

## Jegyzőkönyv

Készült Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 26-án 16 órai kezdettel, a Pilismaróti Polgármesteri Hivatal Tanácstermében (2028 Pilismarót, Rákóczi F. út 15.) megtartott munkaterv szerinti testületi üléséről.

### **Megjelent önkormányzati képviselők:**

Pergel István	polgármester
Réti József Károly	alpolgármester
Bartal Achilles	képviselő
Bohos József István	képviselő
Dávid Éva	alpolgármester
Kiss Balázs Sándor	képviselő
Polgárné Papanecz Mária	képviselő
Balázs Márta	jegyző

### **Távol maradt:** -

**Meghívott vendégek:** mellékelt jelenléti ív szerint

**Jelen vannak:** mellékelt jelenléti ív szerint

**Jegyzőkönyvet vezeti:** Balázs Márta jegyző

**Pergel István polgármester** köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és meghívott vendégeket, valamint a megjelent választópolgárokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a megválasztott 7 önkormányzati képviselő közül 7 fő jelen van. Ismerteti a meghívójában szereplő napirendi pontokat, elmondja, hogy a 6./ napirendi pontból kimaradt a DINPI és a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyása, pedig azt a bizottság tárgyalta. Ezért kéri, hogy a 6./ napirend ezzel egészüljön ki. Kéri ezzel a módosítással fogadják el a napirendeket.

### **Napirendi pontok:**

1./ Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

**Előterjesztő:** Pergel István  
polgármester

2./ Polgármester jutalmazása

**Előterjesztő:** Balázs Márta  
jegyző

3./ Elismerő címek adományozása

**Előterjesztő:** Pergel István  
polgármester

4./ Tájékoztatás folyamatban lévő pályázatokról

**Előterjesztő:** Pergel István  
polgármester

5./ Vis maior pályázatban kivitelező kiválasztása

**Előterjesztő:** Pergel István  
polgármester

6./ Két önkormányzat között kötendő együttműködési megállapodás megvitatása, Együttműködési megállapodás jóváhagyása a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságával, és a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel

**Előterjesztő:** Pergel István  
polgármester

7./ Hulladékgazdálkodási szerződés módosítása

**Előterjesztő:** Pergel István  
polgármester

8./ 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

**Előterjesztő: Balázs Márta**  
jegyző

9./ Szociális étkeztetés, és a Pilismaróti Családsegítő- és Gyermejjóléti Szolgálat szakmai programjának módosítása

**Előterjesztő: Pergel István**  
polgármester

10./Egyebek (Strandfejlesztési pályázat, Tájékoztatás energetikakorszerűsítési pályázat utóellenőrzéséről, Tájékoztatás a FŐHESZ vásárlási szándékáról, Tájékoztató az önkormányzat tulajdonát képező dömösi ingatlanról, Horváth Nándorné jelzálogjog törlése, stb.)

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
91/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. november 26-i testületi ülés napirendi pontját az alábbiakban állapítja meg:

1./ Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

**Előterjesztő: Pergel István**  
polgármester

2./ Polgármester jutalmazása

**Előterjesztő: Balázs Márta**  
jegyző

3./ Elismerő címek adományozása

**Előterjesztő: Pergel István**  
polgármester

4./ Tájékoztatás folyamatban lévő pályázatokról

**Előterjesztő: Pergel István**  
polgármester

5./ Vis maior pályázatban kivitelező kiválasztása

**Előterjesztő: Pergel István**  
polgármester

6./ Két önkormányzat között kötendő együttműködési megállapodás megvitatása, Együttműködési megállapodás jóváhagyása a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságával, és a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel

**Előterjesztő: Pergel István**  
polgármester

7./ Hulladékgazdálkodási szerződés módosítása

**Előterjesztő: Pergel István**  
polgármester

8./ 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

**Előterjesztő: Balázs Márta**  
jegyző

9./ Szociális étkeztetés, és a Pilismaróti Családsegítő- és Gyermejjóléti Szolgálat szakmai programjának módosítása

**Előterjesztő: Pergel István**  
polgármester

10./Egyebek (Strandfejlesztési pályázat, Tájékoztatás energetikakorszerűsítési pályázat utóellenőrzéséről, Tájékoztatás a FŐHESZ vásárlási szándékáról, Tájékoztató az önkormányzat tulajdonát képező dömösi ingatlanról, Horváth Nándorné jelzálogjog törlése, stb.)

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Pergel István polgármester** várja, hogy a két ülés közötti tájékoztatóval kapcsolatban tegyék fel a képviselők a kérdéseiket.

**Réti József Károly alpolgármester** kérdezi, hogy 30.-ig kellett benyújtani a strandfejlesztési pályázatot. Hogyan áll vele az önkormányzat?

**Pergel István polgármester** válaszában elmondja, hogy képviselő úr nyitott kapukat döntet. Kolléganő már foglalkozott a témával. Ki is dolgozta a fejlesztési elképzeléseket, a partfal dolgát, a lejárókat, a vizesblokk építését, kültéri játszótér kialakítását, valamint a sétány kialakítását. Padokat, öltöző kabinokat, kültéri zuhanyok kialakítását tervezik, szemeteseket szereznének be. Ezek csak irányszámok, nincs rá idő, hogy megterveztessék az elképzeléseket. A költségek becsült költségek, még több körös egyeztetést igényel a téma. A költség 100 millió forintos nagyságrendű lesz, és beadásra fog kerülni ez a pályázat.

**Bartal Achilles képviselő** hozzáfűzi, hogy végül is a választás óta napi kapcsolatban vannak az önkormányzattal, mindenről van információjuk. Nincs kérdésük.

**Pergel István polgármester** kéri a két ülés közötti tájékoztatója elfogadását. Kéri, aki egyet ért a tájékoztatóval, az kézfeltartással szavazzon.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
92/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt, Önkormányzat életét érintő fontosabb eseményekről elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**1./ Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának elfogadása**

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy a rendelet tervezetét a pénzügyi településfejlesztési bizottság tárgyalta. Alpolgármester úrnak volt hozzá módosító indítványa, még pedig az, hogy a rendeletek képűjságon történő megjelenése kerüljön ki a tervezetből. Kérdezi a képviselő társakat, hogy van-e a tervezettel kapcsolatban észrevételük. Valamennyi javaslat, melyet kértetek bele lett dolgozva, ez a kotta, ebből fog dolgozni a testület. Kéri a rendelet tervezet elfogadását.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet fogadja el:*

**Pilismarót Község Önkormányzat képviselő-testületének  
4/2019. (XI.27.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1. mellékletként tartalmazza.

## **2./ Polgármester jutalmazása**

**Balázs Márta jegyző** előterjesztőként elmondja, hogy a polgármester jutalmazását a Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Az előterjesztés a közszolgálati törvény előírásainak megfelelően került összeállításra. A bizottság a polgármester 6 havi jutalmazására tett javaslatot 4 igen 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a testületnek.

**Bartal Achilles Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, hogy a bizottság valóban 4 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadta a jegyző által előterjesztett határozati javaslatot.

**Réti József Károly alpolgármester** kérdezi, hogy valakinek a bizottsági ülés óta van-e más véleménye. Mivel más vélemény nem volt, így az előterjesztés szerinti határozati javaslatot terjeszti a testület elé elfogadásra. Kéri, aki egyet ért, az kézfeltartással szavazzon.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

**Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
93/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata**

Pilismarót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, Pergel István Csaba polgármestert a 2014-2019. közötti választási ciklusban végzett kiváló munkája értékelése alapján 6 havi jutalomban részesíti a 2020. költségvetési évben, január hónapban.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2019. költségvetési évben az önkormányzat személyi juttatások kiemelt kiadási előirányzatán rendelkezésre álló – polgármester részére tervezett 6 havi végkielégítés – előirányzatot a 2020. évi önkormányzati költségvetésbe beépít és annak kifizetését január hónapban rendeli el.

A Képviselő-testület felhatalmazza Réti József Károly alpolgármestert a kötelezettségvállalás aláírására.

**Felelős:** Réti József Károly alpolgármester

**Határidő:** 2020. január 31.

## **3./ Elismerő címek adományozása**

**Pergel István polgármester** javasolja, hogy a napirendet az ülés végén tárgyalják, mert sok munka van még. Az elismerő címekkel kapcsolatban zárt ülést fog elrendelni, a javaslatok megtárgyalása végett.

#### **4./ Tájékoztatás folyamatban lévő pályázatokról**

**Pergel István polgármester** ismerteti az előterjesztést. Részletes tájékoztatást tart a folyamatban lévő pályázatokról. Kérdezi van-e kérdés. Mivel kérdés nem érkezett kéri, hogy aki egyet ért a pályázatokról szóló tájékoztatóval, az kézfeltartással szavazzon.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
94/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a benyújtott pályázatok állásáról szóló 2019. november 26-i testületi-ülésre készített írásbeli tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Pergel István polgármester

**Határidő:** folyamatos

#### **5./ Vis maior pályázatban kivitelező kiválasztása**

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy vis maior támogatást nyújtott be az önkormányzat a Szabadságkörút leszakadására. A pályázatot a minisztérium támogatásba részesítette. Jelenleg a tervező személyéről kell dönten. Kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
95/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019. május 27. és június 2. közötti esőzések okozta károk helyreállítására benyújtott és részben támogatott 450641/2019 ebr42 azonosító számú vis maior pályázat alapján a beérkezett árajánlatok alapján a GeoTeszt Kft-t (1112 Budapest Kérő u. 20.) bízta meg a helyreállításhoz szükséges kiviteli terv elkészítésével az általa adott bruttó 3.124.200,- Ft vállalási áron.

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Pergel István polgármestert az kiviteli terv készítésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Pergel István polgármester

**Határidő:** 2019. december 15.

#### **6./ Két önkormányzat között kötendő együttműködési megállapodás megvitatása, Együttműködési megállapodás jóváhagyása a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságával, és a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel**

a) **Pergel István polgármester** elmondja, hogy a nemzetiségi törvény szerint az önkormányzatnak biztosítania kell a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges feltételeket, ennek érdekében együttműködési megállapodást kell, hogy kössenek egymással. Elsősorban a megállapodás az irodahelyiség biztosításáról, és annak tárgyi eszközeinek a biztosításáról szól. Kéri az együttműködési megállapodástervezet elfogadását.

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

*.../2019. (XI.26.) önkormányzati határozat*

Pilismaróti Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80. §-a alapján az együttműködési megállapodást köt Pilismarót Község Önkormányzatával. Az együttműködési megállapodást a határozat 1. mellékletként tartalmazza.

A testület felhatalmazza az elnököt az együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** 30 napon belül

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

### ***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismaróti Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80. §-a alapján az együttműködési megállapodást köt Pilismarót Község Önkormányzatával. Az együttműködési megállapodást a határozat 1. mellékletként tartalmazza.

A testület felhatalmazza az elnököt az együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** 30 napon belül

**b) Pergel István polgármester** elmondja, hogy november 29-én Leányfalun együttműködési megállapodás kerül aláírásra a Pilisi Parkerdő Zrt-vel, valamint a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságával a Pilisi Bioszféra Rezervátum fenntartása és aktivizálása érdekében. Végre írásban is megerősítésre kerül az együttműködés és nem csak informális. Kéri a képviselőket, hogy aki, az együttműködés tervezettel egyet ért, az kézfeltartással szavazzon, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat alapján.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

### ***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy együttműködést köt a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel (2025 Visegrád, Mátyás király u. 6.), valamint a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal (2509 Esztergom, Strázsa-hegy) a Pilisi Bioszféra Rezervátum aktivizálása érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** Pergel István polgármester

**Határidő:** 2019. november 29.

## **7./ Hulladékgazdálkodási szerződés módosítása**

**Pergel István polgármester elmondja,** hogy Teszár Tamás volt az ügyvezető. Tudomása szerint Teszár úr már máshol dolgozik, helyette Mag Barbara lett a megbízott ügyvezető. Erre



a fúzióra azért van szükség, mert a működési költségeit sem fedezi az állam a cégnek, ezért hatalmas adósságot halmozott fel a cég a Duna-Vértes Regionális Hulladékgazdálkodási Társaság felé. Tatabányán már nem rakhatják le Pilismarót szemétét. A cégek egyesülésével a szemét lerakás problémája megoldódik, mert a Vertikál Kft. lesz a beszállító a lerakóba, a gyűjtést pedig a Zöld-Bicske Nonprofit Kft. végzi majd továbbra is. A módosítás a korábban hatályban lévő szerződést nem érinti.

**Bartal Achilles képviselő** elmondja, hogy sajnos nem jó a szolgáltatás színvonala

**Balázs Márta jegyző** a szolgáltatással kapcsolatos észrevételeket az ügyvezetőnek kell eljuttatni. A szolgáltató nevében nem válaszolhatnak a szolgáltatás színvonalával kapcsolatos képviselői észrevételre. Egy biztos, hogy sem a szolgáltatást, sem pedig annak az árát nem érinti ez a módosítás.

**Pergel István polgármester** megköszöni a kiegészítést, és szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

##### **.../2019. (XI.26.) önkormányzati határozat**

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatékonyabb megszervezésére érdekében módosítja a Zöld-Bicske Nonprofit Kft.-vel (2060 Bicske, Csákvári út 45.) 2017. november 28-án kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést az alábbi tartalommal:

*„ A Közszolgáltatási Szerződés akként módosul, hogy ott, ahol a Közszolgáltatási Szerződés közszolgáltatót említ, ott a Vertikál Nonprofit Zrt. és a Zöld Bicske NKft, mint kötelezett konzorcium egyaránt értendő, az általuk megkötött konzorciumi megállapodásban írt feladatmegosztás figyelembevételével.*

- 1. A Vertikál Nonprofit Zrt. és a Zöld Bicske NKft. a közöttük 2019. október 2. napján kelt konzorciumi megállapodás alapján végzik a közszolgáltatási feladatokat. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok közös ellátására és a kapcsolódó kötelezettségek teljesítésére 2020. január 1. napjától kezdődően kerül sor.*
- 2. A Közszolgáltatási Szerződés 9.1 pontja kiegészül az alábbiakkal:  
„A szolgáltatási díj elszámolásával kapcsolatos feladatokat a Koordináló szerv irányában a Vertikál Nonprofit Zrt. látja el.”*
- 3. A közszolgáltatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal és feltételekkel maradnak hatályban.”*

A képviselő-testület felhatalmazza Pergel István polgármestert a módosító szerződés aláírására.

**Felelős:** Pergel István polgármester

**Határidő:** 2019. december 15.

***A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:***

#### ***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatékonyabb megszervezésére érdekében módosítja a Zöld-Bicske Nonprofit Kft.-vel (2060 Bicske, Csákvári út 45.) 2017. november 28-án kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést az alábbi tartalommal:

„ A Közzolgáltatási Szerződés akként módosul, hogy ott, ahol a Közzolgáltatási Szerződés közszolgáltatót említ, ott a Vertikál Nonprofit Zrt. és a Zöld Bicske NKft, mint kötelezett konzorcium egyaránt értendő, az általuk megkötött konzorciumi megállapodásban írt feladatmegosztás figyelembevételével.

4. A Vertikál Nonprofit Zrt. és a Zöld Bicske NKft. a közöttük 2019. október 2. napján kelt konzorciumi megállapodás alapján végzik a közszolgáltatási feladatokat. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok közös ellátására és a kapcsolódó kötelezettségek teljesítésére 2020. január 1. napjától kezdődően kerül sor.
5. A Közzolgáltatási Szerződés 9.1 pontja kiegészül az alábbiakkal:  
„A szolgáltatási díj elszámolásával kapcsolatos feladatokat a Koordináló szerv irányában a Vertikál Nonprofit Zrt. látja el.”
6. A közszolgáltatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal és feltételekkel maradnak hatályban.”

A képviselő-testület felhatalmazza Pergel István polgármestert a módosító szerződés aláírására.

**Felelős:** Pergel István polgármester

**Határidő:** 2019. december 15.

## **8./ 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

**Balázs Márta jegyző** előterjeszti a 2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervezetet. Kéri annak elfogadását.

**Pergel István polgármester** köszönöm az előterjesztést, kérdezi, van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel kérdés nem érkezett, kéri a határozati javaslat elfogadását.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

### ***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat 2020 évi belső ellenőrzési tervét a határozat 1. mellékletet képező táblázat alapján fogadja el az alábbi szempontrendszer alapján:

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2019. december 31.

**1. melléklet**

#### **1. Vagyon-nyilvántartási rendszer megfelelőségének ellenőrzése**

**Célja:** annak vizsgálata, hogy a kialakított vagyon-nyilvántartási rendszer biztosítja-e a tulajdon védelmét.

## **9./ Szociális étkeztetés, és a Pilismaróti Családsegítő- és Gyermejjóléti Szolgálat szakmai programjának módosítása**



**Pergel István polgármester** ismerteti a KEM Kormányhivatal ellenőrzést lezáró határozatát és az abban foglalt kötelezéseket. Elmondja, hogy jegyző asszony ismerteti szóban a kidolgozott anyagokat.

**Balázs Márta jegyző** elmondja, hogy valamennyi kötelezést teljesíteni tudnak, egyet nem jelenleg nincs főállásban családsegítője az önkormányzatnak. Többszöri pályázat eredménytelen volt, ezért megbízási szerződéssel látja el a hivatal dolgozója a feladatot. A feladatot ellátó végzettsége alapvetően megfelelő a jogszabály szerint, azonban a foglalkoztatási jogviszony nem megfelelő a kormányhivatal szerint.

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy megoldás lehetne ha a Híd Szociális-, Család- és Gyermekjóléti Központ látná el a feladatot. Esztergom városával felveszik a kapcsolatot a lehetséges megoldás keresése érdekében.

**Dávid Éva képviselő** hozzáfűzi, hogy Mester Orsolyával nagyon jó munkakapcsolatot alakítottak ki. A feladat ellátás szerint meg van oldva, ha még nem teljesen szabályosan is.

**Pergel István polgármester** kéri, hogy aki egyet ért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
100/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

- 1) Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás szakmai programját – előterjesztés 1. melléklete szerinti módosításával - egységes szerkezetben elfogadja.
- 2) Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális étkeztetés szakmai programját - előterjesztés 1. melléklet szerinti módosításával - egységes szerkezetben elfogadja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2019. november 30.

## **10./ Egyebek**

### **10.1 Strandfejlesztési pályázat**

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökségnél pályázni lehet strandfelújításra. Kolléganővel és jegyző asszonnyal már beszéltünk a pályázati lehetőségről. Voltunk is kint a helyszínen a Turisztikai Ügynökség embereivel. Kéri a testület támogatását a pályázat benyújtása érdekében. Kérdés nem érkezett, ezért kéri a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
101/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy benyújtja támogatási kérelmét a Magyar Turisztikai Ügynökség szabadvízi strandok fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívására.

A pályázat az Önkormányzat tulajdonában lévő 1816, 1826 és 1827 hrsz-ú ingatlanokon megvalósítandó alábbi fejlesztésekre vonatkozik:

- Partszakasz védelme 150 m hosszon 50-60 cm magas támfal kiépítésével
- 3 db lejáró kiépítése
- Kültéri zuhanyozóhely kiépítése
- Hulladékgyűjtők elhelyezése, szelektív hulladékgyűjtés lehetőségének biztosítása
- Parti sétány kiépítése 300 m hosszon, 2 m szélességben
- Játszótér kialakítása
- Mobil eszköz töltő pont kiépítése
- wifi hálózat kialakítása

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Pergel István polgármestert a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Pergel István polgármester

**Határidő:** 2019. november 30.

## **10.2 Tájékoztatás energetikakorszerűsítési pályázat utóellenőrzéséről**

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy az ELKOM Építő Kft-vel 2018. július 16-án megkötött Kivitelezési Szerződés alapján a beruházás elkészült, a műszaki átadás-átvételi eljárása 2018. november 12-én lezárult, az utófelülvizsgálatra 2019. november 5-én került sor. A Pilismaróti Mesevár Óvodánál az alábbi hibák, hiányosságok kerültek a jegyzőkönyvbe felvételre:

- Ereszdeszka és homlokzat között rés van
- Lábazati indító profil nincs egy síkban, törések láthatóak
- Ereszdeszka és oromdeszka találkozásánál rés van, lezárásukat meg kell oldani
- Ablakpárkányokon megáll a víz, nem megfelelően lett kialakítva a lejtés
- Az ereszdeszkezaton, ahol hosszanti repedések vannak javításuk szükséges
- Padlásajtó felületének lemezelése szükséges
- Lépcső, rámpa oldalának felületképzése elmaradt
- Rámpa és fal találkozásánál a dryvit háló látszik, színezés hiányos
- A csapadékvíz ejtő és a fal szigetelésénél lévő hézagokat meg kell szüntetni
- Gyerek WC: párkánynál csempézés befejezése
- Nagycsoport szoba: ablaknál pipaléc elhelyezése
- Felnőtt öltöző: a két üveg közötti alsó távtartó felülete hullámos
- Az akadálymentes WC melletti raktárra beépített új ajtóról hiányzik a zár
- Két termosztát meghibásodott, cseréje szükséges
- A klímaberendezések ellenőrzése
- Akadálymentes rámpa burkolata felfagyott

A Nyírő Csaba Községi Sportszarnok energetikai korszerűsítése során az alábbi hibák, hiányosságok kerültek a jegyzőkönyvbe felvételre:

- Gázcső mázolásának javítása épületen belül- és kívül

Elzáró szerelvényénél lévő, lapos acélból készített takaró lemez mozog, rögzítését javítani  
Takarórózsa elhelyezése csőáttörésnél  
Faláttörésnél vakolat javítása gázcső körül  
Kondenzvíz cső rögzítésének ellenőrzése, mechanikai védelem szempontjából

Kivitelező a hiányosságokat elismeri, a termosztátok pótlását 15 napon belül megoldja, egyéb javításokat 30 napon belül elvégzi.

### 10.3 Tájékoztatás a FŐHESZ vásárlási szándékáról

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottsági ülésen már jelen voltak a FŐHESZ képviselői, Dudás Tibor ügyvezető és Klakla László Felügyelő Bizottsági Tag. Akkor ott tájékoztatták a bizottságot arról, hogy bázist szeretnének kialakítani itt a Duna parton. Az önkormányzat tulajdonát képező 079/1, 2, 3. hrsz-ú ingatlanokat szeretnék megvásárolni. Akkor ott tájékoztattuk őket, hogy a terület pályázati forrásból lett rekultiválva, és a pályázat fenntartási ideje még nem járt le. 2020. november 19-ig van az önkormányzatnak üzemeltetési, fenntartási kötelezettsége a területtel kapcsolatban, utána lehet hasznosításra kijelölnie a testületnek, ha szeretne vele valamit kezdeni. Természetesen csak akkor, ha továbbra is szándéka van a horgászoknak vele. Javasolja a testületnek, hogy a vételi ajánlatot vegyék tudomásul, azonban az ingatlant ne jelöljék értékesítésre.

### 10.4 Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő dömösi 967. hrsz-ú ingatlanról

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy Dr. Alberti Péter ügyvéd úr járt a hivatalban a dömösi 967. hrsz-ú ingatlan ügyében. Az ingatlanban lakó Kotricz Katalin és édesapja Kotricz József Tivadar megjelentek augusztus 30-án a hivatalban. Ekkor ügyvéd úr írásban felszólította őket arra, hogy legkésőbb szeptember 30. napjáig írásban igazolják az ingatlanon lévő felépítmény tulajdonát. Ügyvéd úr még nem adott tájékoztatást arról, hogy történt-e valami előrelépés ebben az ügyben. Az önkormányzatnak célja az ingatlanát birokba venni.

### 10.5 Horváth Nándorné jelzálogjog törlése

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy ismét törlési kérelemmel fordultak a testület felé. Az önkormányzat javára a visszafizetési kötelezettséget Horváth Nándorné teljesítette, azonban a teher a tulajdoni lapról nem lett törölve. Formai dologról van szó, nem érdemi a döntés. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

#### ***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt **Horváth Nándorné** szül.: Berényi Csilla 2028 Pilismarót, Csányi utca 567. hrsz. alatti lakos kérelmére, hogy **feltétlen és visszavonhatatlan** hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Pilismarót 567. helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2028 Pilismarót, Csányi utca 567. hrsz. szám alatt található, Horváth Nándorné 1/1-ed tulajdoni hányadát képező ingatlanra, a tulajdoni lap III. Rész 1., pontjában Pilismarót Község Önkormányzat jogosult részére 50 000 Ft, azaz ötvenezer forint erejéig

bejegyzett jelzalogjog, valamint a 2. pontban Pilismarót Község Önkormányzat javára fennálló elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásból.

A testület felhatalmazza a polgármestert a törlési okirat aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. december 15.

### **10.6 Tánicsics Mihály utca aszfaltozása**

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy régóta gondot jelent a Tánicsics Mihály utcában lévő besüllyedés, és ugyan ez a probléma az Arany János utcában is. Ezek a kátyúk már akkorák, hogy életveszélyesek. Ezért árajánlatokat kértünk be a kátyúzásra. Az ajánlatok közül Parti Ferenc egyéni vállalkozó nyújtotta be a legjobb árajánlatot. Kérdezi, hogy van-e vélemény.

**Bartal Achilles képviselő** egyet ért az elhangzott javaslattal és elmondja, hogy van több kátyú is a faluba, igaz, hogy nem akkorák, mint az imént említett két helyen.

Pergel István polgármester kéri az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

*.../2019. (XI.26.) önkormányzati határozat*

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Parti Ferenc egyéni vállalkozóval** (székhely: 2521 Csolnok Szénbányászok u. 25., adószám: 66975005-1-31, bankszámlaszám: 10403648-50526771-80691005) vállalkozási szerződést köt a Pilismarót Tánicsics Mihály utca 11. számú ingatlan, valamint az Arany János utca 23-25. számú ingatlanok előtt megsüllyedt útszakasz kijavítására.

A vállalkozói díjat a képviselő-testület: nettó 495.000,- Ft + 0 % ÁFA, azaz Négysszázkilencvenkilencvenötezer forint + 0 % ÁFA összegben határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. december 15.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

#### **Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata**

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Parti Ferenc egyéni vállalkozóval** (székhely: 2521 Csolnok Szénbányászok u. 25., adószám: 66975005-1-31, bankszámlaszám: 10403648-50526771-80691005) vállalkozási szerződést köt a Pilismarót Tánicsics Mihály utca 11. számú ingatlan, valamint az Arany János utca 23-25. számú ingatlanok előtt megsüllyedt útszakasz kijavítására.

A vállalkozói díjat a képviselő-testület: nettó 495.000,- Ft + 0 % ÁFA, azaz Négysszázkilencvenkilencvenötezer forint + 0 % ÁFA összegben határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. december 15.

## 10.7 Községi szintér tetőjavítása, bádогоzása

**Pergel István polgármester** elmondja, hogy a vállalkozó már a külső munkákat végzi a közösségi szintér felújításában. Azonban a csatorna felszerelésekor derült ki, hogy a csatorna vasakat nincs mihez fogatni, mert a szarufák nem érnek ki odáig. A tetőt is vissza kell szedni és bádогоzni is kell. Talán, ha ezek a munkák befejeződnek, akkor már belülről és részben kívülről megújul a könyvtár épülete. Igaz sok pénzt emésztett fel az épület felújítása 2 év alatt, de megérte. Kéri az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

*.../2019. (XI.26.) önkormányzati határozat*

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Parti Ferenc egyéni vállalkozóval** (székhely: 2521 Csolnok Szénbányászok u. 25., adószám: 66975005-1-31, bankszámlaszám: 10403648-50526771-80691005) vállalkozási szerződést köt

- a) a Pilismarót Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti 948/2 hrsz-ú Községi Ház udvari tetőszerkezetén az új ereszcsonna elhelyezéséhez szükséges alábbi tetőjavítási munka elvégzésére.
- aa) A vállalkozói díjat a képviselő-testület: nettó 390.000,- Ft + 0 % ÁFA, azaz Háromszázkilencvenezer forint vállalkozói díj % ÁFA összegben határozza meg.
- ab) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- b) a Pilismarót Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti 948/2 hrsz-ú Községi Ház udvari tetőszerkezetén a tetőjavításhoz kapcsolódó bádогоzási munka elvégzésére.
- ba) A vállalkozói díjat a képviselő-testület: nettó 210.000,- Ft + 0 % ÁFA, azaz Kettőszázötvenezer forint vállalkozói díj % ÁFA összegben határozza meg.
- c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződések aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. december 15.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

### ***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Parti Ferenc egyéni vállalkozóval** (székhely: 2521 Csolnok Szénbányászok u. 25., adószám: 66975005-1-31, bankszámlaszám: 10403648-50526771-80691005) vállalkozási szerződést köt

- d) a Pilismarót Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti 948/2 hrsz-ú Községi Ház udvari tetőszerkezetén az új ereszcsonna elhelyezéséhez szükséges alábbi tetőjavítási munka elvégzésére.
- aa) A vállalkozói díjat a képviselő-testület: nettó 390.000,- Ft + 0 % ÁFA, azaz Háromszázkilencvenezer forint vállalkozói díj % ÁFA összegben határozza meg.
- ab) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- e) a Pilismarót Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti 948/2 hrsz-ú Községi Ház udvari tetőszerkezetén a tetőjavításhoz kapcsolódó bádогоzási munka elvégzésére.
- ba) A vállalkozói díjat a képviselő-testület: nettó 210.000,- Ft + 0 % ÁFA, azaz Kettőszázötvenezer forint vállalkozói díj % ÁFA összegben határozza meg.
- f) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződések aláírására.



**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. december 15.

### 3./ Elismerő címek adományozása

**Pergel István polgármester** ismerteti a zárt ülésen hozott döntéseket:

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
105/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt az általa adományozható kitüntésekről és kitüntető címekről szóló 7/2006. (V.29.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és c) pontja alapján, hogy **Lukács Józsefné (született: Varga Eszter)** részére Pilismarót történetének kutatásában végzett több évtizedes kiemelkedő tevékenysége elismeréseként, valamint egykori pilismaróti lakosként közmegebecsülésre kiérdemelten, a község közéletében kifejtett tevékenységéért **PILISMARÓT KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA** címet adományoz.

A kitüntető cím átadásának időpontja 2019. december 17-e, a képviselő-testület évzáró ünnepi testületi ülése.

A képviselő-testület felkéri Pergel István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a kitüntető cím átadására.

**Felelős:** Pergel István polgármester

**Határidő:** 2019. december 17.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*

***Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
106/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata***

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt az általa adományozható kitüntésekről és kitüntető címekről szóló 7/2006. (V.29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy

**Kecskésné dr. Makrai Sarolta** - több évtizedes kimagasló, az egészségügyben végzett szakmai munkája elismeréseként, mellyel jelentősen hozzájárult Pilismarót fejlődéséhez, hírnevének növeléséhez -, részére „Pilismarótért” Emlékérem kitüntetést adományoz.

A „Pilismarótért” Emlékérem átadásának időpontja 2019. december 17-e, a képviselő-testület évzáró ünnepi testületi ülése.

A képviselő-testület felkéri Pergel István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a kitüntető cím átadására.

**Felelős:** Pergel István polgármester

**Határidő:** 2019. december 17.

*A szavazásban részt vett 7 fő. A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:*



**Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
107/2019. (XI.26.) önkormányzati határozata**

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt az általa adományozható kitüntésekről és kitüntető címeiről szóló 7/2006. (V.29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy

**Pintér Zsuzsanna** - több évtizedes kimagasló közéleti, művészeti, kulturális munkája elismeréseként, mellyel jelentősen hozzájárult Pilismarót fejlődéséhez, gyarapította szellemi értékeit, - részére „Pilismarótért” Emlékérem kitüntetést adományoz.

A Pilismaróti Emlékérem átadásának időpontja 2019. december 17-e, a képviselő-testület évváró ünnepi testületi ülése.

A képviselő-testület felkéri Pergel István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a kitüntető cím átadására.

**Felelős:** Pergel István polgármester


**Határidő:** 2019. december 17.

**Pergel István polgármester** kérdezi, hogy van-e az egyebek napirendi pont keretében valakinek további javaslata. Mivel javaslat nem érkezett, ezért elköszön a televízió nézőitől, illetve a jelen lévőktől, végezetül zárt ülést rendel el, mert kitüntetés adományozására kíván javaslatot tenni a 6. Egyebek napirendi pont keretében.

**K.m.f.**

  
**Pergel István**  
polgármester



  
**Balázs Márta**  
jegyző

