk. Örömmel vártuk mint képviselő, mint polgármester jelöltet, és el is küldtük, hogy 7 ezer forint éves díjat kell befizetni. Többszöri felszólításra ez nem történt meg.

Hunyadi Balázs: Lépünk tovább ezen, el fogom mondani a választ gyorsan.

Korcsák Mónika: Viszont mivel lejár lassan a határidőnk, az a 15 perc. Ugye itt elhangzott, hogy hogyha a leírások érkeznek be az önkormányzathoz, akkor nem lesz bányá, nos, közel 20 000 aláírást gyűjtött össze az egyesület és a civil szervezet, amit most szeretnék átadni az Jegyző Úrnak.

Hunyadi Balázs: Addig válaszolok. Bocsánat, én nem tartottam korrektnek azt az együttműködést, amiért van olyan résztvevőjük tagja az egyesületnek. Ő maga személyesen kért elnézést. Volt olyan, aki már itt felszólalt, aki ezt egyenesen hátbatámadásnak tartotta és nevezte. Tehát erről ennyit tudok mondani. Várom a következő kérdést.

Bognár Zoltán: Tisztelt Polgármester Úr! Kicsit megrökönyödve vettem tudomásul, hogy közvetve ostobának nevezett bennünket, akik annak idején, 2020-ban elkezdtük a Duna elleni petíciót, mondván, hogy olyan ismeretek hiányában tettük meg, ami Ön szerint kellett volna ahhoz, hogy ez hozzá aláírjuk. Szerintem ahhoz, hogy tiltakozzunk a bányá ellen, és ne akarjuk, elég azt tudni, hogy nekünk mint. Elnézést Bognár Zoltán vagyok a Nefelejcs utcából, ezzel kellett volna kezdenem. Nekünk milyen kellemetlenséget okoz. Viszont a polgármester azt mondta, hogy az elmúlt időszakot arra szánta, hogy nulláról indulva megismerje, hogy mit lehet a bányáügyben tenni pro és kontra. Az elmúlt 45 perces beszédében nagyon sajnós erről egy szót nem hallottunk, szeretném, ha konkrétan megmondaná, hogy végülis az elmúlt időszakban jutott e olyan álláspontra, hogy ilyen vagy olyan irányba tud dönteni a kérdésben. Köszönöm.

Hunyadi Balázs: Nagyon sajnálnám, ha bárki úgy érezni, hogy ostobának neveztem őt. Önt különösen. Nem. Tehát ez a felvetésem. Ez nem erre irányult. A falugyűlés, amire hamarosan sor kerül. Igen, ott részletesen fogunk beszélni erről. A mérleg gyakran emlegetett serpenyőiről, környezetvédelmi kérdésről is. Azt, hogy kérjem, hogy még egy utolsó kérdést tegyenek föl, és utána akkor kezdjük el a falugyűlést.



Fehér Judit: Fehér Judit vagyok, Rákóczi utca, Fehér Judit, Rákóczi utca. Az iránt érdeklődöm, hogy hol találom meg az önkormányzati döntéseket, ugyanis a döntések nyilvánosak, én mégsem találom meg az önkormányzat honlapján. Tehát hol vannak az önkormányzat döntései?

Hunyadi Balázs: Jegyző úrnak átadom a szót.

Hekman Tibor: Nem értettem, hogy mit kérdezett. Köszönöm szépen! Tisztelettel köszöntök mindenkit! Hekman Tibor vagyok, jegyző. És elnézést, hogy nem állok fel. Az önkormányzati döntések ott a bal oldalon lévő füleknél lehet megtalálni. Tehát nem most kezdtük el kirakni a honlapra az előterjesztésekkel és a remélhetőleg a testületi határozatokkal és döntésekkel, illetőleg a testületnek a hatályos rendeleteit az úgynevezett njt.hu oldalon lehet megtalálni. Ezt bárki elérheti, beüti, hogy Pilismarót, és akkor az összes olyan rendelet, vagy legalábbis amióta nem szívesen mutogatok vissza, mert nincs értelme, de az a néhány rendelet, amiket az én időszakomban csináltunk, azok normálisan fel vannak töltve és azok hatályosak, tehát ott tudja elérni.

Fehér Judit: Tehát ha jól értem, akkor teljes körűen még nincsenek fenn ezek a döntések.

Hekman Tibor: Tessék? Megegyszer.

Fehér Judit: Tehát ha jól értem, akkor nincsenek közzétéve az önkormányzat döntései, nincsenek közzétéve, amíg nincsenek közzétéve.

Hekman Tibor: De, de, de ott van fönn. Tessék szíves menni a bal oldalra. Önkormányzati működés mindent megtalál.

Fehér Judit: Három döntést találtam meg, többet nem.

Hekman Tibor: Tessék?

Fehér Judit: Három döntést találtam, összesen hármat nem. Ennél több, határozat született ebben az évben, mint három? Mert akkor nincs fönt.



Hekman Tibor: De fönt van. Nézze, ha nincs fönt, megnézem. Utasítást adok arról, hogy kerüljenek föl.

Fehér Judit: Mikorra várható, hogy teljes.

Hekman Tibor: Jövő héten.

Fehér Judit: Még egy kérdésem lenne, ha megengedik a katolikus temetővel kapcsolatban, mert nem tudom, hogy tapasztalták-e, hogy úgy mondjam kegyeletsértő állapotokat a katolikus temetőnél. A szemetet mióta nem szállítják el a katolikus temetőből.

Hunyadi Balázs: Beszélni fogok a területért felelős képviselővel, illetve beszélni fogok, mint ahogy beszéltem is már az elmúlt hetekben többször a szolgáltatónkkal.

Fehér Judit: És egy utolsó kérdésem lehet még a 11-es úttal kapcsolatban. Érdeklődöm, hogy hogy lehet az, hogy tulajdonképpen Pilismarót előtt is és után is felújították a 11-es utat? Baróton nem sikerült a fővégi rész, egyszerűen botrányosan néz ki. Kérek tájékoztatást erről, hogy mikorra várhatjuk, hogy megoldódik.

Hunyadi Balázs: Én is kérek tájékoztatást majd erről.

Fehér Judit: Tehát nem foglalkoztak ezzel a kérdéssel.

Hunyadi Balázs: A közútkezelőtől fogok tájékoztatást kérni erről.

Kis Gabriella: Jó napot kívánok! Kis Gabriella vagyok Dunakesziről, és egyetlenegy kérdésem lenne, hogy a lovas turizmus beruházójának tudomása van-e arról, hogy esetleg itt egy bányát fognak újra nyitni?

Hunyadi Balázs: Igen.

Kis Gabriella: És neki mi a véleménye arról, hogy a szomszédságában egy ilyen tevékenység fog esetleg létrejönni?



Hunyadi Balázs: Ezt tőle kell megkérdezni. Én nem képviselhetem senkinek a véleményét.

Kis Gabriella: Akkor valószínűleg, ha ide egy lovas turizmust akar hozni, ahonnan rekreáció és a természet szépségei fognak előtérbe kerülni, akkor nem valószínű, hogy a pénzt ide fogja hozni. A falunak pedig az az érdeke, hogy hosszú távon egy olyan beruházás szülessen a faluban, ami a további turizmust és a további idegenforgalmat ide fogja hozni. Egy bánya nemhogy a turizmust nem fogja idehozni, de az itt élő lakosoknak az elköltözését is el fogja indítani. Köszönöm szépen!

Hunyadi Balázs: Köszönöm. Igazából nem kérdés volt, hanem állásfoglalás, tehát ezért nem tudok erre válaszolni. Hadd kérjem azt, hogy utolsó kérdés Volenszki Paula tehesse föl. Utána lesz falugyűlés. Feltételezem.

Volenszki Paula: Egy javaslatom van, ami nem kerül semmibe.

Hunyadi Balázs: Jó, utolsó kérdést szeretném.

Volenszki Paula: Nem kérdés. Javaslat arra az esetre, ha mégis népszavazásra kerülne sor, nem kerül semmibe, praktikusán elő lehetne segíteni azt, hogy most, amikor februárban kiküldi az önkormányzat az adókat, mert sokan, akik lent laknak a parton, nincs lakcímkártyájuk Pilismarótról. Így aztán a népszavazásban nem vehetnek részt. Márpedig ha valaki érintett ott a parton, mindenki nagyon érintett. Fűzzenek bele egy A4-esnek a felét, hogy jelentse, aki akar a népszavazáson részt venni, az jelentkezzen be Pilismaróra. Én is megtettem, öt évig bejelentkezik. Ezzel tulajdonképpen akár elő is lehet segíteni azt, hogy házszámot, utcaszámot is kap. Ezzel a közigazgatási rendet is elő lehetne mozdítani. A többi javaslatomat most visszanyelem. Köszönöm.

Hunyadi Balázs: Köszönöm szépen.

Batki László: Bocsánat, nem kérdezni szeretnék. Az utolsó.

Hunyadi Balázs: Nem. Hadd mondjam azt, hogy az ülést negyedik beszéltük meg. Közmeghallgatás van.

Batki László: Kérem, kérem, kérem, hadd szóljak még hozzá, leálltam a sort.



Hunyadi Balázs: Kérem arra a fiatalembert, hogy ne jelezze számomra azt, hogy én mikor üljek le és mikor álljak fel. Mondjuk úgy, hogy akkor figyelmeztetem Önt, hogy ez egy testületi ülés. Ez egy kihelyezett testületi ülés, ahol. Igen. Tehát ez egy kihelyezett testületi ülés, amelyet most berekesztek, és folytatjuk a falugyűléssel.

Beszélő 2: A hirdetményben nem ez szerepelt. Az írásban az volt, hogy közmeghallgatás, a polgármesteri beszámoló után a véleményeket hallgatják meg.

Batki László: A testületet kérem akkor, hogy még egy hozzászólás.

Hunyadi Balázs: Ugyanúgy feltehetik a kérdéseiket. A falugyűlésen megbeszéltük azt a képviselő testületet, megszavaztattuk, hogy akkor háromnegyedtől negyedéig meghosszabbítjuk a közmeghallgatást, ami továbbra is testületi ülés, és már ezt túlhaladtuk 10 perccel. De akkor legyen az, hogy egy kérdést még hallgassunk meg, és aki jelezte felém, hogy mikor álljak, illetve üljek, legyen szíves a falugyűlésen feltenni.

Batki László: Jó estét kívánok! Én Batki László vagyok, a Dunakanyar Környezetvédelmi Egyesület elnöke. Zebegényből jöttem, és azért jöttünk ma át, mert szeretnénk jelezni a polgármester úrnak, hogy a bányanyitása az nemcsak Pilismarót ügye, hanem az egész Dunakanyar ügye. 2017 óta egy kormányhatározatban foglalták, hogy a Dunakanyar Turisztikai Régió lett, és az itt élő települések, az itteni települések a turizmusra alapozták a jövőjüket. Egy bányanyitása ebbe a Turisztikai régió központjában a környező településeket ellehetetleníti. Zebegény és Szob erre elhelyezte a jövőjét, ezért szeretném a figyelmébe ajánlani, hogy a bánya zaj tönkre fogja tenni a turizmust ezen a két településen és ellehetetleníti őket, ezért azt kérem, vegye figyelembe, amikor a bányát mérlegeli. Köszönöm szépen!

Hunyadi Balázs: Köszönöm szépen!

Baráth Zoltán: Igazából csak egy kérést akartam feltenni.

Hunyadi Balázs: Tegye.

Baráth Zoltán: Baráth Zoltán vagyok, pilismaróti lakos. Egy kérdést akartam feltenni. A polgármester úr meg is adta. Kb. 5 perc után rá választ. Csak várom a vártam a pillanatot, ugyanis Ön azt mondta, hogy most idekerült és kb. Másfél év kell ahhoz, hogy átlásson mindent. Ugye? Hogy jó polgármester egyből ugye ezt mondta. Akkor hogy a bánatba sikerült azonnal össze kukázni magát a bánya bánya céggel? Illetve már augusztus másodikán beadni arra basaharci területre a képviselőtestületnek egy kiszámolt ajánlatot 840 Ft per négyzetméteráron.



Az Ön által értéktelennek minősített terület, ami több hektár, ugye Dunapart, gyönyörű kilátással. Ha egyszer vette volna a fáradságot a nyár folyamán, hogy ki megy oda hétvégén nem talál egy ülőhelyet, ugyanis családok, baráti társaságok tucatjai ott pihennek. Az a terület, amit Ön eladásra erőltet az oda vezető úttal együtt. Ha ez megvalósul, a tulajdonos vagy magánterület lezárhatja az egészet az előtte lévő partra, mivelhogy a teleknek a tulajdonosa előbérleti joga van, tehát totálisan lezárhatja az egész területet, ami azt jelenti, hogy Szobi révtől a legközelebbi vízpartra le bejutási lehetőség a Hideglelős kereszt után a kiskocsmánál van, tehát egy óriás területet vesznek el az emberektől. Ebbe belegondoltak? Köszönöm.


Hunyadi Balázs: Oly módon válaszolok, hogy a stílussal nem tudok egyet érteni. A terület árazásával kapcsolatban eddig minden értébecslésnek a többszörösét tudtuk kialakítani, és egyébként a vízműhöz tartozik a Dunapart. A stílus pedig olyan volt, amilyen. Köszönöm és mindent elmondtam arról, hogy ez a likviditással és minden mással milyen kapcsolatban van. Némi technikai szünetet követően ezennel most az ülést berekesztem. Folytatjuk a falugyűléssel.

A közmeghallgatás befejeződött 17. óra 30 perckor.

A jegyzőkönyvet készítette dr.Hekman Tibor jegyző


Hunyadi Balázs
polgármester




dr.Hekman Tibor
jegyző

