

## Jegyzőkönyv

Készült Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. 09. 02-án 15.30.** órai kezdettel, a Pilismaróti Polgármesteri Hivatal Tanácstermében (2028 Pilismarót, Rákóczi F. út 15.) megtartott rendkívüli testületi ülésről.

### **Megjelent önkormányzati képviselők:**

Bartal Achilles	Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke
Pintér Gergely	képviselő
Kiss Balázs Sándor	képviselő
Pintér Zsuzsanna Eszter	képviselő
Égető József	képviselő

**Távol maradt:** Polgárné Papanecz Mária

**Meghívott vendégek:** mellékelt jelenléti ív szerint

**Jelen vannak:** mellékelt jelenléti ív szerint

**Jegyzőkönyvet vezeti:** Együd Bertalan jegyző

**Bartal Achilles Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke** köszönti a képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a megválasztott 6 képviselő közül, 4 fő megjelent. 1 fő képviselő lemondott a képviselői mandátumáról. Ismerteti a testületi ülésre tervezett tárgyalandó napirendi pontokat. Kéri a bizottság elnöke, hogy a javaslat szerint fogadják el a tárgyalandó napirendi pontokat.

### **Javasolt napirendi pont: Képviselői mandátum betöltése Napirenden kívül**

1./ Önkormányzati bizottságok tagjainak megválasztása, pótlása

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB elnöke**  
szóbeli előterjesztés

2./ 2021.09.14. testületi ülés előkészítése

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB elnöke**  
szóbeli előterjesztés

3./ Kincsesbarlang Kft szerződés felmondása, Alberti ügyvédi iroda megbízása az ügyben

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB elnöke**  
szóbeli előterjesztés

**A szavazásban részt vett 4 fő. A képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett, határozathozatal nélkül, az alábbi napirendi javaslatot fogadja el:**

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. 09. 02-i testületi ülés napirendi pontját az alábbiakban állapítja meg határozathozatal nélkül:

### **Képviselői mandátum betöltése Napirenden kívül**

1./ Önkormányzati bizottságok tagjainak megválasztása, pótlása

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB elnöke**  
szóbeli előterjesztés

2./ 2021.09.14. testületi ülés előkészítése

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB elnöke**

szóbeli előterjesztés

3./ Kincsesbarlang Kft szerződés felmondása, Alberti ügyvédi iroda megbízása az ügyben

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB elnöke**

szóbeli előterjesztés

**Felelős:** Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**Bartal Achilles PÜB elnöke elmondja:** a testületnek, hogy a képviselő Úr állásfoglalás kérését szeretnénk volna megvárni, hiszen az előző ülésen ezt kérte. De lehet, hogy ez félre lett értve.

**Együd Bertalan jegyző:** elmondja, hogy a képviselő urat tájékoztatta a levél mellékletben csatolva.

### **Képviselői mandátum betöltése Napirenden kívül**

**Bartal Achilles Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke** felkéri Markó Éva Pilismarót Helyi Választási Bizottság (továbbiakban: HVB) elnök-helyettesét, hogy vegye ki az esküt a Égető Józseftől, aki a 2019. évi önkormányzati képviselők és polgármester választásán megválasztott képviselő lemondását követően mandátumot szerzett.

**Markó Éva HVB elnökhelyettes** megköszöni a jelen lévőknek, hogy eljöttek és hogy ennek az ünnepélyes eseménynek részesei lesznek, megkér mindenkit, hogy álljon fel. Majd kivette Égető Józseftől az alábbi esküt.

### **E S K Ü**

„Én, Égető József (eskütevő neve) becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; **képviselői** tisztségemből eredő feladataimat Pilismarót fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az esküt követően HVB elnökhelyettese átadta a képviselő megbízólevelét.)

Égető József **mandátumot szerzett képviselő** az esküje végén mondja, meggyőződése szerint, hogy:” Isten engem, úgy segéljen!”

**Bartal Achilles Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke** megköszöni a képviselő beiktatását, majd megkéri Égető Józsefet, hogy foglaljon helyet a képviselők között.

## 1./ Önkormányzati bizottságok tagjainak megválasztása, pótlása

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB elnöke**  
szóbeli előterjesztés

**Bartal Achilles Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, hogy mivel a képviselő testület feloszlatta önmagát, illetve vannak képviselők, akik le is mondtak, szükségessé vált a bizottságok feltöltése.

Bizottságba történő beemelése a megválasztott képviselőknek:

### **Előterjesztés** **Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének** **2021. szeptember 02. napján tartandó ülésére**

**Tárgy:** Bizottsági szerkezet kialakítása, bizottsági tagok megválasztása

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 43. § (3) bekezdése és 57. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület az alakuló ülésen, vagy az azt követő ülésen, a polgármester előterjesztésére köteles megválasztani a törvény által kötelezően létrehozandó, valamint az SZMSZ-ben meghatározott bizottságait.

**Jó tudni, hogy a bizottság a képviselő-testület szerve. A bizottság feladatait átruházott hatáskörben a képviselő-testülettől kapja, jogosítványai a testülettől kapott felhatalmazás mértékéig terjed. Döntési joga származékos, a képviselő-testület döntheti el annak terjedelmét és körét.**

Amennyiben a képviselő-testület a korábbi bizottsági struktúrának megfelelő bizottságokat kíván létrehozni, úgy a hatályos SZMSZ alapján megteheti. Eltérő struktúra esetén az SZMSZ előzetes módosítása szükséges.

**Az Möt. 57. §. (2) bekezdése kötelezően létrehozandó bizottságot ír elő a kétezernél nagyobb lélekszámú településen: kötelező pénzügyi bizottságot alakítani.**

„57. § (2) A képviselő-testület a kétezernél több lakosú településen pénzügyi bizottságot hoz létre. A vagyonyilatkozatok vizsgálatát a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottság végzi, amely gondoskodik azok nyilvántartásáról, kezeléséről és őrzéséről. Törvény más bizottság megalakítását is elrendelheti, amelynek feladat- és hatáskört állapíthat meg.

(3) A képviselő-testület egyes önkormányzati feladatok ellátásának időtartamára ideiglenes bizottságot hozhat létre.”

Pilismarót lakóhellyel rendelkezők száma 2019. január 1. napján **2095** fő volt.

Pilismarót Község Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.16.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) **33. §. (1) bekezdése szerint:** „33. § (1) Az önkormányzat bizottságai:

- a) Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság 5 fő
- b) Szociális, Egészségügyi, Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 5 fő.
- c) Pilismaróti Települési Értéktár Bizottság 3 fő.”

- szerint 3 Bizottság került létrehozásra.

**A vagyonyilatkozatok vizsgálatát az SZMSZ-ben meghatározott Pénzügyi, Településfejlesztési bizottság végzi.**

Pilismarót község Önkormányzatánál a vagyonyilatkozatok vizsgálatával, kezelésével, őrzésével és ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátása SZMSZ-ünk szerint a Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottságunk átruházott hatásköre.

A törvény szerint kötelezően létrehozandó további bizottság nincs, a hatályos SZMSZ sem rendelkezik egyéb bizottság létrehozásáról.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2021. (IX.02.) önkormányzati határozat**

1. Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

Bartal Achilles	képviselő, bizottság elnöke
Bohos József jelölt	képviselő, bizottsági tag
Dávid Éva	képviselő, bizottsági tag
Legény Tóth Andrásné	bizottsági tag
Pintér Zsuzsanna Eszter	bizottsági tag

2. Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális, Egészségügyi, Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Dávid Éva	képviselő, bizottság elnöke
Bartal Achilles	képviselő, bizottsági tag
Polgárné Papanecz Mária	képviselő, bizottsági tag
Terhesi Tünde bizottsági tag	bizottsági tag
Lőrincz László	bizottsági tag

3. Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Települési Értéktár Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Kiss Balázs Sándor	képviselő, bizottság elnöke
Bohos József jelölt	képviselő, bizottsági tag
Polgárné Papanecz Mária	képviselő, bizottsági tag.
Lőrincz László	Külsős tanácsadó jelölt megválasztása

Az önkormányzat bizottságainak feladatát az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Együd Bertalan jegyző** jelzi, hogy erről a javaslatról szavaznia kell a képviselőknek.

**Bartal Achilles Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadás végett.**

**A szavazásban részt vett 5 fő. A képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozati javaslatot fogadja el:**

**Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16./2021. (IX.02.) önkormányzati határozat**

4. Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

Bartal Achilles	képviselő, bizottság elnöke
Pintér Gergely	képviselő, bizottsági tag
Égető József	képviselő, bizottsági tag
Legény Tóth Andrásné	bizottsági tag
Pintér Zsuzsanna Eszter	képviselő, bizottsági tag

5. Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális, Egészségügyi, Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Égető József	képviselő, bizottság elnöke
Bartal Achilles	képviselő, bizottsági tag
Polgárné Papanecz Mária	képviselő, bizottsági tag
Legény Tóth Andrásné	bizottsági tag
Lőrincz László	bizottsági tag

6. Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Települési Értéktár Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Kiss Balázs Sándor	képviselő, bizottság elnöke
Égető József	képviselő, bizottsági tag
Polgárné Papanecz Mária	képviselő, bizottsági tag.
Lőrincz László	Külsős tanácsadó

Az önkormányzat bizottságainak feladatát az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

**Felelős:** PÜB elnök

**Határidő:** azonnal

## 2./ 2021.09.14. testületi ülés előkészítése

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB  
elnöke**

### **szóbeli előterjesztés**

**Bartal Achilles:** Elmondja, hogy a jövő hétre összevont-együttes bizottsági ülést szeretne összehívni mielőtt a következő testületi ülés összehívásra kerülne. Az időpontját a tagokkal történő egyeztetés után hirdeti meg. Ennek célja, hogy a tagok megismerjék a képviselői munkát, a bizottsági feladatokat. Egyébként is a stratégiai döntéseket célszerű meg előznie bizottsági üléseknek. ezért javasolja a napirend tárgyalásának elhalasztását a bizottsági ülésre.

## 3./ Kincsesbarlang Kft szerződés felmondása, Alberti ügyvédi iroda megbízása az ügyben

**Előterjesztő: Bartal Achilles PÜB  
elnöke**

### **szóbeli előterjesztés**

**Bartal Achilles:** Elmondja, hogy a Kincsesbarlang Kereskedelmi Kft. részére az önkormányzat az Alberti ügyvédi irodán keresztül felszólítást küldött ki, melyről a tájékoztatót csatolja, illetve ebben a tájékoztatóban benne van az ügyvédi iroda javaslata a költségeire. Továbbá a felmondással kapcsolatos további lépésekről az Ügyvéd Úr, tájékoztatni fog.

Égető József képviselő megkérdezte, hogy mennyiért bízza meg a testület az ügyvédet. és miért pont Őt, miért nem más. Kérdezzenek meg másik ügyvédet is.

Bartal Achilles azt mondta, hogy Alberti Úr már ismeri az ügyet, több más esetben is képviselte az önkormányzatot ezért javasolja Őt.

**Csatolja az ügyvéd Úr levelét:**

Tisztelt Képviselő Úr!

Tisztelt Jegyző Úr!

Tájékoztatom Önöket, hogy a Kincsesbarlang Kereskedelmi Kft. részére Pilismarót Község Önkormányzata megbízásából 2021. augusztus 04-i megbízásuk alapján augusztus 04-én postára adott tértivevényes levél „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza. Mellékelem az elektronikus tértivevényt.

Tájékoztatom Önöket, hogy az Önkormányzat részéről az ügyvédi iroda részére esetlegesen adandó tartós megbízási szerződés esetén – 30 napos kölcsönös felmondási idő mellett – az Önkormányzat részére a peres és peren kívüli képviselői díj, illetve tanácsadást havi 120.000,- Ft-os, azaz Százhuszezer forintos megbízási díj mellett tudom vállalni. A megbízási díj általános forgalmi adót nem tartalmaz.

**Bartal Achilles Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadás végett.**

**A szavazásban részt vett 5 fő. A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozati javaslatot fogadja el:**

**Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17./2021. (IX.02.)  
önkormányzati határozata**

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kincsesbarlang Kereskedelmi Kft-vel 2017. június 20-án kötött és 2017. szeptember 04-én módosított szerződést („továbbiakban szerződés”)2021.09.01. hatállyal felmondja.

Felmondás indoka a szerződés 5.-9.-10.-13.-22. pont megszegése, alapja a 31. pont. a szükséges polgárjogi eljárás rendet betartva

A szerződés felmondásával az Alberti ügyvédi irodát bízva meg eseti jelleggel.

**Felelős:** PÜB elnök

**Határidő:** azonnal

**K.m.f.**

**Bartal Achilles**  
PÜB elnök

**Együd Bertalan**  
jegyző

**Mellékletek:**



**Pilismarót Község Jegyzője**

2028 Pilismarót Rákóczi u. 15. Tel:(33) 508-170 Fax: (33) 508-180

Ügyfélfogadás: **H:** 8-12, 13-17, **Sz:** 8-12, 13-17, **P:** 8-12

E-mail: jegyzo@pilismarot.hu

---

**Tisztelt Égető József!**

A megbízásával kapcsolatos kérdésére válaszolva tájékoztatom, hogy az MőTv alapján, a megbízás az alábbiak szerint keletkezik:

**A megbízás keletkezése és megszűnése**

**28. § (1)** A helyi önkormányzati képviselő (a továbbiakban: önkormányzati képviselő) megbízása, jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízás megszűnésével szűnnek meg.

(2) Ha a listáról megválasztott önkormányzati képviselő nem veszi át a megbízólevelét, jelöltként továbbra is a listán marad. A lista alapján a helyi önkormányzati képviselők következő általános választásáig a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló [2010. évi L. törvény 21. § \(2\) bekezdése](#) alapján képviselői megbízatást szerezhet, ha a megbízólevelét át nem vevő jelöltön kívül a listán szereplő valamennyi jelölt kiesett.

(3) Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület alakuló ülésén, időközi választás esetén a megválasztását követő ülésen a képviselő-testület előtt az 1. melléklet szerinti szöveggel esküt tesz és erről okmányt ír alá.

Őn nem időközi választás eredményeképpen lett képviselő.

A 2010. évi L. törvény a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról, az alábbiak szerint rendelkezik:

**2. A kiesett képviselő mandátumának betöltése**

**21. § (1)** Ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép.

(2) Ha a megyei, a kompenzációs vagy a fővárosi kompenzációs listáról megválasztott képviselő kiesik, helyére az eredetileg bejelentett listáról a jelölő szervezet által bejelentett jelölt lép. Ha a fővárosi kompenzációs listáról mandátumot szerző képviselőt időközi választás eredményeképpen főpolgármesterré vagy fővárosi kerületi polgármesterré választják, helyére az eredetileg bejelentett fővárosi kompenzációs listáról a jelölő szervezet által bejelentett jelölt lép. Ha a jelölő szervezet a választási eljárásról szóló [2013. évi XXXVI. törvény 207/A. §-ában](#) meghatározott határidőig nem jelenti be a jelöltet, a megüresedett helyre a listán soron következő jelölt lép.

(3) Ha az egyéni listán, a kompenzációs listán, a megyei listán, vagy a fővárosi kompenzációs listán nincs több jelölt, akkor időközi választást nem kell kiírni, a mandátum a következő általános választásig betöltetlen marad.

(4) Ha az egyéni listán, a megyei listán vagy a fővárosi kompenzációs listán megválasztott képviselők száma a képviselő-testület vagy a közgyűlés működéséhez szükséges létszám alá csökken, akkor az üres helyekre időközi választást kell kitűzni.

Ebben az esetben képviselői esküt tehet, amelynek sem a helyszíne sem az időpontja, sem az eskü kivevője nincs szabályozva.

Fenti tájékoztatásom nem minősül állásfoglalásnak, jognyilatkozatnak, különösen annak tükrében, hogy a KT ülés összehívása és a napirend eldöntése nem az én hatásköröm.

**Ugyanakkor azt gondolom, mint ahogyan a telefonon is egyértelműen elmondtam, ne keverjük az eskütételt a testület határozatképességével.**

**Ezzel kapcsolatban a PÜB elnökével és a képviselőkkel egyeztetve tájékoztatom, hogy a testületi ülés előtt napirenden kívül teheti le az esküt a PÜB elnök Úr javaslata alapján.**

**Pilismarót 2021. 09. 01.**

**Üdvözlettel:**

**Együd Bertalan**