

Orvosi rendelő

Pilismarót Község Önkormányzata az orvosi rendelő TOP-4.1.1-15-KO1-2016-00012 kódszámú projekt keretében történő felújítására 2022. január 5-én szerződést kötött a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1221 Budapest, Duna utca 1-3.).

2022. január 18-án megkezdődött a kivitelezés. A szerződés szerinti befejezési határidő 2022. július 6. A Vállalkozó a fővállalkozói szerződésben foglaltak szerint 17.005.050 Ft + ÁFA, azaz 21.596.414 Ft összegű előlegszámlát nyújtott be, ami 2022. január 18-án kifizetésre került. A munkát sajnos több előre nem látott, a bontás során kiderült műszaki probléma és a háborús helyzet miatti építőanyaghiány lassította.

A Vállalkozó 2022. április 22-én tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy csődvédelmi kérelmet szándékozik benyújtani. A kivitelezés azóta szünetel.

A Fővárosi Törvényszék 2022. május 13-án 17.Cspk.6/2022/7. számú végzésével elrendelte a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság csődeljárását. A hivatalos közlemény a csődeljárásról a Cégközlöny 2022. május 14-i lapszámában jelent meg. A hitelezők fennálló követeléseiket végzés közzétételétől számított 30 napon belül jelenhetik be.

A kialakult helyzet miatt 2022. május 20-án egyeztetést tartottunk, amelyen részt vett – többek között – a Vállalkozó ügyvezetője, programigazgatója és a műszaki ellenőr. Erre a megbeszélésre a Vállalkozó készített egy rövid kimutatást az elvégzett munkákról. A megbeszélésen a Vállalkozó úgy nyilatkozott, amennyiben talál alvállalkozót, szeretné ezt a projektet befejezni. Az Önkormányzat álláspontja az volt, hogy készítsen egy tételes kimutatást a munkákról, amit közösen leellenőrünk. A kimutatás elkészült, de több egyeztetésre már nem jött el a Vállalkozó. Így az általa készült költségvetést a

műszaki ellenőr és az Önkormányzat műszaki előadója átnézte, korigálta és megküldte a Vállalkozónak. Erre semmi észrevétel nem érkezett.

A pályázatíró és a közbeszerző cég álláspontja az volt, hogy minél előbb bontsuk fel a szerződést csődeljárás alatt álló Vállalkozóval és jelentsük be követelésünket.

Az Önkormányzat a csődeljárásban való képviselőre megbízott egy ilyen ügyekre szakosodott ügyvédet, aki elkészítette az azonnali felmondás dokumentumát. Az Önkormányzat követelése a csődeljárás alatt lévő céggel szemben az előleg és a Megrendelő által elismert elvégzett munka különbözete, azaz bruttó 9.989.301,- Ft és a meghíúsulási kötbér összege mindösszesen bruttó 20.406.060,- Ft.

A szoros határidő és annak elmulasztása esetén az Önkormányzatot veszélyeztető anyagi kár miatt a szerződésbontást 2022. június 8-i dátummal, saját hatáskörben, a Képviselő-testület utólagos tájékoztatásával tettem meg.

Pilismarót, 2022. június 10.

Hunyadi Balázs
polgármester