

EGY FAKIVÁGÁS MARGÓJÁRA!

Ezzel a címmel jelent meg az Önkormányzat tájékoztatója változtatás nélkül:

Kedves Pilismaróti lakosok!

A Dunaparti nyárfák-fűzfák környezetünk meghatározó részei. Azonban, a túlkoros és túlméretes – puhafák esetében – **szépkorúnak számító faegyedek döntő többsége mára közvetlen veszélyforrást jelentenek az itt lakók és nyaralók forgalmára, életére.** A 35-40 méteres magas, nyurga lombkorona a fák közvetlen szomszédságában lévő épületeket, építményeket és annak lakóit is folyamatosan veszélyezteti.

A Camping területén fokozottan fennállnak ennek veszélyei, hiszen egy-egy hétvégén és szezonban több ezren megfordulnak a fák alatt.

A fák állapotfelmérésére, ennek ismeretében a beavatkozás mértékének megállapítására a szakma elismert szakértőjét kértük fel.

A szakértői anyag sajnos igazolta aggályainkat. A fák egészségi állapota folyamatosan romlik. Erre utalnak a kéregelhalási jelek, illetve a lombkoronából lefelé induló gombafolyásokkal kísért korhadási folyamatok. A gyakorta 15-20 méter hosszúságot is elérő ágakon szélnyomás hatására óriási erők ébrednek, melynek a fa ágai már nem tudnak ellenállni, a lehasadás, törés, leszakadás kockázata igen nagy és bármikor bekövetkezik, bekövetkezhet. Ez a kockázat a lombosodás előre haladtával fokozottan nő.

Tavaly nyáron és ősszel ebből kifolyólag konkrét károkozások is történtek intő jelként. *A Katasztrófavédelmi Kirendeltségen is történt az ügyben lakossági bejelentés.*

A szakértői vélemény a potenciális veszélyhelyzet megszüntetése érdekében a csonkolást és a beteg fák kivágását írja elő. Azt is látni kell, az idős nyárfák tulajdonsága, hogy kívül egészségesnek tűnnek, de belül korhadtak. Egyébként ezek a szöszlős kanadai nyárfák voltak.

A szakértői véleményben leírtak ismeretében és a szemmel, laikusként is érzékelhető veszélyre tekintettel az önkormányzat nem tudja felvállalni a károkozás bármikor bekövetkező jövőbeni kockázatát.

Ezért a Camping bérlőjének engedélyt adott 833-2/2021 számú határozatban a fák szakszerű csonkolására, saját költségén, szak kivitelezővel elvégeztetve a munkálatokat. Saját költségvetéséből pedig forrást biztosított **új NEM tájidegen fák PI: kocsányostölgy telepítésére. Melyek ültetése már el is kezdődött.**

Még egy örömhír, hogy a sportpálya körül is megtörténtek az első fa ültetések.

Biztosíthatjuk a lakosságot, hogy a munkálatokat követően – a közvetlen balesetveszélyes állapot megszüntetésén túl – a településképet pozitívan befolyásoló megoldás fog születni már rövid távon is.

Tisztelettel:

Együd Bertalan

Jegyző

Tehát a terület bérlőjének kérésére született meg a koronaalakítási engedély!

Itt felhívom mindenkinek a figyelmét, hogy a parton levő fák túlkorosak voltak, a rendbetételüket évekkal korábban meg kellett volna kezdeni. Most viszont a jelenlegi vezetésre hárult a kényszerű-népszerűtlen döntéseknek az azonnali meghozatala.

Aki nincs tisztában azzal, hogy ez egy folyamat, megvan a történések láncolata és menete, az nem is gondolja mennyire meg van kötve a közigazgatás keze.

A jegyző, nem önkormányzat, Ő a hivatal, az önkormányzat végrehajtó szerve. Tanácsot adhat, de csak a törvényben meghatározott esetben dönthet.

Kényszerhelyzet: Mert feljelentések és bejelentések voltak az önkormányzattal szemben a fák életveszélyessége miatt.

Kényszerhelyzet: Az önkormányzat tulajdonosa, de bérbe adta területet. Kötik a szabályok és a szerződés.

Kényszerhelyzet: Mert sürgős és azonnal döntést kell hozni.

Kényszerhelyzet: Mert nincs jó megoldás.

Kényszerhelyzet mert be kell tartani az eljárásjogi normákat, utat.

Ezért az alábbiakban leközlük, az eseményekkel kapcsolatosan keletkezett nyilvános iratokat.

Itt álljunk meg megint egy szóra.

A Hivatal hozott anyagból, adatokból dolgozik és nem a közösségi oldalakról tájékozódik.

Ha nincs információ és hivatalos megkeresés nem tud eljárást indítani, illetve hivatalból is csak akkor tud eljárást kezdeményezni, ha tudomása van az eseményekről.

Egyébként az összes létező hatóságnál van, volt, lesz az ügyben eljárás. Tényekre alapuló döntések fognak születni. Az eredményt, a hivatal nem tudja, nem is akarja befolyásolni.

Szakvélemény:

Pilismarót Község Önkormányzata
Együd Bertalan
jegyző részére

Pilismarót
Rákóczi út 15.
2028

Tisztelt Jegyző Úr!

Elsik József, a Kincsesbarlang Kft. ügyvezetője azzal a kéréssel fordult a Pilismaróti Önkormányzathoz, hogy az általa bérelt és üzemeltetett Duna-parti camping területén található idős nyár- és fűzfák egészségügyi visszametszését elvégeztethesse.

2021. március 5-én tartott terepi bejáráson az alábbi észrevételeket teszem:

- Az idős, túlkoros nyárfák koronájában több száraz ág található, mely balesetveszélyes. Ezek levágása mind az emberi élet védelme miatt, mind vagyonbiztonság miatt indokolt. A magasban lévő ágak lemetszése alpin technikával vagy kosaras autóról végezhető el.

- A területen található épületek védelmében a följük nyúló ágakat szintén le kell vágni, így elejét vehetjük a későbbi szél vagy viharkárok okozta épületkároknak.
- A már korábban koronatörött nyárfák ágait oly módon kell csonkolni, hogy egy kompakt korona képét mutassa. (a kilógó ágakat a törésekkel egysíkba kell metszeni)
- A csúcsszáradt fűzfákat az élő rész fölött kell levágni.
- Mivel a campinget, főleg a nyári szezonban sokan felkeresik, a terület növényzetének kezelésekor az elsődleges szempont az emberek biztonsága.

A helyszínen látottak alapján Elsik József kérését indokoltnak tartom.

Pilismarót, 2021. 03. 08.

Kérelem:

833-1/2021.

Hely: 1037/2021.

2. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS*
a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)

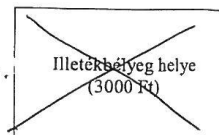
(* A megfelelő rész aláhúzendő!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel* fordulok Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (*A megfelelő rész aláhúzendő!)

Kérelmező neve: ELSIK BÓRSEF

Címe:

Telefonszáma: 06 30 8140074



A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:

KORONA ALAKITA'S

A kivágás indoka:

VALÉSEI VESZÉLY MEGSZÜNTETÉSE ELSZÁRVAZÁS
BETEGSÉGEK

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

1826

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsmérő (földtől számított 1 méter magasságban)
<u>A HELLÉRELT</u>	<u>SZARKVELEMENY</u>	<u>ALAPJÁN.</u>

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

.....

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
<u>AZ ÖNKORMÁNYZAT ACTAL KÉSZÍTETT TERV</u>	<u>ALAPJÁN. AZ ÜLTETÉST A VÁLTÓZOTT FÁK</u>	<u>ALAPJÁN A KÉRELMEZŐ VÁLLALJA A</u>	<u>SEAKERTŐ BEVONÁSÁVAL. AMENNYIBEN</u>

SÜKSÉGESSÉ VÁLIK A FÁK PÓTLÁSA.

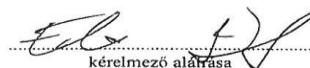
Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:

fehér akác* (<i>Robinia pseudoacacia</i>)	amerikai kőris* (<i>Fraxinus pennsylvanica</i>)
mirigyes bálványfa* (<i>Ailanthus altissima</i>)	cserjés gyalogakác (<i>Amorpha fruticosa</i>)
kései meggy (<i>Padus serotina</i>)	zöld juhar (<i>Acer negundo</i>)

* Kivéve a kertészeti változatok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használat kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: 2021.03.08.


kérelmező aláírása

Tisztelt KATÓ SÁG KÉREM VEGYÉK
FIGYELEMRE HOGT A FÁRÓC LETÖRT
ÁGAK TÖBB ESETBEN OKOZOTT ANYAGI
KÁRT ÉS SÉRÜLÉSEKET!



Az önkormányzat hozzájárult a koronaalakításhoz mint tulajdonos. a megfelelő feltételek előírásával.

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testület PÜB elnökének

2/2021. (III.10.) önkormányzati határozata

a Pilismarót 1826 hrsz. ingatlan bérlőjének fakorona alakítási kérelméhez tulajdonosi hozzájárulás

1./ Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottság Elnöke – *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló CLXXXIX. törvény 82. § (1) bekezdése, a 45. §-a, továbbá 69. § (2) bekezdése, valamint *a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármesteri feladatok ellátásának egyes kérdéseiről* szóló 15/2021. (I. 22.) korm. rendelet 1. §. (1) bekezdése által biztosított jogkörében – hozzájárul, mint tulajdonos a Pilismarót 1826 Hrszú ingatlanon található fák korona alakításához és az elszáradt, illetve veszélyes ágak levágásához.

Határidő: azonnal

Felelős: 1./ PÜB elnök

Bartal Achilles
önkormányzati képviselő, PÜB elnök



Pilismarót Község Jegyzője

2028 Pilismarót Rákóczi u. 15. Tel:(33) 508-170 Fax: (33) 508-180

Ügyfelfogadás: **H:** 8-12, 13-17, **Sz:** 8-12, 13-17, **P:** 8-12

E-mail: jegyzo@pilismarot.hu

Iktatószám: 853-2/2021
Ügyintéző: Tóth Julianna

Tárgy: Kincsesbarlang Kft. közterületen lévő
fakivágási engedélye

H A T Á R O Z A T

Pilismarót Község Jegyzője, mint első fokon eljáró környezetvédelmi hatóság a Kincsesbarlang Kft. (1075 Budapest Kazinczy utca 10., képviseli: Elsik József, a továbbiakban Kérelmező) kérelmező által előterjesztett, közterületen lévő fás szárú növények visszavágása iránti kérelmének helyt adok, és a Pilismarót Duna-part 1826 hrsz-ú közterületen lévő idős nyár- és fűzfák egészségügyi visszametszését

ENGEDÉLYEZEM az alábbi feltételekkel:

- A Kérelmező a fák visszametszését szakkivitelezővel végeztetheti el.
- A magasban lévő ágak lemetészése alpin technikával vagy kosaras autóról végezhető el.
- A területen lévő épületek védelmében a följük nyúló ágakat le kell vágni.
- A már korábban koronatorított nyárfák ágait oly módon kell csonkolni, hogy egy kompakt korona képét mutassák.
- A csúcscsáradt fűzfákat az élő rész fölött kell levágni.

Kérelmező amennyiben a munkálatok során védett faj(ok) egyedének jelenlétét, vagy védett faj jelenlétére utaló nyomot (pl.: fészek) talál, köteles a munkálatokat azonnali hatállyal felfüggeszteni és a védett faj(ok) jelenlétét, jelenlétére utaló nyomokat a hatáskörrel rendelkező természetvédelmi hatóság (Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály; 2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2.) felé haladéktalanul bejelenteni.

A visszametszett fák ágainak és gallyainak a közterületről történő elszállításáról, a közterület rendbetételéről a Kérelmező köteles gondoskodni.

A szükséges közműegyeztetések lefolytatása, közműnyilatkozatok beszerzése az ehhez kapcsolódó költségekkel együtt a Kérelmező feladata.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalhoz (2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2.) címzett, de hivatalunkhoz (2028 Pilismarót Rákóczi Ferenc u. 15.) benyújtott fellebbezéssel lehet élni, melyet indokolni kell. A határozat elleni fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben a fellebbezésen, vagy átutalással lehet megfizetni Pilismarót Község Önkormányzat 12025000-00208790-01800005 számú illetékbeszedési számlájára. Az átutalási közlemény rovatában az ügyfél nevét, lakcímét vagy székhelyét, az ügyiratszámot fel kell tüntetni. Az átutalás másolatát a fellebbezéshez csatolni kell.

Pilismarót Község Jegyzője
Pilismarót, Rákóczi Ferenc út 15.
KRID azonosító: 409200974

2021.09.12. K

A problémák észlelését követő bejárás során az alábbiakat sikerült megállapítani:

Feljegyzés a Pilismarót Duna-parti Camping területén a nyárfák kialakításával kapcsolatban

Az Önkormányzat engedélye alapján elkezdte egy a bérlő által kiválasztott vállalkozó az eredeti tervek szerint a nyárfák koronakialakítását alpin technikával, kosaras kocsi segítségével.

Két napi munka után a megbízott vállalkozó feladta, abbahagyta a vállalt munkát, mivel a fák koronája a vártnál rosszabb állapotban volt, a munka nem volt biztonságosan elvégezhető sem a fák sem a kivitelező számára.

Új vállalkozót kellett keresni, aki a helyszínen látottak alapján az eredeti tervekhez képest más állásponton volt. A helyszínelés és gyakorlati tapasztalatai alapján azt javasolta, hogy a kétmenetben tervezett strandfelújítást egy menetben kellene elvégezni, mivel az idős nyárfák csonkolása rendkívül sok problémát vet fel. Az élet és vagyonbiztonság a területen csak rövid időre javulna, a koronájuktól megfosztott fák 1-2 éven belül újra veszélyessé válnának, *emellett a beültetésre tervezett tölgyfákat és elegyfajfajokat (korai juhar, vénic szil) is meg lehet kímélni a későbbi, terepi munka károsításától.*

Az egy menetben történő felújítás az alábbi indokok miatt javasolt:

- A lében (megindult) lévő nyárfák koronakialakítása nem sikerült a gyakorlatban, mert erősen töredezték a levágáskor, visszacsonkításkor. A vázágak kívülről nem mindig látható odvasodása, gombásodása nagy mértékben megnehezíti azok szakszerű levágását. Amennyiben az ág még a törzstől való leválasztása előtt leszakad, az a fa törzsében maradandó károkat okoz, ahol rövidesen nagy valószínűséggel odvasodás kezdődik.
- A koronájuktól megfosztott fáknál a lombvesztéssel arányosan a gyökérzet is nagy mértékben elhal, ezzel a fák tápanyag és víz háztartása felborul, illetve statikailag könnyen instabillá válhatnak.
- *A Pilismarót 1815/3 helyrajzszámú magán területen kivágott fák szélcsatornát nyitottak*, amely a megmaradó facsonkokra nézve nagy veszélyt jelent, hiszen az előbb már említett gyökérelhalás és a magasabb vízállás esetén létrejövő vízborítás együttesen könnyen a fák kidőléséhez vezethet.
- A korona visszavágását követően a megmaradó csonkokból az alvórügyek révén rendkívül sok hajtás indul meg, ezeket vízajtásoknak nevezzük. A vízajtások sokkal gyorsabban növekszenek, mint a korona ágai, statikailag azonban sokkal gyengébbek. Ennek a legfontosabb oka, hogy nagyrészt a sebfelület szélén növekszenek, amely a keletkezését követően hamar elkezd korhadni, a hajtás és a törzs kapcsolata tehát gyenge lesz.
- A csonkolás utáni, friss, új hajtásokat a szél könnyen letörheti.
- A vágási felületek alatt a kéreg egy része elhal, foszladozva leválik.
- A csonkolást követően legalább három éven keresztül minden évben hajtásválogatást kell végezni, mire kialakul, hogy vázáganként melyik vízajtás lesz az, amely a lehető legerősebb és legbiztonságosabban kapcsolódik a törzshöz.
- Az új vállalkozó már Dunabogdányban végzett a Duna-parton hasonló munkát, a korábban visszacsonkolt nyárfákat folyamatosan ki kellett vágni. A gyakorlati tapasztalatok azt mutatják, hogy a visszacsonkolt nyárfák esetében a veszély csak rövid időre hárul el, a vízajtások egy-két éven belül újra elkezdnek letörni, amelyet rendszerint a fa kivágása követ.
- Bartal Achilles PÜB elnöke vállalja a lehető legsürgősebben a fák pótlását, ültetési terv előkészítését, lehetőséget hagyva az időközi választásokat követő őszi időszakra, az új testületnek és a civil szervezeteknek.

Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testület PÜB elnökének

8/2021. (III.23.) önkormányzati határozata

a Pilismarót 1816, 1826, 1827. hrsz. ingatlanok fásítási és fa megújítása ügyében

1./ Pilismarót Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottság Elnöke – *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló CLXXXIX. törvény 82. § (1) bekezdése, a 45. §-a, továbbá 69. § (2) bekezdése, valamint *a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármesteri feladatok ellátásának egyes kérdéseiről* szóló 15/2021. (I. 22.) korm. rendelet 1. §. (1) bekezdése által biztosított jogkörében – a Pilismarót 1816, 1826, 1827. hrsz. ingatlanok fásítási és fa megújítása ügyében az alábbi döntést hozza:

- a Pilismarót 1816, 1826, 1827. hrsz. ingatlanokon történt korona alakítás során megállapítást nyert, hogy a tárgyi területen a beteg fákat ki kell vágni. Az ezzel kapcsolatos bejárás során, kiderült, hogy a 1815 Hrsz-ú magánterületen a fákat kitermelték. Így az önkormányzati ingatlanokon teljes megújítást kell végezni a csatolt emlékeztető alapján mely a szakmai véleményeket tartalmazza.
- Engedélyezem a Pilismarót 1816, 1826, 1827. hrsz. ingatlanokon a veszélyes és beteg nyár- illetve fűzfák kivágását szakember által.
- A kivágás előtt bejárást kell tartani és ellenőrizni, hogy nincsenek fészkek a fákon.
- A fakitermelést olyan vállalkozóval kell elvégeztetni, aki a kitermelt fa ellenében végzi el a munkálatokat.
- Telepítési tervet kell készíteni akár ideiglenes, akár végleges jelleggel.
- Lehetővé kell tenni a lakosság bevonását a hasznosításba és telepítésbe.
- Lehetőség szerint azonnal meg kell kezdeni az új telepítést.

Határidő: azonnal

Felelős: 1./ PÜB elnök

Bartal Achilles
önkormányzati képviselő, PÜB elnök

Pilismarót szabadstrand, camping faültetési terve

A kivágott nyárfák gallyainak eltakarítása után kocsányostölgyekkel történik a terület beültetése.

A camping és a leendő szabad strand funkciójának megfelelően vonalas formában kerülnek a fák elhelyezésre. A meglévő platánfák vonalát meghosszabbítva 4 fa kerül beültetésre.

Ezzel párhuzamosan a Duna felé két sorban szintén kocsányos tölgyek kerülnek.

A dunai árvizek több esetben is elkezdtek a partot elhordani, ezért szükséges a gyepes területek megvédése. Az önkormányzat sok millióért pótolja időnként a fövenyt.

A szabadstrand partvédelmére vénicszilfák elhelyezése szükséges, ugyanis nem csak áradáskor, de hullámszálláskor is rendszeresen elmossa a Duna a partot. A vénicszilek vonalában fekete galagonya cserjékkel zárjuk le a parti területet a sóderes, kavicsos parttól.

A kocsányos tölgyek és a vénicszilek között a Dunával párhuzamosan parti sétány kerül kialakításra.

A mosdók felőli területen játszótér és sportolási lehetőségek kialakítására lesz lehetőség, árnyékolásukra facsoportokat lehet ültetni. A camping Akácos úti megközelítéséről parkolók kialakítása ajánlott.

Az ültetés több ütemben kell elvégezni, először a kocsányos tölgyeket lehet beültetni, 2021 tavaszán, 2021. őszén kerülnek a szilfák a helyükre.

A lakosság a faültetésbe kapcsolódjon be, családok vagy személyek civilszervezetek is örökbe fogadhatnak egy-egy elültetett fát, melyeket nevesít az Önkormányzat.

Az előzőekben felsoroltak, választhatnak a parthoz illő nem tájidegen növényeket a kijelölt helyekre.

Az ültetés tervezete a mellékelt térképen látható, nem végleges alakítható, de csak a szakemberek bevonásával és az önkormányzattal közös konszenzusos döntések alapján.

A területnek már most meg kell alapoznia a későbbi szabad strand és camping kialakítását.

A jövőben biztosítani kell a csónakok és hajók számára kikötési és sólyázási lehetőséget, új terület kijelölésével.

Biztosítani kell a fürdés és strandolás lehetőségét.

Tanulva az eseményekből a településen található növények gondozásába be kell vonni a lakosságot. Tájékoztatni fogjuk a művelési kezelési tervről. Kivágás esetén két héttel korábban tájékoztatjuk a lakosságot a fára kihelyezett táblával.

Ugyanakkor felhívjuk mindenki figyelmét!

Az önkormányzat anyagi és egyéb forrásai szűkösek és végesek. Mindenhez idő kell. *Várjuk a lakosság segítségét*, nem csak a háborgását, bár azt is köszönettel vesszük, hiszen sokszor valós problémák megoldására ösztönöz.

Tisztelettel:

Pilismarót Község Önkormányzatának jelenlegi Vezetése

**Pilismarót szabadstrand kemping
faültetési terve
2021 tavasz**

M=1:500

